

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



DELEGACIÓN TABASCO

PROGRAMAS 2014

- Por decreto del **Presidente de la República**, publicado el 2 de enero de 2013, la Secretaría de la Reforma Agraria se transforma en la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



¿QUÉ ES LA SEDATU?

- Es la dependencia del Gobierno Federal que promueve e impulsa la certeza jurídica en materia agraria y en la tenencia de la tierra, además de propiciar y potenciar el ordenamiento del territorio, la vivienda y el desarrollo urbano integral.



POLÍTICA AGRARIA, URBANA Y DE VIVIENDA

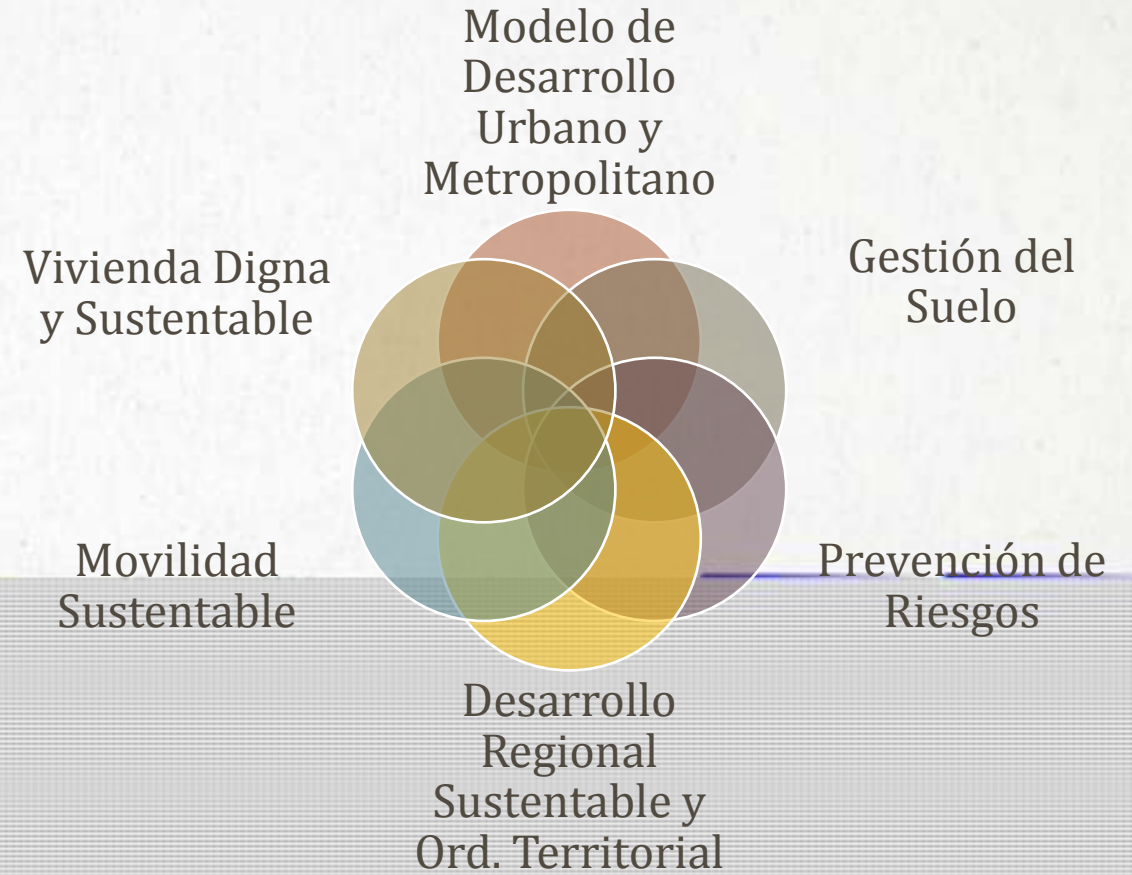
OBJETIVOS

- **Procurar la regularización de la propiedad agraria** en cualquiera de sus expresiones (ejidos, parcelas, propiedades agrícolas, ganaderas y forestales, terrenos nacionales, baldíos, y aquéllos propiedad de asociaciones y otras figuras asociativas), para impulsar y brindar mejor aprovechamiento de sus potenciales
- **Inducir el desarrollo urbano** bajo criterios de planeación, control y crecimiento con calidad de las ciudades, zonas metropolitanas y en general los centros de población, así como la ampliación y mejoramiento de su infraestructura de comunicaciones y de servicios
- **Impulsar la planeación habitacional y del desarrollo de la Vivienda**
- Integrar y dar coherencia a las políticas de Desarrollo Urbano, Desarrollo Regional, Infraestructura y Equipamientos urbanos, Vivienda y Suelo, todo, **bajo un enfoque de ordenamiento del territorio.**

Estrategia del Ordenamiento del Territorio y Desarrollo Urbano

Tiene como propósitos elevar la calidad de vida de las familias y consolidar ciudades compactas, habitables, competitivas, productivas y sustentables.

Ejes de la política



PROGRAMAS 2014

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



PROGRAMAS 2014

La SEDATU tiene entre sus propósitos el impulso del desarrollo rural, la incorporación de las familias campesinas y de las zonas marginadas al aparato productivo, así como, el ordenamiento del territorio, la promoción de la vivienda, la infraestructura y el equipamiento urbanos.



Para la atención de sus objetivos en el ejercicio 2014, se ejercen además de los programas para la regularización de la tenencia y la propiedad de la tierra, como el de **TERRENOS NACIONALES, FONORDE Y COSOMER**, otros para el Desarrollo Agrario, El Ordenamiento del Territorio, El Desarrollo Urbano, y la Vivienda:



DESARROLLO AGRARIO

- Programa de Fomento a la Urbanización Rural
- Programa de Fomento al Desarrollo Agrario (FORMAR)
- Programa de Apoyo a Jóvenes para la Productividad de Futuras Empresas Rurales (Joven Emprendedor)



ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- Programa de Apoyo a los Avecindados en Situación de Pobreza Patrimonial para la Regularización de Asentamientos Humanos Irregulares (**PASPRAH**)
- Programa de Prevención de Riesgos en los Asentamientos Humanos (**PRAH**)
- Programa de Reubicación de la Población en Zonas de Riesgo



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



DESARROLLO URBANO

- Hábitat
- Programa Rescate de Espacios Públicos (**PREP**)
- Programa de Consolidación de Reservas Urbanas (**PROCORU**)
- Programa de Reordenamiento y Rescate de Unidades Habitacionales



VIVIENDA

- Programa **Vivienda Digna**
- Programa **Vivienda Rural**



DESARROLLO AGRARIO

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



PROGRAMA DE FOMENTO A LA URBANIZACIÓN RURAL

Apoya a las localidades rurales con población menor a los 2 mil 500 habitantes, con alto y muy alto grado de rezago social, ubicadas en Núcleos Agrarios, mediante la elaboración de **Proyectos Ejecutivos y Ejecución de Proyectos de Construcción de infraestructura comunitaria**, para contribuir a la disminución de la pobreza y elevar la calidad de vida de sus habitantes.



La Comisión Ejidal de Enlace será la encargada de gestionar por acuerdo de la Asamblea Ejidal, los Proyectos Ejecutivos y de Construcción, así como dar seguimiento a las actividades inherentes al desarrollo y vigilancia de los Proyectos, y estará facultada para solicitar el apoyo del Programa directamente o a través de la Autoridad Municipal ante la Delegación

Montos máximos por tipo de apoyo :

I. Para elaboración de **Proyectos Ejecutivos** de infraestructura comunitaria hasta **\$200,000.00** (Doscientos mil pesos 00/100 m.n.) Incluye I.V.A.

II. Para ejecución de **Proyectos de Construcción** de infraestructura comunitaria hasta **\$2,000,000.00** (Dos millones de pesos 00/100 m.n.) Incluye I.V.A.

La solicitud se realizará mediante formato publicado en www.sedatu.gob.mx, del 1 de enero al 31 de marzo del 2014.

PROGRAMA FOMENTO AL DESARROLLO AGRARIO (FORMAR)

Objetivos

Fortalecer el “Capital Social” y “Capital Humano” de los “Grupos Sociales” y “Organizaciones” en localidades rurales vinculadas y núcleos agrarios, así como desarrollar “Proyectos Agrarios Integrales” mediante el otorgamiento de un “subsidio de apoyo”.

Población Objetivo.-

“Grupos Sociales” y “Organizaciones” constituidas en localidades rurales vinculadas y núcleos agrarios.

Los componentes del FORMAR son: Capacitación, Proyectos Agrarios Integrales y Fomento Organizacional.

El apoyo para la realización de Eventos y Proyectos Agrarios integrales podrá ser hasta por \$1'000,000.00 (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M. N.).

“FORMAR” está dirigido a:

- I. Promover el desarrollo de “**Capital Social**” en localidades rurales vinculadas y núcleos agrarios, mediante un apoyo que impulse la organización de los productores y demás agentes de la sociedad rural en núcleos agrarios;
- II. Coadyuvar en la generación de “**Capital Humano**” en localidades rurales vinculadas y núcleos agrarios, mediante un apoyo dirigido a detonar actividades de capacitación productiva bajo una perspectiva regional;
- III. Apoyar la ejecución de “**Proyectos Agrarios Integrales**” con la finalidad de impulsar el encadenamiento de la producción en los núcleos agrarios bajo una perspectiva regional.
- IV. Coadyuvar a mejorar las relaciones entre los “Grupos Sociales” con el fin de reforzar el principio de seguridad jurídica de la tenencia de la tierra, así como fomentar el desarrollo social y capacidades productivas en localidades rurales vinculadas y núcleos agrarios

PROGRAMA DE APOYO A JÓVENES PARA LA PRODUCTIVIDAD DE FUTURAS EMPRESAS RURALES (JOPROFER).

Objetivo: Lograr que los "Jóvenes emprendedores rurales" **implementen y consoliden** su propia "**Agroempresa**" rentable y sustentable, preferentemente en el núcleo agrario al que pertenecen, o en otro cercano que no implique su cambio de residencia, a través de la capacitación, renta de derechos parcelarios, adquisición de insumos y servicios de acompañamiento empresarial y financiamiento; con el fin de propiciar el arraigo, el acceso a la propiedad social y mejorar sus ingresos.

JOPROFER está dirigido a jóvenes agrarios de entre 18 años y 39 años de edad, con interés de emprender una "Agroempresa", que habiten alguno de los "Núcleos Agrarios", y que cumplan los criterios de cobertura, presenten alta marginación y potencial productivo, integrándose en grupos de 15 a 30 "Jóvenes emprendedores rurales, constituido y organizado para realizar un **"Proyecto Escuela"**.

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



PASPRAH

Programa de apoyo a los avecinados en condiciones de pobreza patrimonial para regularizar asentamientos humanos irregulares. La población objetivo son aquellos hogares que tienen posesión de un lote en asentamientos "irregulares", para contribuir en incrementar el valor de su patrimonio, aportándoles certeza jurídica mediante la entrega de un documento oficial que lo acredite.

Cobertura

El Programa se aplicará en los polígonos ubicados en localidades de al menos 2,500 habitantes considerando el Catálogo de Claves de Entidades Federativas, Municipios y Localidades del INEGI, así como en los polígonos ubicados en las localidades donde se aplique el Sistema de la CNCH, y en las demarcaciones del **Programa Nacional para la Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia**. Podrá intervenir en los polígonos con asentamientos irregulares que se encuentren en los perímetros de Contención Urbana definidos por la CONAVI.

Monto para regularizar la propiedad del hogar beneficiario	Hasta \$10,000.00 (Diez mil pesos 00/100 M.N.) o el correspondiente al costo de la regularización en caso de que éste sea menor, bajo el siguiente esquema:
Origen: Aportación Federal	70%
Aportación de la Instancia Ejecutora	20%
Aportación del Beneficiario	10%



PRAH **PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS EN LOS** **ASENTAMIENTOS HUMANOS.**

Este programa apoya con financiamiento a municipios para estudios y acciones orientadas a mitigar los efectos de fenómenos perturbadores de origen natural, y avanzar en el propósito para aumentar la resiliencia y capacidades de respuesta de los gobiernos locales y la sociedad.

Estado	Municipio o Delegaciones Políticas	Clave	Índice de Riesgo Global
Tabasco	Centro	27004	Muy alto
	Huimanguillo	27008	Alto
	Jalapa	27009	Alto
	Paraíso	27014	Alto
	Tacotalpa	27015	Alto
	Teapa	27016	Muy alto

TIPOS DE APOYO	
Tipos de apoyo	Características
Acciones para desincentivar la ocupación de suelo en zonas de riesgo.	Elaboración y/o actualización de atlas de riesgos.- donde se identificarán los peligros, los riesgos y la vulnerabilidad derivada de los fenómenos naturales que afectan a los asentamientos humanos.
	Estudios.- que permitan conocer con mayor detalle algún fenómeno de interés, ya sea hidrometeorológico o geológico de una zona en particular o de todo el municipio; aquéllos que se justifiquen que sean con fines de prevención de riesgos.
Acciones para el fortalecimiento de las capacidades de la autoridad en la aplicación de normas, permisos, autorización, etc., en materia de construcción y de prevención de riesgos	Elaboración y/o actualización de reglamentos de construcción.- que promuevan la prevención de desastres a través de establecer la tipología y técnica constructiva de acuerdo al peligro o riesgo de la zona.
Obras de Mitigación.	Obras geológicas, hidráulicas y ecológicas con fines preventivos.- son todas aquellas acciones cuyo propósito es contribuir a reducir la vulnerabilidad de los asentamientos humanos ubicados en zonas de riesgo ante amenazas naturales y de mitigación, que permitirá evitar la erosión de las laderas y con ello su deslizamiento, lo anterior con fines de prevención de desastres.
Acciones de Educación y sensibilización para la prevención desastres.	Cursos, talleres y estrategias de difusión de educación y sensibilización para la prevención de desastres dirigidos a autoridades locales y la población.

PROGRAMA DE REUBICACIÓN DE LA POBLACIÓN EN ZONAS DE RIESGO

Objetivo General:

Contribuir al ordenamiento territorial, que oriente el uso óptimo del territorio, en función de su vocación y potencialidades, de tal modo que impulse el desarrollo sustentable de las actividades económicas para generar riqueza y elevar la calidad de vida de la población.

Objetivos Específicos:

Llevar a cabo en coordinación con las entidades federativas, la elaboración e instrumentación de Programas de Reordenamiento Territorial para el mejor aprovechamiento de la vocación y potencial productivo del territorio. Definir y elaborar estudios y proyectos integrales de viabilidad y de costo – beneficio para la reubicación de la población ubicada en zonas de riesgos, para brindar seguridad jurídica y social a la población

DESARROLLO URBANO

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



MISIÓN DE LA POLÍTICA URBANA Y DE VIVIENDA

Ubicar al territorio en el centro de las decisiones de políticas públicas, para la distribución espacial ordenada de la población, la mejor atención de sus necesidades de servicios básicos; el desarrollo de la infraestructura y el equipamiento urbano; el impulso y fortalecimiento de la vocación productiva de las regiones; así como, la promoción y fomento de la prevención social.

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



PROGRAMA HÁBITAT



Hábitat es un programa que tiene como objetivos contribuir a la revitalización de las zonas urbanas en las que se concentra pobreza y que presentan condiciones de violencia, mediante la inclusión de las mismas a la dinámica productiva-funcional y socio-urbana de las ciudades, el fortalecimiento de las capacidades individuales y comunitarias, la regeneración urbana y la accesibilidad.

Para participar en el Programa los municipios deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Ser parte del Sistema Urbano Nacional o contar con localidades de al menos **15 mil habitantes** de acuerdo a la **CONAPO**.
- Haber tenido actuación en otros años.

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1.- Cárdenas. | 9.- Paraíso. |
| 2.- Centla. | 10.- Teapa. |
| 3.- Centro. | 11.- Tenosique. |
| 4.- Comalcalco. | |
| 5.- Cunduacán. | |
| 6.- E. Zapata. | |
| 7.- Macuspana. | |
| 8.- Huimanguillo. | |

POBLACIÓN OBJETIVO

Hogares Asentados en:

- Polígonos Hábitat
- Centros Históricos
- Zonas de Intervención Preventiva

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



VERTIENTES

El Programa se estructura en **3 Vertientes:**

Vertiente General.

Vertiente Centros históricos.

Vertiente Intervenciones Preventivas.

MODALIDADES

El Programa comprende **3 Modalidades:**

Mejoramiento del Entorno Urbano.

Desarrollo Social y Comunitario.

Promoción del Desarrollo Urbano

APORTACIONES FEDERALES Y LOCALES

Concepto	Aportación Federal	Aportación Local
Proyectos de la VG	Hasta el 60% del costo del proyecto	Al menos 40% del costo del proyecto
Proyectos VCH	Hasta el 70% del costo del proyectos	Al menos 30% del costo del proyecto
Proyectos VIP	Hasta el 70% del costo del proyecto	Al menos 30% del costo del proyectos
Proyectos que apliquen sistemas o dispositivos de alta eficiencia energética en las obras públicas de infraestructura y equipamiento urbano.	Hasta el 70% del costo del proyectos	Hasta el 30% del costo del proyecto.



PROGRAMA RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS

Rescate de Espacios Públicos creado en el año 2007, participando aquellos municipios que tenían un mínimo de 50 mil habitantes.

Tabasco inició su participación con 7 municipios: Cárdenas Centro, Comalcalco, Macuspana, Nacajuca, Paraíso y Tenosique. Para el año 2013 el universo de actuación se amplió, debido a que el mínimo de habitantes disminuyó a 15 mil, lo que propició el que participaran 6 municipios más: Centla, Cunduacán, Emiliano Zapata, Huimanguillo, Jalpa de Méndez y Teapa; haciendo un total de 13 municipios.

OBJETIVO

Rescatar espacios públicos con deterioro, abandono o inseguridad en las localidades urbanas de las zonas metropolitanas y ciudades, para el uso y disfrute de la comunidad, y, con ello, incidir en la prevención social del delito y la violencia, así como al fomento de la movilidad urbana sustentable, el fortalecimiento del tejido y la cohesión social.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Promover la realización de proyectos integrales de impacto comunitario, que incluyen la ejecución de **obras de mejoramiento físico y el desarrollo de acciones de beneficio social** en las ciudades y zonas metropolitanas, para que sus pobladores dispongan de lugares propicios, con entornos seguros y opciones de movilidad urbana en donde puedan practicar alguna actividad deportiva, cultural, recreativa, y al mismo tiempo, fortalecer los lazos familiares y comunitarios.



OBJETIVOS ESPECÍFICOS

La construcción, rehabilitación, mejoramiento y conservación de unidades deportivas, plazas, jardines, parques lineales, entre otros sitios públicos, permite a los habitantes disfrutar de **espacios atractivos, accesibles e incluyentes para una vida sana en comunidad y el desarrollo personal**; asimismo, las acciones sociales de beneficio comunitario favorecen la **participación y organización de los vecinos**. Con todo ello, se fortalecen los lazos de identidad, la comunicación, la seguridad, la confianza y la solidaridad, contribuyendo a la **reconstrucción del tejido y la cohesión social**.



COBERTURA



El Programa aplica a nivel nacional y su universo potencial está conformado por las localidades urbanas de las zonas metropolitanas y ciudades del Sistema Urbano Nacional (SUN), prioritariamente en los municipios identificados en la **Cruzada Nacional Contra el Hambre** y de aquellos que forman parte del **Programa Nacional de Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia**.

Ciudades con más de 15 mil habitantes

Centro	ZM de Villahermosa
Nacajuca	
Cárdenas	Cárdenas
Comalcalco	Comalcalco
Macuspana	Macuspana
Paraíso	Paraíso
Centla	Frontera
Cunduacán	Cunduacán
Emiliano Zapata	Emiliano Zapata
Huimanguillo	Huimanguillo
Jalpa de Méndez	Jalpa de Méndez
Teapa	Teapa
Tenosique	Tenosique de Pino Suárez



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



MODALIDADES DEL PROGRAMA

Mejoramiento Físico de los Espacios Públicos



Construir, ampliar, habilitar o rehabilitar espacios públicos de uso comunitario para el desarrollo de actividades recreativas, culturales, deportivas y viajes urbanos con sentido de equidad e inclusión social.



Alumbrado, infraestructura peatonal y ciclismo, guarniciones, mobiliario urbano, vías y accesos: rutas, senderos, paraderos, señalización y estaciones de transporte público.

Impulsar la organización y participación de los ciudadanos en los procesos de planeación, ejecución y operación de los espacios públicos con la finalidad de promover desde el inicio su apropiación y pertenencia comunitaria.



Participación Social y Seguridad Comunitaria



Promover el desarrollo de actividades recreativas, artístico-culturales, deportivas y viajes urbanos para fomentar el desarrollo personal y social, la convivencia, la interacción y el aprovechamiento del tiempo libre, como medidas dirigidas a prevenir conductas antisociales y de riesgo, así como la generación del sentido de identidad y pertenencia ciudadana con el entorno urbano. Sensibilizar y prevenir la violencia familiar y social para fomentar la sana convivencia.



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



LOGROS DEL PROGRAMA EN 2013

Centla



Emiliano Zapata



Huimanguillo



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



LOGROS DEL PROGRAMA EN 2013

Macuspana

Nacajuca



PROGRAMA DE CONSOLIDACIÓN DE RESERVAS URBANAS

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



Contribuir al adecuado desarrollo de las ciudades, promoviendo proyectos de vivienda social digna y sustentable, construida en suelo apto intraurbano, libre de riesgos naturales y antropogénicos, mediante el otorgamiento de **apoyos presupuestarios al costo del suelo.**

Objetivo Específico:

Contribuir a evitar la expansión irracional de las ciudades, coadyuvando a su densificación mediante la construcción de vivienda social intraurbana, que permita la inclusión de la población con menores ingresos, al acercarla a las fuentes de empleo, a la suficiencia de servicios de infraestructura y equipamiento y a esquemas de movilidad sustentable que les faciliten traslados peatonales y ciclistas, acceso al transporte masivo no contaminante y a la obtención de los satisfactores para una adecuada habitabilidad.

Propiciar que la población con ingresos máximos de 5 SMGVM, que habiten en las 90 ciudades con mayor población del país, logre la adquisición de vivienda intraurbana mediante la aplicación del subsidio al suelo objeto del Programa.

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO Y RESCATE DE UNIDADES HABITACIONALES



Apoya a la realización de acciones de mejoramiento físico en las áreas y bienes de uso común, para impulsar el desarrollo de ciudades más compactas que revaloricen el patrimonio familiar, reduzcan el rezago de vivienda y mejoren las condiciones de vida de los habitantes de esas unidades.

Objetivo General:

Contribuir a mejorar las condiciones de bienestar de las personas que viven en desarrollos y unidades habitacionales de interés social en las ciudades, mediante la organización social y el rescate de sus áreas comunes.

Objetivo Específicos:

Promover acciones de organización y capacitación para los condóminos a fin de impulsar el beneficio y mejora de los residentes de los condominios.

Realizar obras de mejoramiento físico en las áreas comunes deterioradas de las unidades habitacionales de interés social, propiciando un entorno adecuado que favorezca el desarrollo de la comunidad condominal.



Tipos de Apoyo.-

a) Capacitación y asistencia técnico.- jurídica para la organización y constitución de la Asociación Civil de Condóminos. Y Otros como asesorías para la integración y presentación de propuestas; elaboración o actualización del reglamento interior; fortalecimiento de los derechos, obligaciones, responsabilidades, cumplimientos y beneficios de la vida en condominio, etc.

b) Mejoramiento Físico.- Realización de proyectos dirigidos a rehabilitar, habilitar o equipar las áreas y bienes de uso común, para mejorar las condiciones del entorno y la calidad de vida de los condóminos, por ejemplo: Remozamiento y pintura de fachadas, techos y guarniciones; Impermeabilización de azoteas; Rehabilitación, habilitación o equipamiento de: corredores, escaleras, senderos, plazas, locales de administración, portería, caseta de vigilancia, entre otros.

Concepto	Unidad de medida	Monto Máximo (pesos)*
Capacitación y asistencia técnica jurídica para la organización y constitución de la asociación civil de los condóminos y/o fortalecimiento de la cultura condominal.	Unidad habitacional	100,000
Remozamiento, pintura, impermeabilización, rehabilitación, habilitación y equipamiento.	Vivienda	10,000
	Sector o Unidad habitacional	3,000,000

VIVIENDA

SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



SEDATU

SECRETARÍA DE
DESARROLLO AGRARIO,
TERRITORIAL Y URBANO



PROGRAMA DE VIVIENDA

Vivienda

Digna

Rural

Vivienda digna

- Con la finalidad de reducir la pobreza y contribuir a la igualdad de oportunidades para que los mexicanos mejoren su calidad de vida, mediante el acceso a una vivienda digna, el Gobierno de la Republica implementó este programa diseñado para apoyar a los hogares de menores ingresos, a través de un apoyo económico otorgado como Subsidio Federal para una acción de vivienda.
- El programa lo ejecuta la Delegación Tabasco a través del Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO)

Vivienda Rural

- Apoya los hogares mexicanos con ingresos por debajo de la línea de bienestar mínimo y con carencia por calidad y espacios de la vivienda, que habitan en localidades rurales de alta y muy alta marginación de hasta 2,500 habitantes a través de un subsidio federal para que edifiquen, amplíen o mejoren su vivienda, buscando así contribuir a elevar su calidad de vida.



Vivienda Digna Instancias Ejecutoras

- Instituto de Vivienda de Tabasco (INVITAB)
- Ayuntamientos Municipales



Vivienda Rural Instancias Ejecutoras

- Sedatu Delegación Tabasco
- Las OSC fungen como instancias de Apoyo



ESQUEMA DE PARTICIPACIÓN VIVIENDA DIGNA

Unidad Básica de Vivienda



Catálogo

- 40 m2 de construcción
- 2 recamaras
- sala de usos múltiples
- Cocina
- Baño con regadera, excusado y lavabo
- Losa de concreto armado
- Tinaco
- Biodigestor



	Aportación Gobierno Federal (FONHAPO)		Aportación Gobierno Local		Aportación Beneficiario
En Zona Urbana 1/	\$63,600.00	+	\$ 63, 600.00	+	\$10,600.00 1/
En Zona Rural 1/	\$63,600.00	+	El 30% del valor total de la acción de vivienda	+	\$4,100.00 1/

1/ Esquema realizado con base en los montos Máximos establecidos en las Reglas de Operación.

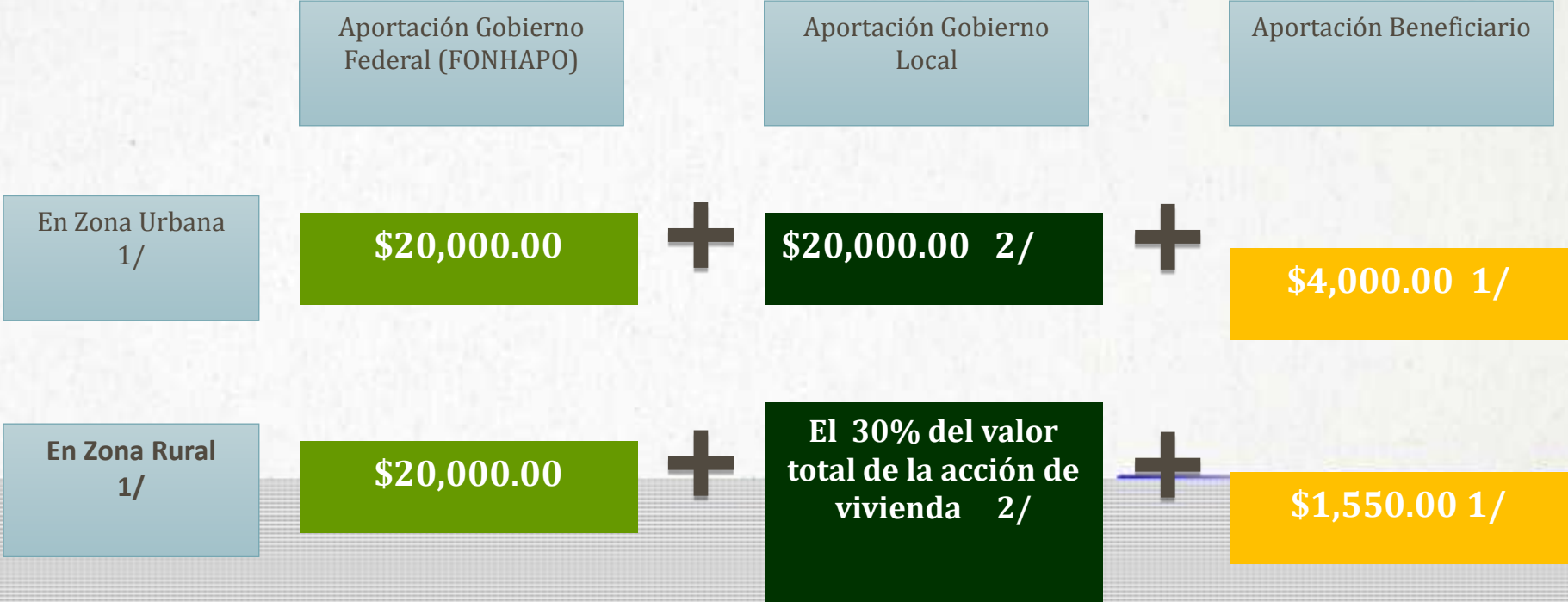
ESQUEMA DE PARTICIPACIÓN

Ampliaciones de Vivienda



Catálogo

- Recámara adicional
- Dos recámaras
- Baño
- Cocina
- Recámara y baño
- Recámara y cocina
- Cocina y baño



1/ Esquema realizado con base en los montos Máximos establecidos en las Reglas de Operación.
2/ Aportación mínima conforme a Reglas de Operación.

ESQUEMA DE PARTICIPACIÓN

Mejoramiento de Vivienda



Catálogo

- Mejoramiento de fachadas
 - Reforzamiento estructural de vivienda
 - Calentador de agua
 - Techos de teja, lámina o losa de concreto
 - Fogón
 - Aplanado
 - Fosa séptica
 - Fotovoltáico
- Impermeabilización
 - Letrina
 - Muro
 - Piso firme
 - Tinaco
 - Puertas y ventanas
 - Instalaciones eléctrica, hidráulica o sanitaria

	Aportación Gobierno Federal (FONHAPO)		Aportación Gobierno Local		Aportación Beneficiario
En Zona Urbana 1/	\$15,000.00	+	\$15,000.00 2/	+	\$3,000.00 1/
En Zona Rural 1/	\$15,000.00		El 30% del valor total de la acción de vivienda 2/		\$1,150.00 1/

1/ Esquema realizado con base en los montos Máximos establecidos en las Reglas de Operación.

2/ Aportación mínima conforme a Reglas de Operación.