

CIUDAD-IND-VHSA (FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE VILLAHERMOSA)

<b>Cuenta Pública 2025</b>					
<b>Estado de Variación en la Hacienda Pública</b>					
<b>Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025</b>					
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024</b>	0	44,930,026	835,429	0	45,765,455
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	835,429	0	835,429
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	2,636,550	0	0	2,636,550
Revalúos	0	42,293,476	0	0	42,293,476
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024</b>	0	0	0	0	0
Resultados por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultados por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024</b>	0	44,930,026	835,429	0	45,765,455
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025</b>	0	835,429	-835,577	0	-148
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	804	0	804
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	835,429	-835,429	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	-952	0	-952
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025</b>	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025</b>	0	45,765,455	-148	0	45,765,307

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

KATIA ORNELAS GIL  
TITULAR

NORMA LUCÍA REYES ZAPATA  
COORDINADORA ADMINISTRATIVA