

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2023					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre de 2023					
ACTIVO	2023	2022	PASIVO	2023	2022
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	29,302,184	17,976,464	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,696,502	2,688,993
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	368,225	310,308	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	259,180	341,059	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	29,929,589	18,627,831	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	2,696,502	2,688,993
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	Pasivo No Circulantes		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	192,726,498	202,020,837	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	401,677,775	404,425,327	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	23,193,057	22,888,239	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	220,108	253,284	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-15,743,763	-14,894,481	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	2,696,502	2,688,993
Total de Activos No Circulantes	603,118,675	615,738,206	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	633,048,264	634,366,037	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	423,731,141	425,288,651
			Aportaciones	423,731,141	425,288,651
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	206,620,621	206,388,393
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	17,153,101	7,135,226
			Resultados de Ejercicios Anteriores	128,203,485	123,346,458
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	61,264,035	75,906,709
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	630,351,762	631,677,044
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	633,048,264	634,366,037

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO
DIRECTOR GENERAL DEL INVIATAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVIATAB