

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2017
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Pesos)

Ente Público

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Concepto	2017	Año 2016	Concepto	2017	Año 2016
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	88,656,589	121,755,548	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,156,667	4,045,364
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	107,007,567	43,772,966	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,238,895	300,191	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,315,297	1,328,517	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	199,210,348	167,157,222	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	5,156,667	4,045,364
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulantes		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	163,997,554	166,020,978	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	392,390,117	394,066,363	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	18,177,996	20,730,322	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	246,348	256,007	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-17,958,783	-19,951,483	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	86,910	79,089	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	5,156,667	4,045,364
Total de Activos No Circulantes	556,940,142	561,201,276	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	756,150,490	728,358,498	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	398,753,925	320,173,990
			Apertaciones	398,753,925	320,173,990
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	352,239,898	404,139,144
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	43,528,301	82,310,321
			Resultados de Ejercicios Anteriores	459,834,839	377,524,518
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-151,123,242	-55,695,695
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	750,993,823	724,313,134
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	756,150,490	728,358,498

Bajo protesta de decir verdad Declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. CARLOS ARTURO CALZADA PELÁEZ
DIRECTOR GENERAL DEL INVIATAB

L.C.P. MARIA GERTRUDIS GARCÍA PERALTA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

CONTABLE