

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2022					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre de 2022					
ACTIVO	2022	2021	PASIVO	2022	2021
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	17,976,464	16,883,878	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,688,993	3,685,211
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	310,308	802,521	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	341,059	1,310,796	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>18,627,831</b>	<b>18,997,195</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,688,993</b>	<b>3,685,211</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	<b>Pasivo No Circulantes</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	202,020,837	160,153,571	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	404,425,327	405,250,549	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	22,888,239	21,888,182	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	253,284	148,936	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-14,894,481	-19,638,289	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,688,993</b>	<b>3,685,211</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>615,738,206</b>	<b>568,847,949</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>634,366,037</b>	<b>587,845,144</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>425,288,651</b>	<b>427,137,997</b>
			Aportaciones	425,288,651	427,137,997
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>206,388,393</b>	<b>157,021,936</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	7,135,226	-83,928,636
			Resultados de Ejercicios Anteriores	123,346,458	213,898,467
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	75,906,709	27,052,105
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>631,677,044</b>	<b>584,159,933</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>634,366,037</b>	<b>587,845,144</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVIATAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVIATAB