

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA  
2016



Cuenta Pública 2016  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)

Ente Público

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Concepto	2016	Año 2015	Concepto	2016	Año 2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	121,755,548	130,806,109	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,045,364	3,989,927
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	43,772,966	8,715,754	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	300,191	4,837,927	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	105,726	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,328,517	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	1,800
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>167,157,222</b>	<b>144,465,516</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>4,045,364</b>	<b>3,991,727</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulantes</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	166,020,978	133,800,490	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	394,066,363	422,347,622	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	20,730,322	20,208,163	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	256,007	192,782	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,951,483	-19,041,795	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	79,089	79,089	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>4,045,364</b>	<b>3,991,727</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>561,201,276</b>	<b>557,586,351</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>728,358,498</b>	<b>702,051,867</b>	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	320,173,990	320,535,622
			Apertaciones	320,173,990	320,535,622
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>404,139,144</b>	<b>377,524,518</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	82,310,321	70,316,902
			Resultados de Ejercicios Anteriores	377,524,518	307,207,616
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-55,695,695	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>724,313,134</b>	<b>698,060,140</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>728,358,498</b>	<b>702,051,867</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. CARLOS ARTURO CALZADA PELÁEZ  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

L.C.P. MARÍA GERTRUDIS GARCÍA PERALTA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

CONTABLE