

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO  
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS  
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA  
SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS  
LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

**ACTA DE FALLO PARA LA ADJUDICACIÓN  
DE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**

**MODALIDAD: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
LICITACION : SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

**OBRA: OT615.- REHABILITACION DE LA CASA DE LA CULTURA DE  
TABASCO EN EL DISTRITO FEDERAL.**

En la ciudad de Villahermosa capital del Estado de Tabasco, siendo las **09:00** horas del día **11 DE NOVIEMBRE DE 2014**, de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto de presentación y apertura de proposiciones celebrada el día **06 de NOVIEMBRE 2014**, para conocer el fallo que emite la **Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas**, a través de la Dirección de Seguimiento de Obra, es designado el **C. ING. BENJAMÍN MÉNDEZ TORRANO, DIRECTOR DE SEGUIMIENTO DE OBRA**, en representación del **C. ING. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ PÉREZ**, Subsecretario de Obras Públicas de la S.O.TO.P. se reunieron en la sala de juntas sito en Calle Paseo de la Ceiba No. 109, Col. 1ro. de Mayo de esta ciudad, los servidores públicos y licitantes, cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta y en cumplimiento con lo dispuesto en el **Artículos 45 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y Art. 37 y 38 de su Reglamento.**

Despues de evaluar la documentación de cada uno de los participantes conforme lo marca el **Artículo 42 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y Artículos 34 y 35 de su Reglamento se dictamina:**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO  
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS  
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA  
SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS  
LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

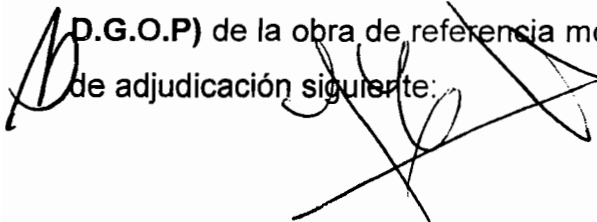
**LAS PROPUESTAS DESECHADAS EN LA REVISION CUANTITATIVA SON LAS SIGUIENTES:**

licitante	MOTIVO/FUNDAMENTO
CONSORCIO MARIANA, S.A. DE C.V.	SE DESECHA SU PRUPUESTA POR REBASAR EL MONTO DEL PRESUPUESTO BASE CONFORME AL AR. 36, FRCC. V, Y ART. 45 PARRAFO III DEL RLOPSRMET.

Las propuestas que cumplen con los requisitos solicitados en las bases, porque son legales, tecnica y económicamente solventes, son las siguientes:

	LICITANTES	IMPORTE CON IVA	PLAZO DE EJECUCION
	PRESUPUESTO BASE	\$ 2'499,999.00	35 DIAS
1.-	ARQUITECTURA DISEÑO Y DESARROLLO ARKABS, S.A. DE C.V.	\$ 2'489,804.93	35 DIAS
2.-	CONSTRUCTORA PEME, S.A. DE C.V.	\$ 2'496,536.92	35 DIAS

El C. ING. BENJAMIN MENDEZ TORRANO, Director de Seguimiento de Obra, autorizado mediante nombramiento de fecha 01 de ABRIL de 2013, para presidir la celebración de concursos para la ejecución de la Obra Pública y Servicios Relacionados con las mismas en el Estado en apego a lo estipulado en la legislación y disposiciones reglamentarias en la materia del ámbito Federal y Estatal, en representación del ING. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ PÉREZ, designado como Subsecretario de Obras Públicas de la S.O.TO.P., mediante nombramiento de fecha 01 de enero de 2013, otorgado en su favor por el LIC. ARTURO NUÑEZ JÍMENEZ, Gobernador del Estado, mismo que no le ha sido revocado ni limitada las atribuciones que le fueron conferidas y en presencia de los servidores públicos, licitantes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato No. CO-OT615-105/14 (Proporcionado por el Departamento de Normatividad de Contratos y Convenios de la D.G.O.P) de la obra de referencia motivo de esta licitación en los términos del procedimiento de adjudicación siguiente:




Hoja 2 de 6




**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO  
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS  
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA  
SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS  
LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

**1. Artículo 36 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.**

**Procedimiento I**

CUANDO EL MONTO DE LAS PROPUESTAS ESTE POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO BASE, Y LA DIFERENCIA DE ESTAS SE ENCUENTREN EN UN RANGO, NO MAYOR A UNA DECIMA PARTE ENTRE LA MAS ALTA Y LA MAS BAJA, CON RESPECTO A LA MAS ALTA, SE ADJUDICARÁ EL CONTRATO, A LA PROPUESTA CUYO MONTO ENTRE ELLAS SEA, LA MAS BAJA.

**PRESUPUESTO BASE \$ 2'499,999.00 (CON IVA)**

**RANGO PARA EVALUACIÓN**

PROPUESTA	EMPRESA	MONTO C/IVA	SITUACIÓN DE LAS PROPUESTAS
1.-	ARQUITECTURA DISEÑO Y DESARROLLO ARKABS, S.A. DE C.V.	\$ 2'489,804.93	SE ADJUDICA YA QUE ESTA ES LA PROPUESTA SOLVENTE CUYO PRECIO ES EL MAS BAJA.
2.-	CONSTRUCTORA PEME, S.A. DE C.V.	\$ 2'496,536.92	SE CONSIDERA COMO SOLVENTE POR PROCEDIMIENTO I

DIFERENCIA ENTRE EL MAS ALTO Y EL MAS BAJA	\$ 6,731.99
APLICANDO LA FORMULA:	DECIMA PARTE MAS ALTA \$ 249,653.69
DE DONDE	\$ 6,731.99 < \$ 249,653.69
SE CUMPLE LA CONDICION DE PROCEDIMIENTO I	
NOTA: LA PROPUESTA No. 2 SE CONSERVA COMO SOLVENTE, PARA EL CASO DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA ADJUDICADO	

Procedimiento realizado por el Ing. Pedro Antonio Cabrera Lanz, cédula profesional No. 1322586 Jefe del Departamento de Concursos y Análisis de Costos de la Dirección de Seguimiento de Obra de la S.O.T.O.P.

A favor de: **ARQUITECTURA DISEÑO Y DESARROLLO ARKABS, S.A. DE C.V.**, con un importe de \$ 2'489,804.93, ( DOS MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS 93/100 M.N.), incluye el 16% del I.V.A, con fecha de inicio el **24 DE NOVIEMBRE DE 2014** y un plazo de ejecución de **35** días naturales, ya que la propuesta presentada por el licitante cumple con los requerimientos legales, técnicos y económicos de las bases de esta licitación, y en consecuencia se le adjudica el contrato relativo a la obra antes mencionada.

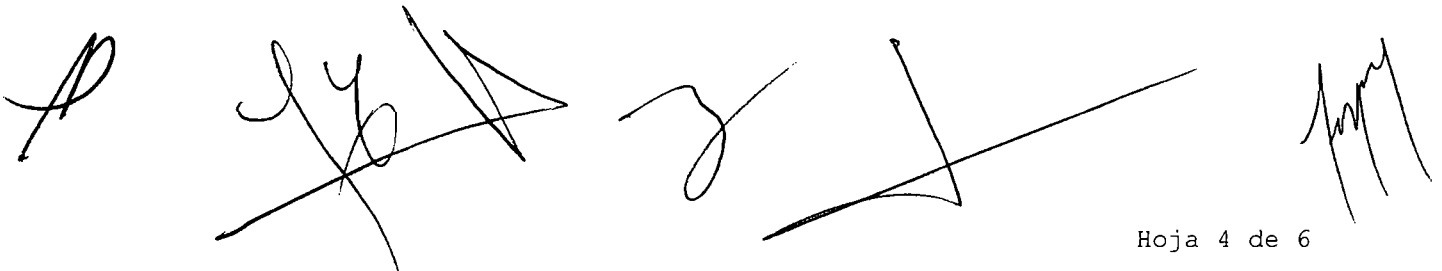
**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**  
**SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS**  
**SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA**  
**SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS**  
**LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

La presente acta surte efecto de **notificación para el licitante adjudicado**, comunicándole que la firma del contrato respectivo se llevará a cabo dentro de los 15 días naturales posteriores a esta notificación, en el **Departamento de Normatividad de Contratos y Convenios de la D.G.O.P**, sito en Calle Paseo de la Ceiba No. 109 Col. 1ro. de Mayo de esta ciudad y que deberá presentar en el mismo lugar la garantía de cumplimiento del contrato por **\$ 248,980.49** y anticipo por **\$ 746,941.48**, hasta 5 días hábiles siguientes a la fecha de notificación de este fallo, conforme al Artículo 38 fracc. IV, V, VI y VII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Edo. de Tabasco. **No se podrá formalizar contrato** si no se encuentra garantizado, tal como lo establece el Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

El anticipo será entregado en un plazo no mayor de **15** días a partir de la entrega de la garantía correspondiente.

Para la elaboración de su contrato la empresa : **ARQUITECTURA DISEÑO Y DESARROLLO ARKABS, S.A. DE C.V**, deberá presentar en original y copia para su cotejo los documentos de la relación que se adjunta a esta acta, a partir del siguiente día hábil de la presente fecha en horario laborable, en el departamento de **Normatividad de Contratos y Convenios de la D.G.O.P**, sito arriba mencionado.

Se levanta la presente acta a las **10:00** horas para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firman de conformidad las personas que intervinieron en este acto.

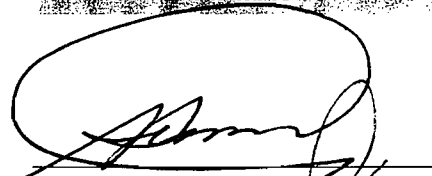


**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**  
**SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS**  
**SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA**  
**SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS**  
**LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

**SERVIDORES PÚBLICOS**

**FIRMAS**

SUBSECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE LA S.O.T.O.P.  
ING. JUAN JOSE MARTINEZ PEREZ.



DIRECTOR DE SEGUIMIENTO DE OBRA DE LA S.O.T.O.P.  
ING. BENJAMIN MENDEZ TORRANO.



JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y ANALISIS DE  
COSTOS DE LA D.S.O. DE LA S.O.T.O.P.  
ING. PEDRO ANTONIO CABRERA LANZ.



REPTE. DE LA SECRETARIA DE PLANEACION Y FINANZAS  
DEL ESTADO

NO SE PRESENTO

REPTE. DE LA SECRETARIA DE CONTRALORIA DEL ESTADO

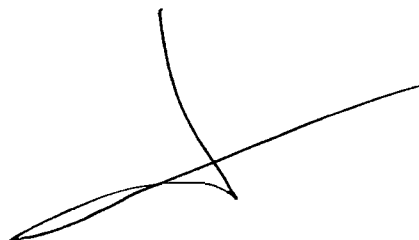
NO SE PRESENTO

REPTE. DE LA DIRECCION DE CONCURSOS Y LICITACIONES  
DE LA D.G.O.P. DE LA S.O.T.O.P.

NO SE PRESENTO

REPTE. DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCION.

NO SE PRESENTO



**GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO  
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS  
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE SEGUIMIENTO DE OBRA  
SUBDIRECCION DE CONCURSOS Y ANALISIS DE COSTOS  
LICITACION No. SOTOP-DSO-DGOP-E-IR/057/2014**

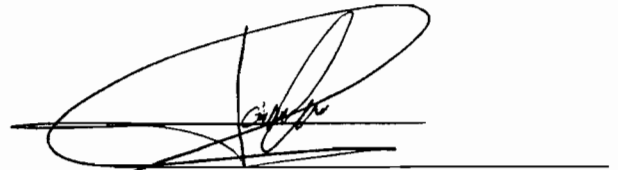
**LICITANTES**

**FIRMAS**

**ARQUITECTURA DISEÑO Y DESARROLLO ARKABS,  
S.A. DE C.V.**



**CONSTRUCTORA PEME, S.A. DE C.V.**



**CONSORCIO MARIANA, S.A. DE C.V.**

