

# REGISTRO ESTATAL DE AGENTES INMOBILIARIOS

# PROCESO DE REGISTRO

- Solicitud de Inscripción persona física o moral (única vez).
- Copia de Identificación oficial vigente con fotografía.
- Precisar y acreditar la ubicación de su domicilio actualizado.
- Presentar constancia de registro ante la PROFECO del Contrato de Adhesión.
- Carta de aceptación a cumplir los Programas de Capacitación y Actualización en materia de Operaciones Inmobiliarias.
- Acreditar su registro ante las autoridades fiscales correspondientes.
- No contar con antecedentes penales con motivo de la comisión de los delitos patrimoniales .
- Copia del Acta Constitutiva (persona moral).
- Acreditar su experiencia y conocimientos en operaciones de corretaje o intermediación inmobiliaria; (Diploma de Capacitación mínimo 30 horas).
- Identificación oficial vigente con fotografía del representante legal.
- Poder notarial del representante legal certificada.
- Acreditamiento del representante legal de su experiencia y conocimientos en operaciones de corretaje o intermediación inmobiliaria; (Capacitación mínimo 30 horas).
- Carta de no antecedentes penales y en materia de delitos de carácter patrimonial (representante legal de la empresa).
- Entregar una foto tamaño infantil a color o blanco y negro digitalizada.

**LA LICENCIA INMOBILIARIA TIENE VIGENCIA DE 1 AÑO**

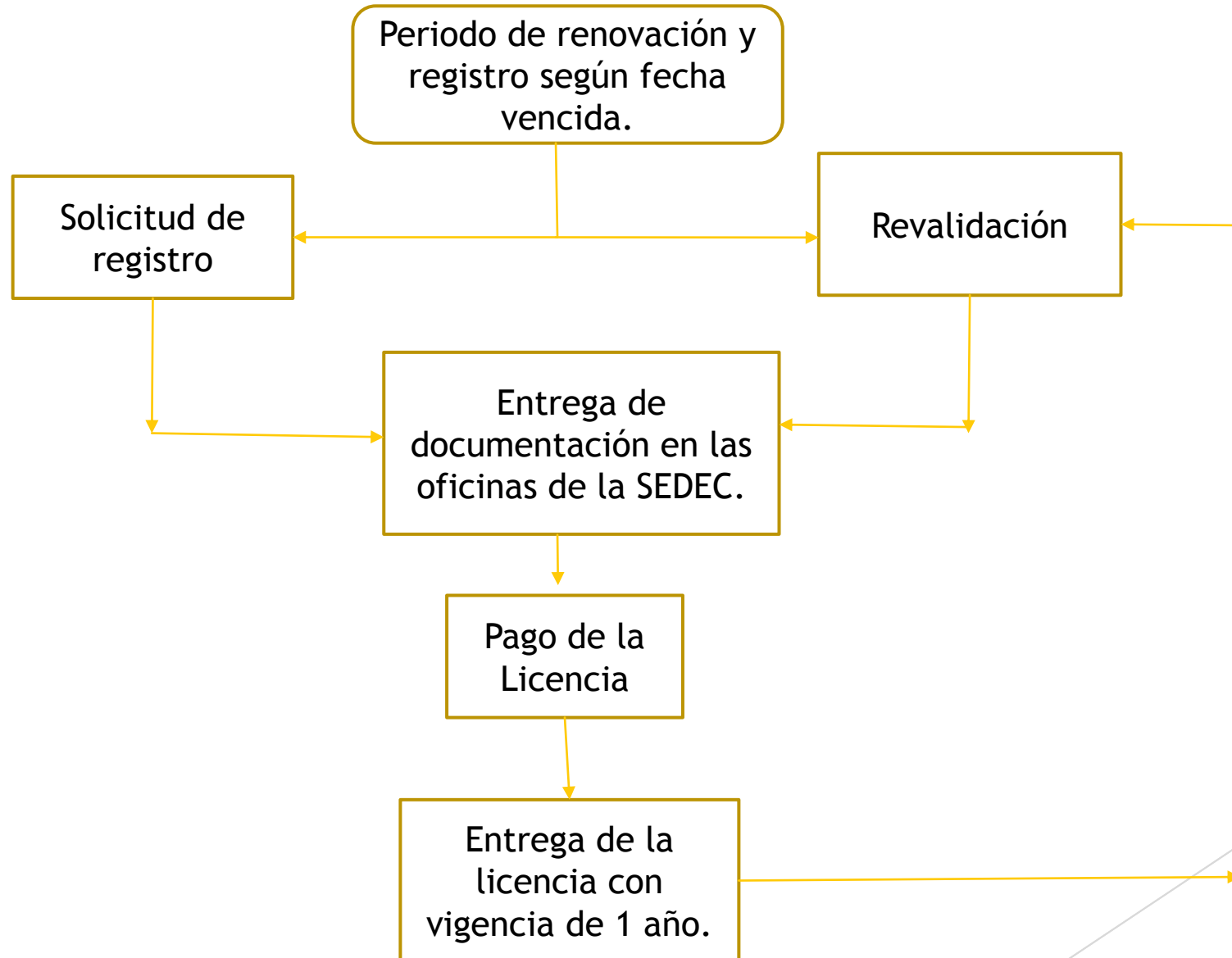
## REQUISITOS PARA REVALIDACIÓN DE LICENCIA INMOBILIARIA

- Presentar la Carta de Bajo Protesta de Decir Verdad, proporcionada por la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Competitividad
- Copia de la Constancia de Inscripción. (Licencia)
- Presentar documento membretado donde se acredite haber cumplido y asistido a los cursos de capacitación obligatorios; teniendo una duración cuando menos de treinta horas efectivas.

## REVALIDACIÓN DE LICENCIA INMOBILIARIA

- La inscripción en el Registro deberá revalidarse durante el primer trimestre de cada año, en el que los Agentes Inmobiliarios presentarán ante la Dirección de Fomento a la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (Dfmipyme) de la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Competitividad, los requisitos correspondiente a los documentos que marca el **Artículo 10 del Reglamento de la Ley de Operaciones Inmobiliarias de Tabasco**.
- Cumplidos los anteriores requisitos, la Dirección de Dfmipyme, procederá a la revalidación del Registro y expedirá la constancia correspondiente. Lo anterior, sin perjuicio de la Facultad de la Secretaría de realizar visitas de inspección única y exclusivamente para constatar que el Agente Inmobiliario cumpla con los requisitos establecidos en la Ley.
- El incumplimiento de las disposiciones de esta Ley y de su Reglamento por parte de los Agentes Inmobiliarios con Registro y de las personas que se ostenten como tales sin serlo, dará lugar previo procedimiento establecido por la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría. **Artículo 17 y 18 de la Ley de Operaciones Inmobiliarias de Tabasco**.

# DIAGRAMA DE OPERACIÓN PARA TRAMITE LICENCIA INMOBILIARIA.



## INFORMACIÓN EN PÁGINA OFICIAL EN INTERNET DE LA SEDEC.

- Formato de Cédula de Registro persona física o moral
- Formato Carta de Aceptación para persona física o moral.
- Reglamento de Agencias Inmobiliarias
- Ley de Operaciones inmobiliarias
- Requisitos para revalidación de licencias inmobiliarias
- Requisitos para tramite de licencia inmobiliaria por primera vez
- Diagrama de Flujo de operación
- Datos de contacto en SEDEC:

Responsable; Lic. Fabiola del Carmen Vázquez Méndez

Email: [fabiolacvazquezmendez@hotmail.com](mailto:fabiolacvazquezmendez@hotmail.com)

Lic. Mirna Magdalena Rosario Mejía

Email: [mirna\\_rome@hotmail.com](mailto:mirna_rome@hotmail.com)






Edificio: Centro Administrativo de Gobierno Av. Paseo Tabasco #1504

Col. Tabasco 2000 Villahermosa, Tabasco Centro






C.P. 86035 Tabasco, México

Tels. (993) 3 10 97 50 Ext. 48122

## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023






FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	YOLANDA ELENA FIGAROLA RODAS	SEDEC/083/2022	16 DE MAYO DE 2022	EXPEDIDA 16/05/22 VENCE 16/05/23
	ISELA DEL CARMEN SARABIA RAMOS	SEDEC/072/2021	25 DE FEBRERO DE 2021	EXPEDIDA 17/05/22 VENCE 17/05/23
	YOLANDA CRISTIAN ANDREU CASO	SEDEC/073/2021	19 DE MAYO DE 2021	EXPEDIDA 18/05/22 VENCE 18/05/23
	MARGARITA RUÍZ GONZÁLEZ	SEDEC/084/2022	3 DE JUNIO DE 2022	EXPEDIDA 03/06/22 VENCE 03/06/23
	GRACIELA ESQUIVEL VARGAS	SEDEC/085/2022	03 DE JUNIO DE 2022	EXPEDIDA 08/06/22 VENCE 08/06/23

## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023






FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	DEOLINDA FUENTES CANSIGNO	SEDEC/086/2022	11 DE AGOSTO DE 2022	EXPEDIDA 11/08/22 VENCE 11/08/23
	BELEM VIDAL MORALES	SEDEC/087/2022	16 DE AGOSTO DE 2022	EXPEDIDA 16/08/22 VENCE 16/08/23
	FABRICIO CADENAS GARDUZA	SEDECO/LOI/019/2012	02 DE MAYO DE 2012	EXPEDIDA 17/08/22 VENCE 17/08/23
	YONATHAN EMIR GUILLÉN GARCÍA	SEDEC/088/2022	05 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 05/09/22 VENCE 05/09/23
	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES COVIL S.A. DE C.V.	SEDEC/076/2021	8 DE SEPTIEMBRE DE 2021	EXPEDIDA 05/09/22 VENCE 05/09/23








## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	MARIA EDITH PÉREZ PÉREZ	SEDEC/089/2022	07 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 07/09/22 VENCE 07/09/23
	FLORENCIA AZALEA ESTRADA LAZARO	SEDECO/LOI/001/2010	26 DE AGOSTO DE 2010	EXPEDIDA 07/09/22 VENCE 07/09/23
	MARTA LETICIA VAZQUEZ AVILA	SEDEC/090/2022	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 22/09/22 VENCE 22/09/23
	MARIA DEL PILAR VASTO QUIROZ	SEDEC/091/2022	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 22/09/22 VENCE 22/09/23
	DOLORES MARCELA BATISTA FUENTES	SEDECO/LOI/017/2012	2 DE MAYO DE 2012	EXPEDIDA 22/09/22 VENCE 22/09/23






## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	MARIA LUISA SANCHEZ PEREZ	SEDEC/092/2022	26 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 26/09/22 VENCE 26/09/23
	MANUEL COELLO LARA	SEDEC/093/2022	26 DE SEPTIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 26/09/22 VENCE 26/09/23
	WENDY ANAJANSY CHACON GONZALEZ	SEDEC/094/2022	11 DE OCTUBRE DE 2022	EXPEDIDA 11/10/22 VENCE 11/10/23
	RIALVAS GEO- ENVIRONMENTAL SOLUTIONS S. C.	SEDEC/080/2021	19 DE OCTUBRE DE 2021	EXPEDIDA 11/10/22 VENCE 11/10/23
	GUADALUPE DOMINGUEZ CHABLE	SDET/046/2015	18 DE SEPTIEMBRE DE 2015	EXPEDIDA 24/11/22 VENCE 24/11/23






## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	CHRYSYTIAN JANET RAMIREZ RÚIZ	SEDEC/095/2022	24 DE NOVIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 24/11/22 VENCE 24/11/23
	CRISTINA ELENA GUERRA QUE	SEDEC/096/2022	24 DE NOVIEMBRE DE 2022	EXPEDIDA 24/11/22 VENCE 24/11/23
	MARIELA GARCIA RUBIO	SDET/029/2013	30 DE OCTUBRE DE 2013	EXPEDIDA 14/12/22 VENCE 14/12/23
	DAVID GUSTAVO ORTIZ CONTRERAS	SEDEC/097/2023	20 DE ENERO DE 2023	EXPEDIDA 20/01/23 VENCE 20/01/24
	SUSANA GÓMEZ ORDOÑEZ	SDET/054/2018	14 DE DICIEMBRE DE 2018	EXPEDIDA 20/01/23 VENCE 20/01/24


## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	JOSÉ LUIS GUZMÁN BRINDIS	SDET/028/2013	30 DE OCTUBRE DE 2013	EXPEDIDA 20/01/23 VENCE 20/01/24
	RUBÉN RODRÍGUEZ MARTÍNEZ	SDET/044/2015	18 DE JUNIO DE 2015	EXPEDIDA 24/01/23 VENCE 24/01/24
	WENDY SUSANA MARTÍNEZ HABIB	SDET/051/2017	14 DE DICIEMBRE DE 2017	EXPEDIDA 25/01/23 VENCE 25/01/24
	HR AQUIMAR S,A, DE C.V.	SDET/052/2017	14 DE DICIEMBRE DE 2017	EXPEDIDA 25/01/23 VENCE 25/01/24
	DARIÉN CUAUHTÉMOC PINZÓN ESTRADA	SEDECO/LOI/027/2013	04 DE SEPTIEMBRE DE 2013	EXPEDIDA 13/02/23 VENCE 13/02/24


## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	JAVIER GONZÁLEZ GÓMEZ	SEDEC/061/2019	28 DE MAYO DE 2019	EXPEDIDA 16/02/23 VENCE 16/02/24
	JORGE CARLOS GALLEGOS LOZANO	SEDEC/098/2023	24 DE MARZO DE 2023	EXPEDIDA 24/03/23 VENCE 24/03/24
	ANA MEXTLI RIVERA GONZÁLEZ	SEDEC/099/2023	24 DE MARZO DE 2023	EXPEDIDA 24/03/23 VENCE 24/03/24
	YTSEL GUADALUPE ALEGRÍA HERNÁNDEZ	SEDEC/100/2023	24 DE MARZO DE 2023	EXPEDIDA 24/03/23 VENCE 24/03/24
	CHRISTIAN BERMUDEZ ZARCO	SEDEC/101/2023	24 DE MARZO DE 2023	EXPEDIDA 24/03/23 VENCE 24/03/24

## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	MARIA SONIA GUZMÁN RAMÍREZ	SEDECO/LOI/018/2012	02 DE MAYO DE 2012	EXPEDIDA 24/03/23 VENCE 24/03/24
	RAÚL SUÁREZ PALMA	SEDEC/102/2023	13 DE ABRIL DE 2023	EXPEDIDA 13/04/23 VENCE 13/04/24
	YOLANDA LOPEZ AGUILAR	SEDECO/002/2010	26 DE AGOSTO DE 2010	EXPEDIDA 13/04/23 VENCE 13/04/24
	JOSE MANUEL PEREZ GUZMAN	SEDEC/104/2023	24 DE ABRIL DE 2023	EXPEDIDA 24/04/23 VENCE 24/04/24
	LETICIA LOPEZ AGUILAR	SDET/033/2014	08 DE SEPTIEMBRE DE 2014	EXPEDIDA 26/04/23 VENCE 26/04/24

## RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2023

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2023
	RICARDO ALEJO CARRERA	SEDEC/105/2023	26 DE ABRIL DE 2023	EXPEDIDA 26/04/23 VENCE 26/04/24