

## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 30 DE JUNIO DE 2018

PESOS MEXICANOS

	30-Jun-2018	31-May-2018		30-Jun-2018	31-May-2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$ 81,522,591.70	\$ 88,044,502.67	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 6,765,812.36	\$ 7,269,012.03
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$ 93,428,660.32	\$ 93,872,481.65	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$ 5,304,240.38	\$ 1,154,255.66	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
INVENTARIOS	\$ 0.00	\$ 0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
ALMACENES	\$ 1,315,296.42	\$ 1,315,296.42	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 181,570,788.82</b>	<b>\$ 184,386,536.40</b>	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 6,765,812.36</b>	<b>\$ 7,269,012.03</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$ 1,045,000.00	\$ 1,045,000.00	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$ 160,389,855.44	\$ 161,319,586.24	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$ 394,638,299.46	\$ 400,960,303.38	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
BIENES MUEBLES	\$ 18,183,976.02	\$ 18,183,976.02	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 296,284.52	\$ 246,347.68	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES E INTANGIBLES	\$ 18,220,398.25	\$ 18,195,109.36	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$ 0.00	\$ 0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$ 0.00	\$ 0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>TOTAL DE PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>\$ 6,765,812.36</b>	<b>\$ 7,269,012.03</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 556,333,017.19</b>	<b>\$ 563,560,103.96</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>\$ 737,903,806.01</b>	<b>\$ 747,946,640.36</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
			APORTACIONES	\$ 395,668,256.63	\$ 395,771,470.19
			DONACIONES DE CAPITAL	\$ 0.00	\$ 0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$ 0.00	\$ 0.00
			<b>TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$ 395,668,256.63</b>	<b>\$ 395,771,470.19</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-\$ 6,471,086.75	-\$ 3,696,543.71
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 308,098,389.85	\$ 308,098,389.85
			REVALÚOS	\$ 0.00	\$ 0.00
			RESERVAS	\$ 0.00	\$ 0.00
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 33,842,433.92	\$ 40,504,312.00
			<b>TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$ 335,469,737.02</b>	<b>\$ 344,906,158.14</b>
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$ 0.00	\$ 0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$ 0.00	\$ 0.00
			<b>TOTAL DE EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>
			<b>TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$ 731,137,993.65</b>	<b>\$ 740,677,628.33</b>
			<b>TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$ 737,903,806.01</b>	<b>\$ 747,946,640.36</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

001

L.C.P. FABIOLA CHILIZRAMÓN  
ENCARGADA DE LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS

L.C.P. MARÍA GERTRUDIS GARCÍA PERALTA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

L.C. CARLOS ARTURO CALZADA PELAEZ  
DIRECCION GENERAL