



**TABASCO**

**SOTOP**

SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

**CERTT**

COORDINACIÓN ESTATAL PARA  
LA REGULARIZACIÓN DE LA  
TENENCIA DE LA TIERRA

## **Procedimiento para regularizar predios en asentamientos del Estado de Tabasco**

1. Que el predio se encuentre dentro del territorio del Estado de Tabasco, siempre y cuando el mismo **NO** esté asentado en zonas federales, ni en tierras ejidales.
2. \*Cumplir lo establecido en el artículo 233 de la **Ley Orgánica de los Municipios de el Estado de Tabasco**, para que H. Cabildo del Municipio correspondiente emita Resolución, la cual será publicada en el **Periódico Oficial del Gobierno de el Estado de Tabasco**.
3. Realizar una solicitud de regularización del predio correspondiente, **dirigida al titular de la CERTT**.
4. Adjuntar documentación necesaria para este procedimiento.
5. Realizar el **Pago de los Derechos** correspondiente, a través del sistema **Recaudanet** conforme a tabulador autorizado en el cual se indica que el pago a realizar es conforme a la superficie en posesión.

*\* La Dirección de Asuntos Jurídicos y Transparencia de la CERTT integrará expediente Técnico Jurídico para cumplir con dicho artículo.*



**TABASCO**

**SOTOP**

SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

**CERTT**

COORDINACIÓN ESTATAL PARA  
LA REGULARIZACIÓN DE LA  
TENENCIA DE LA TIERRA

## **Documentos que se deberán adjuntar a la solicitud de regularización de predios**

Previo a Resolución publicada en el Periódico oficial del Gobierno del Estado de Tabasco.

### **Requisitos:**

- Tres copias fotostáticas del Acta de Nacimiento actualizada de la persona cuyo predio se va a regularizar (Requisito indispensable).
- Copia fotostática de la Credencial de Elector (INE) del solicitante. (De ambos lados, ampliada al 200 por ciento).
- Copia del recibo de **Pago de Derechos** correspondiente, generado a través del sistema **Recaudanet**.

*Nota: Requisitos por municipios, Excepto Centro..*