

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO



Cuenta Pública 2021 Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2021					
ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	16,883,878	167,481,570	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,685,211	94,462,461
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	802,521	10,001,636	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	4,398,569	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,310,796	1,315,296	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>18,997,195</b>	<b>183,197,071</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	<b>Pasivo No Circulantes</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	160,153,571	167,460,881	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,250,549	405,721,359	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	21,888,182	21,738,513	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	148,936	242,416	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,638,289	-19,018,864	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>568,847,949</b>	<b>577,189,305</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>427,137,997</b>	<b>422,892,576</b>
			Aportaciones	427,137,997	422,892,576
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>157,021,936</b>	<b>243,031,339</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-83,928,636	52,037,314
			Resultados de Ejercicios Anteriores	213,898,467	176,111,727
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	27,052,105	14,882,298
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>584,159,933</b>	<b>665,923,915</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB