

## Solicitud de Certificación de Predio por Ubicación en Zona de Riesgo

Día	Mes	Año

**ARQ. RAFAEL MARTINEZ DE ESCOBAR PÉREZ**  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Presente

**Tipo de Solicitud** Macar casilla  
**Por primera vez:**   
**Reconsideración**

De conformidad con lo establecido en los artículos 1, fracciones I, III y VI; 5, fracciones I, VIII y IX; 7, fracciones II y X; 9; 11, fracc. II; 13, fracciones IV, V, XV, XVI, XIX y XLVI de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tabasco y el artículo 4 fraccs. I VII, VIII, XIII y XXXVI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco; cito a Usted de la manera más atenta tenga a bien realizar la Certificación del Predio que especifica en el apartado correspondiente de esta solicitud; para lo cual otorgo bajo protesta de decir verdad lo siguientes datos; anexando a la presente los requisitos necesarios:

Datos del Solicitante:	Nombre (s)	Apellido Paterno	Apellido Materno
<b>Nombre completo:</b>			

<b>Domicilio:</b>	Calle, Colonia, Ciudad y Municipio
-------------------	------------------------------------

<b>Teléfonos</b>	Casa / Oficina	Celular	Correo Electrónico
------------------	----------------	---------	--------------------

Datos del Predio:	Nombre (s)	Apellido Paterno	Apellido Materno
<b>Nombre del Propietario:</b>			

<b>Ubicación del Predio:</b>	Calle / No. Interior / No. Exterior	Colonia
	Ciudad	Municipio

Superficie Total (m <sup>2</sup> )	Superficie Construida (m <sup>2</sup> )	Superficie Libre (m <sup>2</sup> )	Tenencia
------------------------------------	---	------------------------------------	----------

No. de Escritura	Fecha de Inscripción	No. De Inscripción	No. de Predio	No. De Folio y Volumen
------------------	----------------------	--------------------	---------------	------------------------

Uso de Suelo Actual				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Equipamiento	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Baldío

Uso de Suelo Pretendido				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Equipamiento	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Baldío

Especificar Uso de Suelo para el proyecto Pretendido:

**Requisitos a Presentar:**

- Solicitud requisitada en este formato.
  - Plano del predio con su localización geográfica: Proyección UTM (Universal Transversal Mercator), Elipsoide GRS80, Datum WGS84, debiendo marcar en croquis las referencias del domicilio y fotografías actuales a color.
  - Copia de la Escritura del Predio debidamente registrada ante la instancia correspondiente.
  - Pago de derechos del trámite (con base en los precios establecidos en el formato Ficha de Pago del trámite CPUZR), de conformidad con Art. 95 fracc. III incisos "a, b, c", de la Ley de Hacienda del Estado de Tabasco, Decreto 162 y última Reforma en el Extraordinario 232 de fecha 21 de diciembre de 2021.
- NOTA: Para la entrega de la Certificación, deberá presentarse el propietario o representante legal, debidamente acreditado o en su caso, el tramitante deberá presentar carta poder simple anexando copia de identificación oficial del tramitante y el propietario**

**Atentamente**

Nombre y Firma del Solicitante