

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2017  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Pesos)

Ente Público

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Concepto	2017	Año 2016	Concepto	2017	Año 2016
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	88,656,589	121,755,548	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,156,667	4,045,364
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	107,007,567	43,772,966	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,230,895	300,191	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,315,297	1,328,517	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>199,210,348</b>	<b>167,157,222</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>5,156,667</b>	<b>4,045,364</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulantes</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	163,997,554	166,020,978	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	392,390,117	394,066,363	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	18,177,996	20,730,322	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	246,348	256,007	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-17,958,783	-19,951,483	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	86,910	79,089	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>5,156,667</b>	<b>4,045,364</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>556,940,142</b>	<b>561,201,276</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>756,150,490</b>	<b>728,358,498</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>398,753,925</b>	<b>320,173,990</b>
			Aportaciones	398,753,925	320,173,990
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>352,239,898</b>	<b>404,139,144</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	43,528,301	82,310,321
			Resultados de Ejercicios Anteriores	459,834,839	377,524,518
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-151,123,242	-55,695,695
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>750,993,823</b>	<b>724,313,134</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>756,150,490</b>	<b>728,358,498</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. CARLOS ARTURO CALZADA PELÁEZ  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

L.C.P. MARÍA GERTRUDIS GARCÍA PERALTA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

CONTABLE