

SEDEC

SECRETARÍA PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO Y LA COMPETITIVIDAD



TABASCO

REGISTRO ESTATAL DE AGENTES INMOBILIARIOS

PROCESO DE REGISTRO

- Solicitud de Inscripción persona física o moral (única vez).
- Copia de Identificación oficial vigente con fotografía.
- Precisar y acreditar la ubicación de su domicilio actualizado.
- Presentar constancia de registro ante la PROFECO del Contrato de Adhesión.
- Carta de aceptación a cumplir los Programas de Capacitación y Actualización en materia de Operaciones Inmobiliarias.
- Acreditar su registro ante las autoridades fiscales correspondientes.
- No contar con antecedentes penales con motivo de la comisión de los delitos patrimoniales .
- Copia del Acta Constitutiva (persona moral).
- Acreditar su experiencia y conocimientos en operaciones de corretaje o intermediación inmobiliaria; (Diploma de Capacitación mínimo 30 horas).
- Identificación oficial vigente con fotografía del representante legal.
- Poder notarial del representante legal certificada.
- Acreditamiento del representante legal de su experiencia y conocimientos en operaciones de corretaje o intermediación inmobiliaria; (Capacitación mínimo 30 horas).
- Carta de no antecedentes penales y en materia de delitos de carácter patrimonial (representante legal de la empresa).
- Entregar una foto tamaño infantil a color o blanco y negro digitalizada.

LA LICENCIA INMOBILIARIA TIENE VIGENCIA DE 1 AÑO

REQUISITOS PARA REVALIDACIÓN DE LICENCIA INMOBILIARIA

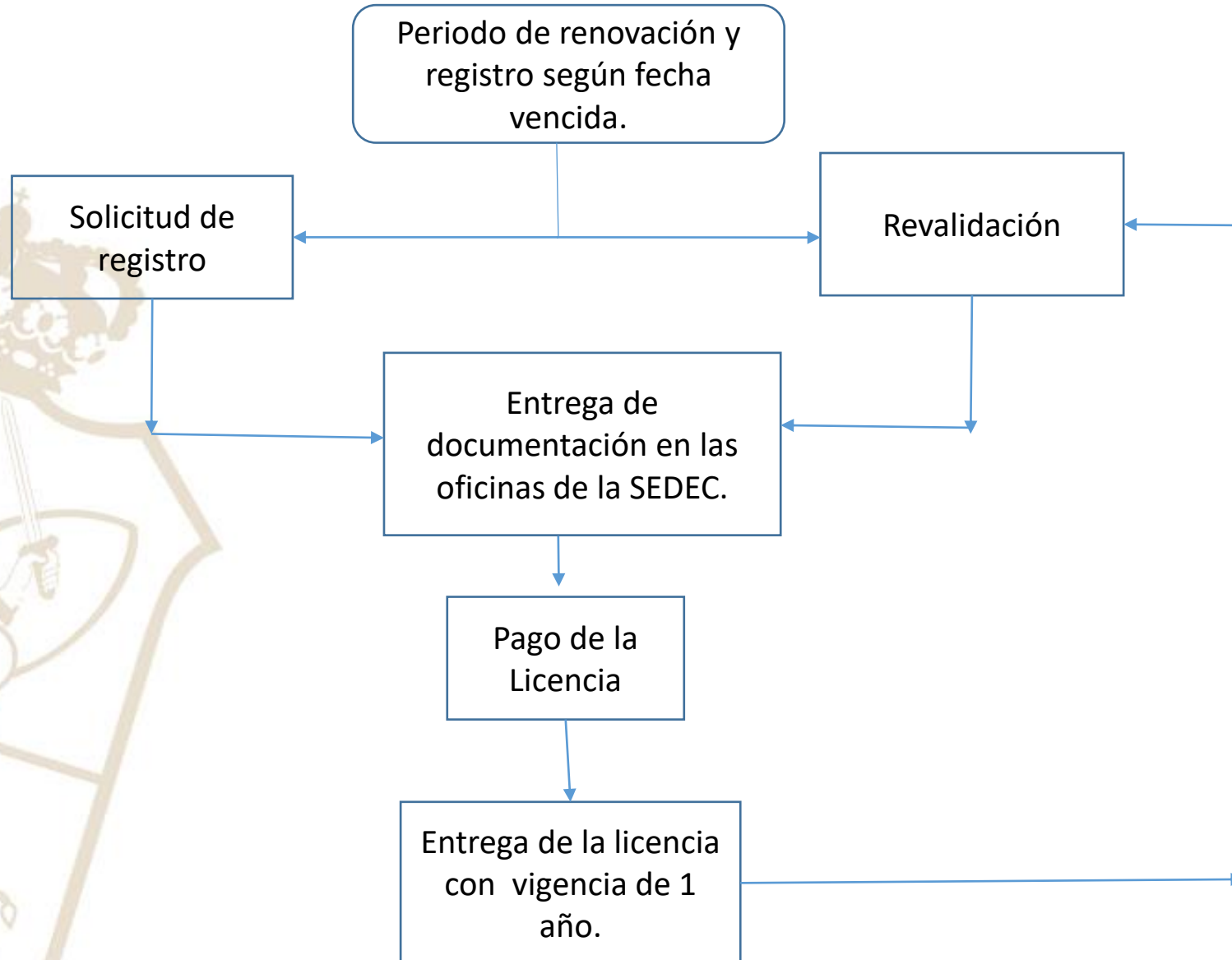
- Presentar la Carta de Bajo Protesta de Decir Verdad, proporcionada por la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Competitividad
- Copia de la Constancia de Inscripción. (Licencia)
- Presentar documento membretado donde se acredite haber cumplido y asistido a los cursos de capacitación obligatorios; teniendo una duración cuando menos de treinta horas efectivas, copia de Identificación oficial vigente con fotografía



REVALIDACIÓN DE LICENCIA INMOBILIARIA

- La inscripción en el Registro deberá revalidarse según fecha vencida de la Licencia de cada año, en el que los Agentes Inmobiliarios presentarán ante la Dirección de Fomento a la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (Dfmipyme) de la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Competitividad, los requisitos correspondientes a los documentos que marca el **Artículo 10 del Reglamento de la Ley de Operaciones Inmobiliarias de Tabasco.**
- Cumplidos los anteriores requisitos, la Dirección de Dfmipyme, procederá a la revalidación del Registro y expedirá la constancia correspondiente. Lo anterior, sin perjuicio de la Facultad de la Secretaría de realizar visitas de inspección única y exclusivamente para constatar que el Agente Inmobiliario cumpla con los requisitos establecidos en la Ley.
- El incumplimiento de las disposiciones de esta Ley y de su Reglamento por parte de los Agentes Inmobiliarios con Registro y de las personas que se ostenten como tales sin serlo, dará lugar previo procedimiento establecido por la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría. **Artículo 17 y 18 de la Ley de Operaciones Inmobiliarias de Tabasco.**

DIAGRAMA DE OPERACIÓN PARA TRAMITE LICENCIA INMOBILIARIA.



INFORMACIÓN EN PÁGINA OFICIAL EN INTERNET DE LA SEDEC.

- Formato de Cédula de Registro persona física o moral
- Formato Carta de Aceptación para persona física o moral.
- Reglamento de Agencias Inmobiliarias
- Ley de Operaciones inmobiliarias
- Requisitos para revalidación de licencias inmobiliarias
- Requisitos para tramite de licencia inmobiliaria por primera vez
- Diagrama de Flujo de operación
- Datos de contacto en SEDEC:

Responsable; Lic. Fabiola del Carmen Vázquez Méndez

Email: fabiolacvazquezmendez@hotmail.com

Ing. Velino Cantoral López

Email: velino57@hotmail.com




Edificio: Centro Administrativo de Gobierno Av. Paseo Tabasco #1504

Col. Tabasco 2000 Villahermosa, Tabasco Centro

C.P. 86035 Tabasco, México

Tels. (993) 3 10 97 50 Ext. 48122

RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	SUSANA GÓMEZ ORDOÑEZ	SDET/054/2018	14 DE DICIEMBRE DE 2018	02/09/20
	YOLANDA LÓPEZ AGUILAR	SEDECO/002/2010	26 DE AGOSTO DE 2010	16/10/20
	JOSÉ LUIS GUZMÁN BRINDIS	SDET/028/2013	30 DE OCTUBRE DE 2013	26/11/20
	PEDRO ROBERTO CASTRO DUEÑAS	SEDEC/069/2020	17 DE NOVIEMBRE DE 2020	17/11/20





RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	GRUPO CONSTRUCTOR GORI Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.	SDET/050/2017	31 DE MAYO DE 2017	17/11/20
	JAVIER GONZÁLEZ GÓMEZ	SEDEC/061/2019	28 DE MAYO DE 2019	17/11/20
	MARIA SONIA GUZMÁN RAMÍREZ	SEDECO/LOI/018/2012	02 DE MAYO DE 2012	17/11/20
	LUIS FERNANDO ALEJO URIBE	SEDECO/LOI/024/2012	02 DE MAYO DE 2012	3/12/20




RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	REYNA VERÓNICA JUÁREZ LEÓN	SDET/041/2014	01 DE DICIEMBRE DE 2014	7/12/20
	YESSENIA SUGEY MENDOZA MORALES	SEDEC/067/2019	26 DE NOVIEMBRE DE 2019	10/12/20
	FRANCISCO DE LA TORRE CASTILLO	SEDECO/LOI/021/2012	02 DE MAYO DE 2012	10/12/20
	LETICIA LÓPEZ AGUILAR	SDET/033/2014	08 DE SEPTIEMBRE DE 2014	11/12/20


RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	DARIÉN CUAUHTÉMOC PINZÓN ESTRADA	SEDECO/LOI/027/2013	04 DE SEPTIEMBRE DE 2013	06/01/21
	ERIKA DEL CARMEN VEGA VILLEGAS	SEDEC/070/2021	22 DE ENERO DE 2021	22/01/21
	ESTEBAN RAMÓN GONZÁLEZ MIRABAL	SEDEC/071/2021	4 DE FEBRERO DE 2021	04/02/21
	WENDY SUSANA MARTÍNEZ HABIB	SDET/051/2017	14 DE DICIEMBRE DE 2017	08/02/21




RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
HR AQUIMAR, S. A. DE C. V.	HR AQUIMAR S.A. DE C.V.	SDET/052/2017	14 DE DICIEMBRE DE 2017	08/02/21
	ISELA DEL CARMEN SARABIA RAMOS	SEDEC/072/2021	25 DE FEBRERO DE 2021	25/02/21
	FABRICIO CADENAS GARDUZA	SEDEC/019/2021	2 DE MAYO DE 2012	17/03/21
	RAÚL MORENO GALLARDO	SDET/053/2018	14 DE DICIEMBRE DE 2018	30/04/21

RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	MARIELA GARCÍA RUBIO	SDET/029/2013	30 DE OCTUBRE DE 2013	13/05/21
	ÁGUILA TABASCO S.A. DE C.V.	SEDEC/066/2019	5 DE NOVIEMBRE DE 2019	19/05/21
	ALCÁZAR CORPORACIÓN S.A. DE C.V.	SEDECO/LO1/004/2010	26 DE AGOSTO DE 2010	19/05/21
	YOLANDA CRISTIAN ANDREU CASO	SEDEC/073/2021	19 DE MAYO DE 2021	19/05/21

RELACIÓN DE AGENTES INMOBILIARIOS EN EL ESTADO DE TABASCO 2021

FOTO	NOMBRE DEL OPERADOR INMOBILIARIO	Nº DE LICENCIA	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DE LA LICENCIA	LICENCIAS VIGENTES 2021
	FLORENCIA AZALEA ESTRADA LÁZARO	SEDECO/LOI/001/2010	26 DE AGOSTO DE 2010	09/07/21
	VERÓNICA OLÁN GARCÍA	SEDECO/LOI/010/2011	05 DE ABRIL DE 2011	21/07/21
	ANDRÉS GUERRA GARCÍA	SEDECO/LOI/012/2011	08 DE ABRIL DE 2011	21/07/21