

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA  
2016



Cuenta Pública 2016  
Instituto de Vivienda de Tabasco  
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2016  
(Pesos)

Concepto (c)	2016 (d)	31 de diciembre de 2015 (e)	Concepto	2016 (d)	31 de diciembre de 2015 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes	121,755,548	130,806,109	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,021,154	3,968,209
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	9,865,381	11,779,109	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	111,890,167	119,027,000	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,101,763	907,460
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	43,772,966	8,715,754	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	3,200
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,919,391	3,057,549
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	42,754,907	7,760,702	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1,018,059	955,052	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	300,191	4,837,927	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	24,210	21,718
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	24,210	21,718
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	300,191	4,837,927	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios	0	105,726	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	105,726	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	1,328,517	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo	0	1,800
f1) Estimación para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	1,800
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
g2) Bienes en Garantía(excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
			<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>4,045,364</b>	<b>3,991,727</b>
			<b>Pasivo No Circulantes</b>		

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA  
2016



Cuenta Pública 2016  
Instituto de Vivienda de Tabasco  
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2016  
(Pesos)

Concepto (c)	2016 (d)	31 de diciembre de 2015 (e)	Concepto	2016 (d)	31 de diciembre de 2015 (e)
<b>IA. Total de Activos Circulantes</b>	<b>167,157,222</b>	<b>144,465,516</b>	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	166,020,978	133,800,490	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	394,066,363	422,347,622	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	20,730,322	20,208,163	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	256,007	192,782	<b>IIB. Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,951,483	-19,041,795	<b>II. Total del Pasivo</b>	<b>4,045,364</b>	<b>3,991,727</b>
g. Activos Diferidos	79,089	79,089	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>320,173,990</b>	<b>320,535,622</b>
i. Otros Activos No Circulantes	0	0	a. Aportaciones	320,173,990	320,535,622
<b>IB. Total de Activos No Circulantes</b>	<b>561,201,276</b>	<b>557,586,351</b>	b. Donaciones de Capital	0	0
<b>I. Total del Activo</b>	<b>728,358,498</b>	<b>702,051,867</b>	c. Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>404,139,144</b>	<b>377,524,518</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	82,310,321	70,316,902
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	377,524,518	307,207,616
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-55,695,695	0
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>III. Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>724,313,134</b>	<b>698,060,140</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>728,358,498</b>	<b>702,051,867</b>