

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA
2025



Cuenta Pública 2025 Estado Analítico del Activo Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025					
Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=1+2-3	Variación del Periodo 4-1
ACTIVO	604,472,542	4,185,651,538	4,019,694,006	770,430,074	165,957,532
Activo Circulante	66,142,661	4,122,269,985	4,000,977,871	187,434,775	121,292,114
Efectivo y Equivalentes	12,380,839	2,187,622,572	2,012,990,772	187,012,639	174,631,800
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	53,645,424	1,840,570,715	1,893,911,205	304,934	-53,340,490
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	88,976,846	88,976,042	804	804
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	116,398	5,099,852	5,099,852	116,398	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	538,329,881	63,381,553	18,716,135	582,995,299	44,665,418
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	0	0	1,045,000	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	130,151,529	58,024,476	16,300,615	171,875,390	41,723,861
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	400,747,652	2,888,056	1,023,753	402,611,955	1,864,303
Bienes Muebles	23,326,650	2,277,016	142,988	25,460,678	2,134,028
Activos Intangibles	0	91,913	0	91,913	91,913
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-16,940,950	100,092	1,248,779	-18,089,637	-1,148,687
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


DANIEL FERNÁNDEZ VALENZUELA
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB


CESAR BUENAVENTURA SASTRE CUE
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

CONTABLE