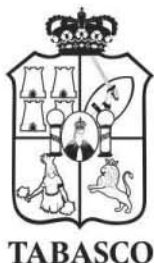




PERIÓDICO OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN OFICIAL DEL GOBIERNO
CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO.



CARLOS MANUEL MERINO CAMPOS
Gobernador Interino
Del Estado Libre y Soberano de Tabasco

GUILLERMO ARTURO DEL RIVERO LEÓN
Secretario de Gobierno

16 DE AGOSTO DE 2023



PUBLICADO BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

No.- 9621



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

CUENTA SECRETARIAL. El Director Administrativo y de Control de Bienes, da cuenta al Director General del Servicio Estatal de Administración de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, la notificación de cuatrocientas veintiuno (421)¹ motocicletas, ciento quince (115)² vehículos y dos (2) vehículos no motores (bicicletas) por faltas administrativas, en resguardo de este Organismo Público Descentralizado.

SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES ASEGURADOS, ABANDONADOS O DECOMISADOS DEL ESTADO DE TABASCO.

09 DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRES

Visto la cuenta que antecede se acuerda:

PRIMERO. Que de acuerdo al artículo 32 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, la Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana y el Juzgado Calificador del Municipio de Centro, autoridades administrativas, ponen a disposición mediante distintos oficios y fechas, cuatrocientas veintidós (422) motocicletas, ciento dieciséis (116) vehículos y dos (2) vehículos no motores (bicicletas), todos por faltas administrativas, lo cuales se detallan a continuación, de acuerdo a su fecha de ingreso en este Servicio Estatal de Administración para su guarda y Administración:

1. **SECRETARIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA:** Con el oficio **SSyPC/CPE/DGPEC/0189/2022**, de fecha nueve de mayo del año dos mil veintidós, la Directora General de la Policía Estatal de Caminos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración y Destino de Bienes Asegurados, ochenta y dos (82) **automóviles** de diferentes tipos y modelos, las cuales fueron aseguradas por la Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, por faltas administrativas.
2. **JUZGADO CALIFICADOR DEL MUNICIPIO DE CENTRO:** Con el oficio **DAJ/1403/2022**, de fecha dieciséis de junio del año dos mil veintidós, el Director de Asuntos Jurídicos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración y Destino de Bienes Asegurados, dos (02) **vehículos no motores (bicicletas)**, veinte (20) **motocicletas** y dos (02) **automóviles** de diversas marcas y modelos, los cuales fueron resguardados por el Juzgado Calificador del Municipio de Centro, Tabasco, conforme a la Ley en comento.
3. **SECRETARIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA:** Con el oficio **SSyPC/CPE/DGPEC/0530/2022**, de fecha veintinueve de noviembre del año dos mil veintidós, la Directora General de la Policía Estatal de Caminos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración y Destino de Bienes Asegurados, cincuenta y ocho (58) **motocicletas** de diferentes tipos y modelos, las cuales fueron aseguradas por la Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, por faltas administrativas.
4. **SECRETARIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA:** Con el oficio **SSyPC/CPE/DGPEC/046/2023**, de fecha siete de febrero del año dos mil veintitrés, la Directora General de la Policía Estatal de Caminos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración y Destino de Bienes Asegurados, ciento cuarenta (140) **motocicletas** de diferentes tipos y modelos, las cuales fueron aseguradas por la Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, por faltas administrativas.
5. **SECRETARIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA:** Con el oficio **SSyPC/CPE/DGPEC/101/2023**, de fecha quince de marzo del año dos mil veintitrés, la Directora General de la Policía Estatal de Caminos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración, treinta y dos (32) **automóviles** de diferentes tipos y modelos, los cuales fueron asegurados por la Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, por faltas administrativas.
Se hace constar que materialmente obran TREINTA Y UNO (31) **automóviles** de diferentes tipos y modelos al resguardo de este Organismo Descentralizado, como resultado de un proceso de devolución.
De manera que, con relación a lo mencionado, solamente se publican **treinta y uno (31) automóviles** de diferentes tipos y modelos dentro de este edicto.
6. **SECRETARIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA:** Con el oficio **SSyPC/CPE/DGPEC/156/2023**, de fecha veinticuatro de abril del año dos mil veintitrés, la Directora General de la Policía Estatal de Caminos, pone a disposición del Servicio Estatal de Administración, doscientas cuatro (204) **motocicletas** de diferentes tipos y modelos, las cuales fueron aseguradas por la Dirección General de la Policía Estatal de Caminos, por faltas administrativas.
Se hace constar que materialmente obran DOSCIENTAS TRES (203) **motocicletas** de diferentes tipos y modelos al resguardo de este Organismo Descentralizado, como resultado de un proceso de devolución.
De manera que, con relación a lo mencionado, solamente se publican **doscientas tres (203) motocicletas** de diferentes tipos y modelos dentro de este edicto.

SEGUNDO. En consecuencia de lo anterior y de conformidad con el numeral 33 de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, se ordena notificar a los propietarios o poseedores

¹ Aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 6, del presente Edicto.

² Aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 5, del presente Edicto.



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

de las unidades motrices aseguradas por faltas administrativas, a efecto de dar cumplimiento al capítulo relativo a la devolución de bienes asegurados, o en su caso a declarar abandonados dichos bienes.

TERCERO. Por lo que en alcance a lo señalado en el párrafo anterior, y en virtud que se desconoce el domicilio de los propietarios o poseedores de dichos vehículos, ya que son de domicilio ignorado, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 4 fracción II inciso a) y b) de la Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, en vigor, notifíquese a los propietarios o poseedores de las cuatrocientas veintiuno (421)³ motocicletas, ciento quince (115)⁴ vehículos y dos (2) vehículos no motores (bicicletas) asegurados por faltas administrativas, puestos a disposición del Servicio Estatal de Administración de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, por medio de edictos, que deberán publicarse dos veces en el Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación en el ámbito estatal, con intervalo de cuando menos tres días, haciéndoles saber a dichos propietarios o poseedores de las unidades motrices que tienen término de noventa días naturales para quienes deseen manifestar lo que a derecho convenga, con relación a los bienes mencionados, y así presentarse el propietario o representante legal, a partir de esta fecha de notificación en las oficinas de la Policía Estatal de Caminos, con la documentación que acredite la propiedad del vehículo, y se le informe los adeudos y recargos a cubrir, esto para acceder al Derecho de recuperar sus unidades, aclarando que el aseguramiento por parte de esta Dependencia, no implica modificación alguna a los gravámenes existentes con anterioridad sobre los bienes, incluidos recargos, retén o depósito, impuestos, derechos, productos y aprovechamientos; por lo que una vez realizado el pago por los adeudos o recargos, deberá presentarse a comparecer ante las oficinas del Servicio Estatal de Administración de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco, ubicadas en Calle Municipio Libre No. 07, Colonia Tabasco 2000, de esta Ciudad de Villahermosa, Tabasco, Código Postal 86035, apercibidos que en caso de no hacerlo dentro del término señalado se declararán abandonadas las unidades motrices que obran a disposición de este Organismo Público Descentralizado; lo anterior con fundamento en lo establecido en el artículo 45 Ley para la Administración y Destino de Bienes Asegurados, Abandonados o Decomisados del Estado de Tabasco.

CUARTO. Atento a lo anterior se anexa al presente la lista correspondiente para su publicación de los siguientes vehículos:

1.- RELACION DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SSyPC/CPE/DGPEC/0189/2022 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICIA ESTATAL DE CAMINOS EL 09 DE MAYO DE 2022							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	SEDAN	FORD	IKON	VERDE	DJA1254	CAMPECHE	3FABP04B71M106157
2	PICK UP	DODGE	RAM2500	NEGRO	S/P	S/E	1D7HA18266J218383
3	PICK UP	FORD	RANGER	GRIS	VM86821	TABASCO	8AFER5AA9D6032053
4	PICK UP	DODGE	RAM2500	BLANCO	VP40881	TABASCO	NO VISIBLE
5	SEDAN	PONTIAC	SUNFIRE	VINO	WPR8471	TABASCO	3G2JB54T0Y5231893
6	SEDAN	DODGE	ATTITUDE	ROJO	WPN8474	TABASCO	KMHCM4NA9AU464002
7	COMBI	NISSAN	URBAN	BLANCO	S/P	S/E	JN6FE56S3X501491
8	PICK UP	CHEVROLET	BLAZER	BLANCO	VR08904	TABASCO	1GCCS14Z5L2152970
9	SEDAN	NISSAN	SENTRA	GRIS	WRA1339	TABASCO	3N1CB51SX6L628425
10	SEDAN	CHEVROLET	MATIZ	AZUL	WPP1467	TABASCO	KL2MJ61055C054922
11	SEDAN	VOLKSWAGEN	ESCARABAJO	NEGRO	WSR6826	TABASCO	3VW51A1B9XM508550
12	VAGONETA	PONTIAC	MONTANA	VERDE	465TPP4	TAMAULIPAS	1GMDX03E1XD263584
13	SEDAN	FORD	ESCORT	ROJO	WSS4319	TABASCO	1FABP13P1VW212581
14	SEDAN	VOLKSWAGEN	ESCARABAJO	BLANCO	WPA9485	TABASCO	3VW51A1B0YM905226
15	COUPE	VOLKSWAGEN	POINTER	ROJO	WPM3608	TABASCO	9BWA37723WP852215
16	SEDAN	FORD	ESCORT	ROJO	WRA1413	TABASCO	1FABP14K1SW123950
17	SEDAN	DODGE	NEON	ROJO	S/P	S/E	1B3B546CXD861445
18	VAGONETA	CHEVROLET	VENTURE	VINO	S/P	S/L	1GNDX03E9D271923
19	SEDAN	CHRYSLER	S/L	ROJO	WPC8484	TABASCO	NO VISIBLE
20	SEDAN	HONDA	ACCORD	BLANCO	UVE7799	QUINTANA ROO	1HGCB7560LA125867
21	COMBI	VOLKSWAGEN	COMBI	BLANCO	9572VME	TABASCO	21M0000788
22	PICK UP	CHEVROLET	SILVERADO	GRIS	VP31265	TABASCO	1GCEC14W62315966
23	PICK UP	CHEVROLET	S10	BLANCO	VP36802	TABASCO	1GCCS1941RK168136
24	VAGONETA	FORD	EXPEDITION	VERDE	DPA1623	CHIAPAS	NO VISIBLE
25	SEDAN	VOLKSWAGEN	DERBY	ARENA	WPN4128	TABASCO	8AWJC09E64A661406
26	SEDAN	CHRYSLER	NEON	CAFÉ	WPV7206	TABASCO	3C3B627C8XT502906
27	VAGONETA	NISSAN	QUEST	GRIS	WPV6314	TABASCO	4N2XN11T2YD822699
28	PICK UP	FORD	LOBO	BLANCO	VS59643	TABASCO	1FTRF12W56KB38174
29	VAGONETA	FIAT	S/L	ARENA	S/P	TABASCO	NO VISIBLE
30	SEDAN	VOLKSWAGEN	POINTER	BLANCO	WSG2036	TABASCO	9BWA37724YT168588
31	VAGONETA	CHEVROLET	SUBURBAN	ROJO	WPB6408	TABASCO	3GCEC26K7RM109261
32	PICK UP	CHEVROLET	S10	QUEMADO	VP65738	TABASCO	1GCCS19E1M8176655
33	VAGONETA	OLDSMOBILE	BRAVADA	VERDE	DPE3945	CHIAPAS	1GHD13W8T2703203
34	VAGONETA	MAZDA	CX7	NEGRO	WT25595	TABASCO	JM3ER2W35A0317113
35	SEDAN	FORD	FOCUS IX	GRIS	WPH7072	TABASCO	1FABP38352W13160
36	VAGONETA	JEEP	LIBERTY	AZUL	WTX9047	TABASCO	1J8GK58K33W524569
37	VAGONETA	CHRYSLER	VOYAGER	VERDE	WTV2996	TABASCO	1C4GJ25R33B208185
38	VAGONETA	FORD	EXPLORER	BLANCO	WPG1766	TABASCO	1FMDU34X9RUE81317
39	SEDAN	DODGE	STRATUS	VERDE	WPG4156	TABASCO	3C3D246XXV561814

³ Aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 6, del presente Edicto.

⁴ Aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 5, del presente Edicto.



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGUADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

1.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SSyPC/CPE/DGPEC/0189/2022 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 09 DE MAYO DE 2022							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
40	SEDAN	VOLKSWAGEN	GOLF	BLANCO	S/P	S/E	NO VISIBLE
41	PICK UP	CHEVROLET	SILVERADO 1500	GRIS	UZ49991	SONORA	1GCEC19KXRE312608
42	PICK UP	FORD	S/L	VERDE	VP01855	TABASCO	1FTCR14T1LPA54609
43	SEDAN	CHRYSLER	VOLARE	GRIS	WLA3263	TABASCO	NO VISIBLE
44	SEDAN	CHRYSLER	VOLARE	NEGRO	WTU4963	TABASCO	NO VISIBLE
45	SEDAN	DODGE	STRATUS	GRIS	S/P	S/E	1B3DJ46X2Y253606
46	VAGONETA	DODGE	GRAND CARAVAN	VERDE	6672FK	TENNESSE	NO VISIBLE
47	VAGONETA	DODGE	CARAVAN	BLANCO	XDC2999	TAMAULIPAS	NO VISIBLE
48	COUPE	BMW	S/L	PLATA	WTY5174	TABASCO	WBABN51011JT81842
49	SEDAN	FORD	FIESTA	NEGRO	YZC7348	YUCATAN	3FAKP4AJ6BM137081
50	SEDAN	NISSAN	ALTIMA	VERDE	WPN2272	TABASCO	1N4BU31D9RC233182
51	SEDAN	MERCEDEZ BENZ	C230	NEGRO	S/P	S/E	WDBHA23G1WF740519
52	VAGONETA	FORD	AEROSTAR	NEGRO	WPR6542	TABASCO	1FMDR11U8MZA29328
53	VAGONETA	CHEVROLET	ASTRO	VINO	WLJ5425	TABASCO	1GBDM1928MB127476
54	SEDAN	NISSAN	ALTIMA	VERDE	WPX1807	TABASCO	1N4BU31DXRC200322
55	PUESTO AMBULANTE	S/M	S/L	NEGRO	1WC404A	TABASCO	NO VISIBLE
56	SEDAN	CHEVROLET	OPTRA	AZUL	WSH8086	TABASCO	KL1J151Z77K724673
57	REDILAS	FORD	S/L	NEGRO	S/P	S/E	AC3JYM37092K3AOCG
58	VAGONETA	FORD	EXPLORER	ARENA	148UVS	DF	1FMYU60F61UB25502
59	SEDAN	FORD	ESCORT	ROJO	WPF5322	TABASCO	1FABP13P4VWV201351
60	VAGONETA	FORD	ECOSPORT	PLATA	DRN6831	CHIAPAS	9BFUT35F988360233
61	HATCHBACK	VOLKSWAGEN	POINTER	BEIGE	8245JV	DF	9BWCC05X75P005386
62	SEDAN	FORD	FOCUS LX	BLANCO	E23AWF	CDMX	NO VISIBLE
63	HATCHBACK	RENAULT	KWID	PLATA	S/P	S/E	93Y1R3D52LJ558139
64	VAGONETA	FORD	WINSTAR	CAFÉ	087PP	TABASCO	2FMDA514XWBA58245
65	SEDAN	CHEVROLET	MONZA	VINO	WSA1386	TABASCO	3G1SE513X2S168846
66	SEDAN	VOLKSWAGEN	ESCARABAJO	NEGRO	XUA5862	TLAXCALA	1112569380
67	SEDAN	VOLKSWAGEN	GOLF	ROJO	WPT4772	TABASCO	1HRM913838
68	SEDAN	VOLKSWAGEN	ATLANTIC	NEGRO	YCA9199	VERACRUZ	16C0771074
69	SEDAN	FORD	ESCORT SE	GRIS	YES3846	VERACRUZ	1FABP13P1WWV272992
70	SEDAN	CHEVROLET	S/L	BLANCO	EB59581	CHIHUAHUA	1G1LD55M15Y103516
71	PICK UP	GMC	SIERRA	BLANCO	S/P	S/E	NO VISIBLE
72	SEDAN	VOLKSWAGEN	ESCARABAJO	AZUL	WPE8601	TABASCO	NO VISIBLE
73	SEDAN	SATURN	S/L	BLANCO	S/P	S/E	1G8ZJ5572PZ223342
74	CHASIS	FORD	RANGER	VINO	S/P	S/E	1FTCR14X0RPA73180
75	PICK UP	CHEVROLET	S10	BLANCO	S/P	S/E	1GCCS1442WK217041
76	REDILAS	CHEVROLET	S/L	ROJO	DB40717	CHIAPAS	NO VISIBLE
77	SEDAN	NISSAN	PLATINA	GRIS	S/P	S/E	NO VISIBLE
78	SEDAN	NISSAN	TSURU	AZUL	WPD8478	TABASCO	3N1EB31592K364952
79	VAGONETA	DODGE	CARAVAN	BLANCO	WPE9775	TABASCO	1B4GH4436NX268873
80	SEDAN	NISSAN	SENTRA	GRIS	S/P	S/E	3N1AB7A09EL638317
81	VAGONETA	RENAULT	DUSTER	BLANCO	WSE9884	TABASCO	9FBH52AA2EM109661
82	VAGONETA	DODGE	CARAVAN	VERDE	UUW863E	QUINTANA ROO	2B4PF2531VR327865

2.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. DAJ/1403/2022 POR EL JUZGADO CALIFICADOR DEL MUNICIPIO DE CENTRO EL 16 DE JUNIO DE 2022							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	AZUL/GRIS	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
2	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	35CPXFE9C1006340
3	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	35CPFTTEE6G1064427
4	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
5	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	35CPFTTEE961028649
6	MOTONETA	VENTO	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LSYVLD8D5J1915144
7	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO	V5XE8	TABASCO	35CPFTTEE8X1012002
8	SCOOTER	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LLCLXN3A981078446
9	MOTOCICLETA	VENTO	GT150	ROJO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
10	MOTOCICLETA	VENTO	GLADIADOR	GRIS	S/P	SIN ESTADO	VTOL206996
11	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LTMPCG676G5801231
12	MOTONETA	CARABELA	S/L	ROJO	45AAF6	TABASCO	LZSPCTK1661020252
13	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	GRIS	S/P	SIN ESTADO	35CPFTDEGE1038103
14	MOTOCICLETA	KURAZAI	ATOM	CAFÉ/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3K3TAKCD41020533
15	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS	S/P	SIN ESTADO	35CPFTCE0A1003424
16	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NARANJA/BLANCO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
17	MOTONETA	ITALIKA	AT125	AMARILLO/NEGRO	CRR8D	TABASCO	NO VISIBLE
18	MOTONETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
19	MOTONETA	HONDA	S/L	BLANCO	CPF9D	TABASCO	LWBPCK105B1060343
20	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3K3TAKCD1JA059399
21	BICICLETA	S/MARCA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
22	BICICLETA	S/MARCA	S/L	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
23	SEDAN	NISSAN	TSURU	BLANCO	WPU1191	TABASCO	3N1EB31514K587800
24	VAGONETA	FORD	EXPLORER	ROJO	R30ANB	CIUDAD DE MÉXICO	1FMZU62K44ZA38664



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

3.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SsyPC/CPE/DGPEC/0530/2022 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 29 DE NOVIEMBRE DE 2022							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	AZUL	14AAA3	TABASCO	ME1RG0928K2023782
2	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CK2AEFXM1003838
3	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE0K1032650
4	MOTONETA	ITALIKA	DIABOLO	VERDE/NEGRO	S/P	S/E	35CTDSEA0K1003336
5	MOTOCICLETA	ITALIKA	125Z	ROJO/NEGRO	63ACK1	TABASCO	35CK59LA7M1008055
6	MOTOCICLETA	VENTO	URBAN GT	ROJO	CKK12	TABASCO	LXYPCKL02H0206329
7	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CPFTLE2F1008714
8	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CK29EL6M1018681
9	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT	VERDE/NEGRO	3JX1	TABASCO	35CPATCSXK1015909
10	MOTOCICLETA	VENTO	URBAN GT	VERDE	CNJ1W	TABASCO	LXYPCKL08H0224916
11	MOTOCICLETA	ITALIKA	VITALIA	BLANCO	S/P	S/E	35CTVTD2A1H003951
12	MOTOCICLETA	ITALIKA	URBAN WORK	NEGRO/VERDE	S/P	S/E	35CPZWEEFX1014833
13	MOTOCICLETA	ITALIKA	GRAND SCOOTER	ROJO/NEGRO	CMT6F	TABASCO	35CTGSEA0A1001110
14	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE5G1017357
15	MOTOCICLETA	YAMAHA	YB125	ROJO	S/P	S/E	LBPKE097X0459428
16	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	9EHA4	TABASCO	35CPFTDE9B1016043
17	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT	ROJO	W8CG2	TABASCO	35CPATCS8F1027529
18	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	S/E	35CK2AEN8M1003778
19	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE0K1021923
20	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	NEGRO	15ABZ1	TABASCO	9C2JC3DE7AR002577
21	MOTOCICLETA	KURAZAI	CLASSIC	NEGRO	S/P	S/E	3K3TAJCA7G1001838
22	MOTONETA	ITALIKA	DS150	GRIS	S/P	S/E	35CTDSEAFX1007349
23	MOTOCICLETA	ITALIKA	VG	NEGRO	S/P	S/E	35CTVGD4G1004797
24	MOTOCICLETA	YAMAHA	YBR125C	ROJO	66ASB8	MORELOS	LBPKE124XL0112846
25	MOTONETA	ITALIKA	FORZA	NEGRO/ROJO	CDA2X	TABASCO	35CPFTHE2F1000542
26	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	AZUL	4EKC6	TABASCO	LBPKE097770082401
27	MOTOCICLETA	KEEWAY	S/L	GRIS	S/P	S/E	LBBPEM2G2KB966885
28	SCOOTER	ITALIKA	FORZA	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE9F1009647
29	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO	V4U56	TABASCO	L87KB5404HP873820
30	MOTOCICLETA	ITALIKA	DIABOLO	VERDE/NEGRO	CLG4X	TABASCO	35CTDSDA5H1002452
31	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT110	BLANCO	38BJP2	TABASCO	35CK27FBXM1003483
32	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	AZUL/NEGRO	S/P	S/E	35CPFTFE191010777
33	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	ROJO	SMU34	TABASCO	LCLXG10681080323
34	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	ROJO	S/P	S/E	35CPFTFE891000070
35	MOTOCICLETA	CARABELA	KURAZAI	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	U4GV12CXGY486007
36	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	ROJO	8EZD7	TABASCO	35CPFTDEXB1021087
37	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CK29EL2N1001555
38	MOTOCICLETA	ITALIKA	DELIVERY	BLANCO	CPV2M	TABASCO	35CPDTBE1H1000212
39	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	NEGRO	98ABT1	TABASCO	35CPFTDE4A1028938
40	MOTOCICLETA	ITALIKA	RANCING TEAM	ROJO	S/P	S/E	35CMRTLE2C1001381
41	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE0G1061685
42	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	AMARILLO	S/P	S/E	35CPFTFE2H1043236
43	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	NEGRO/AMARILLO	CRN5S	TABASCO	35CPFTFE2H1079735
44	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	ROJO	9FMP2	TABASCO	35CPFTFE4C1004222
45	MOTOCICLETA	ITALIKA	DIABOLO	ROJO	S/P	S/E	35CTDSDA5L1002623
46	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	ROJO	S/P	S/E	LXYPCKL08S0506100
47	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	LLCLPU1HXB1074108
48	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	MULTICOLOR	S/P	S/E	LFWWJ01C2ECB06690
49	MOTOCICLETA	ITALIKA	DELIVERY	NEGRO	64ABK3	TABASCO	35CPDTDE7L1001550
50	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	NARANJA	S/P	S/E	35CPFTME8J1001483
51	MOTOCICLETA	HONDA	CGL125	BLANCO/NEGRO	S/P	S/E	NO VISIBLE
52	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	CAFÉ/NEGRO	S/P	S/E	LHJPCKLHXK1026640
53	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CPDTDE3G1002281
54	MOTOCICLETA	ITALIKA	URBAN SPORT	ROJO	28ABF2	TABASCO	35CMZRGEXL1000492
55	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	PLATA	S/P	S/E	35CK2AEN9M1010092
56	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	BLANCO	7Z2KM	MEXICO	35CPFTDE6K1019255
57	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	ROJO	S/P	S/E	LFWWK404G1901171
58	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AMARILLO/NEGRO	S/P	S/E	35CK29EM7M1014938

4.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SsyPC/CPE/DGPEC/046/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 7 DE FEBRERO DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	35CK29ED9M1006906
2	MOTOCICLETA	VENTO	RYDER	NEGRO/AMARILLO	S/P	SIN ESTADO	LD3VHDBD7M1001437
3	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	46ABX9	TABASCO	35CK2AEN9M1007709
4	MOTOCICLETA	BOXER	BM150	NEGRO	CPV6R	TABASCO	MD2A21B24FWL58461
5	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	35CPFTFE3K1150531
6	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO	S/P	SIN ESTADO	35CPDTTEEXJ1014370
7	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	24ACR9	TABASCO	35CK2AETON1004035
8	MOTONETA	ITALIKA	S/L	AZUL	S/P	SIN ESTADO	35CTXSDA9L1001725
9	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	35CK29EL8N1002001
10	MOTONETA	ITALIKA	DS125	ROJO	12ABH2	TABASCO	35CTDSDA4L1021907
11	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	AZUL	5EGC9	TABASCO	3CUU2ALH19X000312



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

4.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SSyPC/CPE/DGPEC/046/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 7 DE FEBRERO DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
12	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	CRM65	TABASCO	3SCPFTTE7H1089371
13	MOTOCICLETA	ITALIKA	125ML	NEGRO/ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPZWDE1G1008860
14	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS3L1039406
15	MOTOCICLETA	ITALIKA	DM200	VERDE	S/P	SIN ESTADO	3SCYDMGE3G1010841
16	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCK2AENOM1002433
17	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	WSAR8	TABASCO	3SCPFTTE9G1024908
18	MOTOCICLETA	KURAZAI	ATQM	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LHJPCKLH7H1013952
19	SCOOTER	ITALIKA	WS175	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
20	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	04AAY1	TABASCO	3SCPFTDEXA1039586
21	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT180	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTLE3K1008411
22	MOTONETA	ITALIKA	DS126	ROJO/NEGRO	8676A7	CIUDAD DE MÉXICO	3SCTDSDA7L1021769
23	MOTOCICLETA	ITALIKA	125-Z	NEGRO/ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPZWDE8K1024532
24	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	LD3V0DBD4L1009260
25	MOTONETA	ITALIKA	AT110	BLANCO/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LRPK67MGXME004520
26	MOTONETA	ITALIKA	DT110	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	3SCK27EBXM1004780
27	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCK29FL5N1012095
28	SCOOTER	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LLCLT1A04DCK09540
29	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	SIN ESTADO	LLCK2AEN8MC100101
30	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	ROJO	8EYN1	TABASCO	LLCLP52E771B78369
31	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3H1JA4177FD401390
32	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT140	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LLCLXN3AX84072784
33	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCK2AENOM1008070
34	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	NARANJA	22ACG5	TABASCO	3SCPDTTEE0J1000445
35	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE6C1052418
36	MOTOCICLETA	HONDA	CG125	NEGRO	7SDV4	VERACRUZ	9C2JC3062AR011333
37	MOTOCICLETA	QIANJIANG	250CC	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LAWPFNOK07B166678
38	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	BLANCO/NEGRO	96ABZ8	TABASCO	3SCK2AEGOM1005607
39	MOTOCICLETA	ITALIKA	XT110	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPXTCS7B1004297
40	MOTOCICLETA	ITALIKA	DM200	NEGRO	05ABX9	TABASCO	3SCYDMGE2L1015605
41	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	5EDL7	SIN ESTADO	LFWFJ0109FCB03271
42	MOTOCICLETA	BAJAJ	S/L	AZUL	S/P	SIN ESTADO	MD2A15BZ6HWH85611
43	MOTONETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LLCLXN3AX81078813
44	MOTOCICLETA	ITALIKA	F150	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTE2L1038143
45	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	AMARILLO/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTE7H1042440
46	MOTONETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCSXF1012174
47	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
48	MOTONETA	ITALIKA	D125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCK19AB9M1008405
49	MOTONETA	ITALIKA	DS125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCTDSDA4K1004782
50	MOTOCICLETA	ITALIKA	TC200	NEGRO	CLS8K	TABASCO	LRPRPL402EA004348
51	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO	CHV8F	TABASCO	LSYPCMLA7G1905382
52	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE1C1045179
53	MOTOCICLETA	UFAN	110	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LF3XCH2G2JA004594
54	SCOOTER	ITALIKA	AT110	VERDE/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS7H1014872
55	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTE0K1255105
56	MOTOCICLETA	DINAMO	DNM-R1	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3CUP2A5Y9DX000095
57	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	7EYS3	TABASCO	3SCTDSEA991012160
58	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT150	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTLE5L1010257
59	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO/GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE7A1014841
60	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	LLCLPP2068E100111
61	MOTOCICLETA	KURAZAI	125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	LFWFJ01C3FCB11267
62	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE6K1019532
63	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS5A1005559
64	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTE6F1014271
65	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	35AAW6	TABASCO	3SCPFTTE2L1022301
66	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	BLANCO/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3CUT2ABF1AX002206
67	MOTOCICLETA	DINAMO	RAYO	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3CUU2AYF0DX001029
68	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE8C1035314
69	MOTOCICLETA	ITALIKA	RC200	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SBCRCGE2K1002465
70	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	824CX1	TABASCO	3SCPFTDE2L1040296
71	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDEXJ1047638
72	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE0J1045316
73	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE5K1007484
74	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	CAP3N	TABASCO	3SCPFTLE3E1002242
75	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	GRIS	86DEB7	GUERRERO	3SCPFTDE7E1025134
76	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS5C1025569
77	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE5E1024760
78	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	CAH98	CHIAPAS	NO VISIBLE
79	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	ROJO/BLANCO	CAV4L	TABASCO	3CUU2AYF5EX000590
80	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT110	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	3SCK27EB1N1000585
81	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	GRIS/ROJO	83ABK7	TABASCO	3SCPFTDE7E1060384
82	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS	W6FT3	TABASCO	3SCPFTDEXA1004319
83	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NARANJA/ROJO	2ETL1	TABASCO	LLCLXN3A681111144
84	MOTOCICLETA	ITALIKA	DS125	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	3SCK19ABXN1020533
85	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTE7K1132520



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

4.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. SSyPC/CPE/DGPEC/046/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 7 DE FEBRERO DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
86	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE3G1043035
87	MOTONETA	ITALIKA	DS150	NEGRO/ROJO	W7JM5	TABASCO	3SCTDSEA2J1022419
88	MOTOCICLETA	ITALIKA	RC150	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCBRCEEXG1004104
89	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	BLANCO	CNU6C	TABASCO	LBPKE1249C0041560
90	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE8F1000549
91	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/AMARILLO	S/P	SIN ESTADO	3SCPATDS3L1008851
92	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE5K1013463
93	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	CAFÉ	N86NZ	CHIAPAS	3SCPFTTEEXG1013951
94	MOTONETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCTWSEA8A1022032
95	MOTONETA	ITALIKA	S/L	ROJO	8EVX5	TABASCO	3SCTDSEA4B1000486
96	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE3F1030198
97	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTEE5F1052073
98	MOTOCARRO	MOTOCARRO HECHIZO	S/L	VERDE	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
99	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTEE091006400
100	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	AZUL/PLATA	S/P	SIN ESTADO	LFWKT591D1002082
101	MOTOCICLETA	ITALIKA	DS150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCTDSEA1E1018223
102	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE7F1022770
103	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	ROJO	57ABZ1	TABASCO	3SCPDTTEXL1030944
104	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	W9DT9	TABASCO	3SCPFTDE7J1053087
105	MOTOCICLETA	KURAZAI	ATOM	GRIS/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LHJPKCLH1F1000109
106	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3CUP2ASH1DX000138
107	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	GEDY4	TABASCO	LLCLP52E281106493
108	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE3K1009881
109	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCBRCEE5G1003619
110	MOTONETA	ITALIKA	X125	VERDE/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCK19AY1M1000206
111	MOTONETA	ITALIKA	CITY	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCTCSDA1G1003065
112	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	V8VR2	TABASCO	3SCPFTDE8E1027748
113	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	NEGRO/VERDE	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS8K1033731
114	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
115	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	SIN ESTADO	3SCK2AEN8N1022008
116	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE0A1049043
117	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT180	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCK2DEU0N1002134
118	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT180	ROJO/NEGRO	W6CX9	TABASCO	3SCPFTLE6F1008585
119	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	VERDE	95AWF5	QUINTANA ROO	MDKDP54Z96FG42964
120	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
121	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTLEXF1007553
122	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT200	NEGRO	V9YB6	TABASCO	3SCPFTGE3F1000485
123	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	LSYVNBDB9J1006439
124	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	SIN ESTADO	9FNCTEJL781002849
125	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	W1DT1	TABASCO	3SCPFTTEE0H1037872
126	MOTONETA	ITALIKA	DS150	BLANCO/ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCK1AAF8M1002938
127	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
128	MOTONETA	VENTO	S/L	GRIS/ROJO	S/P	SIN ESTADO	LSYVNBDE5K1105906
129	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	GRIS	CLA7C	TABASCO	3H1JA4174HD603820
130	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTEE1L1092372
131	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTDE1A1012888
132	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	NEGRO/VERDE	S/P	SIN ESTADO	3SCPATCS5H1026020
133	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	SIN ESTADO	3SCPFTTEE3L1069742
134	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	BLANCO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
135	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT125	BLANCO	81AAJ7	TABASCO	3SCPDTDE2L1000581
136	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	NO VISIBLE
137	MOTOCICLETA	ITALIKA	DS150	NEGRO	S/P	SIN ESTADO	3SCPDTTEE5L1001299
138	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	5WRR5	CHIAPAS	3SCPFTDE8A1029543
139	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	56ACR9	TABASCO	3SCK29EL8M1018004
140	MOTOCICLETA	ITALIKA	RC150	ROJO	S/P	SIN ESTADO	3SCBRCEEXJ1006166

5.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/101/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 15 DE MARZO DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	SEDAN	VOLKSWAGEN	JETTA	NEGRO/VERDE	WPW7157	TABASCO	3VWRK21G5LM031266
2	VAGONETA	JEEP	LIBERTY	AZUL	WPC2165	TABASCO	1J4GK48K15W640240
3	SEDAN	CHEVROLET	ASTRA	ROJO	WTU2152	TABASCO	W0LTG523615087452
4	SEDAN	DODGE	STRATUS	GRIS	WS82718	TABASCO	1B3DL46Y54N197769
5	SEDAN	NISSAN	PLATINA	ROJO	WSP3911	TABASCO	3N1JH015451202656
6	VAGONETA	ZUZUKI	GRAND VITARA	GRIS	MSC9601	ESTADO DE MEXICO	JS3TE94V274100775
7	SEDAN	NISSAN	TSURU	NEGRO	WSD4941	TABASCO	3BAMB1355548
8	PICK UP	FORD	RANGER	NEGRO	DC05806	CHIAPAS	1FTCR11U5PUA63687
9	SEDAN	CHEVROLET	CHEVY	AZUL	S/P	S/E	3G1SF613725193545
10	VAGONETA	NISSAN	TSUBAME	BLANCO	WTU5459	TABASCO	3TAYY10005730
11	PICK UP	GMC	S/L	VERDE	VP53813	TABASCO	2GTCE1928N1552751
12	SEDAN	CHEVROLET	SPARK	ROJO	A61MND	CD. DE MEXICO	KL8C16AD0FC763425
13	SEDAN	HONDA	ACCORD	GRIS	WSR5986	TABASCO	3HGC5656WG000325
14	SEDAN	NISSAN	PLATINA	GRIS	WPJ5190	TABASCO	3N1JH015521012022



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

5.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/101/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 15 DE MARZO DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
15	SEDAN	DODGE	NEON	GRIS	GZG709D	GUERRERO	1B3B546C34D550840
16	SEDAN	FORD	IKON	AZUL	WSV1358	TABASCO	3FABP05B11M108551
17	SEDAN	VOLKSWAGEN	JETTA	GRIS	DJV9301	CAMPECHE	3VVVDV49M8DM069941
18	SEDAN	CHRYSLER	SPIRIT	VERDE	YJL8806	VERACRUZ	3C3B146P9PT572610
19	PICK UP	FORD	RANGER	AZUL	GY4139C	GUERRERO	1FTCR15X9RTA32469
20	HATCHBACK	CHEVROLET	CHEVY	BLANCO	WWM193A	TABASCO	3G1SF21X39S137351
21	SEDAN	NISSAN	TSURU	VERDE	WSU3271	TABASCO	3N1EB31S3XL122675
22	PICK UP	CHEVROLET	S10	VINO	HC1143C	GUERRERO	R5159769931171382
23	SEDAN	CHEVROLET	ASTRA	GRIS	HAG934D	GUERRERO	93CTB69L15B119815
24	SEDAN	CHEVROLET	MONZA	ROJO	WPC6822	TABASCO	3G1SE546X1S195856
25	SEDAN	VOLKSWAGEN	VOCHO	ROJO	YKV7522	VERACRUZ	11N0022984
26	SEDAN	FORD	IKON	AZUL	WPL1003	TABASCO	3FABP05B91M108555
27	SEDAN	DODGE	DART	NEGRO	DND458D	CHIAPAS	NO VISIBLE
28	SEDAN	NISSAN	PLATINA	GRIS	WTN6844	TABASCO	3N1JH01SX4L092226
29	SEDAN	VOLKSWAGEN	VOCHO	AZUL	WTV2594	TABASCO	11G0013180
30	SEDAN	NISSAN	VERSA	GRIS	WVS19662	TABASCO	3N1CN7AD0CL847247
31	PICK UP	CHEVROLET	S10	ROJO	VP01844	TABASCO	1GCCS19ZX8141672

*Se recorren los números de listado debido a la aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 5, del presente Edicto

6.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/156/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 24 DE ABRIL DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
1	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	S/E	35CPATCS2E1016797
2	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	35CTDSEA7A1005860
3	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTEE3L1069403
4	MOTOCICLETA	ITALIKA	DM150	NEGRO/ROJO	V5XV1	TABASCO	35CYDME6C1003587
5	MOTONETA	ITALIKA	XS125	NEGRO	S/P	S/E	35CTXSDA7E1005341
6	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE8C1036365
7	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CPFTEE0K1051049
8	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	02ACN6	TABASCO	35CK2AET8M1037931
9	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE2B1030012
10	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	35CPFTEE8H1061109
11	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	S/E	35CPFTEE7K1101252
12	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTEE4H1005507
13	MOTOCICLETA	ITALIKA	XT140	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CPXTCS0H1004747
14	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	CPD8D	TABASCO	35CPDTEE1H1010816
15	MOTOCICLETA	VENTO	WIN125	NEGRO	18ACS2	TABASCO	LXYVKCBDM1130785
16	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CK2AEFOM1000057
17	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT125	ROJO	S/P	S/E	LLFWK03CECB14128
18	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	YJL8806	S/E	35CK29EM3N1020432
19	MOTONETA	ITALIKA	XS125	VERDE	S/P	S/E	35CTXSDA3L1005866
20	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO	N76PA	CHIAPAS	NO VISIBLE
21	MOTONETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	35CPATCS3A1004586
22	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO	S/P	S/E	NO VISIBLE
23	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDEBJ1042051
24	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDEXA1038048
25	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CTDSEA3H1012105
26	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AMARILLO	W9CJ1	TABASCO	35CPFTEE5F1046497
27	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	83ACU9	TABASCO	35CPFTEE5F1077728
28	MOTONETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	V3XV4	TABASCO	35CPFTDE4C1033818
29	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO/NEGRO	CPF7H	TABASCO	35CPFTEE8H1060817
30	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT125	NEGRO/AMARILLO	76ADV3	TABASCO	35CK69MC6N1019068
31	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE5H1034838
32	MOTOCICLETA	VENTO	LITHIUM150	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	L5YVMDBD7J1901369
33	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
34	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	CJS3F	TABASCO	35CPFTDE6H1005199
35	MOTONETA	ITALIKA	XS150	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CTXSEA6J1005212
36	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS	S/P	S/E	35CPFTDE9D1015414
37	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	VERDE/NEGRO	S/P	S/E	35CPFTEE8C1016423
38	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	88ADE3	TABASCO	35CK29EL7N1004984
39	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTEE391011557
40	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	70AAK1	TABASCO	35CPFTDE0F1064910
41	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE1H1038613
42	MOTOCICLETA	ITALIKA	DS125	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CTDSDA2L1022652
43	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
44	MOTOCICLETA	ITALIKA	TC200	BLANCO	S/P	S/E	35CBTCGE9G1000463
45	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CPFTEE1L1079618
46	MOTOCICLETA	ITALIKA	DIABOLO125	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	LLCLTP1C96CK03586
47	MOTONETA	ITALIKA	GS175	ROJO/NEGRO	CPV7P	TABASCO	35CTGSKA7F1001522
48	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO	S/P	S/E	35CPFTEE6G1011839
49	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CK29EL9M1003706
50	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	S/E	35CPATCS7J1000654



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGUADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

6.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/156/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 24 DE ABRIL DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
51	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	AZUL	S/P	S/E	NO VISIBLE
52	MOTOCICLETA	ITALIKA	FORZA	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE8G1047517
53	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	BLANCO	S/P	S/E	3H1JA4175GD500016
54	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS	S/P	S/E	35CPXTCS2C1000725
55	MOTOCICLETA	BAJAJ	S/L	AZUL	S/P	S/E	NO VISIBLE
56	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	CPD7Z	TABASCO	3KMMUG2M276001288
57	MOTONETA	VENTO	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	5KMMSG1V565010622
58	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	55AAJ9	S/E	35CPATCS111003505
59	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL/ROJO	S/P	S/E	35CPFTDEXL1002296
60	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE7C1021856
61	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE0L1019445
62	MOTONETA	ITALIKA	WS150	NARANJA	S/P	S/E	35CTWSEA9F1020118
63	MOTOCICLETA	BAJAJ	PLATINA	AZUL	S/P	S/E	MD2A76BYXLWC85214
64	MOTONETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	LLCLT11C36CK09722
65	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	BLANCO	CEE7T	TABASCO	35CTTRKA7F1000066
66	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	V6VV4	TABASCO	35CBRCFE101011969
67	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	CAP5Z	TABASCO	35CPFTDE9C1025309
68	MOTONETA	KURAZAI	S/L	CAFE/NEGRO	S/P	S/E	3K3TACCD7K1007826
69	MOTONETA	ITALIKA	AT110	ROJO	S/P	S/E	35CK67MB5N1005259
70	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE291003255
71	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CYDME6C1004898
72	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE7D1026556
73	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	P9KV7	NUEVO LEON	35CTCSDA7F1004865
74	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	VERDE	CH21Z	TABASCO	35CPATCS7G1009914
75	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CTCSDA7F1004865
76	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	BLANCO	S/P	S/E	1FFWJ0TC7E0B11352
77	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	CCV46	CHIAPAS	35CPFTDE4D1022934
78	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/BLANCO	S/P	S/E	35CTWSEA8L1003872
79	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	71APU2	CHIAPAS	35CPFTDE7L1005656
80	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE7K1052179
81	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE7A1025160
82	MOTOCICLETA	ITALIKA	125 Z	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CK59LAXN1027846
83	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPDTE0L1021279
84	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	28BMD4	CHIAPAS	35CPFTDE4H1025970
85	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	CDU8E	TABASCO	35CPFTDE4F1009134
86	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	ROJO	W2FE4	TABASCO	LSYTCKPA5H1103587
87	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE4X1040179
88	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO/AZUL	18BMD3	TABASCO	35CPFTDE0B1010534
89	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	V7VW6	TABASCO	35CMRTLE6D1005855
90	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO	S/P	S/E	LLCLPS2E381074928
91	MOTOCICLETA	ITALIKA	AT110	VERDE/NEGRO	S/P	S/E	35CPATCS9K1000799
92	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	S/E	LLCLPP2087E009632
93	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	LD3VHDBDXK1010209
94	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/AZUL	S/P	S/E	35CPFTDE3F1006856
95	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
96	MOTOTRICILO	ITALIKA	ST90	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	NO VISIBLE
97	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CK29EM8M1022899
98	MOTOCICLETA	RSK	WK150	NEGRO	S/P	S/E	LRSRB1PM9K9000268
99	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CPFTDE6G1042735
100	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE5F1028342
101	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	ROJO	S/P	S/E	3CUT2AND2AX001088
102	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	ROJO	S/P	S/E	LWBPC104C1048573
103	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	BLANCO/AZUL	S/P	S/E	35CPFTDEXC1026064
104	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	ROJO	74ACZ6	TABASCO	3CUT2AHF1NX000078
105	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
106	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO/GRIS	S/P	S/E	35CPFTDE7B1032970
107	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
108	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	AZUL	CPG4P	TABASCO	JH2HA0288YK206869
109	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE4E1011482
110	MOTOCICLETA	IZUKA	S125	ROJO	S/P	S/E	1AEEK84019B910020
111	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	13ACF4	TABASCO	35CPFTDE7K1098689
112	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	28ACR7	TABASCO	LLCLPP2046E034560
113	MOTONETA	KURAZAI	S/L	ROJO	S/P	S/E	LL4GY12C6EY601117
114	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	BLANCO	44ACB8	TABASCO	35CK2AEG8M1006214
115	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CK29EM6N1023518
116	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	S/P	S/E	NO VISIBLE
117	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	NO VISIBLE
118	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	V8UN1	TABASCO	35CTWSEA4J1010671
119	MOTONETA	ITALIKA	XS150	ROJO	S/P	S/E	35CTXSEA4L1009066
120	MOTOCICLETA	ITALIKA	GTS175	GRIS/NEGRO	S/P	S/E	35CTSTKA2F1001840
121	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE4J1042809
122	MOTONETA	ITALIKA	AT110	NEGRO/VERDE	W1FP6	TABASCO	35CPATCSXJ1029226
123	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	ROJO	35ACD6	TABASCO	NO VISIBLE
124	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	AZUL	22AAJ4	TABASCO	LBPKE1295B0080012



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

6.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/156/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS EL 24 DE ABRIL DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
125	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
126	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	VERDE	CMJ6E	TABASCO	LBPKEC970HD503313
127	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	3SCPXDFE4C1000137
128	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO	05ACB2	TABASCO	3VMA3G3Y0M2202607
129	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	16ACG1	TABASCO	3SCPFTTEE1K1074744
130	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	17AAX9	TABASCO	3SCPFTDE0K1064627
131	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTDE9K1040049
132	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	3SCPFTDE791008758
133	MOTONETA	ITALIKA	S/L	ROJO	9EZE4	TABASCO	35CTGSEA8B1011112
134	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	S/P	S/E	3SCPFTDE7E1000301
135	MOTOCICLETA	VENTO	150	NEGRO/VERDE	20ACW9	TABASCO	LD3VGDDB7M1004535
136	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS/AZUL	W3DL6	TABASCO	NO VISIBLE
137	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	3SCPFTDE2D1025850
138	MOTONETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CTDSEA3H1003470
139	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	ROJO	S/P	S/E	35CK2AEH0N1021624
140	MOTOCICLETA	ITALIKA	RT200	NEGRO/VERDE	S/P	S/E	35CMRTGE8F1000640
141	MOTONETA	ITALIKA	DS150	NEGRO	S/P	S/E	35CTDSEA3E1004825
142	MOTOCICLETA	VENTO	150	ROJO	CBU2R	TABASCO	LXYPCKL00E0507077
143	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	VERDE	ZYB5A	GUERRERO	35CTDSEAFJ1013943
144	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/NEGRO	CPG5Z	TABASCO	3SCPFTDE2F1036026
145	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CK2AET3M1027324
146	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO	27ABL9	TABASCO	LD3VDDBD6L1006025
147	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	35ABK4	TABASCO	35CK67MBXM1003845
148	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	LD4GL	MEXICO	35CK2AET9M1011418
149	MOTONETA	ITALIKA	S/L	GRIS/AZUL	S/P	S/E	LLCLTP1026CK02740
150	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	05AAW3	TABASCO	3SCPFTDE3L1007095
151	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTDE2J1000328
152	MOTONETA	VENTO	S/L	ROJO	S/P	S/E	LB7KB5409GP865811
153	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	3SCPFTTEE1J1030466
154	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	3SCPFTTEE7A1027376
155	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CK2AET8N1025401
156	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	CLP2X	TABASCO	35CPZWEE2F1005057
157	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/BLANCO	S/P	S/E	35CTDSEA2L1006837
158	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	38ABG7	TABASCO	35CYDMGE7G1007635
159	MOTOCICLETA	ITALIKA	WZ125	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CPZWDE1G1008812
160	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	VERDE	S/P	S/E	35CPZWEE8L1002966
161	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT150	NEGRO	W2FU7	TABASCO	35CPDTEE0J1024020
162	MOTOCICLETA	VENTO	RYDER	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	LD3VHDBD4M1001556
163	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	NEGRO	S/P	S/E	3SCPFTDE4C1038419
164	MOTOCICLETA	JINCHENG	S/L	VERDE	S/P	S/E	NO VISIBLE
165	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	35CK29EM7M1014213
166	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTDE1H1032696
167	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	LLCLPF2047E012771
168	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	NO VISIBLE
169	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	S/P	S/E	3SCPFTTEE4K1110278
170	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	CJR7M	TABASCO	3SCPFTDE5G1029783
171	MOTOCICLETA	YAMAHA	S/L	NEGRO	20AAA2	TABASCO	LBPKE1786E0040056
172	MOTOCICLETA	HONDA	S/L	ROJO	S/P	S/E	NO VISIBLE
173	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO	S/P	S/E	35CK2AET1N1001998
174	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTDE8K1033903
175	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	LHJPCKLA881589395
176	MOTOCICLETA	ITALIKA	RC150	ROJO	V9TL7	TABASCO	35CBCEEE5J1001313
177	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	GRIS/NEGRO	N57F5	CHIAPAS	3SCPFTDE1F1027401
178	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO	62AAW6	TABASCO	35CPATTC55H1011372
179	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	BLANCO/ROJO	S/P	S/E	35CTTREA3H1000385
180	MOTOCICLETA	VENTO	ASPHALT	NEGRO	N35JG	CHIAPAS	LAAAAKKC6D0001434
181	MOTOCICLETA	DINAMO	S/L	AMARILLO/NEGRO	S/P	S/E	3CUT3AMD18X005190
182	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	3SCPFTDEXJ1024599
183	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CTXSEA7L1013385
184	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTDE8L1005679
185	MOTOCICLETA	ITALIKA	DS125	ROJO/NEGRO	73AAF3	TABASCO	35CTDSDA8K1013453
186	MOTOCICLETA	ITALIKA	XS125	NEGRO	S/P	S/E	35CTXSDA2E1004825
187	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	69ACZ9	TABASCO	35CK2AET2N1022231
188	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	33ADG7	TABASCO	35CPFTTEE5J1084949
189	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	GRIS	90ADZ5	TABASCO	35CK2AEN8N1054733
190	MOTOCICLETA	VENTO	S/L	NEGRO/ROJO	W2CY3	TABASCO	LXYPCKL02H0226290
191	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	AZUL	S/P	S/E	3SCPFTTEE1J1089744
192	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	3SCPFTTEE2L1055668
193	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	NEGRO/AMARILLO	S/P	S/E	35CK2AET4N1026748
194	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO/ROJO	S/P	S/E	35CPZWDE7G1017837
195	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CTDAND8X002756
196	MOTOCICLETA	ITALIKA	DT200	ROJO	S/P	S/E	35CPDTEGE4J1001191
197	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT150	ROJO/NEGRO	S/P	S/E	35CPFTTEE4F1031585
198	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	35CPFTDE2H1011663



SEABA
SERVICIO ESTATAL DE
ADMINISTRACIÓN DE BIENES
ASEGURADOS ABANDONADOS O
DECOMISADOS DEL ESTADO DE
TABASCO

6.- RELACIÓN DE VEHICULOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE OFICIO No. No.SSyPC/CPE/DGPEC/156/2023 POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICIA ESTATAL DE CAMINOS EL 24 DE ABRIL DE 2023							
NO.	TIPO	MARCA	LINEA	COLOR	PLACAS	ESTADO	NUM. DE SERIE
199	MOTOCICLETA	ISLO	S/L	NEGRO	S/P	S/E	3EETAJBA6H1015135
200	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	GRIS	S/P	S/E	35CPFTDE7D1033992
201	MOTOCICLETA	ITALIKA	S/L	NEGRO	S/P	S/E	35CPFTDE8E1018371
202	MOTOCICLETA	ITALIKA	FT125	ROJO	S/P	S/E	3SCK29EM9N1040782
203	MOTOCICLETA	KURAZAI	S/L	NEGRO	S/P	S/E	NO VISIBLE

*Se recorren los números de listado debido a la aclaración en el VISTO PRIMERO, NÚMERO 6, del presente Edicto

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

ASÍ LO ACORDÓ, MANDA Y FIRMA EL C. RAFAEL ZAMORA MONTIEL, DIRECTOR GENERAL DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES ASEGURADOS ABANDONADOS O DECOMISADOS DEL ESTADO DE TABASCO, POR Y ANTE EL M. EN ADMON. MANUEL EDUARDO DORANTES LANESTOSA, DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y DE CONTROL DE BIENES DE ESTE ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO.

C. RAFAEL ZAMORA MONTIEL

DIRECTOR GENERAL DEL SERVICIO ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN
DE BIENES ASEGURADOS ABANDONADOS O DECOMISADOS DEL ESTADO DE TABASCO



No.- 9606

EDICTO

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 29



TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 29

EXPEDIENTE: 459/2023
 ACTOR: ASAMBLEA DE
 EJIDATARIOS
 DEMANDADO: AQUINO AGUIRRE
 POBLADO: MIRAIN
 MUNICIPIO: "SANTUARIO"
 ESTADO: CÁRDENAS
 ACCION: TABASCO
 SEPARACION DE
 EJIDATARIOS.

- | | | | |
|-----|-------------------------------|-----|-------------------------------|
| 1. | AQUINO AGUIRRE MIRAIN | 40. | GUSTAVO IZQUIERDO RODRIGUEZ |
| 2. | BURELO MAGAÑA CIRO | 41. | ISAURO IZQUIERDO VAZQUEZ |
| 3. | CARDENAS GIL MANUEL | 42. | FIDENCIA LEYVA DE LA ROSA |
| 4. | FLORES DOMINGUEZ MARTHA | 43. | GUDELIA MEDINA PALACIOS |
| 5. | GOMEZ CORDOVA JOSUE | 44. | AGUSTIN MAGAÑA HERNANDEZ |
| 6. | LOPEZ GARCIA MELINA | 45. | JESUS MENDEZ GARCIA |
| 7. | LOPEZ GASPAR LEONARDO | 46. | ESTEBAN MENDEZ GIL |
| 8. | LOPEZ RODRIGUEZ GLADIS | 47. | HIPOLITO MENDEZ GONZALEZ |
| 9. | MAGAÑA BURELO JOSE | 48. | DAVID MENDEZ JUAREZ |
| 10. | MAGAÑA BURELO SANTIAGO | 49. | ISIDRO MENDEZ RODRIGUEZ |
| 11. | MAGALA VERA AMALIA | 50. | URIEL REYES LEYVA |
| 12. | AUTREBERTO BARAHONA ULLOA | 51. | MARIO RIVERA CRUZ |
| 13. | SANCHEZ IZQUIERDO MELCHOR | 52. | EFRAIN ROMERO HERNANDEZ |
| 14. | TORRUCO RAMON JOSE JUAN | 53. | ISRAEL SOSA HERNANDEZ |
| 15. | VALENZUELA DOROTEO | 54. | CHABLE HERNANDEZ MANUEL |
| 16. | VAZQUEZ CARLOS | 55. | HERNANDEZ MENDEZ AURORA |
| 17. | RODOLFO ALAMILLA DE LOS S. | 56. | MONTIEL REYES LUCIA |
| 18. | ANGELA ALVARADO CHABLE | 57. | MIGUEL ANGEL CARAVEO MURILLO |
| 19. | JOSE MARIA ARIAS GUZMAN | 58. | CARMELO GARCIA MENDEZ |
| 20. | NATIVIDAD BURELO CALDERO | 59. | JORGE ANTONIO JIMENEZ OROPEZA |
| 21. | MARIO CASTELLANOS M. | 60. | REMEDIO LOPEZ CORDOVA |
| 22. | HORACIO CASTRO HERNANDEZ | 61. | DORIS REYES ALBA |
| 23. | ALBERTO DE LA CRUZ LEYVA | 62. | HORTENCIO CASTILLO AREVALO |
| 24. | ANASARIO DE LA ROSA CHABLE | 63. | ANDRES DE LA CRUZ HERNANDEZ |
| 25. | BARAHONA MEDINA HECTOR | 64. | LUCIANO DOMINGUEZ DE LA ROSA |
| 26. | CORDOVA SANCHEZ AURA ELISA | 65. | FULGENCIO GIL MENDEZ |
| 27. | HERNANDEZ RIVERA LUIS ALBERTO | 66. | CARMELO MENDEZ LEYVA |
| 28. | REYES PEREZ ERACLIO | 67. | RAMON PEREZ PEREZ |
| 29. | ELIAS GARCIA BOLAINA | 68. | MARCOS LAZARO DE LA FUENTE |
| 30. | SELSO GIL | 69. | J. WISTANO MONTEERRUBIO |
| 31. | IRENE GARCIA IZQUIERDO | | MADRIGAL |
| 32. | EPIFANIO GIL MENDEZ | 70. | MATEO RICARDEZ VINAGRE |
| 33. | LUCIO GIL MENDEZ | 71. | ARTURO CHABLE AVALOS |
| 34. | JOAQUIN GRANIEL HERNANDEZ | 72. | ATANACIO DE LA ROSA CORDOVA |
| 35. | VITALIANO HERNANDEZ JIMENEZ | 73. | MANASE DOMINGUEZ DE LA ROSA |
| 36. | ROSA HERNANDEZ JUAREZ | 74. | DOMINGO HERNANDEZ JUAREZ |
| 37. | ERASMO HERNANDEZ RODRIGUEZ | 75. | MA. LUISA PEREZ HERNANDEZ |
| 38. | REMEDIOS IZQUIERDO GIL | 76. | MELESIO QUETCHUM CORDOVA |
| 39. | MARIA ORALIA IZQUIERDO LOPEZ | | |

P R E S E N T E S:

Que en los autos del expediente número 459/2023, relativo a la controversia planteada por **MANUEL BURELO VALENZUELA, ALFONSO IZQUIERDO MARTÍNEZ y ABRAHAM CASTRO DE LA FUENTE**, en su carácter de presente, secretario y tesorero, del comisariado ejidal, del ejido "SANTUARIO", municipio de Cárdenas, Tabasco, en contra de los antes señalados, demandan la separación del padrón ejidal de 76 ejidatarios, quienes únicamente conservan tal calidad, sin derechos parcelarios vigentes, la causa de pedir consiste en que al momento de convocar a asamblea con formalidades especiales, les es imposible cumplir con el quórum

EXPEDIENTE 459/2023

legal previsto por el artículo 26 de la Ley Agraria, toda vez que, los demandados no acuden a las asambleas, ya que no viven en el ejido.

Por lo antes expuesto y toda vez que el domicilio de la parte demandada no ha sido localizado, no obstante las búsquedas realizadas, en auto de fecha **veintitrés de mayo de dos mil veintitrés**, se ordenó, **emplazarlos** mediante **EDICTOS** que se publicarán por dos veces dentro del término de un plazo de diez días, en uno de los diarios de mayor circulación en la región, en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, en la Oficina de la Presidencia Municipal de **Cárdenas**, Tabasco, y en los Estrados de este propio Tribunal, los que **deberán ser publicados**, para que comparezcan a la audiencia de ley que se llevará a cabo a las **DOCE HORAS DEL MIÉRCOLES DIECISÉIS DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS**, en las oficinas de este órgano jurisdiccional, **sito en Calle Tulipanes esquina Sindicato de Agricultura número 301, Fraccionamiento Lago Ilusiones en esta ciudad capital del Estado de Tabasco**, en el juicio agrario número **459/2023**, a deducir lo que a su interés y derecho convenga como demandado. Debiendo comparecer la parte demandada con abogado, ya sea particular o institucional de la **Procuraduría Agraria con domicilio en Avenida José Pagés Llargo 118, Nueva Villahermosa, 86070 Villahermosa, Tabasco**, o a alguna representación social para que le asigne abogado sin cargo por honorarios; e infórmele que en la Secretaría de Acuerdos queda a su disposición el juicio agrario para que se impongan de las actuaciones y pruebas agregadas al mismo con la debida oportunidad, **apercibiéndoles** para que el día de la audiencia produzcan su contestación correspondiente, y si la realizan por escrito, deberá ser ratificada oralmente el día de la audiencia, ya sea por sí o por un representante legal, lo anterior con base en el contenido de la tesis de jurisprudencia del rubro y texto siguiente: **“JUICIO AGRARIO. EL ESCRITO DE CONTESTACIÓN DE DEMANDA PRESENTADO ANTES DE LA AUDIENCIA DE LEY, SOLO SURTE EFECTOS SI SU AUTOR LO RATIFICA ORALMENTE EN DICHA DILIGENCIA (INTERPRETACIÓN DEL ARTICULO 185 DE LA LEY AGRARIA)”**³.

Apercibidos que en caso de no comparecer sin causa justa, se tendrán por ciertas las afirmaciones de la parte actora; así también, se advierte a los justiciables que en la audiencia señalada se desahogarán todas las pruebas que ofrezcan y se admitan conforme a derecho, salvo las que no puedan ser inmediatamente desahogadas, en ese caso, será diferida la audiencia y el Tribunal proveerá lo necesario para su desahogo oportuno, siendo obligación de su parte, presentar a los testigos y peritos que pretendan sean oídos, debidamente identificados; así como los dictámenes, pliegos, interrogatorios y documentos originales autorizados que corresponda y en caso de no hacerlo, se les tendrá por perdido ese derecho con fundamento en los artículos 187 de la Ley Agraria, y 288 del supletorio Código Federal de Procedimientos Civiles, y se declararán desiertas a su entero perjuicio, aquellas pruebas que debieron prepararse por su propia naturaleza, quedando **apercibidos** para que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, en el entendido que de no hacerlo, las subsecuentes, aún las de carácter personal, les surtirán efecto a través de los estrados de este Tribunal.

LIC. ANABELLA OLEA HERNANDEZ
SECRETARIA DE ACUERDOS
DEL TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 29



DTTO. 29

VILLAHERMOSA, TABASCO

Tulipanes 301, Esquina Sindicato de Agricultura, Fraccionamiento Lago Ilusiones, Col. Adolfo López Mateos, C.P. 86040, Villahermosa, Tabasco; Teléfonos: 01 993-3-12-96-56 y 3-12-96-73; Correo institucional: tua29@tribunalesagrarios.gob.mx

³ El análisis de los preceptos que regulan el procedimiento previsto en la Ley Agraria evidencia que éste es de naturaleza especial y eminentemente oral; por tanto, si bien es cierto que conforme a los artículos 170 y 178 de esta ley, las partes pueden formular la demanda y contestación por escrito o mediante comparecencia y, además, el demandado puede contestarla hasta el momento de la audiencia prevista en el artículo 185 del ordenamiento invocado, también lo es que ambas partes (o en su caso, sus representantes) deben comparecer a la audiencia, a fin de que expongan oralmente sus pretensiones, excepciones y defensas y, para que, en términos de la fracción VI, del precepto 185 citado, el Tribunal pueda exhortarlas a conciliar sus intereses y a celebrar convenio. De manera que al cuando los escritos de demanda y contestación obren en autos, la presencia de las partes en la audiencia tiene el propósito de que en ella se reproduzcan o ratifiquen aquellos documentos para que surtan sus efectos legales, lo que se corrobora con los artículos 183 y 184, en relación con el artículo 185, fracción VI, todos de la ley mencionada, conforme a los cuales la ausencia de las partes tiene consecuencias distintas, y en caso de que el demandado no comparezca o se refuere a contestar las preguntas que se le formulen, el Tribunal podrá tener por ciertas las afirmaciones de su contraparte, salvo que se demuestre que no compareció por caso fortuito o fuerza mayor. En tales condiciones, la inasistencia del demandado emplazado debidamente, en tanto no derive de caso fortuito o fuerza mayor, ocasiona que la demanda se considere no contestada y se tengan por reconocidas las afirmaciones del actor, aunque el escrito de contestación haya sido presentado antes de la audiencia pues este no surte efecto legal alguno si no es ratificado oralmente por su autor a través de su comparecencia a la audiencia de mérito.



No.- 9330

JUICIO NO CONTENCIOSO DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO

EDICTO

C. MIGUEL ANTONIO HERNÁNDEZ SILVA:



En el expediente civil número 00193/2023, relativo al juicio no contencioso de Declaración de Ausencia, promovido por Jennifer Alejandra Hernández Naranjo, con fecha dos de marzo del dos mil veintitrés, se dictó una resolución que a la letra en lo conducente prevê:

Procedimiento Judicial no Contencioso de Declaración de Ausencia

Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México. (02) Dos de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto lo de cuenta se acuerda:

Primero. Por presentado el licenciado Julio Cesar Olarte Ramos, con la personalidad acreditada en autos, con su escrito de cuenta, dando cumplimiento al requerimiento ordenado en el punto primero del auto de fecha nueve de febrero del presente año; En consecuencia, agréguese el escrito, así como el cuadernillo de prevención a los presentes autos y provéase de la siguiente manera:

Segundo. Se tiene a la promovente Jennifer Alejandra Hernández Naranjo, con su escrito de cuenta y anexos consistentes en: dos copias certificadas electrónicas de las actas de nacimiento números 1831 y 212, mediante el cual viene a promover Procedimiento no Contencioso de Declaración de Ausencia y Presunción de Muerte del Ausente el extinto Miguel Antonio Hernández Silva.

Tercero. En consecuencia, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 28, 205, 487, 710, 711, 712, 749 del Código de Procedimientos civiles en vigor, se da entrada a la solicitud en la vía y forma citada en el punto que antecede, en consecuencia, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la H. Superioridad. Asimismo désele intervención al ministerio público adscrito al Juzgado

Cuarto. Ahora bien, en cuanto a la declaración de ausencia que solicita la promovente respecto al extinto Miguel Antonio Hernández Silva, dígasele que en el presente procedimiento no se resolverá dicha prestación, así como las que se derivan de ésta, en razón de que la finalidad del presente procedimiento será obtener las publicaciones y el nombramiento de representante señalado en el artículo 749 del código de procedimientos civiles en vigor.

Quinto. En consecuencia, tomando en consideración que antes de realizarse la declaración de ausencia es necesario citar al ausente acorde con lo previsto por el dispositivo 749 de la Legislación Adjetiva Civil en vigor, cítese al C. Miguel Antonio Hernández Silva, mediante edictos que deberán ser publicados en el Periódico Oficial del Estado y en un diario

de mayor circulación de esta ciudad, en virtud de que el último domicilio del presunto ausente fue el ubicado en la calle Simón Sarlat número 323, Colonia Centro de este Municipio, durante TRES MESES con intervalos de QUINCE DIAS haciéndole saber la petición de declaración de ausencia del ciudadano Miguel Antonio Hernández Silva, promovido por Jennifer Alejandra Hernández Naranjo, para que se apersona al presente juicio a hacer valer sus derechos, advertida que en caso de no comparecer por sí o por apoderado legítimo ni por medio de tutor o pariente que pueda representarla, se procederá al nombramiento de representante conforme a las reglas del Código Civil del Estado.

Sexto. Se ordena la notificación del presente auto de inicio a los los ciudadanos Leticia Naranjo Hernández, con domicilio ubicado en la calle Revolución sin número Colonia los Ángeles, CP.86400, así como Víctor Hernández Silva con domicilio ubicado en la calle Simón Sarlat número 321 y/o 323 Colonia Centro, ambos domicilios de este Municipio, concediéndoles un término de tres día hábiles siguientes al en que surta efectos la notificación de este proveído, para que manifiesten lo que a sus derechos correspondan.

DOMICILIO PROCESAL Y PERSONAS AUTORIZADAS

Séptimo. Se tiene como domicilio de la parte promovente para oír y recibir citas y notificaciones el ubicado en la calle Gregorio Méndez número 372 Colonia Centro, C.P. 86400 de este Municipio y/o domicilio virtual correo electrónico jc-olarte-r@hotmail.com, autorizando para tales efectos al licenciado Julio Cesar Olarte Ramos y Leticia Morales Martinez, conforme al numeral 136 de la Ley reguladora del proceso.

ABOGADO PATRONO

Octavo. Téngase a la parte actora nombrando como **abogado patrono** al licenciado Julio Cesar Olarte Ramos, a quien se reconoce su personalidad por cumplir con la inscripción de su cédula en los libros y registros con que cuenta el juzgado para tal fin, acorde a los artículos 84 y 85 de la ley adjetiva civil invocada.

Noveno. En cuanto a su petición que realiza la ciudadana Jennifer Alejandra Hernández Naranjo, de ser nombrada depositaria judicial de los bienes del presunto ausente, es de decirle, que no ha lugar acordar favorable, dado que no es el momento procesal oportuno, pues aun no se ha dado cumplimiento a lo previsto por el artículo 650 del Código Civil vigente, lo anterior de conformidad con lo previsto por el numeral 3º fracción IV del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Con la negación a su petición no se violenta el acceso a la justicia, en razón que su petición se niega precisamente por no cumplir con las reglas fijadas, sin que se niegue el derecho de acceso a la justicia, pues para eso se deben cumplir con las cargas procesales fijadas por el legislador al establecer condiciones para el acceso a los tribunales y que deberán cumplirse para justificar el accionar del aparato jurisdiccional, más aún que la observancia de las reglas procesales son de orden público, sin que las partes puedan renunciar a los derechos y oportunidades procesales, conforme lo establece el numeral 11 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el estado.

Décimo. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, 4 y 87 fracciones I, II y III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y al acuerdo de fecha tres de mayo de dos mil diecisiete emitido por Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado

para cumplir con la aplicación de la Ley Estatal de transparencia antes mencionada, hágase del conocimiento de las partes, o terceros llamados al procedimiento, que la sentencia que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta; así como su derecho para manifestar su voluntad de que su nombre y datos personales no se incluyan en la publicación. En el entendido que de no expresar su consentimiento para la publicidad de sus nombres se entenderán reservados sus datos en cumplimiento a la protección de los mismos. En lo referente al procedimiento, los mismos se consideran reservados, con las salvedades que fijen las leyes.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la ciudadana Licenciada ROSELIA CORREA GARCIA, Juez Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México; ante el(la) Secretario(a) de Acuerdos Licenciado(a) MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ, que autoriza, certifica y da fe.

Actuación publicada en lista de acuerdos con fecha de encabezamiento. En su oportunidad regístrese en el libro de gobierno bajo el expediente número 0193/2023. Conste.

Y POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, LOS CUALES SON PRESENTE, NOVEDADES, TABASCO HOY Y AVANCE, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO EN LA CIUDAD DE HUIMANGUILLO, TABASCO, A (22) VEINTIDÓS DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023). - CONSTE.



LA SECRETARIA JUDICIAL

LIC. MARIA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ.

Grm*.

No.- 9599

12

NOTARÍA PÚBLICA

Patrimonio Inmobiliario Federal

José Miguel Cervantes Calcáneo

Titular

AVISO NOTARIAL

Por Instrumento Público Número 22,372 del Volumen CLXXXII de Protocolo Abierto, otorgado ante la fe del Suscrito Notario, con fecha nueve del mes de junio del año dos mil veintitrés, y firmado el mismo día, mes y año de su otorgamiento, los señores **ALICIA CARRERA SANTIAGO, SUSANA CECILIA CARRERA SANTIAGO y CIRO CARRERA SANTIAGO**, iniciaron el trámite de la Testamentaría a bienes de quien en vida llevó el nombre de **CIRO CARRERA ASCENCIO**, quien falleció en la Ciudad de Villahermosa, el veintiocho de marzo de dos mil veintitrés.

El autor de dicho trámite, otorgó Testamento Público Abierto, mediante Escritura Pública 6,218 del Volumen (CXLIII), de fecha trece de octubre de dos mil veintiuno, pasada ante la fe Licenciado Ángel Mario Balcázar Martínez, Notario Público Número Dos de Nacajuca, Tabasco.

En el Testamento de referencia, los señores **ALICIA CARRERA SANTIAGO, SUSANA CECILIA CARRERA SANTIAGO, CIRO CARRERA SANTIAGO**, fueron designados como Únicos y Universales Herederos, quienes en el instrumento que se señala en el primer párrafo de este aviso, aceptaron la herencia, se reconocieron sus derechos hereditarios y el primero de los nombrados, aceptó el cargo de Albacea, manifestando que procederá a listar y protocolizar los inventarios y avalúos de los bienes que forman la masa hereditaria.

Se emite este aviso para dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 680 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

Villahermosa, Tabasco; 5 de julio de 2023.





No.- 9622

JUICIO ORDINARIO CIVIL TERMINACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NULIDAD DE SUBARRENDÓ

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO

EDICTO

**RÉNTAME SERDÁN S. DE R.L. DE C.V.
A TRAVÉS DE QUIEN LEGALMENTE LA REPRESENTA
P R E S E N T E**

En el expediente número **618/2018**, relativo al juicio Ordinario Civil Terminación de Contrato de Arrendamiento Nulidad de Subarrendó, Restitución de Inmueble y Pago de Renta, promovido por **VIRGINIA DEL CARMEN PÉREZ LEÓN** en contra de **RÉNTAME SERDÁN S. DE R.L. DE C.V.** a través de quien legalmente la represente; en veintitrés de junio de dos mil veintitrés, se dictó un acuerdo, que en lo conducente copiado a la letra se lee:

“...JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON SEDE EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO; VEINTITRÉS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

VISTO; lo de cuenta, se acuerda.

ÚNICO. Se tiene por presente a la licenciada **VIRGINIA DEL CARMEN PÉREZ LEÓN**, Apoderada General de la parte actora, con el escrito de cuenta, como lo solicita y tomando en consideración el contenido de las constancias actuariales que obran en autos y con los informes rendidos por la diversas dependencias públicas y privadas, no se logró obtener el domicilio de la demandada persona moral denominada **RÉNTAME SERDÁN S. DE R.L. DE C.V.**, por lo que queda de manifiesto que es de domicilio incierto e ignorado.

En ese tenor y de conformidad con el artículo 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor, **se ordena emplazar por medio de edictos** a la persona moral denominada **RÉNTAME SERDÁN S. DE R.L. DE C.V.**, a través de quien legalmente la represente, cuya expedición y publicación deberá practicarse por **tres veces, de tres en tres días** en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los Diarios de Mayor Circulación que se editan en esta Ciudad, con la finalidad de dar cumplimiento a lo ordenado en el auto de inicio de nueve de abril de dos mil veintiuno.

Congruente con lo anterior y considerando que alguna de las publicaciones en el Periódico Oficial del Estado se hicieran en día sábado, ya que dicho medio de difusión por disposición gubernamental, sólo se edita los días miércoles y sábados y que no podría llegarse al extremo de exigirse que se publiquen en un día distinto; por tanto con fundamento en el arábigo 115 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se habilita el sábado para que alguna de dichas publicaciones se realice en ese día.

Asimismo, se le hace saber a la parte demandada persona moral denominada **RÉNTAME SERDÁN S. DE R.L. DE C.V.**, a través de quien legalmente la represente, que cuenta con un plazo de **treinta días hábiles**,

contados a partir del día siguiente en que surta efectos la última publicación de los edictos, para que se presente ante el Juzgado Cuarto Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Centro, Tabasco, específicamente en la segunda secretaría, a recibir las copias del traslado de la demanda y documentos anexos; vencido dicho término contará con **nueve días hábiles**, contados a partir del día siguiente al en que haya recibido la demanda y documentos anexos, para dar contestación a la misma; en caso de no hacerlo, se le tendrá por perdido el derecho y como consecuencia, se le declarará en **rebeldía**, teniéndosele por contestada la demanda en sentido negativo acorde lo previsto por el artículo 229 fracción I del Código antes invocado; así mismo requiérasele para que señale domicilio para oír, recibir citas y notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le surtirán efectos por **listas** fijadas en los tableros de este Juzgado, con fundamento en el artículo 136 del Código Adjetivo Civil vigente en el Estado.

Hágase saber a la promovente, que deberá apersonarse a este Juzgado, a fin de que reciba los edictos previa identificación y firma de recibo correspondiente.

NOTIFÍQUESE POR LISTA Y CÚMPLASE.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL LICENCIADO JUAN CARLOS GALVÁN CASTILLO, JUEZ CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, ANTE LA LICENCIADA HEIDI DE LA CRUZ IRINEO, SECRETARIA DE ACUERDOS, CON QUIEN LEGALMENTE ACTÚA, CERTIFICA Y DA FE..."

Dos firmas ilegibles. Rubricas.

Y PARA SU PUBLICACIÓN, POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD, EXPIDO EL PRESENTE **EDICTO A LOS TRES DIAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRÉS**, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

LA SECRETARIA JUDICIAL



LIC. ADRIANA JARUMMY PÉREZ AGUILAR

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TABASCO
Juzgado Cuarto Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Centro, Tabasco
Av. Gregorio Méndez Magaña, sin número, Colonia Atasta de Sarra, Villahermosa, Centro Tabasco
(Frente al Centro, Recreativo de Atasta) Código Postal 86100, Tel. 9935-92-27-80. Ext. 4712



No.- 9625

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO
JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO

EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL

En el expediente número **284/2019**, relativo al JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por el licenciado HÉCTOR TORRES FUENTES, con el carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas de la Institución de Crédito BANCO SANTANDER (MÉXICO), SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, en contra de ESTHER BELTRÁN HERNÁNDEZ, con el carácter de acreditada y/o garante hipotecaria, en veintiuno de junio de dos mil veintitrés, se dictó un auto que copiado a la letra se lee:

“...JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES.

Visto; la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado al licenciado HÉCTOR TORRES FUENTES, apoderado general de la parte actora, con su escrito de cuenta y como lo solicita, advirtiéndose del avalúo exhibido por el ejecutante, que cumplió con los requisitos establecidos en la ley, en consecuencia, se toma como valor del predio la cantidad de \$1,272,000.00 (un millón doscientos setenta y dos mil pesos 00/100 M.N.), lo anterior para los efectos legales conducentes.

Monto que se confirma, en virtud que la demandada ESTHER BELTRAN HERNANDEZ no dio contestación a la primera vista ordenada mediante auto de ocho de agosto del dos mil veintidós, tal como se desprende del cómputo secretarial, visible a foja trescientos setenta y seis, y en cuanto a la segunda vista por proveído de veintiocho de abril de dos mil veintitrés, la demandada no objeto el avalúo exhibido por el ejecutante.

SEGUNDO. Consecuentemente, como lo solicita el ocurso, con fundamento en los numerales 432, 433, 434, 435 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, sáquese a pública subasta en Tercera Almoneda y al mejor postor, sin sujeción a tipo, el inmueble propiedad de la demandada-ejecutada ESTHER BELTRAN HERNANDEZ, que se dio en garantía en el convenio judicial de fecha veintidós de noviembre de dos mil diecinueve, fijándosele un valor comercial de \$1,272,000.00 (un millón doscientos setenta y dos mil pesos 00/100 M.N.), el cual de acuerdo al numeral 436 y 437 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se le rebaja el 10% (diez por ciento), hasta llegar a la tercera almoneda quedando la cantidad de \$1,030,320 (un millón treinta mil trescientos veinte pesos 00/100 M.N.), cantidad que servirá de base para el remate, siendo postura legal la que ofrezca las cuatro quintas partes del precio que sirvió de base para la segunda subasta, y que acepte las condiciones de la misma.

Monto obtenido de la siguiente operación aritmética:

Almoneda	Valor comercial	Deducción del Valor y/o precio comercial	Valor final
Primera	\$1'272,000.00	Sin rebaja	\$1'272,000.00
Segunda	\$1'272,000.00	-10% (diez por ciento)	\$1'144,800.00
Tercera	\$1'144,800.00	-10% (diez por ciento)	\$1'030,320.00

Respecto del bien inmueble que a continuación se describe:

“...Predio urbano número cuarenta y siete, y construcción ubicado actualmente en andador Agustín Lastra, número oficial 111 (ciento once), Fraccionamiento Sindicato del Seguro Social, Colonia Reforma, Centro, Tabasco, Código Postal 86080 (ochenta y seis mil ochenta), con superficie de 162.00 MTS2 (CIENTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS), y lo construido de 102.19 MTS2 (CIENTO DOS METROS DIECINUEVE CENTÍMETROS CUADRADOS), localizado AL NORTE: nueve metros, con propiedad de OSCAR ANTONIO AVALOS ROMERO; AL SUR: nueve metros, con calle Andador, de su ubicación; AL ESTE: dieciocho metros,

con lote cuarenta y ocho, propiedad de OLGA PATRICIA ENRIQUEZ TORRES; y AL OESTE: dieciocho metros, con lote cuarenta y seis, propiedad de YOLANDA LUIS MARTÍNEZ, con número de partida 5069106 y folio real 143246...”

TERCERO. Se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, ubicado en Avenida Gregorio Méndez sin número, de la colonia Atasta de Serra de esta Ciudad, cuando menos el 10% (DIEZ POR CIENTO) de la cantidad que sirve de base para el remate; requisito sin el cual no serán admitidos.

CUARTO. Conforme lo previene el numeral 433 fracción IV del Código de Procedimientos Civiles en vigor, y toda vez que en este asunto se rematará un bien inmueble, anúnciese la venta por dos veces, de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los diarios de mayor circulación que se editen en esta ciudad; por lo que, expídanse los edictos y los avisos para que sean fijados en los lugares más concurridos convocando postores o licitadores; en el entendido que entre la última publicación y la fecha del remate, deberá mediar un plazo no menor de cinco días.

Asimismo, toda vez que por disposición gubernamental el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, únicamente se edita los días miércoles y sábado; por lo que en el caso que se requiera realizar una de las publicaciones en día inhábil, en términos del dispositivo 115 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, queda habilitado ese día para realizar la diligencia.

Sirve de apoyo a lo anterior, el criterio jurisprudencial sustentado bajo el rubro y texto siguiente:

“...EDICTOS PARA EL REMATE DE BIENES. SU PUBLICACIÓN EN LOS PERIÓDICOS NO ES UNA ACTUACIÓN JUDICIAL (LEGISLACIÓN PROCESAL CIVIL DEL DISTRITO FEDERAL...)”

QUINTO. Se les hace saber a las partes, así como a postores o licitadores que la subasta en Tercera Almoneda tendrá verificativo las **DIEZ HORAS DEL VEINTIOCHO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRES**, haciéndoseles saber a las partes y a los postores que deberán comparecer debidamente identificados con documentos idóneos en original y copia simple y que no habrá prórroga de espera.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma el Licenciado JUAN CARLOS GALVÁN CASTILLO, Juez Cuarto Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial de Centro, Tabasco, México, ante la Secretaría Judicial Licenciada HEIDI DE LA CRUZ IRINEO, con quien legalmente actúa, que certifica y da fe...”

Dos firmas ilegibles, rubrica.

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CIUDAD, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS ONCE DÍAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRES, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

LA SECRETARÍA JUDICIAL

LIC. ADRIANA JARUMMY PÉREZ AGUILAR

Kike*

* Época: Novena Época. Registro: 181734. Instancia: Primera Sala. Tipo de Tesis: Jurisprudencia. Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XIX, Abril de 2004. Materia(s): Civil. Tesis: 1a/JJ. 17/2004. Página: 335. **EDICTOS PARA EL REMATE DE BIENES. SU PUBLICACIÓN EN LOS PERIÓDICOS NO ES UNA ACTUACIÓN JUDICIAL (LEGISLACIÓN PROCESAL CIVIL DEL DISTRITO FEDERAL).** La publicación de los edictos conforme al artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal puede contemplarse desde dos puntos de vista, a saber: a) como acto decisorio del juzgador que la ordena y b) como acto material. En el primer caso, se trata de una actuación judicial que implica el anuncio por medio de edictos fijados en los tableros de avisos de los juzgados y de la Tesorería del Distrito Federal; y, en el segundo, es solamente un anuncio dirigido al público que pudiera tener interés en comprar bienes sujetos a remate, es decir, se trata de la transformación material de la voluntad del órgano jurisdiccional. En consecuencia, la simple publicación de un edicto en el periódico, no puede constituir en sí misma una actuación judicial, por lo que el hecho de que dicha publicación se realice en días inhábiles, no constituye una infracción al procedimiento. Contradicción de tesis 83/2003-PS. Entre las sustentadas por los Tribunales Colegiados Primero y Segundo, ambos en Materia Civil del Primer Circuito. 3 de marzo de 2004. Cinco votos. Ponente: Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Secretario: Carlos Mena Adame. **Tesis de jurisprudencia 17/2004.** Aprobada por la Primera Sala de este Alto Tribunal, en sesión de fecha veinticuatro de marzo de dos mil cuatro.

* Época: Novena Época. Registro: 181734. Instancia: Primera Sala. Tipo de Tesis: Jurisprudencia. Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XIX, Abril de 2004. Materia(s): Civil. Tesis: 1a/JJ. 17/2004. Página: 335. **EDICTOS PARA EL REMATE DE BIENES. SU PUBLICACIÓN EN LOS PERIÓDICOS NO ES UNA ACTUACIÓN JUDICIAL (LEGISLACIÓN PROCESAL CIVIL DEL DISTRITO FEDERAL).** La publicación de los edictos conforme al artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal puede contemplarse desde dos puntos de vista, a saber: a) como acto decisorio del juzgador que la ordena y b) como acto material. En el primer caso, se trata de una actuación judicial que implica el anuncio por medio de edictos fijados en los tableros de avisos de los juzgados y de la Tesorería del Distrito Federal; y, en el segundo, es solamente un anuncio dirigido al público que pudiera tener interés en comprar bienes sujetos a remate, es decir, se trata de la transformación material de la voluntad del órgano jurisdiccional. En consecuencia, la simple publicación de un edicto en el periódico, no puede constituir en sí misma una actuación judicial, por lo que el hecho de que dicha publicación se realice en días inhábiles, no constituye una infracción al procedimiento. Contradicción de tesis 83/2003-PS. Entre las sustentadas por los Tribunales Colegiados Primero y Segundo, ambos en Materia Civil del Primer Circuito. 3 de marzo de 2004. Cinco votos. Ponente: Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Secretario: Carlos Mena Adame. **Tesis de jurisprudencia 17/2004.** Aprobada por la Primera Sala de este Alto Tribunal, en sesión de fecha veinticuatro de marzo de dos mil cuatro.



No.- 9626

JUICIO EN LA VÍA EJECUTIVA MERCANTIL

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO
JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. VILLAHERMOSA,
CENTRO, TABASCO

EDICTO

A las AUTORIDADES y PÚBLICO en GENERAL:

En el expediente número **540/2006**, relativo al juicio **EN LA VÍA EJECUTIVA MERCANTIL**; promovido por licenciado **Héctor Torres Fuentes**, apoderado general para pleitos y cobranzas de la Institución de Crédito **Banca Santander Serfin, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander Serfin**, en contra de **Claudia Rocío Olán Rivera y José Reyes Ramón López (acreditados)**, con fecha **veintitrés de junio dos mil veintitrés**, se dictó un auto mismo que copiado a la letra dice lo siguiente:

"...JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO. VILLAHERMOSA, TABASCO. A VEINTITRÉS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto; la razón secretarial, se acuerda.

PRIMERO. Se tiene por presentado al licenciado **HÉCTOR TORRES FUENTES**, apoderado general de la parte actora, con su escrito de cuenta, mediante el cual solicita se saque a remate en primera almoneda el bien embargado en la presente causa.

Advirtiéndose de autos que ninguna de las partes objetaron los avalúos exhibidos por el perito designado por la parte ejecutante y en rebeldía de la parte demandada, y dado que de los mismos se observa que el monto fijado no arroja una diferencia mayor del treinta por ciento en relación con el monto mayor, por lo que se aprueban los referidos avalúos, debiendo tomarse como base el de mayor plusvalía; es decir, el avalúo exhibido por el perito de la parte ejecutante; de conformidad con lo establecido en el numeral 1257 de la legislación de la materia.

Atento a lo anterior, como lo solicita el ocurso y con apoyo en los numerales 1410 y 1411 del Código Mercantil aplicable, sáquese a pública subasta en **primera almoneda**, el bien inmueble que a continuación se describe:

Casa habitación, ubicada en manzana 21 del fraccionamiento Bosques de Saloya II, marcada con el lote 3 con superficie de 136.50 metros cuadrados de la avenida Bosque del fraccionamiento antes indicado¹ y/o Avenida del Bosque, lote 3, Manzana 21, fraccionamiento Habitacional de Interés Social denominado "Bosques de Saloya II" del

¹ Diligencia de requerimiento de pago, embargo y emplazamiento (comparecencia voluntaria) de fecha veintinueve de marzo del dos mil siete, visible a foja 79 y 80 de autos.

municipio de Nacajuca, Tabasco², con superficie de 136.50 metros cuadrados.

NORTE: 7.00 metros, con lote dieciséis;

SUR: 7.00 metros, con Avenida del Bosque;

ESTE: 19.50 metros, con lote cuatro

OESTE: 19.50 metros, con lote tres.

Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Villahermosa, Tabasco, bajo el número 5806 del libro general de entradas, a folios del 25538 al 25546 del libro de duplicados, volumen 122, quedando afectado por dicho acto y contrato el predio número 106522, folio 72 del libro mayor volumen 417.

Con la siguiente **"NOTA DE INSCRIPCIÓN:** Villahermosa, Tabasco., a 11 de Enero del año 2008.- **EL EMBARGO JUDICIAL,** Contenido en este documento público a que se refiere, presentado hoy a las **11:46 horas**, fue inscrito bajo el número **314** del libro general de entradas, a folios del **2808** al **2809** del libro de duplicados volumen 132, Quedando afectado por dicho embargo el predio número 106522 a folio 72 del libro mayor volumen **417.**"

Al que se le fija como valor comercial la cantidad de **\$1'873,000.00 (Un millón ochocientos setenta y tres mil 00/100 moneda nacional)**, siendo ésta la cantidad que sirve de base para el remate.

TERCERO. De conformidad con el artículo 1411 del Código de Comercio aplicable, se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, ubicado en Avenida Gregorio Méndez sin número, de la colonia Atasta de Serra, de esta ciudad, en frente del Centro Recreativo de Atasta, exactamente frente a la unidad deportiva, cuando menos el **diez por ciento** de la cantidad que sirve de base para el remate.

CUARTO. Como en este asunto se rematará un bien inmueble, con fundamento en el artículo 1411 del citado ordenamiento legal, anúnciese la presente subasta por tres veces dentro de nueve días en el Periódico Oficial del Estado así como en uno de los Diarios de Mayor circulación que se editen en esta capital, fijándose en los mismos términos avisos en los sitios públicos más concurridos de esta ciudad, para lo cual expídanse por triplicado los avisos correspondientes convocando postores; en la inteligencia de que dicho remate se llevará a cabo en este Juzgado, a las **DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTITRÉS.**

Fecha que se señala, debido al cúmulo de diligencias que prevalecen en la agenda en este juzgado, así como que a partir del dieciséis al treinta y uno de julio de dos mil veintitrés, el Poder Judicial del Estado de Tabasco, gozará del primer periodo vacacional; sustenta lo anterior, la siguiente tesis jurisprudencial que a la letra dice: "Audiencia constitucional, señalamiento de."³

² Ubicación del inmueble según el avalúo realizado por el ingeniero **Julio César Castillo Castillo** -perito de la parte ejecutante-, visible a foja de la 293 a la 305 de autos.

³ "...AUDIENCIA CONSTITUCIONAL. SEÑALAMIENTO DE. Si bien es cierto que conforme al artículo 147 de la Ley de Amparo, debe señalarse en el auto en que se admite la demanda, día y hora para la celebración de la audiencia, a más tardar dentro del término

QUINTO. En razón que el bien inmueble a rematar se encuentra ubicado fuera de esta jurisdicción, con fundamento en el diverso 1071 del código multicitado, **remítase exhorto** con las inserciones necesarias al Juez Civil en turno de Primera Instancia de **Nacajuca, Tabasco**, para que en auxilio y colaboración con las labores de este juzgado, ordene al(la) Actuario(a) Judicial de su adscripción, fije avisos en los sitios públicos más concurridos de esa municipalidad, convocando postores para la realización del remate; facultando al Juez exhortado para que con plenitud de jurisdicción, provea lo conducente y acuerde todo tipo de promociones tendientes a cumplimentar la diligencia encomendada.

SEXTO. Por último, atento al principio dispositivo que rige los juicios mercantiles, se hace saber al ejecutante que deberá comparecer ante esta autoridad a realizar las gestiones necesarias para la elaboración de los edictos, en el entendido que queda a su cargo la publicación correspondiente.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo acordó, manda y firma, la maestra en derecho **AIDA MARÍA MORALES PÉREZ**, Jueza Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ante la licenciada **ANA LILIA OLIVA GARCÍA**, Secretaria Judicial de Acuerdos, quien certifica y da fe...."

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR **TRES VECES** DENTRO DE NUEVE DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN ESTA CAPITAL, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS **SIETE** DÍAS DEL MES DE **JULIO** DE **DOS MIL VEINTITRÉS**, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.



LA SECRETARIA JUDICIAL

LICDA. ANA LILIA OLIVA GARCÍA

L'MPL*

de treinta días, también lo es que esta disposición legal debe entenderse en términos hábiles, armonizándolo con las dificultades que en la práctica se presente, toda vez que siendo muchos los negocios que se ventilan en los tribunales federales, humanamente sería imposible observar la ley a este respecto. Consecuentemente, no es ilegal la resolución de un Juez de Distrito que cita para la celebración de la audiencia una fecha posterior a los treinta días que marca la ley, si tal señalamiento obedece a necesidades imperiosas y no a mala fe o dolo de parte del juzgador. "...Quinta Época. Registro: 328173. Instancia: Primera Sala. Tesis Aislada. Fuente: Semanario Judicial de la Federación. Tomo LXVII I. Materia(s): Común. Página: 519. Queja en amparo administrativo 103/41. Díaz de López Rafaela. 14 de abril de 1941. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Fernand de la Fuente. La publicación no menciona el nombre del ponente..."



No.- 9627

JUICIO ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL
SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO

EDICTOS

AL PÚBLICO EN GENERAL:

En el expediente civil número **99/2019** relativo al juicio **ordinario civil de nulidad absoluta de escritura** promovido por **Marco Antonio Dagdug**, con fecha veintinueve de junio del dos mil veintitres, se dictó un proveído que copiado a la letra dice:

"...JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON SEDE EN LA CIUDAD DE HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. A VEINTINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES.

VISTOS. La cuenta secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentada a MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO parte actora, con su escrito de cuenta y como lo solicita y al haberse agotado por ésta Autoridad todos los medios para localizar el domicilio de la demandada YAMILE DAGDUG ABALOS, y así efectuar su emplazamiento, sin tener ningún resultado satisfactorio; por lo tanto, dicho demandado resulta ser de domicilio ignorado.

Al efecto y de conformidad con los numerales 131 fracción III, 132 fracción I, 134, y 139 fracción II y última parte del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se ordena emplazar a la demandada YAMILE DAGDUG ABALOS, por medio de **edictos** que se publicarán por **TRES VECES, de TRES EN TRES DIAS** en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación en el estado, con inserción del auto de inicio de fecha cuatro de diciembre de dos mil veinte, haciéndole saber que tiene un término de **CUARENTA DIAS**, contados a partir de la última publicación de los referidos edictos, para que comparezca ante éste Juzgado debidamente identificado, a recoger las copias del traslado de la demanda; vencido el plazo anteriormente citado, deberá producir su contestación a la demanda dentro del término de **NUEVE DIAS HABILES**, apercibida que en caso contrario, se le tendrá por legalmente emplazada a juicio, y por perdido el derecho para contestar la misma; además será declarado en rebeldía, a como se le hace saber en el auto de inicio.

SEGUNDO. Congruente con lo anterior, se hace saber al actor, que las publicaciones de los edictos deberán hacerse en días hábiles, por lo

que entre cada publicación deben mediar dos días hábiles, para que la subsecuente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, sin que a efectos puedan tomarse en consideración los días inhábiles, esto es, sábados y domingos, y aquellos que las leyes declaren festivos y los de vacaciones del Juzgado (comprendidos del 16 al 31 de julio y dieciséis y treinta y uno de diciembre). Sirve de apoyo a lo anterior, por analogía, la jurisprudencia 1a./J. 19/2008, localizada en la Novena Época del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Materias(s): Civil, Tomo XXVII, Abril de 2008, página 220, con el rubro **NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**¹

TERCERO. Por último, y tomando en cuenta que el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, solo hace publicaciones los días miércoles y sábados, con fundamento en el artículo 115 último párrafo del Código Procesal Civil en vigor, se habilitan los días sábados para que se hagan publicaciones de los edictos ordenados en líneas que anteceden.

Notifíquese mediante edicto al demandado y personalmente a las demás partes y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la ciudadana Licenciada Lidia Priego Gómez, Jueza Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México; ante la Secretaria de Acuerdos Licenciada María Ángela Pérez Pérez, que autoriza, certifica y da fe..."

JUICIO ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA
DE ESCRITURA

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO
DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. UNO
DE MARZO DE DOS MIL DIECINUEVE.**

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Por presentado(a) MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO, con su escrito de demanda y documentos anexos consistentes en: (1) certificado médico original, (1) juego de copias copia certificada, (3)

¹ Conforme a dicho precepto legal, tratándose de personas inciertas o de aquellas cuyo domicilio se ignore, procede la notificación por edictos, los cuales deben publicarse por tres veces "de tres en tres días" en el Boletín Judicial y en el periódico local que indique el Juez. Ahora bien, la expresión "de tres en tres días" debe interpretarse en el sentido de que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente. Ello es así, porque dicha expresión únicamente señala cuándo deben realizarse las publicaciones, sin precisar los días que han de mediar entre ellas. Sin embargo, ese dato puede determinarse a partir del mandato consistente en que la publicación deberá realizarse "de tres en tres días", ya que si se afirmara que deben mediar tres días hábiles, la publicación se realizaría al cuarto día, en contravención a la regla prevista en el precepto citado. Además, si la intención del legislador hubiese sido que entre las publicaciones mediaran tres días hábiles, así lo habría determinado expresamente, como lo hizo en el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, en el que sí menciona los días hábiles que deben transcurrir entre las publicaciones.

traslado copia, con los que viene a promover juicio **ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA**, contra de:

➤ **LICENCIADA CINTTYA TORRUCO DAGDUG**, Titular de la notaria pública número 2, con residencia y adscripción en Comalcalco, y quien puede ser notificada en Boulevard Leandro Rovirosa Wade número 205 Sur, Colonia Centro de Comalcalco, Tabasco

➤ **ARCHIVO GENERAL DE NOTARIAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**, con domicilio para ser notificado en la Avenida Francisco Javier Mina sin número Colonia Centro de la ciudad de Villahermosa, Tabasco, y,

➤ **YAMILE DAGDUG ABALOS**, persona que puede ser notificada y emplazada a juicio en calle Morelos número 62 Colonia Centro de esta Ciudad.

De quien reclama las prestaciones marcadas con los incisos a, b, c y d del escrito de demanda.

SEGUNDO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 40,42,1881,1882,1883,1885 y 1890, y demás aplicables del Código Civil, en concordancia con los numerales 24, 28 fracción IV, 203, 204, 205, 206, 211, 212, 213, 215, y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles, Vigentes del Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número correspondiente y dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia.

TERCERO. Conforme a lo dispuesto por los numerales 213 y 214 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor del Estado, con las copias simples que acompañan debidamente cotejadas y selladas, notifíquese, córrase traslado y emplácese a juicio a la parte demandada en el domicilio que obre en autos, haciéndole de su conocimiento que deberá dar contestación a la demanda refiriéndose a las peticiones y a cada uno de los hechos aducidos por el actor en la demanda, confesándolos o negándolos y expresando los que ignore por no ser propios; en caso de aducir hechos incompatibles con los referidos por el actor, se tendrá como negativa de estos últimos. El silencio y las evasivas harán que se tengan por admitidos los hechos sobre los que no se suscitó controversia y señalar domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en un término de **NUEVE DÍAS HÁBILES**, dicho término empezará a correr al día siguiente que sea legalmente notificada, prevenida que de no hacerlo, se presumirán admitidos los hechos de la demanda que se dejó de contestar, y se le declarará rebelde, y las notificaciones le surtirán sus efectos por lista fijada en los tableros de aviso del juzgado, aún las de carácter personal, conforme a los artículos 136 y 229 de la ley adjetiva civil invocada.

CUARTO. De las pruebas ofrecidas por la parte promovente MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO, dígamele que se reservan para ser acordadas en su momento procesal oportuno.

MANDATARIO JUDICIAL

QUINTO. Observándose que la parte promovente otorga **MANDATO JUDICIAL** a favor del licenciado (a) ESDRAS BRISEÑO AGUILAR, con fundamento en el artículo 2892 del Código Civil en Vigor, se señala

cualquier día y hora hábil siempre que así lo permitan las labores de este juzgado, para que la parte promovente comparezca debidamente identificada a ratificar dicho otorgamiento y el citado profesionista en caso de aceptar el cargo, deberá acreditar tener cédula profesional que lo acredite para ejercer la licenciatura en derecho en su primer intervención, en observancia a lo dispuesto por la ley reglamentaria de los artículos cuarto y quinto Constitucionales.

SEXTO. La parte promovente señala como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones el ubicado en calle Mariano Abasolo número 323 Colonia Centro de esta Ciudad, autorizando para tales efectos al licenciado ESDRAS BRISEÑO AGUILAR, de conformidad con los numerales 136 y 138 de la Ley Adjetiva Civil invocada.

SÉPTIMO. Tomando en cuenta que el domicilio de los demandados **LICENCIADA CINTTYA TORRUCO DAGDUG**, Titular de la notaria pública número 2, con residencia y adscripción en Comalcalco, Tabasco, y el **ARCHIVO GENERAL DE NOTARIAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**, con domicilio en la Avenida Francisco Javier Mina sin número Colonia Centro de la ciudad de Villahermosa, Tabasco; se encuentran fuera de esta jurisdicción con fundamento en los artículos 119, 124 y 144 del Código de Procedimiento Civiles en vigor, gírese atento exhorto a los ciudadanos Jueces Civiles competente de Comalcalco y Villahermosa, Tabasco, para que en auxilio y colaboración de este juzgado, se sirva llevar a efecto el emplazamiento a los demandados en los domicilios señalados en el punto primero de este auto.

Facultando al Juez exhortado para acordar tantas y cuantas promociones sean necesarias tendientes a la diligenciación de dicho exhorto, para aplicar medidas de apremio al demandado si ello fuere necesario.

OCTAVO. Por otra parte; y respecto a la solicitud que hace el promovente MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO, en el punto de petición especial de su escrito inicial de demanda; se ordena lo siguiente:

Como lo solicita la parte promovente hágase del conocimiento al C. ADÁN JAIMES CASTAÑEDA, con domicilio en la calle Juárez número 215 de la Colonia Centro, así como a la persona Moral que para efectos comerciales se denomina ABARROTES MONTERREY, S. A de C.V, con domicilio en la calle Juárez número 219 Colonia Centro ambos de esta ciudad, la radicación de la presente demanda así como para que sigan consignando los depósitos de las rentas vencidas y actuales ante la Tesorería del H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Tabasco, relacionados con los contratos de arrendamiento de dichos locales.

NOVENO. Es importante informar a las partes que sus diferencias se pueden solucionar mediante LA CONCILIACIÓN, el cual es un medio alternativo de solución que tienen todas las personas para lograr acuerdos a través del diálogo; el cual se basa en la voluntad de los interesados y donde participa un experto en esa materia para facilitar la comunicación y poder celebrar un convenio que evite un desgaste procesal, erogaciones, tiempo y reestablecer en la medida de lo posible la estabilidad familiar.

Con las ventajas de que este servicio es gratuito, neutral, definitivo porque al celebrar un convenio se asemeja a una sentencia y pone fin al juicio, imparcial, confiable y donde prevalece la voluntad de los interesados

DECIMO. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, 4 y 87 fracciones I, II y III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y al acuerdo de fecha tres de mayo de dos mil diecisiete emitido por Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado para cumplir con la aplicación de la Ley Estatal de transparencia antes mencionada, hágase del conocimiento de las partes, o terceros llamados al procedimiento, que la sentencia que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta; así como su derecho para manifestar su voluntad de que su nombre y datos personales no se incluyan en la publicación. En el entendido que de no expresar su consentimiento para la publicidad de sus nombres se entenderán reservados sus datos en cumplimiento a la protección de los mismos. En lo referente al procedimiento, los mismos se consideran reservados, con las salvedades que fijan las leyes.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma la Maestra en Derecho **DALIA MARTÍNEZ PÉREZ**, Juez Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México; ante el(la) Secretario(a) de Acuerdos Licenciado(a) **MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ**, que autoriza, certifica y da fe.

AUTO DE INICIO DE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA
DE ESCRITURA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. UNO DE MARZO DE DOS MIL DIECINUEVE.

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Por presentado(a) **MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO**, con su escrito de demanda y documentos anexos consistentes en: (1) certificado médico original, (1) juego de copias copia certificada, (3) traslado copia, con los que viene a promover juicio **ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA**, contra de:

➤ **LICENCIADA CINTTYA TORRUCO DAGDUG**, Titular de la notaria pública número 2, con residencia y adscripción en Comalcalco, y quien puede ser notificada en Boulevard Leandro Rovirosa Wade número 205 Sur, Colonia Centro de Comalcalco, Tabasco

➤ **ARCHIVO GENERAL DE NOTARIAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**, con domicilio para ser notificado en la Avenida Francisco Javier Mina sin número Colonia Centro de la ciudad de Villahermosa, Tabasco, y,

➤ **YAMILE DAGDUG ABALOS**, persona que puede ser notificada y emplazada a juicio en calle Morelos número 62 Colonia Centro de esta Ciudad.

De quien reclama las prestaciones marcadas con los incisos a, b, c y d del escrito de demanda.

SEGUNDO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 40,42,1881,1882,1883,1885 y 1890, y demás aplicables del Código Civil, en concordancia con los numerales 24, 28 fracción IV, 203, 204, 205, 206, 211, 212, 213, 215, y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles, Vigentes del Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número correspondiente y dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia.

TERCERO. Conforme a lo dispuesto por los numerales 213 y 214 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor del Estado, con las copias simples que acompaña debidamente cotejadas y selladas, notifíquese, córrase traslado y emplácese a juicio a la parte demandada en el domicilio que obre en autos, haciéndole de su conocimiento que deberá dar contestación a la demanda refiriéndose a las peticiones y a cada uno de los hechos aducidos por el actor en la demanda, confesándolos o negándolos y expresando los que ignore por no ser propios; en caso de aducir hechos incompatibles con los referidos por el actor, se tendrá como negativa de estos últimos. El silencio y las evasivas harán que se tengan por admitidos los hechos sobre los que no se suscitó controversia y señalar domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en un término de **NUEVE DÍAS HÁBILES**, dicho término empezará a correr al día siguiente que sea legalmente notificada, prevenida que de no hacerlo, se presumirán admitidos los hechos de la demanda que se dejó de contestar, y se le declarará rebelde, y las notificaciones le surtirán sus efectos por lista fijada en los tableros de aviso del juzgado, aún las de carácter personal, conforme a los artículos 136 y 229 de la ley adjetiva civil invocada.

CUARTO. De las pruebas ofrecidas por la parte promovente MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO, dígasele que se reservan para ser acordadas en su momento procesal oportuno.

MANDATARIO JUDICIAL

QUINTO. Observándose que la parte promovente otorga MANDATO JUDICIAL a favor del licenciado (a) ESDRAS BRISEÑO AGUILAR, con fundamento en el artículo 2892 del Código Civil en Vigor, se señala cualquier día y hora hábil siempre que así lo permitan las labores de este juzgado, para que la parte promovente comparezca debidamente identificada a ratificar dicho otorgamiento y el citado profesionista en caso de aceptar el cargo, deberá acreditar tener cédula profesional que lo acredite para ejercer la licenciatura en derecho en su primer intervención, en observancia a lo dispuesto por la ley reglamentaria de los artículos cuarto y quinto Constitucionales.

SEXTO. La parte promovente señala como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones el ubicado en calle Mariano Abasolo número 323 Colonia Centro de esta Ciudad, autorizando para tales efectos al

licenciado ESDRAS BRISEÑO AGUILAR, de conformidad con los numerales 136 y 138 de la Ley Adjetiva Civil invocada.

SÉPTIMO. Tomando en cuenta que el domicilio de los demandados **LICENCIADA CINTTYA TORRUCO DAGDUG**, Titular de la notaría pública número 2, con residencia y adscripción en Comalcalco, Tabasco, y el **ARCHIVO GENERAL DE NOTARIAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO**, con domicilio en la Avenida Francisco Javier Mina sin número Colonia Centro de la ciudad de Villahermosa, Tabasco; se encuentran fuera de esta jurisdicción con fundamento en los artículos 119, 124 y 144 del Código de Procedimiento Civiles en vigor, gírese atento exhorto a los ciudadanos Jueces Civiles competente de Comalcalco y Villahermosa, Tabasco, para que en auxilio y colaboración de este juzgado, se sirva llevar a efecto el emplazamiento a los demandados en los domicilios señalados en el punto primero de este auto.

Facultando al Juez exhortado para acordar tantas y cuantas promociones sean necesarias tendientes a la diligenciación de dicho exhorto, para aplicar medidas de apremio al demandado si ello fuere necesario.

OCTAVO. Por otra parte; y respecto a la solicitud que hace el promovente MARCO ANTONIO DAGDUG PARDO, en el punto de petición especial de su escrito inicial de demanda; se ordena lo siguiente:

Como lo solicita la parte promovente hágase del conocimiento al C. ADÁN JAIMES CASTAÑEDA, con domicilio en la calle Juárez número 215 de la Colonia Centro, así como a la persona Moral que para efectos comerciales se denomina **ABARROTES MONTERREY, S. A de C.V.**, con domicilio en la calle Juárez número 219 / Colonia Centro ambos de esta ciudad, la radicación de la presente demanda así como para que sigan consignando los depósitos de las ventas vencidas y actuales ante la Tesorería del H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Tabasco, relacionados con los contratos de arrendamiento de dichos locales.

NOVENO. Es importante informar a las partes que sus diferencias se pueden solucionar mediante LA CONCILIACIÓN, el cual es un medio alternativo de solución que tienen todas las personas para lograr acuerdos a través del diálogo; el cual se basa en la voluntad de los interesados y donde participa un experto en esa materia para facilitar la comunicación y poder celebrar un convenio que evite un desgaste procesal, erogaciones, tiempo y reestablecer en la medida de lo posible la estabilidad familiar.

Con las ventajas de que este servicio es gratuito, neutral, definitivo porque al celebrar un convenio se asemeja a una sentencia y pone fin al juicio, imparcial, confiable y donde prevalece la voluntad de los interesados

DECIMO. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, 4 y 87 fracciones I, II y III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y al acuerdo de fecha tres de mayo de dos mil diecisiete emitido por Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado para cumplir con la aplicación de la Ley Estatal de transparencia

antes mencionada, hágase del conocimiento de las partes, o terceros llamados al procedimiento, que la sentencia que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta; así como su derecho para manifestar su voluntad de que su nombre y datos personales no se incluyan en la publicación. En el entendido que de no expresar su consentimiento para la publicidad de sus nombres se entenderán reservados sus datos en cumplimiento a la protección de los mismos. En lo referente al procedimiento, los mismos se consideran reservados, con las salvedades que fijen las leyes.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma la Maestra en Derecho **DALIA MARTÍNEZ PÉREZ**, Juez Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México; ante el(la) Secretario(a) de Acuerdos Licenciado(a) **MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ**, que autoriza, certifica y da fe...".

Y POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, LOS CUALES SON PRESENTE, NOVEDADES, TABASCO HOY Y AVANCE, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO EN LA CIUDAD DE HUIMANGÜILLO, TABASCO, A **LOS ONCE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTITRÉS. - CONSTE.**



SECRETARIA JUDICIAL

LIC. MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ.

L' Jpbrito.



No.- 9628

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO

EDICTO

PARA NOTIFICAR A: RUTH MARIANA RIOS BURELO

En el expediente número **685/2017**, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO promovido por los licenciados SANDRA RODRÍGUEZ SUÁREZ y ROGER DE LA CRUZ GARCÍA, con carácter de apoderados legales para pleitos y cobranzas de BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE, en contra de RUTH MARIANA RIOS BURELO; en fecha veintiocho de noviembre de dos mil veintidós y treinta y uno de marzo del presente año, se dictaron unos proveídos que copiados a la letra dicen:

"...PRIMERO. Se tiene por presente a la licenciada SANDRA RODRIGUEZ SUÁREZ, apoderada legal de la parte actora, con su escrito de cuenta, y como lo solicita, toda vez que de los diversos domicilios señalados en autos, de las constancias actuariales se advierte que la incidentada RUTH MARIANA RIOS BURELO, no reside en los mismos, y de la causa principal, se tiene el antecedente, de los informes solicitados a diversas dependencias, que no se obtuvo respuesta favorable del domicilio de la demandada, por lo que es evidente que dicha persona es de domicilio ignorado.

En consecuencia, de conformidad con los artículos 131, fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tabasco, notifíquese a la incidentada RUTH MARIANA RIOS BURELO, por medio de edictos que se ordenan publicar por tres veces, de tres en tres días en el periódico oficial y en otro periódico de mayor circulación en el Estado, como lo son "Tabasco Hoy", "Novedades", "Presente" o "Avance", debiéndose incluir en el citado edicto el presente proveído, así como el auto de diez de noviembre de dos mil veintiuno.

Siendo dable dejar asentado que la expresión "de tres en tres días" la Suprema Corte de Justicia de la Nación la ha interpretado en el sentido que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, esto porque el precepto legal en comento únicamente establece cuándo deben realizarse las publicaciones, sin especificar los días que deben mediar una con otra, por lo que al estamos a la estricta interpretación es de concluir que entre publicación y publicación deben mediar dos días, pues de lo contrario el dispositivo legal dispondría que entre publicaciones deben mediar tres días y la publicación se efectuaría al cuarto día.

Sustenta lo anterior la siguiente jurisprudencia bajo el rubro y datos de localización: "NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL. Época: Novena Época. Registro: 169846. Instancia: Primera Sala. Tipo de: 0 Tesis: Jurisprudencia. Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XXVII, abril de 2008. Materia(s): Civil. Tesis: 1a./J. 19/2008. Página: 220."

En consecuencia, hágase saber a la incidentada RUTH MARIANA RIOS BURELO, que deberá comparecer ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ubicado en la Avenida Gregorio Méndez Magaña sin número, Colonia Atasta de Serra de la ciudad de Villahermosa, Tabasco, México, (frente al recreativo de Atasta), a recoger las copias de la demanda incidental y sus anexos, dentro del término de quince días hábiles, contados a partir del siguiente al de la última publicación que se realice, y la notificación respectiva le surtirá efectos a partir del día siguiente de vencido dicho término; y a partir del día siguiente, empezará a correr el término de tres días hábiles para que de contestación a la demanda incidental planteada en su contra.

Asimismo, se le requiere para que, dentro del mismo término, señale domicilio en esta ciudad de Villahermosa, Tabasco, para oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que, de no hacerlo, las subsecuentes les surtirán efectos por medio de las listas que se fijan en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las de carácter personal.

SEGUNDO. Por otra parte, se le hace saber a la parte actora, que en relación a la publicación en el periódico oficial del Estado, que conforme a lo estipulado en el artículo 1, fracción g) del REGLAMENTO PARA LA IMPRESIÓN, PUBLICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y RESGUARDO DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE TABASCO, ha estipulado que la edición ordinaria del periódico oficial del Estado, se realicen los días miércoles y sábados, por lo que con fundamento en el artículo 115 del Código Procesal Civil en vigor, se habilita el sábado para que alguno de los edictos que se publique en las citadas fechas, serán tomadas como válidas y surtirán efectos legales conducentes..."



Insertión del auto de fecha treinta y uno de marzo de dos mil veintidós.

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO; TREINTA Y UNO DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

VISTOS. El contenido de la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Como está ordenado en el punto único del auto de esta fecha, dictado en el expediente principal, se tiene a la licenciada SANDRA RODRÍGUEZ SUÁREZ, apoderada legal de BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, con su escrito de fecha tres de marzo del presente año, en el que promueve INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS, en contra de RUTH MARÍA RIOS BURELO, quien puede ser notificada en el Departamento número 102, edificio Zaragoza, ubicado en calle Ignacio Zaragoza número 833, esquina con Rayón, colonia Centro de esta Ciudad de Villahermosa, Tabasco, o en calle Torres de Babel, número exterior 203, colonia Fraccionamiento Las Torres, código postal 86126, Centro, Tabasco, el cual con fundamento en los artículos 1349, 1353 y demás relativos y aplicables del Código de Comercio en vigor, se admite a trámite en la vía incidental por cuerda separada pero unido al principal. Fórmese cuadernillo.

SEGUNDO. Con fundamento en el artículo 1348 del Código invocado en el punto que antecede, dese vista con las copias del escrito incidental a la incidentada, para los efectos de que dentro del término de tres días hábiles contados a partir del día siguiente al en que surtan sus efectos la notificación del presente proveído, dé contestación al incidente de referencia; asimismo, requiérasele para que dentro del mismo término señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibidos que de no hacerlo, las subsecuentes les surtirán efectos por los estrados de este Juzgado, acorde a lo establecido en el artículo 1069 del Código de Comercio vigente.

TERCERO. La incidentista señala como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones, el despacho jurídico ubicado en cerrada de Ernesto Malda número 118, colonia José N. Roviroso de esta Ciudad de Villahermosa, Tabasco, autorizando para tales efectos, así como para que revisen, tomen apuntes y fotografías del incidente a los licenciados ROGER DE LA CRUZ GARCÍA, FERNANDO JOSÉ PEÑA, LUZ MARÍA TORRES TORRES, ADA MILAGROS LURIA RUEDA, y a los pasantes de derecho ROGER AVALOS DE LA CRUZ, PAMELA DE LA CRUZ GARCÍA, ADRIÁN ESTEBAN BRAMBILLA ARIAS, JOSÉ ANDRÉS GARCÍA GARCÍA, MAYTE VÁZQUEZ BOCANEGRA, LIZBETH VELÁZQUEZ DE LA TORRE y SARAI LÓPEZ CHABLÉ, lo anterior, de conformidad con el numeral 1069 párrafo sexto del Código de Comercio.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ MANDA Y FIRMA LA JUEZA PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, MAESTRA EN DERECHO NORMA ALICIA CRUZ OLÁN, POR Y ANTE EL SECRETARIO JUDICIAL DE ACUERDOS, LICENCIADO JUAN GABRIEL DE LA CRUZ DELGADO, QUE CERTIFICA Y DA FE...”

LO QUE TRANSCRIBO PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UN PERIÓDICO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN ESTATAL”, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, EN ESTA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

SECRETARÍA JUDICIAL

LICENCIADA KAREN AURORA JIMÉNEZ LÓPEZ.



No.- 9643

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO

EDICTO

HILDA MARIA PEREZ JIMENEZ

En el expediente número 454/2021, relativo al PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL promovido por el licenciado PATRICKS JESÚS SÁNCHEZ LEYJA, en carácter de apoderado legal de BBVA MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO, para notificar a HILDA MARÍA PÉREZ JIMÉNEZ; en fecha veinticuatro de febrero de dos mil veintitrés, se dictó un auto, mismo que copiado a la letra dice:

“...JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, A VEINTICUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRES.

Visto el contenido de la razón secretarial se provee:

UNICO. Se tiene por presente al licenciado PATRICKS JESUS SANCHEZ LEYJA, apoderado legal de la parte actora, con su escrito de cuenta, y como lo solicita, toda vez que de autos se advierte que de los informes solicitados a las diversas dependencias, no se obtuvo respuesta favorable, respecto a la localización del domicilio de la interpelada HILDA MARIA PEREZ JIMENEZ, así como en los diversos señalados en autos y de las constancia actuariales se advierte que esta no reside en los mismos, por lo que se entiende que dicha persona, es de domicilio ignorado.

En consecuencia, de conformidad con los artículos 131, fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tabasco, notifíquese el auto de fecha ocho de octubre de dos mil veintiuno a la interpelada HILDA MARIA PEREZ JIMENEZ, por medio de edictos que se ordenan publicar por tres veces, de tres en tres días en el periódico oficial y en otro periódico de mayor circulación en el Estado, como lo son “Tabasco Hoy”, “Novedades”, “Presente” o Avance”, debiéndose incluir en el edicto respectivo el auto aludido, así como el presente proveído.

Siendo dable dejar asentado que la expresión “de tres en tres días” la Suprema Corte de Justicia de la Nación la ha interpretado en el sentido que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, esto porque el precepto legal en comento únicamente establece cuándo deben realizarse las publicaciones, sin especificar los días que deben mediar una con otra, por lo que al estarnos a la estricta interpretación es de concluir que entre publicación y publicación deben mediar dos días, pues de lo contrario el dispositivo legal dispondría que entre publicaciones deben mediar tres días y la publicación se efectuaría al cuarto día.

Sustenta lo anterior la siguiente jurisprudencia bajo el rubro y datos de localización:

“NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL. Época: Novena Época. Registro: 169846. Instancia: Primera Sala. Tipo de 0 Tesis: Jurisprudencia. Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XXVII, Abril de 2008. Materia(s): Civil. Tesis: 1a./J. 19/2008. Página: 220.”

Haciéndole del conocimiento a la parte actora que en relación a la publicación en el **periódico oficial del Estado**, que conforme a lo estipulado en el artículo 1, fracción g) del REGLAMENTO PARA LA IMPRESIÓN, PUBLICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y RESGUARDO DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE TABASCO, ha estipulado que la edición ordinaria del periódico oficial del Estado, se realicen los días miércoles y sábados, por lo que con fundamento en el artículo 115 del Código Procesal Civil en vigor, se habilita el sábado para que alguno de los edictos que se publique en las citadas fechas, serán tomadas como válidas y surtirán efectos legales conducentes.

En consecuencia, hágase saber a la interpelada HILDA MARIA PEREZ JIMENEZ, que deberá comparecer ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ubicado en la Avenida Gregorio Méndez Magaña sin número, Colonia Atasta de Serra de la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, México, (frente al recreativo de Atasta), a recoger las copias del escrito inicial y sus anexos, dentro del término de **cuarenta días hábiles**, contados a partir del día siguiente al de la última publicación que se realice, y la notificación respectiva le surtirá efectos a partir del día siguiente de vencido dicho término; y a partir del día siguiente, empezará a correr el término de **treinta días hábiles** para que dé cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha ocho de octubre de dos mil veintiuno.

Notifíquese por lista y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ MANDA Y FIRMA LA JUEZA PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, MAESTRA EN DERECHO ALMA ROSA PEÑA MURILLO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS, LICENCIADA JESSICA EDITH MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ, QUE CERTIFICA Y DA FE...”

Inserción del auto de fecha ocho de octubre de dos mil veintiuno

“...JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO; OCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.

VISTOS. El contenido de la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado al licenciado PATRICKS JESÚS SÁNCHEZ LEYJA, en carácter de apoderado legal de BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, tal y como lo acredita con la copia certificada de la escritura pública número 117,988, de fecha primero de febrero de dos mil diecisiete, pasada ante la fe del licenciado CARLOS DE PABLO SERNA, Notario Público Número 137 de la Ciudad de México; personalidad que se le tiene por reconocida para todos los efectos legales a que haya lugar; con su escrito inicial de demanda y anexos, consistentes en escritura pública original 22,453, un estado de cuenta original y un traslado, con el que promueve PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL, para notificar a la señora HILDA MARÍA PÉREZ JIMÉNEZ, quien puede ser notificada en los domicilios, indistintamente, en:

A).- En el Predio Urbano y construcción ubicado, en la Calle Cerrada San Andrés, número 113, Lote Número 84, de la Manzana 03, del Fraccionamiento San Carlos, “Real las Palmas”, Ranchería Acachapan y Colmena, Primera Sección, del Municipio del Centro del Estado de Tabasco.

b).- En la Calle Zacatenco, número 99, de la Colonia Infonavit Ciudad Industrial, del Municipio del Centro del Estado de Tabasco.

SEGUNDO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 710, 711 y 714 del Código Procesal en vigor, así como el artículo 2066, 2283 del Código Civil vigente en el Estado, se da entrada a la interpelación judicial en la vía y forma propuestas; fórmese expediente, regístrese en el Libro de Gobierno

bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la H. Superioridad.

TERCERO. Ahora, tómense los presentes autos a la actuario judicial adscrita a este juzgado, para los efectos que interpele a la señora HILDA MARÍA PÉREZ JIMÉNEZ, para que dentro del término de treinta días hábiles, contados a partir del día siguiente al en que le sea notificado el presente proveído, realice el pago a favor de BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, por conducto de su representante legal, de la cantidad de \$1'212,952.39 (UN MILLON DOSCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 39/100 moneda nacional), por concepto del total del saldo insoluto del crédito que le fue conferido y que es detallado en los numerales de la siguiente manera:

1.- Saldo insoluto del capital adeudado y vencido relativo al citado Crédito: \$1'135,155.65 (un millón ciento treinta y cinco mil ciento cincuenta y cinco pesos 65/100 moneda nacional).

2.-Intereses Ordinarios originados por los meses que corrieron de febrero a mayo del 2020 y por el periodo comprendido del 01 de abril del 2021 al día 31 de julio de ese mismo año, referentes al Crédito mencionado: \$77,796.74 (setenta y siete mil setecientos noventa y seis pesos 74/100 moneda nacional).

Asimismo, le haga del conocimiento que BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, en términos de la cláusula décima segunda de las cláusulas financieras del contrato de crédito simple con interés y garantía hipotecaria, decidió dar por vencido anticipadamente el plazo que le dio en el mismo, para que le pagase el monto del crédito que le fuera otorgado, en razón de que no le ha pagado en forma íntegra ni sucesiva, las amortizaciones de capital de tal crédito; debiéndosele correr traslado con copia del escrito inicial y sus anexos.

CUARTO. Por otra parte, una vez satisfecha la notificación ordenada en el punto anterior, archívese el presente asunto, anotándose su baja en el libro de gobierno para todos los efectos conducentes y como lo solicita el promovente expídase a su costa copia certificada de todo el expediente previo pago de los derechos fiscales correspondientes, constancia y firma de recibido que obre en autos, de conformidad con el artículo 113 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

QUINTO. Señala como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones, las lista fijadas en este juzgado, y autorizando para que tales efectos, a los licenciados MANUEL JESÚS SÁNCHEZ ROMERO, BEATRIZ MOTA AZAMAR, JUANA GALINDO MATUS, KRISTELL ROXANA SÁNCHEZ LEYJA, MERCEDES GARCÍA CALDERÓN, MIRIAM BEATRIZ LUIS JIMÉNEZ, ALEJANDRO ZINSER SIERRA, IVONNE PALACIOS FLORES, CLAUDIA ELENA PAZOS GIJÓN, DANIELA CORDOBA MORALES y MARÍA DE JESÚS DE PAZ RAMÍREZ, así como a los ciudadanos RICARDO SEBASTIÁN ALOR VÁZQUEZ, BEATRIZ VALENTÍN SOSA, JANET VIDAL REYES, MOISÉS FERNANDO SÁNCHEZ ROMERO, MARÍA ESTHER CRUZ GARCÍA, SUSANA SUÁREZ PÉREZ, y CONRADO ALOR CASTILLO; lo anterior de conformidad con los artículos 136 y 138 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado.

SEXTO. Guárdese en la caja de seguridad de este juzgado copia certificada de los instrumentos notariales número 117,988, original de la escritura pública número 22,453, original de un estado de cuenta certificado.

SÉPTIMO. De conformidad con lo previsto por los artículos 1°,6°,8°, y 17 Constitucional, 113 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, toda vez que es un derecho humano, la posibilidad de acceso a las innovaciones tecnológicas, así como el derecho a una justicia pronta, se autoriza a las partes de este proceso, terceros llamados a juicio y peritos (en su caso) la reproducción de las constancias del expediente, mediante cualquier medio

digital, mismas que deberán utilizarse con probidad y lealtad procesal, en término del artículo 5° del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

OCTAVO. Con fundamento en los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3 fracción VII, 73 y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y del acuerdo aprobado el tres de mayo del dos mil diecisiete, por el pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado, se hace del conocimiento de las partes que: La (sentencia) (resolución) (dictamen) que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información. Le asiste el derecho para oponerse a la publicación de sus datos personales en la (sentencia) (resolución) (dictamen). Deberá manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la ley General de Protecciones de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados. Manifestaciones que deberá realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de la unidad administrativa correspondiente determinar si tal situación surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por el órgano jurisdiccional.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ MANDA Y FIRMA LA JUEZA PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, MAESTRA EN DERECHO NORMA ALICIA CRUZ OLAN, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS, LICENCIADA GIOVANA CARRILLO CASTILLO, QUE CERTIFICA Y DA FE...”

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACION POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN OTRO PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, COMO LO SON “TABASCO HOY”, “NOVEDADES”, “PRESENTE” O AVANCE”, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS OCHO DÍAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS, EN ESTA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.



SECRETARIA JUDICIAL

LICENCIADA JESSICA EDITH MARTINEZ DOMINGUEZ



No.- 9644

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO
JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO
DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CÁRDENAS, TABASCO

EDICTO**C. ABDÓN GARCIA MACIEL**

Que en el Cuadernillo Formado con Motivo del Incidente de Liquidación, de Intereses Ordinarios, Promovido por el licenciado PATRICKS JESUS SANCHEZ LEYJA deducido al expediente 696/2013 relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por el licenciado HENDRIX MANUEL SANCHEZ LEYJA, apoderado legal de BBVA BANCOMER, en contra de ABDON GARCIA MACIEL, el veintitrés de enero de dos mil veintitrés, se dictó un acuerdo que establece:

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO
DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. CÁRDENAS, TABASCO,
MÉXICO. A VEINTITRÉS DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRES.**

VISTO: La cuenta Secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado al licenciado **PATRICKS SÁNCHEZ LEYJA**, Apoderado Legal del Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, con su escrito de cuenta, y como lo solicita y al haberse agotado por ésta Autoridad todos los medios para localizar el domicilio del incidentado **ABDÓN GARCÍA MACIEL**, y así efectuar su emplazamiento, sin tener ningún resultado satisfactorio; por lo tanto, dicho demandado resulta ser de domicilio ignorado.

Al efecto y de conformidad con los numerales 131 fracción III, 132 fracción I, 134, y 139 fracción II y última parte del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se ordena notificar al incidentado **ABDÓN GARCÍA MACIEL**, por medio de **edictos** que se publicarán por **TRES VECES**, de **TRES EN TRES DIAS** en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación en ésta ciudad, con inserción del auto de inicio del incidente de planilla de actualización de suerte principal e interés ordinarios de fecha siete de abril de dos mil veintidós, haciéndole saber que tiene un término de **CUARENTA DIAS**, contados a partir de la última publicación de los referidos edictos, para que comparezca ante éste Juzgado debidamente identificado, a recoger las copias del traslado de la demanda; vencido el plazo anteriormente citado, deberá producir su contestación a la demanda dentro del término de **TRES DIAS HABILES**, apercibida que en caso contrario, se le tendrá por legalmente emplazada a juicio, y por perdido el derecho para contestar la misma; además será declarado en rebeldía, a como se

le hace saber en el auto de inicio del incidente de planilla de actualización de suerte principal e interés ordinarios.

SEGUNDO. Congruente con lo anterior, se hace saber al actor, que las publicaciones de los edictos deberán hacerse en días hábiles, por lo que entre cada publicación deben mediar dos días hábiles, para que la subsecuente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, sin que a efectos puedan tomarse en consideración los días inhábiles, esto es, sábados y domingos, y aquellos que las leyes declaren festivos y los de vacaciones del Juzgado (comprendidos del 16 al 31 de julio y dieciséis y treinta y uno de diciembre). Sirve de apoyo a lo anterior, por analogía, la jurisprudencia 1a./J. 19/2008, localizada en la Novena Época del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Materias(s): Civil, Tomo XXVII, Abril de 2008, página 220, con el rubro **NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**¹

TERCERO. Por último, y tomando en cuenta que el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, solo hace publicaciones los días miércoles y sábados, con fundamento en el artículo 115 último párrafo del Código Procesal Civil en vigor, se habilitan los días sábados para que se hagan publicaciones de los edictos ordenados en líneas que anteceden.

SE TRANSCRIBE EL AUTO DE FECHA SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. CÁRDENAS, TABASCO A SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

Visto lo de cuenta, se acuerda:

PRIMERO. Como está ordenado en el punto único del acuerdo de esta misma fecha dictado en los autos principales, dese trámite al incidente de **INCIDENTE DE PLANILLA DE ACTUALIZACIÓN DE SUERTE PRINCIPAL E INTERESS ORDINARIOS**, promovido por el licenciado **PATRICKS JESÚS SÁNCHEZ LEYJA**, en su carácter de apoderado legal de Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, en contra de **ABDON GARCÍA MACIEL**, de conformidad con los artículos 372, 373, 374, 380, 381, 383 y 389 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor, en la vía incidental y por cuerda separa unida al principal; debiéndose formar el cuadernillo correspondiente.

¹ Conforme a dicho precepto legal, tratándose de personas inciertas o de aquellas cuyo domicilio se ignore, procede la notificación por edictos, los cuales deben publicarse por tres veces "de tres en tres días" en el Boletín Judicial y en el periódico local que indique el Juez. Ahora bien, la expresión "de tres en tres días" debe interpretarse en el sentido de que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente. Ello es así, porque dicha expresión únicamente señala cuándo deben realizarse las publicaciones, sin precisar los días que han de mediar entre ellas. Sin embargo, ese dato puede determinarse a partir del mandato consistente en que la publicación deberá realizarse "de tres en tres días", ya que si se afirmara que deben mediar tres días hábiles, la publicación se realizaría al cuarto día, en contravención a la regla prevista en el precepto citado. Además, si la intención del legislador hubiese sido que entre las publicaciones mediaran tres días hábiles, así lo habría determinado expresamente, como lo hizo en el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, en el que sí menciona los días hábiles que deben transcurrir entre las publicaciones.

SEGUNDO. En consecuencia, con el escrito de demanda incidental y sus anexos, dese vista a **ABDON GARCÍA MACIEL**, en su domicilio en el lote número 29, de la Manzana número 10, localizado en la cerrada Hacienda del sol, del Fraccionamiento denominado "Hacienda los Morales" de Cárdenas, Tabasco, para los efectos de que dentro del término de **TRES DÍAS HÁBILES** contados a partir del día siguiente al en que se les notifique el presente proveído manifieste lo que a sus derechos convenga.

Asimismo, requiéraseles para que dentro del mismo término, señale persona física y domicilio **en la circunscripción de esta ciudad (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor; a excepción de la sentencia definitiva que se llegare a dictar, la que le será notificada en el domicilio en el que sea notificada, en términos del artículo 229 fracción IV del Código invocado.

TERCERO. Notifíquese al incidentista en el domicilio que tiene señalado en los autos del expediente principal y requiérasele para que dentro del término de **tres días** hábiles contados a partir de que surta efectos la notificación de este proveído señale nuevo domicilio para recibir citas y notificaciones para el trámite de este incidente, advertido que de no hacerlo se le tendrá para tales efectos las listas fijadas en los tableros de aviso de este Juzgado ello en términos de los artículos 136 y 137 el Código de Proceder de la materia.

Notifíquese personalmente y Cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la ciudadana Licenciada **LIDIA PRIEGO GÓMEZ**, Jueza Primero Civil de Primera Instancia de Cárdenas, Tabasco, ante la Secretaria Judicial Licenciada **JESSICA EDITH MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ**, con quien actúa, que certifica y da fe.

Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN EL ESTADO, A LOS VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, EN LA CIUDAD DE H. CÁRDENAS, TABASCO.

ATENTAMENTE.

EL SEGUNDO SECRETARIO JUDICIAL.

LIC. JUAN CARLOS RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.





No.- 9645

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO
JUZGADO PRIMERO CIVIL DE NACAJUCA, TABASCO

EDICTO

**CARMEN CASTELLANOS ÁLVAREZ Y
SANDRA EVIANIS MADRIGAL MARTÍNEZ.
(INCIDENTADOS).**

SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE EN EL INCIDENTE DE INTERESES ORDINARIOS Y MORATORIOS, DERIVADO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 627/2015, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO INICIALMENTE POR EL LICENCIADO HENDRIX MANUEL SÁNCHEZ LEYJA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, SEGUIDO ACTUALMENTE POR EL LICENCIADO MANUEL JESÚS SANCHEZ ROMERO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DEL BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, EN CONTRA DE CARMEN CASTELLANOS ÁLVAREZ, COMO ACREDITADO Y SANDRA EVIANIS MADRIGAL MARTÍNEZ, COMO OBLIGADO SOLIDARIO, CON FECHA QUINCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS, SE DICTÓ UN AUTO, QUE COPIADO A LA LETRA DICE:

AUTO DE FECHA DE QUINCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS.

Nacajuca, Tabasco, a quince de diciembre del dos mil veintidós.

En el Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Décimo Sexto Distrito Judicial del Estado, vistos la cuenta secretarial que antecede, y con fundamento en los artículos 9, 108 y 110 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se acuerda:

Primero. Como esta ordenado en el punto único del auto dictado con esta misma fecha en el expediente principal, y con fundamento en los artículos 372, 373, 374, 375 y 376, 380, 381, 383 fracción I, 384 390 bis, y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se da entrada al incidente de intereses ordinarios y moratorios, promovido por el actor licenciado Patricks Jesús Sánchez Leyja, Apoderado Legal del Banco Mercantil del Norte, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte y Cesionario de los Derechos Litigiosos, en contra de Carmen Castellanos Álvarez y Sandra Evianis Madrigal Martínez.

Toda vez que los incidentados Carmen Castellanos Álvarez, y Sandra Evianis Madrigal Martínez, son de domicilio ignorado, por lo que, con fundamento en los artículos 131 fracción III, y 139 fracción II, del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena notificar a los incidentados antes citados, por medio de EDICTOS que se publicarán por **TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS** en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación de la ciudad de Villahermosa, Tabasco, precisándose que dichas publicaciones deberán realizarse en días hábiles y entre una y otra publicación deben mediar dos días hábiles, ordenándose insertar en los mismos, el presente proveído, haciéndole saber a los citados incidentados que cuenta con un término de tres días hábiles, contados a partir del día siguiente de la última publicación ordenada, para que se presenten ante este Juzgado Primero Civil de Nacajuca, Tabasco, a recoger los traslados y anexos del escrito inicial de demanda incidental, y un término de tres días hábiles, contado a partir del día siguiente de aquel en que venza el término concedido para que den contestación al incidente y ofrezcan los medios de pruebas que a su parte correspondan, así como para que dentro del mismo término, señalen domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en esta Ciudad de Nacajuca, Tabasco, advertidos que en caso de no hacerlo, se les tendrá por perdido el derecho y se les señalarán las listas fijadas en los tableros de aviso de este Juzgado, sirve de apoyo a lo anterior, los numerales 118, 136, 138 y 374, del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Por economía procesal, de conformidad con el artículo 9° del Código Procesal Civil en vigor, queda a cargo del incidentista, el trámite correspondiente, por lo que, se le concede el término de **tres días hábiles**, contados a partir del día siguiente al en que le sea notificado el presente proveído, para que acuda a la oficialía de partes a tramitar la fecha para la elaboración de dicho edicto.

Segundo. Respecto de las pruebas que ofrece el incidentista licenciadoa **Patricks Jesús Sánchez Leyja**, se reserva de proveer en su momento oportuno.

Tercero. El actor incidentista licenciado **Patricks Jesús Sánchez Leyja**, señala como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones, **los estrados**, sin embargo; nuestra legislación no contempla los **estrados**; por lo que, de conformidad a lo prevenido en el párrafo segundo del artículo 136, del Código Procesal Civil en vigor, las notificaciones aún las de carácter personal, le surtirán sus efectos a través de **las listas fijadas en los tableros de avisos del juzgado**, hasta en tanto no señale nuevo domicilio, quedando autorizados para oírlos y recibirlos en su nombre y representación, así como para recoger toda clase de documentos a los licenciados **Manuel Jesús Sánchez Romero, Beatriz Mota Azamar, Kristell Roxana Sánchez Leyja, Miriam Beatriz Luis Jiménez, y Mercedes García Calderón**, así como a los ciudadanos **Janet Vidal Reyes, Conrado Alor Castillo, Beatriz Valentin Sosa, Susana Suárez Pérez, y Moisés Fernando Sánchez Romero**, autorización que se le tiene por reconocida para todos los efectos legales procedentes, lo anterior, con fundamento en el artículo 138, del Código en cita.

Cuarto. Es importante hacerle saber a las partes que sus problemas puede solucionar mediante la conciliación la cual es una alternativa que tiene todas las personas para llegar a acuerdos y resolver sus conflictos mediante el dialogo, asimismo, un medio legal que permite solucionar los mismos, sin lesionar los derechos de las parte en litigio, existiendo la voluntad y la intención de los involucrados en el proceso, en la cual y basándose en las constancias que integran el expediente y ante la presencia del titular de este juzgado y del conciliados judicial prepararan y propondrán a las partes, alternativas de solución al litigio, teniendo la opción las partes de celebrar con convenio conciliatorio el cual se aprobará como autoridad de cosa juzgada y dará por terminada la instancia, sin necesidad de desahogar todas las etapas del proceso judicial, o en su caso contrario, se resolverán las excepciones previas si las hubiere y se decidirá sobre la procedencia de la apertura de la etapa probatoria, hasta su conclusión.

Notifíquese **personalmente** y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la Maestra en Derecho **Yessenia Narváez Hernández**, Jueza Primero Civil de Primera Instancia del Décimo Sexto Distrito Judicial de Nacajuca, Tabasco, México, ante la Secretaria Judicial Licenciada **Perla de los Ángeles Barajas Madrigal**, con quien legalmente actúa, que certifica y da fe.

Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA ENTIDAD, POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE TRES EN TRES DÍAS, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO, EL DÍA (01) UNO DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTITRÉS (2023), EN LA CIUDAD DE NACAJUCA, TABASCO.



ATENTAMENTE.
LA SECRETARIA JUDICIAL DE
ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL
DE NACAJUCA, TABASCO.

LIC. PERLA DE LOS ÁNGELES BARAJAS MADRIGAL.



No.- 9646

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO

EDICTO

C. IRENE DEL CARMEN GUZMAN ROMAN
PRESENTE

EN EL CUADERNILLO DE LIQUIDACIÓN DE SUERTE PRINCIPAL E INTERÉS ORDINARIO Y MORATORIOS, DERIVADO DEL EXPEDIENTE NUMERO **002/2016**, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR **HENDRIX MANUEL SÁNCHEZ LEYJA**, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE "BBVA BANCOMER", SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE **IRENE DEL CARMEN GUZMÁN ROMÁN**; EN VEINTISIETE DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRES, SE DICTO UN AUTO, MISMO QUE COPIADO A LA LETRA ESTABLECE:

"...JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MEXICO. A VEINTISIETE DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRES.

VISTO: En autos el contenido de la cuenta secretarial, se provee.

PRIMERO. Por presentado al licenciado **PATRICKS JESUS SANCHEZ LEYJA**, parte incidentista, con su escrito que se provee; como lo solicita y en base a los informes rendidos por las diferentes autoridades, se desprende que la incidentada **IRENE DEL CARMEN GUZMAN ROMAN**, resulta ser de domicilio ignorado.

Acorde a lo anterior y de conformidad con el artículo 139 fracción II del código de procedimientos civiles en vigor, *se ordena a notificar a dicha incidentada por medio de EDICTOS*, los que se publicarán por **TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS** en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación que se editan en esta ciudad, debiéndose insertar en los mismos el presente proveído, así como el auto de inicio incidental dictado el tres de agosto del dos mil veintidós y auto de veinticuatro de junio del dos mil veintiuno.

Haciéndole saber a la parte incidentada que cuenta con un término de **TREINTA DIAS HABILES**, contados a partir del día siguiente de la última publicación ordenada, para que se presente ante este Juzgado a recoger el traslado incidental y anexos, y un término de **TRES DIAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente de aquel en que venza el término concedido para recoger las copias del traslado incidental, para que dé contestación a la demanda incidental, apercibido que en caso contrario, se le tendrá por legalmente emplazado a juicio y por perdido el derecho para contestar la misma.

Asimismo, se le requiere para que en el momento de dar contestación a la demanda señale domicilio y persona en esta ciudad para oír y recibir citas y notificaciones, advertido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, le surtirán efectos por medio de listas fijadas en los tableros de avisos de este Juzgado, acorde a lo establecido en el arábigo 136 del ordenamiento legal precitado.

Sirve de apoyo a lo anterior la siguiente jurisprudencia.

“Época: Novena Época Registro: 169846 Instancia: Primera Sala Tipo de Tesis: Jurisprudencia Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta Tomo XXVII, Abril de 2008 Materia(s): Civil Tesis: 1a./J. 19/2008 Página: 220 **NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**¹

SEGUNDO. Por último, toda vez que por disposición gubernamental el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, únicamente se edita y publica los días **miércoles y sábado** de cada semana; en ese tenor, en el caso que se requiera realizar una de las publicaciones en día inhábil como lo es el día sábado, queda habilitado ese día para realizar la publicación respectiva, lo anterior, con fundamento en lo dispuesto en el dispositivo **115** del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado.

NOTIFIQUESE POR LISTA Y CUMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma la licenciada **GUADALUPE LOPEZ MADRIGAL**, Jueza del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial de Centro, por y ante el Secretario Judicial licenciado **MIGUEL ANGEL ARIAS LOPEZ**, que autoriza y da fe...”.

AUTO DE TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTIDOS.

“...JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MEXICO. TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTIDOS.

Visto. En autos el contenido de la cuenta secretarial, se provee.

PRIMERO. Como se encuentra ordenado en los autos del expediente principal, mediante auto dictado en esta misma fecha, y a como lo solicita el apoderado de la parte actora, licenciado **PATRICKS JESUS SANCHEZ LEYJA**, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 372, 373, 374, 380, 383 fracción I y II, 384 y 389, del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se admite a trámite al **Incidente de liquidación de Intereses ordinarios**, que promueve el ocurso, en contra de la ciudadana **IRENE DEL CARMEN GUZMAN ROMAN**.

Atento a lo anterior, córrase traslado a la incidentada en su domicilio ubicado en la **CASA HABITACION EDIFICADA SOBRE EL PREDIO URBANO EN LA SEGUNDA ENTRADA AL MONAL ESQUINA CON LA CALLE LIRIO, DE LA RANCHERIA GAVIOTAS, QUINTA SECCION, SECTOR MONAL, EN EL MUNICIPIO DE CENTRO, DEL ESTADO DE TABASCO**, para que dentro del plazo de **TRES DIAS HABILES** contados a partir del día siguiente al en que le surta sus efectos la notificación del presente proveído, manifieste lo que a sus derechos convenga, respecto al incidente planteado y señale domicilio, persona para recibir citas y notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aun las que, conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente, se le harán por listas fijadas en los tableros de aviso del juzgado, de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

¹ NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL

Conforme a dicho precepto legal, tratándose de personas inciertas o de aquellas cuyo domicilio se ignore, procede la notificación por edictos, los cuales deben publicarse por tres veces “de tres en tres días” en el Boletín Judicial y en el periódico local que indique el Juez. Ahora bien, la expresión “de tres en tres días” debe interpretarse en el sentido de que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente. Ello es así, porque dicha expresión únicamente señala cuándo deben realizarse las publicaciones, sin precisar los días que han de mediar entre ellas. Sin embargo, ese dato puede determinarse a partir del mandato consistente en que la publicación deberá realizarse “de tres en tres días”, ya que si se afirmara que deben mediar tres días hábiles, la publicación se realizaría al cuarto día, en contravención a la regla prevista en el precepto citado. Además, si la intención del legislador hubiese sido que entre las publicaciones medianaran tres días hábiles, así lo habría determinado expresamente, como lo hizo en el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, en el que sí menciona los días hábiles que deben transcurrir entre las publicaciones. Contradicción de tesis 136/2007-PS. Entre las sustentadas por los Tribunales Colegiados Tercero y Octavo, ambos en Materia Civil del Primer Circuito. 30 de enero de


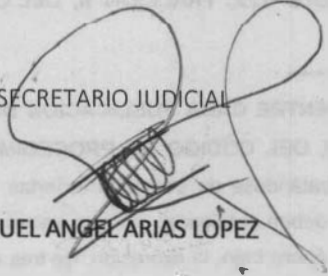
SEGUNDO. Por otra parte, el ocursoante señala como domicilio para oír y recibir citas notificaciones y documentos el ubicado en la **CALLE EMILIANO ZAPATA NÚMERO 301, CASA 6 DE FRACCIONAMIENTO PLAZA VILLAHERMOSA, VILLAHERMOSA, TABASCO**; y autoriza para tales efectos a los licenciados **MANUEL JESUS SANCHEZ ROMERO, BEATRIZ MOTA AZAMAR, JUANA GALINDO MATUS, KRISTELL ROXANA SANCHEZ LEYJA, MIRIAM BEATRIZ LUIS JIMENEZ Y MERCEDES GARCIA CALDERON**, así como solo para imponerse e los autos a cualesquiera de los Ciudadanos **JANET VIDAL REYES, BEATRIZ VALENTIN SOSA, RICARDO SEBASTIÁN ALOR VÁZQUEZ, CONRADO ALOR CASTILLO, SUSANA SUAREZ PEREZ Y MOISES FERNANDO SANCHEZ ROMERO**, lo que se le tiene por hecho para los efectos legales correspondientes, de conformidad con los artículos 136 y 138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor...”.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo acordó, manda y firma la licenciada **GUADALUPE LOPEZ MADRIGAL**, Jueza del Juzgado Segundo de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial de Centro, Tabasco, por y ante el Secretario Judicial licenciado **MIGUEL ANGEL ARIAS LOPEZ**, quien certifica y da fe...”.

DOS FIRMAS ILEGIBLES RUBRICAS

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DIAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD, EXPIDO EL PRESENTE EN DOCE DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTITRÉS, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.


EL SECRETARIO JUDICIAL

MIGUEL ANGEL ARIAS LOPEZ
PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE TABASCO

Mghl.

2008. Unanimidad de cuatro votos. Ausente: Olga Sánchez Cordero de García Villegas. Ponente: José de Jesús Gudiño Pelayo. Secretaria: Ninive Ileana Penagos Robles. Tesis de jurisprudencia 19/2008. Aprobada por la Primera Sala de este Alto Tribunal, en sesión de fecha veinte de febrero de dos mil ocho.



No.- 9647

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO

EDICTO

PARA NOTIFICAR A: LIDIA ALVAREZ ALVAREZ

En el expediente número 356/2017, relativo al JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO PATRICKS JESUS SANCHEZ LEYJA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE LIDIA ALVAREZ ALVAREZ; en fecha veintiocho de abril de dos mil veintitrés, se dictó un auto, mismo que copiado a la letra dice:

“...JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO. VEINTIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRES.

VISTO: El escrito de cuenta, se acuerda:

• PRIMERO. Como está ordenado en el punto único del auto de esta fecha, dictado en el expediente principal, se tiene al actor licenciado PATRICKS JESÚS SÁNCHEZ LEYJA, apoderado legal de BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, con su escrito de veinticinco de abril del año en curso, en el que promueve INCIDENTE DE LIQUIDACION DE INTERESÉS ORDINARIOS y de la COMISIÓN POR AUTORIZACIÓN DIFERIDA DEL CRÉDITO, en contra de LIDIA ÁLVAREZ ÁLVAREZ, el cual con fundamento en los artículos 372, 373, 383 fracción I y II, 384, 389 y demás relativos al Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tabasco, se admite a trámite por cuaderno separado unido al principal. Fórmese cuadernillo.

SEGUNDO. Asimismo, como lo solicita y toda vez que de los diversos domicilios señalados en autos, de las constancias actuariales se advierte que la incidentada LIDIA ÁLVAREZ ÁLVAREZ, no reside en los

misimos, y de la causa principal, se tiene el antecedente, de los informes solicitados a diversas dependencias, que no se obtuvo respuesta favorable del domicilio de la demandada, por lo que es evidente que dicha persona es de domicilio ignorado.

En consecuencia, de conformidad con los artículos 131, fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tabasco, notifíquese a la incidentada LIDIA ÁLVAREZ ÁLVAREZ, por medio de edictos que se ordenan publicar por tres veces, de tres en tres días en el periódico oficial y en otro periódico de mayor circulación en el Estado, como lo son "Tabasco Hoy", "Novedades", "Presente" o "Avance", debiéndose incluir en el citado edicto el presente proveído.

Siendo dable dejar asentado que la expresión "de tres en tres días" la Suprema Corte de Justicia de la Nación la ha interpretado en el sentido que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, esto porque el precepto legal en comento únicamente establece cuándo deben realizarse las publicaciones, sin especificar los días que deben mediar una con otra, por lo que al estarnos a la estricta interpretación es de concluir que entre publicación y publicación deben mediar dos días, pues de lo contrario el dispositivo legal dispondría que entre publicaciones deben mediar tres días y la publicación se efectuaría al cuarto día.

Sustenta lo anterior la siguiente jurisprudencia bajo el rubro y datos de localización:

"NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAN DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL. Época: Novena Época. Registro: 169846 . Instancia: Primera Sala . Tipo de: 0 Tesis: Jurisprudencia . Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XXVII, Abril de 2008. Materia(s): Civil. Tesis: 1a./J. 19/2008. Página: 220."

En consecuencia, hágase saber a la incidentada LIDIA ÁLVAREZ ÁLVAREZ, que deberá comparecer ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ubicado en la Avenida Gregorio Méndez Magaña sin número, Colonia Atasta de Serra de la ciudad de

Villahermosa, Tabasco, México, (frente al recreativo de Atasta), a recoger las copias de la demanda incidental y sus anexos, dentro del término de quince días hábiles, contados a partir del siguiente al de la última publicación que se realice, y la notificación respectiva le surtirá efectos a partir del día siguiente de vencido dicho término; y a partir del día siguiente, empezará a correr el término de tres días hábiles para que de contestación a la demanda incidental planteada en su contra.

Asimismo, se le requiere para que, dentro del mismo término, señale domicilio en esta ciudad de Villahermosa, Tabasco, para oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que, de no hacerlo, las subsecuentes les surtirán efectos por medio de las listas que se fijan en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las de carácter personal.

TERCERO. Por otra parte, se le hace saber a la parte actora, que en relación a la publicación en el **periódico oficial del Estado**, que conforme a lo estipulado en el artículo 1, fracción g) del REGLAMENTO PARA LA IMPRESIÓN, PUBLICACION, DISTRIBUCION Y RESGUARDO DEL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE TABASCO, ha estipulado que la edición ordinaria del periódico oficial del Estado, se realicen los días miércoles y sábados, por lo que con fundamento en el artículo 115 del Código Procesal Civil en vigor, se habilita el sábado para que alguno de los edictos que se publique en las citadas fechas, serán tomadas como válidas y surtirán efectos legales conducentes.

CUARTO. Con fundamento en el artículo 389 del Código invocado en el punto que antecede, córrase traslado con las copias del escrito incidental a la demandada para que dentro del término de tres días hábiles siguientes a aquél en que les surta efectos la notificación de este auto, contesten lo que a sus derechos convenga; asimismo, requiérase para que dentro del mismo término señale domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, le surtirán sus efectos a través de las listas fijadas en los tableros de avisos de este Juzgado, lo anterior con apoyo en los numerales 137 de la Ley Procesal Civil vigente en el Estado de Tabasco.

QUINTO. Señala como domicilio para efectos de oír, recibir citas y notificaciones el ubicado en CALLE EMILIANO ZAPATA NUMERO 301 CASA 6, DEL FRACCIONAMIENTO PLAZA VILLAHERMOSA, EN VILLAHERMOSA; autorizando para tales efectos, así como para tomar fotografías a los licenciados MANUEL JESÚS SÁNCHEZ ROMERO, BEATRÍZ MOTA AZAMAR, KRISTELL ROXANA SÁNCHEZ LEYJA, MIRIAM BEATRÍZ LUIS JIMÉNEZ y MERCEDES GARCÍA CALDERÓN y a los ciudadanos JANET VIDAL REYES, CONRADO ALOR CASTILLO, BEATRÍZ VALENTIN SOSA, SUSANA SUAREZ PÉREZ y MOSISES FERNANDO SÁNCHEZ ROMARO, lo anterior con fundamento en los artículos 136 y 138 del Código Procesal Civil vigente en esta Entidad Federativa.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA LA CIUDADANA JUEZA PRIMERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO, MAESTRA EN DERECHO ALMA ROSA PEÑA MURILLO, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL DE ACUERDOS LICENCIADA JESSICA EDITH MARTINEZ DOMINGUEZ, CON QUIEN LEGALMENTE ACTÚA, QUE CERTIFICA Y DA FE...”

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACION POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN OTRO PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, COMO LO SON “TABASCO HOY”, “NOVEDADES”, “PRESENTE” O AVANCE”, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS, EN ESTA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.



SECRETARIA JUDICIAL

LICENCIADA JESSICA EDITH MARTINEZ DOMINGUEZ



No.- 9648

ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO SIN EXPRESIÓN DE CAUSA

**JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMERO DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO**

EDICTO

MARIA DORIS ORTIZ MENDEZ.

DOMICILIO: DONDE SE ENCUENTRE.

EN EL EXPEDIENTE NUMERO **84/2023**, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO SIN EXPRESION DE CAUSA, PROMOVIDO POR PEDRO CARRERA DIAZ, POR SU PROPIO DERECHO, EN CONTRA DE MARIA DORIS ORTIZ MENDEZ, CON FECHA VEINTE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES, SE DICTÓ UN AUTO, QUE COPIADO A LA LETRA DICE:

“... JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, A VEINTE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto lo de cuenta se acuerda:

ÚNICO. Se tiene por presente a Pedro Carrera Díaz, parte actora del presente juicio, con su escrito de cuenta, y como lo solicita, toda vez que de los informes rendidos por las diversas dependencias a la que fue solicitado el domicilio de la demandada Maria Doris Ortiz Méndez, y de las respectivas constancias actuariales que obran en autos, se corrobora que la parte demandada es de domicilio ignorado, por lo tanto, con fundamento en los artículos 131 fracción III, 132, 136 y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor del Estado, emplácese a la demandada María Doris Ortiz Méndez, por medio de **EDICTOS** que se publican por **tres veces de tres en tres días**, en el periódico oficial del gobierno del Estado y en uno de mayor circulación en la entidad.

Lo anterior, para hacerle del conocimiento a la demandada la demanda instaurada en su contra y comparezca ante el Juzgado Primero Familiar, ubicado en **Avenida Coronel Gregorio Méndez sin número, Colonia Atasta de esta Ciudad, en el edificio que ocupan los Juzgados Civiles y Familiares que se encuentra frente al Recreativo de**

Atasta, debidamente identificada a recibir las copias de la demanda y documentos anexos, con inserción del presente proveído así como el auto de inicio del dos de febrero del dos mil veintitrés, dentro del término de **treinta días** contados a partir del día siguiente de la última publicación, en la inteligencia que el término para contestar la demanda empezará a correr al día siguiente en que venza el concedido para recoger las copias del traslado o a partir del día siguiente de que las reciba si comparece antes de que venza dicho término, **apercibida que en caso contrario, se le tendrá por legalmente emplazada a juicio y por perdido el derecho para contestar la misma.**

Haciéndole saber a la citada demandada que deberá señalar persona y domicilio en esta ciudad, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibida que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal le surtirán efectos por lista fijadas en los tableros de aviso del juzgado, con fundamento en el artículo 136 del Código Adjetivo Civil vigente.

Notifíquese por lista y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL JUEZ PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, LICENCIADA ALMA LUZ GOMEZ PALMA, POR Y ANTE LA SECRETARIA JUDICIAL LICENCIADA NORMA ALICIA SANCHEZ HERNANDEZ, CON QUIEN LEGALMENTE ACTÚA, CERTIFICA Y DA FE...”.

Inserción del auto de inicio de fecha dos de febrero de dos mil veintitrés.

**“... AUTO DE INICIO
DE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO SIN EXPRESIÓN DE
CAUSA**

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, A DOS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Vistos. La cuenta secretarial, se provee:

Primero. Se tiene por presente a Pedro Carrera Díaz, por su propio derecho y documentos anexos consistentes en:

- Un acta de matrimonio en copia certificada número 00510.
- Dos actas de nacimiento en copia certificadas números 11566 y 1268.
- Dos Constancias de Clave única de Registro de Población en copia simple.
- Quince tickets de depósito originales.
- Tres recibos de depósito con firma en copia al carbón y sello original con folios 253497, 255369 y 257692.
- Un traslado.

Con los que promueve el Juicio **Ordinario Civil de Divorcio Necesario Sin Expresión de Causa**, en contra de **María Doris Ortiz Méndez**, quien puede ser notificada y emplazada a juicio en el domicilio ubicado en **Ranchería Boquerón Cuarta Sección, Entrada Galeana del municipio de Centro, Tabasco**, de quien reclama las prestaciones contenidas en su escrito inicial de demanda, las cuales por economía procesal se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren.

Segundo. En esa tesitura, y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 256, 257 y demás aplicables del Código Civil en vigor, en concordancia con los numerales 2, 16, 24, 28 fracción IV, 204, 205, 206, 211, 212, 213, 215, 487 al 491, 501, 503, 505 del Código de Procedimientos Civiles vigentes, así como lo establecido en los artículos 1, 14, 16 y 133 de la constitución General de la República y en los artículos 1, 2, 17, 24, 26, 29 y 32 de la Convención Americana sobre Derechos Humanos, así también con lo establecido en el artículo 3 del Protocolo adicional a la Convención Americana sobre Derechos Humanos en materia de derechos Económicos, sociales y Culturales, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, con observancia de las modalidades que en materia familiar fija la ley, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número correspondiente, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia, y la intervención que en derecho le compete al agente del Ministerio Público adscrito y al representante del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, ambos adscritos al juzgado.

Tercero. Aun cuando el accionante no funde su acción de divorcio en alguna de las causales previstas en el artículo 272 del Código Civil en vigor, no es impedimento para que éste órgano jurisdiccional admita la petición de demanda, acorde a lo dispuesto en los artículos 55 y 57 del Código Adjetivo Civil vigente, que estatuye que podrá iniciar un proceso o un procedimiento judicial, quien tenga interés en que la autoridad judicial declare o constituya un derecho o imponga una condena y ésta procede, aun cuando no se exprese su nombre o se exprese equivocadamente, con tal de que se determine con claridad la clase de prestación que se reclame de la demandada y el título o la causa de pedir.

Bajo tales lineamientos y en atención al derecho humano a la tutela judicial efectiva prevista en el artículo 17 Constitucional, en su vertiente de recurso efectivo, que implica la obligación para los tribunales de resolver los conflictos que se plantean ante su potestad, sin obstáculos innecesarios y evitando formalismos o interpretaciones no razonables que impidan o dificulten el enjuiciamiento de fondo; se precisa en éste apartado, que el procedimiento se substanciará de acuerdo a las reglas de los procesos ordinarios, en todo lo que no contravengan a los derechos fundamentales relacionados con la acción que se insta.

En todo caso durante el trámite de éste proceso, se debe tener presente la ratio de la norma para no limitar el derecho fundamental de que trata la acción, maximizando el acceso a la justicia pronta, completa e imparcial, mediante la aplicación de los principios pro persona y pro actione, con la finalidad de realizar la intelección más favorable al ejercicio del derecho humano que refiere la acción solicitada, con la única limitante de no soslayar los presupuestos de admisibilidad y procedencia de la acción.

Cuarto. Conforme a lo previsto por los numerales 213 y 214 del Código Procesal Civil en vigor, con las copias simples que acompaña debidamente cotejadas y selladas, córrase traslado y emplácese a juicio a la parte demandada **María Doris Ortiz Méndez**, en el domicilio señalado por la parte actora, haciéndole de su conocimiento en ese mismo acto que deberá de contestar la demanda dentro del término de **NUEVE DÍAS HÁBILES** ante este Juzgado, término que empezará a correr a partir del día siguiente al en que sea legalmente emplazada, por lo que al momento de dar contestación a la demanda deberá hacerlo refiriéndose a los hechos aducidos por la actora en la demanda, apercibido que en caso de no hacerlo se le tendrá por contestada en sentido negativo y se le declarará en rebeldía; asimismo, **requiérase** para que dentro del mismo término, señale domicilio en esta ciudad y persona física para oír y recibir citas y notificaciones, prevenido que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, le surtirán efectos por medio de listas fijadas en los tableros de aviso de este juzgado, de conformidad con los artículos 136 y 228 del ordenamiento legal antes invocado.

Quinto Hágase saber a las partes involucradas que tienen la obligación, si así fuere el caso, de comunicar a esta autoridad, si alguna de las personas que intervienen en esta causa, presentara alguna vulnerabilidad, que requiera determinación especial y urgente, es decir, si pertenece algún grupo indígena, migrante, hablan algún idioma no mayoritario, o si padecen de alguna discapacidad que les dificulte ejercer directamente sus derechos a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para su protección en el procedimiento; lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1, 2 y 4 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en coadyuvancia con lo establecido en los artículos 1 y 8 de la Convención Americana Sobre Derechos Humanos "Pacto de San José de Costa Rica"; mismos que reconocen que todas las personas gozarán de los derechos humanos, así como de las garantías para su protección. Quedando prohibida toda discriminación motivada por origen étnico o nacional, el género, la edad, las discapacidades, la condición social, las condiciones de salud, la religión, las opiniones, las preferencias sexuales, el estado civil o cualquier otra que atente contra la dignidad humana y tenga por objeto anular o menoscabar los derechos y libertades de las personas.

Sexto. Las pruebas que ofrece la parte actora, dígame que se reservan para ser tomadas en cuenta al momento de emitirse el correspondiente auto de recepción de pruebas.

Séptimo. Señala la parte actora como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones el ubicado en la calle Mariano Arista, número 535-C, colonia Centro de esta ciudad de Villahermosa, Tabasco, autorizando para tales efectos a los licenciados Edilia Ruíz Marín, Laura Patricia Osorio Motilla y Carlos Gutiérrez Hernández, lo anterior de conformidad con los artículos 136 y 138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

Octavo. Ahora, en cuanto al nombramiento de abogados patrono que realiza la promovente, en favor de los licenciados Edilia Ruíz Marín, Laura Patricia Osorio Montilla y Carlos Gutiérrez Hernández, es de decirle, que de la revisión que se hace a los libros de registros de cédulas profesionales que se lleva en este juzgado, así como de la página de Internet del Tribunal Superior de Justicia, en el apartado de abogados, se advierte que Carlos Gutiérrez Hernández, no tiene inscrita su cédula profesional, en consecuencia **no se le reconoce por ahora** dicha personalidad, por lo que deberá en la primera actuación acreditar que tiene su cédula inscrita, lo anterior para estar en condiciones de reconocerle la personalidad, por lo que únicamente se le tiene por autorizado en términos del punto que antecede; en razón de lo anterior, **únicamente se tiene como** **abogadas patrono** a las licenciadas Edilia Ruíz Marín y Laura Patricia Osorio Montilla, quedando facultado para intervenir en el presente juicio en términos de los artículos 84 y 85 del código antes aludido.

Noveno. Se hace del conocimiento a las partes que se cuenta con el nuevo **Sistema de Consulta del Expediente Judicial Electrónico y Notificaciones "SCEJEN"**, en el que desde cualquier equipo con acceso a internet podrán consultar en el sitio web: www.tsj-tabasco.gob.mx, todas las resoluciones que se emitan en el expediente, si así lo autorizan expresamente, en el propio sistema o por escrito presentado en éste juzgado, notificárseles de todas y cada una de las resoluciones emitidas en dicha causa, al ingresar a la plataforma digital.

Por lo que, si es su deseo deberán de realizar su registro ante el Sistema de Consulta del Expediente Judicial Electrónico y Notificaciones "SCEJEN" en la página: <http://eje.tsj-tabasco.gob.mx/>, y una vez que se encuentre dado de alta en el mismo deberá proporcionarlo a este juzgado para que las subsecuentes notificaciones le sean notificadas en dicho medio electrónico, de conformidad con el artículo 136 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Décimo. De conformidad con el artículo 3° fracción III del Código de Procedimientos Civiles en vigor, hágase saber a las partes, que éste juzgado está interesado en que de común acuerdo pueda solucionar sus problemas mediante la **CONCILIACIÓN**; para ese efecto el juzgado (ubicado en Avenida Gregorio Méndez sin número Colonia Atasta de Serra de esta ciudad de Villahermosa, Tabasco, como referencia (frente al Recreativo de Atasta), les proporciona orientación jurídica por persona experta, quien de forma imparcial y confidencial los escuchará para realizarles propuestas, mediante el medio alternativo legal, de solución señalado; medio legal que es personal, rápido, flexible y gratuito sin lesionar los derechos de las partes en litigio, siempre y cuando tengan **VOLUNTAD** e **INTENCIÓN** de los involucrados en el proceso, quienes basados en las constancias que integran el expediente y con el auxilio del conciliador adscrito al juzgado podrán terminar **CELEBRANDO CONVENIO** conciliatorio, el que se aprobará y elevará a autoridad de cosa juzgada y que dará por terminada la instancia, sin necesidad de desahogar todas las etapas del proceso.

Décimo Primero. De conformidad con el artículo 73, fracción III, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y al acuerdo por el que se establecen los lineamientos normativos para dar cumplimiento a los requerimientos en materia de transparencia y acceso a la información pública que deben observar las áreas administrativas y órganos jurisdiccionales que dependen del Consejo De La Judicatura Del Poder Judicial Del Estado; aprobado por el pleno del citado Consejo en su décima séptima sesión ordinaria del primer periodo de labores, celebrada el tres de mayo del dos mil diecisiete, "se le hace del Conocimiento que:

- La (sentencia) (resolución) (dictamen) que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información.
- Le asiste el derecho para oponerse a la publicación de sus datos personales (sentencia) (resolución) (dictamen).
- Deberá manifestar en forma expresa al momento de allegar a pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados.
- Manifestaciones que deberá realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de la unidad administrativa correspondiente determinar si tal oposición surte sus efectos, cuando se presente la solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por el órgano jurisdiccional.

Décimo Segundo. Ahora bien, tomando en cuenta las innovaciones tecnológicas, se autoriza tomar apuntes en la modalidad digital como lo es scanner, cámara fotográfica, lectores láser u otro medio electrónico de reproducción portátil, en aras de una impartición de justicia pronta y expedita, en términos del artículo 17 constitucional, instándose a las partes para que las utilicen con lealtad procesal; bastando la solicitud verbal, sin que recaiga proveído al respecto; empero por seguridad jurídica, se dejará constancia en autos de tal acto, sin que implique que la fe pública del secretario de acuerdos quede comprometida respecto de la posterior reproducción o edición que hagan los interesados y, sólo para la hipótesis de que se solicite copiar sólo parte de un documento que obre en el expediente, deberá recaer acuerdo con vista a la contraparte para que manifieste lo que a su interés legal convenga.

Sirve de apoyo a lo anterior el siguiente criterio jurisprudencial, con el rubro y datos de localización siguientes:

“... REPRODUCCION ELECTRONICA DE ACTUACIONES JUDICIALES. LAS PARTES PUEDEN RECIBIR AUTORIZACIÓN AUNQUE NO EXISTA REGULACION EXPRESA EN LA LEY DE AMPARO NI EN SU LEY SUPLETORIA...”.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la Licenciada en Derecho **Alma Luz Gómez Palma**, Jueza Primero de lo Familiar de Primera Instancia de Centro, Tabasco, por y ante el Secretario Judicial Licenciado **Juan Gabriel de la Cruz Delgado**, con quien actúa, certifica y da fe...”.

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, A TRAVES DE EDICTOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO; Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS CINCO DIAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRES, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.



SECRETARIA JUDICIAL

LICENCIADA NORMA ALICIA SANCHEZ HERNANDEZ

L'Mcj.



No.- 9649

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DÉCIMO
SEXTO DISTRITO JUDICIAL DE NACAJUCA, TABASCO, MÉXICO

EDICTOS

AL PÚBLICO EN GENERAL:

EN EL EXPEDIENTE CIVIL NÚMERO **00378/2023**,
RELATIVO AL JUICIO **PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE
INFORMACIÓN DE DOMINIO**, PROMOVIDO POR LA CIUDADANA
NATIVIDAD LÓPEZ DE LA CRUZ; CON FECHA DIEZ DE MAYO DE DOS
MIL VEINTITRÉS, SE DICTÓ UN ACUERDO QUE A LA LETRA EN LO
CONDUCTENTE PREVÉ:

AUTO DE INICIO DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL DÉCIMO SEXTO
DISTRITO JUDICIAL DE NACAJUCA, TABASCO, MÉXICO. DIEZ DE MAYO DE DOS
MIL VEINTITRÉS. -----

Visto lo de cuenta se acuerda: -----

PRIMERO. Por presentada a la ciudadana **Natividad López De la Cruz**, con su escrito inicial y documentos anexos consistentes en: (1) Convenio original firmado por los ciudadanos Tomas Jiménez López, Guadalupe García Zenteno, y Natividad López De la Cruz de fecha veintiocho de abril del dos mil, (1) Oficio número CCM/230/2023 de fecha veintitrés de marzo de dos mil veintitrés, (1) Oficio número CCM/0611/2022 de fecha veintitrés de diciembre de dos mil veintidós, (1) Certificado de persona alguna con número de volante 294888,07 de febrero de dos mil veintitrés, (1) Recibo de pago de predial original, (1) Manifestación única catastral original, (1) Notificación Catastral, (2) Planos originales de fecha veintidós de diciembre de dos mil veintidós y dos de mayo de dos mil veintitrés, (5) Traslados; Documentos con los cuales promueve **PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO**, respecto del predio Rústico ubicado en la Calle Revolución de esta Ciudad de Nacajuca, superficie de 200.00 metros cuadrados, (Doscientos metros cuadrados) con las medidas y colindancias siguientes:

- **Al NORTE**; 20.00 metros, con Juana Caldera Medina
(actualmente Ceferina Osorio Gordillo);
- **Al SUR**; 20.00 metros, con Tomas Jiménez López,
(actualmente Ana María López De la Cruz.
- **Al ESTE**; 10,00 metros con Tomas Jiménez López,
(actualmente Ana María López De la Cruz.
- **Al OESTE**; 10.00 metros, con Calle Revolución.

SEGUNDO.- Con fundamento en los artículos 877, 878, 879, 890, 891, 903, 906 fracción I, y demás relativos del Código Civil; en concordancia con los numerales 17, 24, 28, fracción IV, 710, 711, 712 y 755 del Código de Procedimientos Civiles ambos Vigentes en el Estado, y 57, fracción VI de la nueva Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Tabasco, se da entrada a las presentes diligencias en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente respectivo, registrese en el Libro de Gobierno que se lleva en este Juzgado, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado, dándole la correspondiente intervención a la Fiscal del Ministerio Público adscrita a este Juzgado. -----

SE ORDENAN EDICTOS Y FIJACIÓN DE AVISOS

TERCERO. De conformidad con los artículos 139 y 755 fracción III del Código de Procedimientos Civiles en vigor se ordena la publicación de este auto a través

de **EDICTOS** que se publicarán por **tres veces** consecutivas de **tres en tres días** en el **PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO** y en **UN DIARIO DE MAYOR CIRCULACIÓN**, que se edite en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco; así como también **se fijen Avisos** en los lugares públicos más concurridos en esta ciudad, como son los tableros de avisos del:

H. Ayuntamiento Constitucional;

Receptoría de Rentas;

Delegación de Tránsito;

Juzgado Primero Civil de primera instancia;

Juzgado de Oralidad,

Dirección de Seguridad Pública; así como Mercado Público, por ser los lugares públicos más concurridos de esta localidad. - - - - -

Debiendo informar, las citadas dependencias a este Tribunal la fecha de la fijación de los avisos, dentro de los **tres días hábiles** siguientes a su recepción. - - - - -

De igual manera deberá fijarse en el lugar de la ubicación del predio por conducto de la Actuaría Judicial; haciéndose saber al público en general, que si alguna persona tiene interés en este juicio, deberá comparecer ante este juzgado a hacerlos valer en un **TÉRMINO DE QUINCE DÍAS** contados a partir de la última publicación que se realice, para que, quien se crea con mejor derecho comparezca ante este Juzgado a deducir sus derechos legales. - - - - -

Se le hace saber al promovente del presente procedimiento, que la publicación de edictos, que en su oportunidad se realice, deberán ser publicitados de forma legibles, esto es, en las dimensiones (tamaño de letra adecuado para la lectura) que permita ser suficientemente visibles al público en general, a fin de dar cumplimiento satisfactorio a lo ordenado en el artículo 755 fracción III del Código de Procedimientos Civiles en vigor. Apercibido que de no hacerlo, reportará el perjuicio que ello pueda depararle; pues aún y cuando la ley expresamente no indica las características de dichas publicaciones; lo cierto es que, al implicar la presente acción, la publicación transparente de la intención de adquirir la propiedad formal de un inmueble con dueño incierto; para que ello sea posible es lógico exigir que la aludida publicitación sólo es posible, al realizarse publicaciones diáfanas y estrictamente perceptibles y no furtivas o mínimas que impiden ello. - - - - -

CUARTO.- Con las copias simples de demanda **córrase traslado y notifíquese** al **REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, CON SEDE EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, CON DOMICILIO AMPLIAMENTE CONOCIDO EN ESA MUNICIPALIDAD**, la radicación y trámite que guardan las presentes diligencias de información de dominio, promovido por la ciudadana **Natividad López De la Cruz**, a fin de que, en un **TERMINO DE TRES DÍAS HÁBILES** siguientes a aquel en que le surta efectos la notificación de este proveído, manifieste lo que a sus derechos o intereses convenga, a quien se le previene para que señale domicilio y autorice persona en esta ciudad, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente, le surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado de conformidad con los artículos 136 y 137 de la Ley Adjetiva Civil vigente en el Estado. -

SE ORDENA EXHORTO

QUINTO.- Ahora bien, tomando en cuenta que el domicilio del Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, se encuentra fuera de esta Jurisdicción, con apoyo en los artículos 143 y 144 del Código de Proceder en la Materia, con los insertos necesarios y por los conductos legales pertinentes, **gírese atento exhorto** al **JUEZ (A) CIVIL EN TURNO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO**, para que en auxilio a las labores de este Juzgado, se sirva notificar el presente proveído Registrador público de la Propiedad y del comercio, con sede en el Municipio de Jalpa de Méndez en mención, para que desahogue la notificación ordenada, con la súplica de que tan pronto sea en su poder dicho exhorto lo mande diligenciar en sus términos a la brevedad posible y devolverlo bajo la misma circunstancia, quedando facultado para acordar promociones tendientes a la diligenciación de lo ordenado. - - - - -

SEXTO.- Con fundamento en los artículos 241 y 264 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, **gírese atento oficio** con transcripción de este punto, al **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NACAJUCA, TABASCO, CON DOMICILIO AMPLIAMENTE CONOCIDO EN ESTA CIUDAD**, para los efectos de que **INFORME** a este Juzgado, dentro del **TÉRMINO DE TRES DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente a aquel en que surta efectos el recibo del referido documento, si el predio Rústico ubicado Calle Revolución de esta Ciudad de Nacajuca, Tabasco, con una

superficie de 200.00 metros cuadrados, (doscientos metros cuadrados) con las medidas y colindancias siguientes:

- Al **NORTE**; 20.00 metros, con Juana Caldera Medina (actualmente Ceferina Osorio Gordillo);

- Al **SUR**; 20.00 metros, con Tomas Jiménez López, (actualmente Ana María López De la Cruz.
- Al **ESTE**; 10,00 metros con Tomas Jiménez López, (actualmente Ana María López De la Cruz.
- Al **OESTE**; 10.00 metros, con Calle Revolución.

Pertenece o no al FUNDO LEGAL de este Municipio; adjuntando para tales efectos copia certificada del plano del citado predio, exhibido por la parte promovente, advertida que de no cumplir con los lineamientos fijados en este mandato judicial, se aplicará **MULTA** consistente en **VEINTICINCO** veces el valor diario de la unidad de medida y actualización, acorde al valor actual en la fecha de la ejecución, cuyo valor diario actualmente es de \$103.74 (*Ciento Tres Pesos 74/100 Moneda Nacional*), publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha diez de enero de dos mil veintitrés, vigente a partir del primero de febrero del mismo año, por lo que cuantificado a la presente fecha el importe en valor monetario de la multa asciende a la cantidad líquida de **\$2,593.50 (Dos Mil Quinientos Noventa y Tres Pesos 50/100 Moneda Nacional)**, la cual se obtiene de la simple operación aritmética de multiplicar el número de veces (25) por el valor diario (\$103.74), lo anterior con fundamento en los artículos 129 fracción I del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de Tabasco, 26 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 1 y 5 de la Ley para determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización. - - - - -

SÉPTIMO. Hágase del conocimiento a los colindantes ciudadanos Juana Caldera Medina, (Actualmente Ceferina Osorio Gordillo), Tomas Jiménez López (actualmente Ana María López) en el domicilio ubicado en ubicado Calle Revolución de esta Ciudad de Nacajuca, Tabasco; con una **superficie de 200.00 metros cuadrados**, (doscientos metros cuadrados); el motivo de esta diligencia, la radicación de esta causa para que, de conformidad con lo dispuesto por la fracción III del artículo 123 del Código de Proceder en la Materia, dentro del término de **TRES DÍAS HÁBILES** siguientes al en que surta efectos la notificación de este acuerdo, manifiesten lo que a sus derechos o intereses convenga a quienes se les previene para que señalen domicilio para los efectos de oír, recibir citas y notificaciones en esta cabecera municipal, apercibidos que en caso de no hacerlo, las subsecuentes aun las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente, le surtirán sus efectos por medio de lista fijada en los tableros de este Juzgado de conformidad con los artículos 136 y 137 de la Ley antes invocada. - - - - -

OCTAVO.- Advirtiéndose de autos que el predio, motivo de esta causa, colinda por el lado OESTE; 10.00 metros, con Calle Revolución, NOTIFÍQUESE COMO COLINDANTE, mediante el oficio de estilo correspondiente, con transcripción de este punto al H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NACAJUCA, TABASCO, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad; La radicación del presente procedimiento, adjuntándole un traslado, para que dentro del término de **TRES DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente de la notificación de este proveído, manifiesten lo que a su representación legal corresponda y defensa de sus intereses convenga respecto a la tramitación del presente procedimiento promovido por **Natividad López De la Cruz**, requiriendo a dicha dependencia para que, de conformidad con lo que dispone el artículo 123 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles de Tabasco, señale domicilio y autorice persona en esta ciudad, para los efectos de oír citas y notificaciones derivadas del presente procedimiento; apercibido que de no hacerlo, se les tendrá por perdido el derecho y además las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, le surtirán sus efectos por listas fijadas en los tableros de avisos de este juzgado. - - - - -

DILIGENCIA TESTIMONIAL RESERVADA

NOVENO. Se reserva señalar hora y fecha para desahogar las testimoniales que ofrece el promovente, hasta en tanto se dé cumplimiento a lo ordenado en el presente proveído, acorde a lo estipulado por el tercer párrafo del artículo 1318 del Código Civil vigente en el Estado. - - - - -

DOMICILIO PROCESAL Y PERSONA(S) AUTORIZADA(S)

DÉCIMO. Se tiene al promovente señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones **LAS LISTAS QUE SE FIJAN EN LOS TABLEROS DE AVISOS DEL JUZGADO**, asimismo autoriza para tales efectos a los licenciados Francisco López Madrigal y Griselda De los Santos Triano, así mismo proporciona el número de teléfono 914 111 19 37 de conformidad con los artículos 131 Fracción IV, y VI, 136, y 138 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado.

Se hace del conocimiento de las partes que las notificaciones que se realicen por medio electrónico, serán únicamente a través del correo electrónico institucional o número del teléfono del actuario Judicial ADRIÁN CASTILLO GÓMEZ quien cuenta con el número celular 9171367527 y su correo institucional es adrian.castilllog@tjs.tabasco.gob.mx. -

UNDÉCIMO. Con fundamento en los artículos 6, 8 y 17 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, quedan los autos a disposición de las partes en la secretaría para que se impongan de ellos, así como de las personas que autoricen para tales efectos, quienes podrán reproducir u obtener copia simple de las actuaciones y demás

constancias procesales que obren en autos, a través de cualquier medio de reproducción personal (como son de manera enunciativa: celular, videocámara o cámara fotográfica), electrónico, o tecnológico (escáner, impresora, video, imagen, grabación, entre otros) bajo su más estricto uso y responsabilidad respecto de los datos personales que contenga; lo anterior sin necesidad de ulterior o especial determinación. Salvo aquellas resoluciones o actuaciones que se decreten bajo el secreto del juzgado o que por su naturaleza jurídica estén protegidas o reservadas, en los términos que fija la ley o esta autoridad. -----

DÉCIMO SEGUNDO. Se solicita a las partes que involucradas en el presente juicio, para que dentro del término de CINCO DÍAS HÁBILES, (ACTOR), manifiesten a este Tribunal, bajo protesta de decir verdad, si alguna de las personas involucradas en esta causa es indígena, migrante, hablan algún idioma no mayoritario, o si padecen de alguna incapacidad que les dificulte comunicarse y/o ejercer por sí mismos sus derechos sustantivos o procesales, a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para la tramitación del presente juicio, advertidos que de no hacerlo **se entenderá que no tienen ningún tipo de impedimento o incapacidad que los dificulte por desarrollar sus derechos sustantivos o procesal, (sin ulterior acuerdo).** -----

DÉCIMO TERCERO. Con fundamento en los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3 fracción VII, 73 y 87 de la **Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública** del Estado y del acuerdo aprobado el tres de mayo del dos mil diecisiete, por el pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado, se hace del conocimiento de las partes que: -----

La (sentencia) (resolución) (dictamen) que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información.

Le asiste el derecho para oponerse a la publicación de sus datos personales en la (sentencia) (resolución) (dictamen).

Deberá manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la ley General de Protecciones de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados. -----

Manifestaciones que deberá realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de la unidad administrativa correspondiente determinar si tal situación surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por el órgano jurisdiccional. -----

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE. -----

Así lo proveyó, manda y firma la ciudadana Maestra en derecho, **CARMITA SÁNCHEZ MADRIGAL**, Jueza Segundo Civil de Primera Instancia del Décimo Sexto Distrito Judicial de Nacajuca, Tabasco, México; ante el(la) Secretario(a) de Acuerdos Licenciado(a) **HELEN KERRY PALACIO GONZÁLEZ**, que autoriza, certifica y da fe. ----

Y POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR
**TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL
ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR
CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN EL ESTADO DE TABASCO, EXPIDO
EL PRESENTE EDICTO EN LA CIUDAD DE NACAJUCA, TABASCO, A
LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS. - -
- CONSTE. - - -**

**LA SECRETARÍA JUDICIAL DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE
NACAJUCA, TABASCO.**



LICDA. HELEN KERRY PALACIO GONZÁLEZ.

Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia Nacajuca, Tabasco,
Calle 17 de Julio, Colonia 17 de Julio, Nacajuca, Tabasco. Tel.: (993) 3 58 2000 Ext. 5120.
juzgadosegundocivilnacajuca@tsj-tabasco.gob.mx



No.- 9660

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL
DEL ESTADO, HUIMANGUILLO, TABASCO
EXP. 0166/2023

EDICTO

AL PÚBLICO EN GENERAL:

SE HACE DEL CONOCIMIENTO AL PÚBLICO EN GENERAL, QUE EN EL EXPEDIENTE CIVIL NÚMERO 0166/2023, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO, PROMOVIDO POR ROSARÍA ORDOÑEZ CONTRERAS, CON FECHA DIEZ DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRES, SE DICTO UN AUTO DE INICIO QUE ESTABLECE:

"...PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO

DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. A DIEZ DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRES.

Vistos. Lo de la cuenta se acuerda:

Primero. Se tiene por presentada a la actora **Rosaría Ordoñez Contreras**, con su escrito de cuenta, dando cumplimiento al requerimiento ordenado en el punto primero, párrafo 1 del auto de fecha dieciocho de enero del presente año.

Señalando bajo protesta de decir verdad que el predio rustico ubicado en la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, consistente en una superficie real y verdadera de 7-14-28-57 has (siete hectáreas, catorce arias, veintiocho punto cincuenta y siete centiáreas), que tiene en posesión, colinda al **Norte** en (1,000.00 m) mil metros, con el lote número 33, que es propiedad del ciudadano Carlos Cecilio Montejo Vázquez, quien tiene su domicilio en la calle Simón Sarlat número 320, Colonia Centro, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, en tanto por el lado **Oeste** en (71.428 m) setenta y uno punto cuatrocientos veintiocho metros, colinda con el lote número 44, que es propiedad del ciudadano Adolfo Calles Sánchez, quien tiene su domicilio en la calle Miguel Lerdo de Tejada número 114, Colonia Centro, de este Municipio, escrito que se ordena agregar a los presentes autos para que obre como en derecho corresponda.

Por lo tanto agréguese el presente escrito y cuadernillo de prevención a los presentes autos y provéase de la siguiente manera:

Segundo. Se tiene por presentada a **Rosaría Ordoñez Contreras**, promoviendo por su propio derecho, con su escrito de cuenta y anexos que acompañan, consistentes en:

(01) copia fotostática de credencial para votar a nombre de **Ricardo Francisco Cruz Carrillo**.

(01) manifestación Única catastral.

(01) formato único declaración de traslado de dominio y pago del impuesto.

(01) notificación catastral.

(01) certificación de valor catastral.

(01) recibo de pago predial.

(01) certificado de persona alguna.

(01) contrato de compraventa con firmas originales.

(01) constancia de cesión de derecho posesión.

(01) plano en original.

(01) traslados en copias simples.

Con los cuales viene a promover en la vía de Procedimiento Judicial no Contencioso de Información de Dominio.

Respecto del predio rustico, ubicado en la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, consistente en una superficie real y verdadera de 7-14-28-57 has (siete hectáreas, catorce arias, veintiocho punto cincuenta y siete centiáreas); localizado dentro de las siguientes medidas y colindancias: **al Norte** en (1,000.00 m) mil metros, con el lote número 33, que es propiedad del ciudadano Carlos Cecilio Montejo Vázquez; **al Sur**: en (1,000.00 m) un mil metros, Irma Contreras Sánchez; **al Este**: en (71.428 m) setenta y uno punto cuatrocientos veintiocho metros con la carretera vecinal a la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol y **al Oeste**: en (71.428 m) setenta y uno punto cuatrocientos veintiocho metros, colinda con el lote número 44, que es propiedad del ciudadano Adolfo Calles Sánchez.

Tercero. Con fundamento en lo dispuesto por los numerales 836, 877, 889, 890, 900, 901, 902, 936, 938, 939, 940, 941, 949, 1318, 1320 y demás relativos del Código Civil, en relación con los numerales 16, 28, fracción III, 710, 711, 712, 713, 714 y demás aplicables del Código de Procedimiento Civiles, ambos vigentes en el Estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado, y la intervención correspondiente al Fiscal del Ministerio Público adscrita a este Juzgado.

FIJACIÓN DE AVISOS

Cuarto. De conformidad con lo establecido en el artículo 1318 Párrafo Segundo del Código Civil, en relación con el numeral 139 fracción III del Código Procesal Civil ambos vigente del Estado de Tabasco, dese amplia publicidad por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado, **por tres veces, de tres en tres días** consecutivamente y en uno de los Diarios de mayor circulación de los que editan en la Capital del Estado de Tabasco, respectivamente; asimismo, **fíjense los avisos en los lugares públicos más concurridos de este Municipio**, tales como el mercado público, el Hospital General, el H. Ayuntamiento, los estrados de este Juzgado, el Centro de Readaptación Social del Estado, Secretaría de Finanzas, las instituciones bancarias Banamex y Bancomer de este Municipio y en el **lugar de la ubicación del predio** de referencia, lo anterior, con la finalidad de que quién se crea con derechos sobre el predio mencionado con anterioridad comparezca a este Juzgado a hacer valer sus derechos en un plazo no mayor de **treinta días hábiles** contados a partir del siguiente de la última publicación de los edictos que se realice.

Para la fijación de los avisos ordenados, se instruye a la fedataria judicial de adscripción, para cumplimiento del artículo 1318 párrafo tercero parte infine del Código Civil en el Estado, debiendo levantar constancia de la fijación de cada aviso; para esto deberá comparecer la parte interesada a solicitar fecha y hora en que se llevara a efecto esta diligencia con dicha fedataria.

NOTIFICACIÓN A COLINDANTES

Quinto. Notifíquese y córrase traslado con una copia de la demanda a los colindantes:

Carlos Cecilio Montejo Vázquez, con domicilio ubicado en la **calle Simón Sarlat número 320, Colonia Centro, de este Municipio de Huimanguillo.**

Irma Contreras Sánchez, con domicilio ubicado en la **casa sin número ubicada en la carretera a Ejido Santa Lucía de Colonia Agrícola y Ganadera licenciado Manuel Sánchez Mármol, perteneciente a este Municipio de Huimanguillo, Tabasco.**

Al Este, bajo protesta de decir verdad en 71.428 metros con la **carretera vecinal a la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol.**

Adolfo Calles Sánchez, con domicilio ubicado en la **calle Miguel Lerdo de Tejada número 114, Colonia Centro, de este Municipio.**

Haciéndoles saber la radicación del presente procedimiento, para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes al que surta efecto sus notificaciones de este proveído, manifiesten lo que a sus derechos convengan.

De igual forma, **requíraseles** para que dentro del mismo plazo, **señalen** personas físicas y domicilios **en la circunscripción de este Municipio (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibidos que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor del Estado de Tabasco.

SOLICITUD DE INFORMES

Sexto. Por otra parte, y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al **Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de este Municipio de Huimanguillo, a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, con domicilio en Calle Ejército Mexicano 103, Atasta de Serra, 86100 Villahermosa, Tabasco, al Registro Agrario Nacional Zaragoza 607, Colonia Centro, Villahermosa, Tabasco**, para que dentro del plazo de **diez días hábiles** siguientes al en que reciban el oficio en comento, **informen** a este Juzgado si el *predio rustico, ubicado en la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, consistente en una superficie real y verdadera de 7-14-28-57 has (siete hectáreas: catorce arias, veintiocho punto cincuenta y siete centiáreas); localizado dentro de las siguientes medidas y colindancias: al Norte en (1,000.00 m) mil metros, con el lote número 33, que es propiedad del ciudadano Carlos Cecilio Montejo Vázquez; al Sur: en (1,000.00 m) un mil metros, Irma Contreras Sánchez; al Este: en (71.428 m) setenta y uno punto cuatrocientos veintiocho metros con la carretera vecinal a la Colonia Agrícola y Ganadera Lic. Manuel Sánchez Mármol y al Oeste: en (71.428 m) setenta y uno punto cuatrocientos veintiocho metros, colinda con el lote número 44, que es propiedad del ciudadano Adolfo Calles Sánchez; pertenecen o no al Fondo legal de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, o a la Nación, o en su caso si pertenece a tierras Ejidales; advertidos que de no hacerlo dentro del plazo concedido se harán acreedores a una multa de (20) veinte unidades de medida y actualización, tal como lo establece el artículo 129 fracción I del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Tabasco, lo que da como resultado la cantidad \$1,924.40 (mil novecientos veinticuatro pesos 40/100 Moneda nacional), misma que se obtiene de la siguiente manera $96.22 \times 20 = \$1,924.40$, de conformidad con el numeral 129 fracción I del Código Procesal Civil en vigor.*

Queda a cargo de la parte promovente el trámite de entrega de los oficios, debiendo exhibir el acuse respectivo.

RESERVANDO DILIGENCIA DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL

Séptimo. En cuanto a la información testimonial a cargo de **Juan Carlos Montiel Ordoñez, Silverio Martínez Torres y Mauricio Domínguez Trinidad**, ofrecidas por la parte promovente en su escrito inicial de demanda, se reservan su desahogo para el momento procesal oportuno.

SE PROVEE SOBRE DOMICILIO PROCESAL Y PERSONA(S) AUTORIZADA(S)

Octavo. En cuanto al domicilio procesal, autorizado y abogado patrono, que señala la parte promovente en el encabezado de su escrito de demanda, es de decirle que se esté al punto **segundo** del auto de fecha **dieciocho de enero del año que transcurre**.

REQUERIMIENTO PARA QUE EXHIBA TRASLADOS

Noveno. Por otra parte; se **requiere** a la parte promovente, para que dentro del término de **tres días hábiles** siguientes al en que surta efectos la notificación del presente auto de inicio, exhiba **(03)** juegos de traslados completos, así como deberá anexarles copias simples del escrito donde dio cumplimiento la prevención, para estar en condiciones de notificar y correr traslado a los colindantes del presente juicio.

En consecuencia de lo antes expuesto, se ordena **reservar** la notificación a los colindantes **Carlos Cecilio Montejo Vázquez, Irma Contreras Sánchez, al colindante Este, y Adolfo Calles Sánchez**, hasta en tanto la parte promovente de cumplimiento al requerimiento antes citado en el punto que antecede del presente auto de inicio.

OTRAS CONSIDERACIONES A INFORMAR

Décimo. Tomando en consideración que es un hecho notorio la accesibilidad a las innovaciones tecnológicas, este Tribunal en aras de una impartición de justicia pronta y expedita, en términos del artículo 17 de la Constitución Federal, hace saber a las partes que podrán realizar reproducción de las constancias que obran en el presente expediente, a través de cualquier medio electrónico de reproducción portátil, por sí o por conducto de las personas autorizadas para tales efectos, siempre que se no se trate de documentos cuya difusión esté reservada o que deba mediar notificación a la contraparte para que manifieste en aquellos casos en que solamente se solicite copiar parte de un documento; por lo que, acorde a lo previsto por los artículos 3 fracción I, 5 y 11 de la Ley Adjetiva Civil en vigor, se les requiere para que esas herramientas sean utilizadas con base en los principios de buena fe, probidad y lealtad procesal, sin que esto implique que la fe pública del

secretario de acuerdos quede comprometida respecto de la posterior reproducción o edición que hagan los interesados.¹

Décimo primero. Con fundamento en los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3 fracción VII, 73 y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y del acuerdo aprobado el tres de mayo del dos mil diecisiete, por el pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado, se hace del conocimiento de las partes que:

Las resoluciones judiciales que se dicten en el presente asunto estarán a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo, les asiste el derecho de oponerse a la publicación de sus datos personales en dichas resoluciones.

Deberán manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en Ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la Ley General de Protecciones de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados.

Manifestaciones que deberán realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de este órgano jurisdiccional determinar si tal situación surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por éste órgano.

De igual, forma se les hace saber que, aún en el caso de que no ejerzan su derecho de oposición, en la versión pública correspondiente que se realice, se suprimirán los datos sensibles que puedan contener, así como la información considerada legalmente reservada o confidencial.

Décimo segundo. De igual forma se **requiere** a ambas partes para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes a que surta efectos la notificación del presente proveído, manifiesten a este Juzgado, bajo protesta de decir verdad, si alguna de las personas involucradas en esta causa es indígena, migrante, habla algún idioma no mayoritario, o padecen alguna incapacidad que les dificulte desarrollar por sí mismos sus derechos sustantivos o procesales, a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para la tramitación del presente juicio.

Décimo tercero. Es un hecho notorio la existencia de la emergencia sanitaria producida por la pandemia causada por el *virus SARS-CoV-2*, coronavirus tipo 2 del **síndrome respiratorio agudo grave** conocido como **COVID-19**, por lo que este tribunal en aras de proteger, salvaguardar y garantizar los derechos humanos como es la salud, la vida y la impartición de justicia tanto de las partes y del propio personal que integra este Tribunal, consagrados en los artículos 1, 4, 17 y 130 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 8 de la Convención Americana de Derechos Humanos, existen diversas medidas estrictas que todos debemos cumplir y hacer cumplir para evitar contagios, propagación y otros riesgos sanitarios según el acuerdo 06/2020 de fecha **tres de junio de dos mil veinte y las anteriores dictadas por la autoridad sanitaria Federal y del Estado**, por lo que **para comparecer a este recinto, y poder ingresar al edificio, así como para el buen desarrollo y posibilidad de efectuar la audiencia a la cual se les cita**, deberán seguirse el siguiente protocolo de actuación y prevención:

- 1.- Deberán presentarse con su vestimenta normal, **con cubrebocas**.
- 2.- Deberá registrarse en la entrada para dejar constancia de su ingreso. El tribunal determinará quién o quiénes deben permanecer en el interior o en alguna otra área para evitar aglomeración o buen desarrollo de la audiencia según sea el caso.
- 3.- El ingreso al edificio y recinto es individual, ordenado y respetando las áreas señaladas de espera o donde le indique el servidor judicial que le atienda.
4. **No se permitirá el acceso** al interior del Juzgado a: *acompañantes de las personas que concurran a la audiencia*, salvo que tenga intervención legal, *ni a menores de edad*, *ni a quienes que pertenezcan al grupo vulnerable* establecido por la autoridad sanitaria como son de manera enunciativa más limitativa las siguientes personas:

¹REPRODUCCIÓN ELECTRÓNICA DE ACTUACIONES JUDICIALES. LAS PARTES PUEDEN RECIBIR AUTORIZACIÓN AUNQUE NO EXISTA REGULACIÓN EXPRESA EN LA LEY DE AMPARO NI EN SU LEY SUPLETORIA. Tesis: I.3o. C.725 C, Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, tomo XXIX, Marzo de 2009, página 2847, Registro de IUS 167640.

- a) *adultos mayores de sesenta años.*
- b) *con enfermedades crónicas como diabetes, hipertensión, enfermedades pulmonares, hepáticas, metabólicas, obesidad mórbida, insuficiencia renal, lupus, cáncer, enfermedades cardíacas, entre otras, asociadas a un incremento en el riesgo de complicaciones o con insuficiencia inmunológica.*
- c) *Mujeres embarazadas.*

Debiendo comunicar a esta Autoridad Judicial, si presenta alguna de esas condiciones o alguna otra que pueda conllevar a considerarlo persona vulnerable para actuar en consecuencia o prever mayores cuidados o medidas ante ese evento.

5.- En caso de presentar **temperatura alta mayor a 37°** grados centígrados o algún otro síntoma de la enfermedad indicada o respiratoria como **resfriado, gripe o escurrimiento nasal**, deberá comunicarlo de inmediato en el área de control de ingresos, o al servidor judicial que lo reciba.

En el entendido que de presentar cualquiera de estos síntomas o ser detectado en los filtros de control implementados, no se le permitirá su ingreso o será desalojado de ser detectado en el interior comunicándolo a la autoridad sanitaria competente, por lo que deberá acatar la medida de quedarse en casa.

De haber tenido cualquiera de los síntomas o eventos enunciados antes de la fecha de la audiencia **deberá comunicarlo por escrito inmediatamente** a esta autoridad judicial, indicando además, si sido diagnosticado con el virus o ha estado con persona que lo haya presentado dentro de los quince días anteriores a la fecha de su citación.

6. Tanto para ingresar, como en el interior del edificio y dentro del recinto judicial deberá respetarse la **sana distancia**, que consiste en tomar una distancia mayor a 1.5 a 2 metros de cualquier persona que esté a su alrededor. De no acatar la medida será desalojado o no se le permitirá el acceso.

7. Utilizar el gel que le sea aplicado.

8. Durante las audiencias y dentro de las instalaciones deberán cuidar no tocarse la cara, la nariz o la boca. Al desahogo de la audiencia únicamente deberán acudir quienes vayan a intervenir en la misma. Durante la audiencia el uso del expediente será exclusivo del personal de juzgado, se exhorta a los comparecientes tenga a la mano sus constancias procesales o documentos que necesiten para la intervención a que sean citados.

9.- De estornudar utilizar el de etiqueta (uso del codo) o con su pañuelo.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma la licenciada **Sara Concepción González Vázquez**, Jueza Segundo Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial; ante la Secretaria Judicial licenciada **María Elena González Félix**, quien certifica y da fe...".

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS, CONSECUTIVAMENTE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS TRES DIAS DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRÉS. CONSTE.



EL SECRETARIO JUDICIAL

DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE HUIMANGUILLO, TABASCO

LIC. ADIEL RAMOS ZAMUDIO.



No.- 9661

JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD-PERPETUAM REIMEMORIAM

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL SEXTO DISTRITO JUDICIAL, DE H. CÁRDENAS, TABASCO.

EDICTOS

AL PÚBLICO EN GENERAL:

Que en el expediente civil número 332/2023, relativo al juicio Procedimiento Judicial No Contencioso de Diligencias de información Ad Perpetuam Reimemoriam, promovido por Jorge Luis Alejandro González, el diez de marzo de dos mil veintitrés, se dictó un acuerdo que establece:

“...Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del sexto Distrito Judicial del Estado. H. Cárdenas, Tabasco, México; A diez de marzo de dos mil veintitrés.

Visto. Lo de la cuenta secretarial se acuerda:

Primero. Advirtiéndose que ha transcurrido el término que se le concedió al promovente, para dar cumplimiento a la prevención que se le hizo en el auto de fecha dieciséis de febrero de dos mil veintitrés, y al haberla cumplido, toda vez que presentó los tres juegos de copias simples de la demanda y sus anexos para correrle traslado a los colindantes; se procede a dar entrada a la demanda en los siguientes puntos.

Segundo. Se tiene por presentado al ciudadano **Jorge Luis Alejandro González**, por su propio derecho, con su escrito de fecha nueve de febrero de dos mil veintitrés, y anexos consistentes en: *original de un plano; un contrato de enajenación de derechos de posesión, con certificación de firmas; un certificado de persona alguna, expedido por el registro público de la propiedad y del comercio de esta ciudad; copia fotostática de un escrito de veintisiete de septiembre de dos mil dos; copia fotostática del volante 255597; copia fotostática de una credencial para votar; y cuatro traslados; promoviendo procedimiento judicial no contencioso de diligencias de información ad perpetuam rei memoriam; respecto del predio rústico ubicado en la calle limón, colonia el Toloque, de Cárdenas, Tabasco, con una superficie total de 500 metros cuadrados (quinientos metros cuadrados), con las medidas y colindancias siguientes: al norte 50.00 metros con la ciudadana Damaris de la fuentes de los santos y/o Damaris Fuentes, al sur en 50.00 metros (cincuenta metros) con el ciudadano Jesús Ricardez de los santos, al este 10.00 metros (diez metros) con el ciudadano Trinidad Ortiz Pérez y/o Trinidad Ortiz y al oeste 10.00 metros (diez metros) con la calle limón.*

Tercero. Con fundamento en lo dispuesto por los numerales 836, 877, 889, 890, 900, 901, 902, 936, 938, 939, 940, 941, 949, y demás relativos del código civil, en relación con los numerales 16, 28, fracción III, 710, 711, 712, 713, 714, 755 y demás aplicables del código de procedimiento civiles, ambos vigentes en el estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda, dese aviso de su inicio al tribunal superior de justicia del estado, y la intervención correspondiente al fiscal del ministerio

público adscrito a este juzgado para que manifieste lo que a su representación convenga.

Cuarto. De conformidad con lo establecido en el artículo 755 párrafo segundo del código civil, en relación con el numeral 139 fracción III del Código Procesal civil ambos vigentes en el estado, dese amplia publicidad por medio de edictos que se publicarán en el periódico oficial del estado, **por tres veces, de tres en tres días** consecutivamente y en uno de los diarios de mayor circulación de los que editan en la capital del estado; asimismo, **fíjense los avisos en los lugares públicos más concurridos de esta ciudad**, y en el **lugar de la ubicación del predio** de referencia, lo anterior, con la finalidad de que quién se crea con derechos sobre el predio mencionado con anterioridad comparezca a este juzgado a hacer valer sus derechos en un término no mayor de **treinta días hábiles** contados a partir del siguiente de la última publicación de los edictos que se realice.

Quinto. Notifíquese y córrase traslado con una copia de la demanda a los colindantes **Damarís de la Fuente de los Santos y/o Damarís Fuentes**, con domicilio ubicado en **la casa sin número de la calle limón, colonia el toloque de esta ciudad**; a **Jesús Ricardez de los Santos**, con domicilio ubicado en **calle sección 11, manzana 9, casa 2 de la colonia petrolera, de cárdenas, tabasco**; Y A **Trinidad Ortiz Pérez Y/O Trinidad Ortiz**, con domicilio en **calle la calle miguel orrico de los llanos número 404, de la colonia centro de cárdenas, tabasco**, así como al **Registrador Público de la Propiedad Y del comercio de cárdenas, tabasco**, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad, **calle Andrés Sánchez Magallanes número 624, pueblo nuevo, código postal 86500** y al **presidente municipal del H. Ayuntamiento constitucional de cárdenas, Tabasco**, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad; haciéndoles saber la radicación del presente juicio, para que dentro del plazo de **cinco días hábiles** siguientes a su notificación manifiesten si tienen algún derecho sobre el predio materia de este juicio.

De igual forma, requiéraseles para que dentro del mismo término, señale persona física y domicilio **en la circunscripción de esta ciudad (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, apercibidos que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del código de procedimientos civiles en vigor.

Sexto. Por otra parte, y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al **presidente municipal del h. ayuntamiento constitucional de cárdenas, tabasco**, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad; a la **secretaría de desarrollo agrario, territorial y urbano**, con domicilio en **calle ejército mexicano 103, atasta de serra, villahermosa, tabasco**, al **registro agrario nacional** ubicado en **la calle zaragoza 607, colonia centro, villahermosa, tabasco**, para que dentro del plazo de **diez días hábiles** siguientes al en que reciban el oficio en comento, **informen** a este juzgado si el predio rústico ubicado en la **calle limón, colonia el toloque, de cárdenas, tabasco**, con una superficie total de 500 metros cuadrados (quinientos metros cuadrados), con las medidas y colindancias siguientes: **al norte** 50.00 metros con la ciudadana **damaris de la fuentes de los santos y/o damaris fuentes**, **al sur** en 50.00 metros (cincuenta metros) con el ciudadano **jesús ricardes de los santos**, **al este** 10.00 metros (diez metros) con el ciudadano **trinidad ortiz perez y/o trinidad ortiz** y **al oeste** 10.00 metros (diez metros) con la **calle limón**; **pertenece o no al fundo legal** de este

municipio, o a la **nación**, o en su caso si pertenece a **tierras ejidales**; advertidos que de no hacerlo dentro del término concedido se hará acreedor a una multa de multa de **60 (sesenta)** veces el valor diario de la unidad de medida y actualización, la cual equivale a **\$6,224.40 (seis mil doscientos veinticuatro pesos 40/100 moneda nacional)**, dado que el valor de la citada unidad en la actualidad es de \$103.74 (ciento tres pesos 74/100 moneda nacional), de conformidad con el artículo 129 fracción i del código de procedimientos civiles en vigor.

Séptimo. De igual forma, gírense atento oficios a los jueces civiles y penal de primera instancia de este distrito judicial, para que fijen los avisos correspondientes en un lugar visible de sus juzgados a su digno cargo.

Octavo. la testimonial que ofrece el promovente se reserva su desahogo para el momento procesal oportuno.

Noveno. Téngase al promovente **Jorge Luis Alejandro Gonzales**, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de citas y notificaciones en el **despacho jurídico** ubicado en la **calle ignacio zaragoza número 535-a, colonia centro de esta ciudad**; así como el número telefónico **9371260557** vía whatsapp, y el correo electrónico **manases_01@hotmail.com**; autorizando para tales efectos, así mismo para revisar el expediente, tomen apuntes y reciban toda clase de documentos a los licenciados Manases de la cruz Méndez Ricardo Francisco Cruz Carrillo, Eliseo Guillermo Chanb Concepcion, Lo Anterior de conformidad con los artículos 136 y 138 del código de procedimientos civiles.

En tal virtud, la actuaria judicial al realizar la notificación por cualquiera de dichos medios, deberá de imprimir la pantalla de envío y recepción del mensaje. a la par, deberá de levantar el acta pormenorizada en la que haga constar, la hora y fecha del envío de la notificación, para que estas sean agregadas a los autos del expediente y se tenga por practicada la misma. **las resoluciones que se notifiquen por ese medio deben de tramitarse completas y legibles y surtirán sus efectos conforme lo marca la ley.**

Asimismo, nombra como su abogado patrono al licenciado **Manases De La Cruz Méndez**, personalidad que se les reconoce de conformidad con los artículos 84 y 85 del código de procedimientos civiles en vigor, por estar registrada su cédula profesional en el libro de registros que para tales efectos se lleva en este juzgado.

Decimo. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 de la ley federal de transparencia y acceso a la información pública gubernamental, 4 y 87 fracciones II, II y III de la Ley de Transparencia y acceso a la información pública del estado y al acuerdo de fecha tres de mayo de dos mil diecisiete emitido por pleno del consejo de la judicatura del estado para cumplir con la aplicación de la ley estatal de transparencia antes mencionada, hágase del conocimiento de las partes, o terceros llamados al procedimiento, que la sentencia que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta; así como su derecho para manifestar su voluntad de que su nombre y datos personales no se incluyan en la publicación. en el entendido que de no expresar su consentimiento para la publicidad de sus nombres se entenderán reservados sus datos en cumplimiento a la protección de los mismos. en lo referente al procedimiento, los mismos se consideran reservados, con las salvedades que fijen las leyes.

Décimo Primero. Con fundamento en los artículos 6, 8 y 17 de la constitución política de los estados unidos mexicanos, quedan los autos a disposición de las partes en la secretaría para que se impongan de ellos, así

como de las personas que autoricen para tales efectos, quienes podrán reproducir u obtener copia simple de las actuaciones y demás constancias procesales que obren en autos, a través de cualquier medio de reproducción personal (como son de manera enunciativa: celular, videocámara o cámara fotográfica), electrónico, o tecnológico (escáner, impresora, video, imagen, grabación, entre otros) bajo su más estricto uso y responsabilidad respecto de los datos personales que contenga; lo anterior sin necesidad de ulterior o especial determinación. salvo aquellas resoluciones o actuaciones que se decreten bajo el secreto del juzgado o que por su naturaleza jurídica estén protegidas o reservadas, en los términos que fija la ley o esta autoridad.

Notifíquese personalmente. cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma el ciudadano licenciado **Lidia Priego Gómez**, jueza primero civil de primera instancia de cárdenas, tabasco; ante el secretario judicial licenciado **Juan Carlos Rodríguez Rodríguez**, que autoriza, certifica y da fe....”

Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, CONSECUTIVOS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITEN EN EL ESTADO, A LOS VEINTICINCO DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, EN LA CIUDAD DE H. CÁRDENAS, TABASCO.



ATENTAMENTE.

LIC. JUAN CARLOS RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.
EL SEGUNDO SECRETARIO JUDICIAL.



No.- 9662

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL
DEL ESTADO, HUIMANGUILLO, TABASCO

EDICTOS

Al público en general:

Se hace del conocimiento al público en general, que en el expediente civil número **405/2023**, relativo al Procedimiento Judicial no Contencioso de **Información de Dominio**, promovido por **Andrés Barahona González**, con fecha dos de junio de dos mil veintitrés, se dictó un auto que establece:

Procedimiento Judicial No Contencioso de Información de Dominio

"...JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. A DOS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto. Lo de cuenta se acuerda:

Primero. Se tiene por presentado a **Andrés Barahona González**, promoviendo por su propio derecho, con su escrito de cuenta y anexos que acompañan, consistentes en:

- (01) plano en original.
- (01) certificado de persona alguna, en impresión.
- (01) contrato privado de compra venta, en original.
- (09) traslados en copias simples.

Con los cuales vienen a promover Procedimiento Judicial no Contencioso de **Información de Dominio**: respecto del predio rustico ubicado en la *Rancharía Huapacal Tercera Sección, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco; predio que cuenta con una superficie de 16-90-60 has (dieciséis hectáreas, noventa áreas y setenta y un centiáreas)*, con las siguientes medidas y colindancias: **al Norte:** en 143.00 metros (ciento cuarenta y tres), con Efrén González Méndez; **al Sur:** en línea quebrada varias medidas 55.22 metros (cincuenta y cinco metros con veintidós centímetros), con Agustín Mayo Romero, otra medida de 31.00 metros (treinta y uno metros), Mariana Sánchez Palacios, otra medida de 40.00 (cuarenta metros), con carretera principal, otra medida de 30.00 metros (treinta metros), con Wenceslao Barahona González y 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) con Camino de acceso principal terracería; **al Este:** en 913.45 metros (novecientos trece metros con cuarenta y cinco centímetros), con Andrés Barahona Izquierdo, 16.00 metros (dieciséis metros), con María de Dios Presenta, otra medida de 16.00 metros (dieciséis metros), con Agustín Mayo Torruco, otra medida de 47.00 metros (cuarenta y siete metros), con Mariana Sánchez Palacios, 30.00 metros (treinta metros), con Wenceslao Barahona González, y **al Oeste:** en 442.00 metros (cuatrocientos veintidós metros), con Nehemías Álvarez Barahona y 488.00 (cuatrocientos ochenta y ocho metros), con Nahúm Gómez Gómez, 47.00 metros (cuarenta y siete metros), con Minerva Carillo Arias y 30.00 metros (treinta metros) con Wenceslao Barahona González.

Segundo. Con fundamento en lo dispuesto por los numerales 836, 877, 889, 890, 900, 901, 902, 936, 938, 939, 940, 941, 949, 1318, 1320 y demás relativos del Código Civil, en relación con los numerales 16, 28, fracción III, 710, 711, 712, 713, 714 y demás aplicables del Código de Procedimiento Civiles, ambos vigentes en el Estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado, y la intervención correspondiente al Fiscal del Ministerio Público adscrita a este Juzgado.

FIJACIÓN DE AVISOS

Tercero. De conformidad con lo establecido en el artículo 1318 Párrafo Segundo del Código Civil, en relación con el numeral 139 fracción III del Código Procesal Civil ambos vigente en el Estado, dese amplia publicidad por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado, **por tres veces, de tres en tres días** consecutivamente y en uno de los Diarios de mayor circulación de los que editan en la Capital del Estado, respectivamente; asimismo, **fíjense los avisos en los lugares públicos más concurridos de este Municipio**, tales como el mercado público, el Hospital General, el H. Ayuntamiento, los estrados de este Juzgado, el Centro de Readaptación Social del Estado, Secretaría de Finanzas, Oficial 01 del Registro Civil de las Personas de este Municipio, Juzgado Primero Civil de este Municipio y en el **lugar de la ubicación del predio** de referencia, lo anterior, con la finalidad de que quién se crea con derechos sobre el predio mencionado con anterioridad comparezca a este Juzgado a hacer valer sus derechos en un plazo no mayor de **treinta días hábiles** contados a partir del siguiente de la última publicación de los edictos que se realice.

Para la fijación de los avisos ordenados, se instruye a la fedataria judicial de adscripción, para cumplimiento del artículo 1318 párrafo tercero parte infine del Código Civil del Estado de Tabasco, debiendo levantar constancia de la fijación de cada aviso; para esto deberá comparecer las partes interesadas a solicitar fecha y hora en que se llevara a efecto esta diligencia con dicha fedataria.

NOTIFICACIÓN A COLINDANTES

Cuarto. Notifíquese y córrase traslado con una copia de la demanda a los colindantes:

Efrén González Méndez, Marian de Dios Presenda, Agustín Mayo Romero, Mariana Sánchez Palacios, Wenceslao Barahona González, Andrés Barahona Izquierdo, Nemías Álvarez Barahona, Nahúm Gómez Gómez y Minerva Carrillo Arias, quienes pueden ser notificados en el domicilio ubicado en la **Ranchería Huapacal Tercera Sección, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco.**

Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, quien puede ser notificado en el domicilio ubicado en la **calle Manuel Leyva número 119, entre Ignacio Zaragoza y Rogelio Ruiz y Rojas, Colonia Centro, de Cárdenas, Tabasco.**

Haciéndoles saber la radicación del presente procedimiento, para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes al que surta efecto sus notificaciones de este proveído, manifiesten lo que a sus derechos convengan.

De igual forma, **requiéraseles** para que dentro del mismo plazo, **señalen** personas físicas y domicilios **en la circunscripción de este Municipio (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, **apercibidos** que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor del Estado de Tabasco.

SE GIRA EXHORTO PARA NOTIFICAR

Quinto. Toda vez que el domicilio del **Registrador Público de la Propiedad y del Comercio** tienen su domicilio fuera de esta Jurisdicción con fundamento en los artículos 143 y 144 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, gírese atento exhorto con las inserciones necesarias al ciudadano Juez Civil en turno de Primera Instancia de H. Cárdenas, Tabasco, para que en auxilio y colaboración con las labores de este Juzgado, ordene a quien corresponda notifique y corra traslado con copia debidamente cotejada con su original de la demanda en el domicilio ante mencionado y le haga saber que tiene el plazo de **tres días hábiles** contados a partir del día siguiente de su notificación, para hacer valer los derechos que tuvieren, y requiérasele para que dentro del mismo plazo, señale persona física y domicilio **en la circunscripción de este Municipio (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, **apercibido** que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Se concede a la autoridad exhortada un plazo de **treinta días hábiles**, siguientes a aquel en que radique el exhorto de que se trata para diligenciarlo, vencido el citado plazo, deberá devolverlo a este Juzgado por conducto de la parte promovente y/o conductos legales.

Debiéndose enviar el citado exhorto por los medios electrónicos con que cuenta este Juzgado.

Una vez notificado el presente acuerdo, **gírese** el exhorto ordenado en el presente punto, por los medios electrónicos antes citado.

SOLICITUD DE INFORMES

Sexto. Por otra parte, y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al **Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de este Municipio de Huimanguillo, a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, con domicilio en Avenida Paseo Usumacinta, número 120, Colonia Reforma, Código Postal 86080, de Villahermosa, Tabasco, al Registro Agrario Nacional ubicado en Zaragoza 607, Colonia Centro, Villahermosa, Tabasco**, para que dentro del plazo de **diez días hábiles** siguientes al en que reciban el oficio en comento, **informen** a este Juzgado si el **predio rustico ubicado en la Ranchería Huapacal Tercera Sección, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco; predio que cuenta con una superficie de 16-90-60 has (dieciséis hectáreas, noventa áreas y setenta y un centiáreas)**, con las siguientes medidas y colindancias: **al Norte:** en 143.00 metros (ciento cuarenta y tres), con Efrén González Méndez; **al Sur:** en línea quebrada varias medidas 55.22 metros (cincuenta y cinco metros con veintidós centímetros), con Agustín Mayo Romero, otra medida de 31.00 metros (treinta y uno metros), Mariana Sánchez Palacios, otra medida de 40.00 (cuarenta metros), con carretera principal, otra medida de 30.00 metros (treinta metros), con Wenceslao Barahona González y 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) con Camino de acceso principal terracería; **al Este:** en 913.45 metros (novecientos trece metros con cuarenta y cinco centímetros), con Andrés Barahona Izquierdo, 16.00 metros (dieciséis metros), con María de Dios Presenta, otra medida de 16.00 metros (dieciséis metros), con Agustín Mayo Torruco, otra medida de 47.00 metros (cuarenta y siete metros), con Mariana Sánchez Palacios, 30.00 metros (treinta metros), con Wenceslao Barahona González, y **al Oeste:** en 442.00 metros (cuatrocientos veintidós metros), con Nehemías Álvarez Barahona y 488.00 (cuatrocientos ochenta y ocho metros), con Nahúm Gómez Gómez, 47.00 metros (cuarenta y siete metros), con Minerva Carrillo Arias y 30.00 metros (treinta metros) con Wenceslao Barahona González; **pertenece o no al fundo legal** de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, o a la **Nación**, o en su caso si pertenece a **tierras ejidales**; advertidos que de no hacerlo dentro del plazo concedido se harán acreedores a una **multa de (20) veinte unidades de medida y actualización**, tal como lo establece el artículo 129 fracción I del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Tabasco, lo que da como resultado la cantidad **\$2,074.80 (dos mil setenta y cuatro pesos 80/100 Moneda nacional)**, misma que se obtiene de la siguiente manera $103.74 \times 20 = \$2,074.80$, de conformidad con el numeral 129 fracción I del Código Procesal Civil en vigor del Estado de Tabasco.

Queda a cargo de la parte promovente el trámite de entrega de los oficios, debiendo exhibir el acuse respectivo.

DOMICILIO PROCESAL Y PERSONA(S) AUTORIZADA(S)

Séptimo. Se tiene a la parte promovente **señalando** como domicilio para oír y recibir todo tipo de citas y notificaciones inclusive documentos de carácter personal en el ubicado en **cerrada de Cuauhtémoc sin número calle Cuauhtémoc, Colonia Club Liberal de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco; autorizando** para tales efectos a los licenciados **Heber Ricardo Jiménez Reyes y Zahit López Cadena**, autorización que se le tiene por hecha en términos de los artículos 136 y 138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

OTRAS CONSIDERACIONES A INFORMAR

Octavo. Tomando en consideración que es un hecho notorio la accesibilidad a las innovaciones tecnológicas, este Tribunal en aras de una impartición de justicia pronta y expedita, en términos del artículo 17 de la Constitución Federal, hace saber a las partes que podrán realizar reproducción de las constancias que obran en el presente expediente, a través de cualquier medio electrónico de reproducción portátil, por sí o por conducto de las personas autorizadas para tales efectos, siempre que se no se trate de documentos cuya difusión esté reservada o que deba mediar notificación a la contraparte para que manifieste en aquellos casos en que solamente se solicite copiar parte de un documento; por lo que, acorde a lo previsto por los artículos 3 fracción I, 5 y 11 de la Ley Adjetiva Civil en vigor, se les requiere para que esas herramientas sean utilizadas con base en los principios de buena fe, probidad y lealtad procesal, sin que esto implique que la fe pública del secretario de acuerdos quede comprometida respecto de la posterior reproducción o edición que hagan los interesados.¹

Noveno. Con fundamento en los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3 fracción VII, 73 y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y del acuerdo aprobado el tres de mayo del dos mil diecisiete, por el pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado, se hace del conocimiento de las partes que:

Las resoluciones judiciales que se dicten en el presente asunto estarán a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo, les asiste el derecho de oponerse a la publicación de sus datos personales en dichas resoluciones.

Deberán manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en Ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la Ley General de Protecciones de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados.

Manifestaciones que deberán realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de este órgano jurisdiccional determinar si tal situación surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por éste órgano.

De igual, forma se les hace saber que, aún en el caso de que no ejerzan su derecho de oposición, en la versión pública correspondiente que se realice, se suprimirán los datos sensibles que puedan contener, así como la información considerada legalmente reservada o confidencial.

Décimo. De igual forma se **requiere** a ambas partes para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes a que surta efectos la notificación del presente proveído, **manifiesten** a este Juzgado, bajo protesta de decir verdad, si alguna de las personas involucradas en esta causa es indígena, migrante, habla algún idioma no mayoritario, o padecen alguna incapacidad que les dificulte desarrollar por sí mismos sus derechos sustantivos o procesales, a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para la tramitación del presente juicio.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma el licenciado **Pablo Hernández Reyes**, Juez Segundo Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial; ante la Secretaria Judicial licenciada **María de los Ángeles Ramos Hernández**, quien certifica y da fe..."

Por mandato judicial y para su publicación por tres veces, de tres en tres días, consecutivamente en el periódico oficial del Estado y en los de mayor circulación en el Estado, que se editan en la ciudad de Villahermosa, Tabasco, expido el presente edicto a los tres días de julio de dos mil veintitrés.

Conste.

Secretaria Judicial

Licda. María de los Angeles Ramos Hernández.

Adriana Salinas*

Avenida de la Juventud s/n, Planta Alta, Rúa. Villa Flores 2da. Sección, Huimanguillo, Tab.

C.P. 86400 .Tel: 01(993) 5-92-2780 ext. 5064

juzgadosegundocivilhuimanguillo@tsj-tabasco.gob.mx

¹REPRODUCCIÓN ELECTRÓNICA DE ACTUACIONES JUDICIALES. LAS PARTES PUEDEN RECIBIR AUTORIZACIÓN AUNQUE NO EXISTA REGULACIÓN EXPRESA EN LA LEY DE AMPARO NI EN SU LEY SUPLETORIA. Tesis: I.3o.C.725 C, Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, tomo XXIX, Marzo de 2009, página 2847, Registro de IUS 167640.



No.- 9663

PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL
DEL ESTADO, HUIMANGUILLO, TABASCO
EXP. 00420/2023

EDICTOS

AL PÚBLICO EN GENERAL:

SE HACE DEL CONOCIMIENTO AL PÚBLICO EN GENERAL, QUE EN EL EXPEDIENTE CIVIL NÚMERO **00420/2023**, RELATIVO AL PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO DE **INFORMACIÓN DE DOMINIO**, PROMOVIDO **WENCESLAO BARAHONA GONZÁLEZ**, CON FECHA NUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES, SE DICTO UN AUTO DE INICIO QUE ESTABLECE:

“... ”

“...PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSOS

DE INFORMACIÓN DE DOMINIO

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. A NUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES.

Visto. Lo de cuenta se acuerda:

Primero. Se tiene por presentado a **Wenceslao Barahona González**, promoviendo por su propio derecho, con su escrito de cuenta y anexos que acompañan, consistentes en:

- (01) plano en original.
- (01) certificado de persona alguna, en impresión.
- (01) contrato privado de compra venta, en original.
- (01) traslados en copias simples.

Con los cuales vienen a promover Procedimiento Judicial no Contencioso de **Información de Dominio**: respecto del *predio rustico ubicado en la **Ranchería Huapacal Tercera Sección, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco**; predio que cuenta con una superficie de **896.m2 (ochocientos noventa y seis metros)**, con las siguientes medidas y colindancias: **al Norte: 30.00 metros (treinta metros)**, con **Andrés Barahona González**; **al Sur: 30.00 metros (treinta metros)**, con **Camino de acceso Principal Terracería, al Este: 30.00 metros (treinta metros)**, con **Andrés Barahona González**, y **al Oeste: 30.00 metros (treinta metros)***

Segundo. Con fundamento en lo dispuesto por los numerales 836, 877, 889, 890, 900, 901, 902, 936, 938, 939, 940, 941, 949, 1318, 1320 y demás relativos del Código Civil, en relación con los numerales 16, 28, fracción III, 710, 711, 712, 713, 714 y demás aplicables del Código de Procedimiento Civiles, ambos vigentes en el Estado, se admite la solicitud en la vía y forma propuesta; en consecuencia, fórmese el expediente regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda, dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia del Estado, y la intervención correspondiente al Fiscal del Ministerio Público adscrita a este Juzgado.

FIJACIÓN DE AVISOS

Tercero. De conformidad con lo establecido en el artículo 1318 Párrafo Segundo del Código Civil, en relación con el numeral 139 fracción III del Código Procesal Civil ambos vigente en el Estado, dese amplia publicidad por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado, **por tres veces, de tres en tres días** consecutivamente y en uno de los Diarios de mayor circulación de los que editan en la Capital del Estado, respectivamente; asimismo, **fíjense los avisos en los lugares públicos más concurridos de este Municipio**, tales como el mercado público, el Hospital General, el H. Ayuntamiento, en los estrados de este juzgado, el Centro de Readaptación Social del Estado, Secretaría de Finanzas, Oficial 01 del Registro Civil de las Personas de este Municipio, Juzgado Primero Civil de este Municipio y en el **lugar de la ubicación del predio** de referencia, lo anterior, con la finalidad de que quién se crea con derechos sobre el predio mencionado con anterioridad comparezca a este Juzgado a hacer valer sus derechos en un plazo no mayor de

treinta días hábiles contados a partir del siguiente de la última publicación de los edictos que se realice.

Para la fijación de los avisos ordenados, se instruye al fedatario judicial de adscripción, para cumplimiento del artículo 1318 párrafo tercero parte infine del Código Civil del Estado de Tabasco, debiendo levantar constancia de la fijación de cada aviso; para esto deberá comparecer las partes interesadas a solicitar fecha y hora en que se llevara a efecto esta diligencia con dicha fedataria.

NOTIFICACIÓN A COLINDANTES

Cuarto. Notifíquese y córrase traslado con una copia de la demanda a los colindantes:

Andrés Barahona González, quien puede ser notificado en el domicilio la Ranchería Huapacal, Tercera, Sección, de Huimanguillo, Tabasco.

Camino de acceso Principal Terracería, por ser persona Jurídica, al Ayuntamiento de Huimanguillo, Tabasco, a través del Director Jurídico, **con domicilio ampliamente conocido en el Palacio Municipal ubicado en la Avenida Miguel Hidalgo sin número de la Colonia, Centro de Huimanguillo, Tabasco.**

Registrador Público de la Propiedad y del Comercio, quien puede ser notificado en el domicilio ubicado en la **calle Manuel Leyva número 119, entre Ignacio Zaragoza y Rogelio Ruiz y Rojas, Colonia Centro, de Cárdenas, Tabasco.**

Haciéndoles saber la radicación del presente procedimiento, para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes al que surta efecto sus notificaciones de este proveído, manifiesten lo que a sus derechos convengan.

De igual forma, **requiéraseles** para que dentro del mismo plazo, **señalen** personas físicas y domicilios **en la circunscripción de este Municipio (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, **apercibidos** que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor del Estado de Tabasco.

SE GIRA EXHORTO PARA NOTIFICAR

Quinto. Toda vez que el domicilio del **Registrador Público de la Propiedad y del Comercio** tienen su domicilio fuera de esta Jurisdicción con fundamento en los artículos 143 y 144 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, gírese atento exhorto con las inserciones necesarias al ciudadano **Juez Civil en turno de Primera Instancia de H. Cárdenas, Tabasco**, para que en auxilio y colaboración con las labores de este Juzgado, ordene a quien corresponda notifique y corra traslado con copia debidamente cotejada con su original de la demanda en el domicilio ante mencionado y le haga saber que tiene el plazo de **tres días hábiles** contados a partir del día siguiente de su notificación, para hacer valer los derechos que tuvieren, y requiérasele para que dentro del mismo plazo, señale persona física y domicilio **en la circunscripción de este Municipio (cabecera municipal)**, para los efectos de oír y recibir citas y notificaciones, **apercibido** que de no hacerlo las subsecuentes surtirán efectos por medio de lista fijada en los tableros de avisos de este Juzgado, aún las que conforme a las reglas generales deban hacerse personalmente de conformidad con los artículos 136 párrafo segundo, 138 y 229 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Se concede a la autoridad exhortada un plazo de **treinta días hábiles**, siguientes a aquel en que radique el exhorto de que se trata para diligenciarlo, vencido el citado plazo, deberá devolverlo a este Juzgado por conducto de la parte promovente y/o conductos legales.

Debiéndose enviar el citado exhorto por los medios electrónicos con que cuenta este Juzgado.

Una vez notificado el presente acuerdo, **gírese** el exhorto ordenado en el presente punto, por los medios electrónicos antes citado.

REQUERIMIENTO

Sexto. Por otra parte; se **requiere** a la parte promovente, para que dentro del término de **tres días hábiles** siguientes al en que surta efectos la notificación del presente auto de inicio, exhiba

(02) juegos de traslados completas, para estar en condiciones de notificar y correr traslado a los colindantes del presente juicio.

En consecuencia de lo antes expuesto, se ordena **reservar** la notificación al colindante **Camino de acceso Principal Terracería**, atreves del Director Jurídico, **con domicilio ampliamente conocido en el Palacio Municipal ubicado en la Avenida Miguel Hidalgo sin número de la Colonia, Centro de Huimanguillo, Tabasco**, así como al **Registrador Público de la Propiedad y del Comercio**, hasta en tanto la parte promovente de cumplimiento al requerimiento antes citado en el punto que antecede del presente auto de inicio.

SOLICITUD DE INFORMES

Séptimo. Por otra parte, y como diligencia para mejor proveer, gírese atento oficio al **Presidente Municipal del H. Ayuntamiento Constitucional de este Municipio de Huimanguillo, a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, con domicilio en Avenida Paseo Usumacinta, número 120, Colonia Reforma, Código Postal 86080, de Villahermosa, Tabasco, al Registro Agrario Nacional ubicado en Zaragoza 607, Colonia. Centro, Villahermosa, Tabasco**, para que dentro del plazo de **diez días hábiles** siguientes al en que reciban el oficio en comento, **informen** a este Juzgado si el *predio rustico ubicado en la Ranchería Huapacal Tercera Sección, de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco; predio que cuenta con una superficie de 896.m2 (ochocientos noventa y seis metros), con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 30.00 metros (treinta metros), con Andrés Barahona González; al Sur: 30.00 metros (treinta metros), con Camino de acceso Principal Terracería, al Este: 30.00 metros (treinta metros), con Andrés Barahona González, y al Oeste: 30.00 metros (treinta metros); pertenece o no al fundo legal de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco, o a la Nación*, o en su caso si pertenece a **tierras ejidales**; advertidos que de no hacerlo dentro del plazo concedido se harán acreedores a una **multa de (20) veinte unidades de medida y actualización**, tal como lo establece el artículo 129 fracción I del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Tabasco, lo que da como resultado la cantidad **\$2,074.80 (dos mil setenta y cuatro pesos 80/100 Moneda nacional)**, misma que se obtiene de la siguiente manera **$103.74 \times 20 = \$2,074.80$** , de conformidad con el numeral 129 fracción I del Código Procesal Civil en vigor del Estado de Tabasco.

Queda a cargo de la parte promovente el trámite de entrega de los oficios, debiendo exhibir el acuse respectivo.

DOMICILIO PROCESAL Y PERSONA(S) AUTORIZADA(S)

Octavo. Se tiene a la parte promovente **señalando** como domicilio para oír y recibir todo tipo de citas y notificaciones inclusive documentos de carácter personal en el ubicado en **cerrada de Cuauhtémoc sin número, calle Cuauhtémoc, Colonia Club Liberal de Huimanguillo, Tabasco; autorizando** para tales efectos a los licenciados **Heber Ricardo Jiménez Reyes y Zahit López Cadena**, autorización que se le tiene por hecha en términos de los artículos 136 y 138 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado.

OTRAS CONSIDERACIONES A INFORMAR

Noveno. Tomando en consideración que es un hecho notorio la accesibilidad a las innovaciones tecnológicas, este Tribunal en aras de una impartición de justicia pronta y expedita, en términos del artículo 17 de la Constitución Federal, hace saber a las partes que podrán realizar reproducción de las constancias que obran en el presente expediente, a través de cualquier medio electrónico de reproducción portátil, por sí o por conducto de las personas autorizadas para tales efectos, siempre que se no se trate de documentos cuya difusión esté reservada o que deba mediar notificación a la contraparte para que manifieste en aquellos casos en que solamente se solicite copiar parte de un documento; por lo que, acorde a lo previsto por los artículos 3 fracción I, 5 y 11 de la Ley Adjetiva Civil en vigor, se les requiere para que esas herramientas sean utilizadas con base en los principios de buena fe, probidad y lealtad procesal, sin que esto implique que la fe pública del secretario de acuerdos quede comprometida respecto de la posterior reproducción o edición que hagan los interesados.¹

Decimo. Con fundamento en los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3 fracción VII, 73 y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y del acuerdo aprobado el tres de mayo del dos mil diecisiete, por el pleno del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado, se hace del conocimiento de las partes que:

¹REPRODUCCIÓN ELECTRÓNICA DE ACTUACIONES JUDICIALES. LAS PARTES PUEDEN RECIBIR AUTORIZACIÓN AUNQUE NO EXISTA REGULACIÓN EXPRESA EN LA LEY DE AMPARO NI EN SU LEY SUPLETORIA. Tesis: I.3o.C.725 C, Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, tomo XXIX, Marzo de 2009, página 2847, Registro de IUS 167640.

Las resoluciones judiciales que se dicten en el presente asunto estarán a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información, asimismo, les asiste el derecho de oponerse a la publicación de sus datos personales en dichas resoluciones.

Deberán manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional en Ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o la Ley General de Protecciones de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados.

Manifestaciones que deberán realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de este órgano jurisdiccional determinar si tal situación surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por éste órgano.

De igual, forma se les hace saber que, aún en el caso de que no ejerzan su derecho de oposición, en la versión pública correspondiente que se realice, se suprimirán los datos sensibles que puedan contener, así como la información considerada legalmente reservada o confidencial.

Décimo primero. De igual forma se **requiere** a ambas partes para que dentro del plazo de **tres días hábiles**, siguientes a que surta efectos la notificación del presente proveído, **manifiesten** a este Juzgado, bajo protesta de decir verdad, si alguna de las personas involucradas en esta causa es indígena, migrante, habla algún idioma no mayoritario, o padecen alguna incapacidad que les dificulte desarrollar por sí mismos sus derechos sustantivos o procesales, a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para la tramitación del presente juicio.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo proveyó, manda y firma el licenciado **Pablo Hernández Reyes**, Juez Segundo Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, Huimanguillo, Tabasco, ante el Secretario judicial licenciado **Adiel Ramos Zamudio**, con quien legalmente actúa, que certifica y da fe...”.

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS, CONSECUTIVAMENTE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS SEIS DIAS DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRÉS. CONSTE.



EL SECRETARIO JUDICIAL

DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE HUIMANGUILLO, TABASCO

LIC. ADIEL RAMOS ZAMUDIO.

Luz*



No.- 9664

JUICIO DE NULIDAD DE ESCRITURA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO.

EDICTOS

AL PÚBLICO EN GENERAL:

En el expediente civil número 223/2022 relativo al juicio de nulidad de escritura, promovido por **Francisca Cadenas Morales**, en contra de **Genaro Olarte Cruz y/o José y/o José Luis Olarte Cruz**, **Carmen Fuentes López**, **Eva Guadalupe Zentella Pastor**, **Gustavo Naranjo García**, **Linda Lizbeth Jiménez Fuentes**, **Ysidro López Caporali**, **Lidia Díaz Álvarez** y **Samuel Herrera Gómez** y **German Acosta Peña**, con fecha ocho de junio del dos mil veintitrés, se dictó un proveído que copiado a la letra dice:

"...JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SEPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. HUIMANGUILLO, TABASCO; A OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto lo de cuenta se acuerda:

Primero. Se tiene por presentada a **Francisca Cadena Morales**, actora, con su escrito de cuenta, mediante el cual hace una serie de manifestaciones, mismas que se le tienen por hechas.

Segundo. Por otra parte, como lo solicita y al haberse agotado por ésta Autoridad todos los medios para localizar el domicilio de los demandados **Linda Lizbeth Jiménez Fuentes** e **Ysidro López Caporali**, y así efectuar su emplazamiento, sin tener ningún resultado satisfactorio; por lo tanto, dichos demandados resultan ser de domicilio ignorado.

Al efecto y de conformidad con los numerales 131 fracción III, 132 fracción I, 134, y 139 fracción II y última parte del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado, se ordena emplazar a los demandados **Linda Lizbeth Jiménez Fuentes** e **Ysidro López Caporali**, por medio de **edictos** que se publicarán por **TRES VECES**, de **TRES EN TRES DÍAS** en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación en esta ciudad, con inserción del auto de inicio de fecha diez de marzo de dos mil veintidós, haciéndoles saber que tienen un término de **CUARENTA DÍAS**, contados a partir de la última publicación de los referidos edictos, para que comparezcan ante éste Juzgado debidamente identificados, a recoger las copias del traslado de la demanda; vencido el plazo anteriormente citado, deberán producir su contestación a la demanda dentro del término de **NUEVE DÍAS HÁBILES**, apercibidos que en caso contrario, se le tendrá por legalmente emplazada a juicio, y por perdido el derecho para contestar la misma; además será declarado en rebeldía, a como se le hace saber en el auto de inicio.

TERCERO. Congruente con lo anterior, se hace saber al actor, que las publicaciones de los edictos deberán hacerse en días hábiles, por lo que entre cada publicación deben mediar dos días hábiles, para que la subsecuente publicación se realice al tercer día hábil siguiente, sin que a efectos puedan tomarse en consideración los días inhábiles, esto es, sábados y domingos, y aquellos que las leyes declaren festivos y los de vacaciones del Juzgado (comprendidos del 16 al 31 de julio y dieciséis y treinta y uno de diciembre). Sirve de apoyo a lo anterior, por analogía, la jurisprudencia 1a./J. 19/2008, localizada en la Novena Época del Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Materias(s): Civil, Tomo XXVII, Abril de 2008, página 220, con el rubro **NOTIFICACIÓN POR EDICTOS. ENTRE CADA PUBLICACIÓN DEBEN MEDIAR DOS DÍAS HÁBILES, CONFORME AL ARTÍCULO 122, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL DISTRITO FEDERAL.**¹

CUARTO. Por último, y tomando en cuenta que el Periódico Oficial del Estado de Tabasco, solo hace publicaciones los días miércoles y sábados, con fundamento en el artículo 115 último párrafo del Código Procesal Civil en vigor, se habilitan los días sábados para que se hagan publicaciones de los edictos ordenados en líneas que anteceden.

Notifíquese por lista. Cúmplase.

Lo proveió, manda y firma la licenciada **Lidia Priego Gómez** Juez Primero Civil de Primera Instancia de Huimanguillo, Tabasco; ante la secretaria de acuerdos licenciada **María Ángela Pérez Pérez**, que certifica y da fe...".

AUTO DE INICIO ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD DE ESCRITURA.

"...JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DE HUIMANGUILLO, TABASCO, MÉXICO. DIEZ DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentado al licenciado **SAID LÓPEZ CADENAS**, con la personalidad acreditada en autos con su escrito de cuenta, dando cumplimiento al requerimiento ordenado en el punto primero del auto de fecha primero de marzo del presente año; En consecuencia, agréguese el escrito, así como el cuadernillo de prevención a los presentes autos y provéase de la siguiente manera:

SEGUNDO. Se tiene por presentada a **FRANCISCA CADENAS MORALES**, con su escrito de cuenta y anexos consistentes en: (1) escritura original, (1) diligencia copia certificada, (2) actas de

¹ Conforme a dicho precepto legal, tratándose de personas inciertas o de aquellas cuyo domicilio se ignore, procede la notificación por edictos, los cuales deben publicarse por tres veces "de tres en tres días" en el Boletín Judicial y en el periódico local que indique el Juez. Ahora bien, la expresión "de tres en tres días" debe interpretarse en el sentido de que entre cada una de las publicaciones deben mediar dos días hábiles, para que la siguiente publicación se realice al tercer día hábil siguiente. Ello es así, porque dicha expresión únicamente señala cuándo deben realizarse las publicaciones, sin precisar los días que han de mediar entre ellas. Sin embargo, ese dato puede determinarse a partir del mandato consistente en que la publicación deberá realizarse "de tres en tres días", ya que si se afirmara que deben mediar tres días hábiles, la publicación se realizaría al cuarto día, en contravención a la regla prevista en el precepto citado. Además, si la intención del legislador hubiese sido que entre las publicaciones mediaran tres días hábiles, así lo habría determinado expresamente, como lo hizo en el artículo 570 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, en el que sí menciona los días hábiles que deben transcurrir entre las publicaciones.

nacimiento copias certificadas, (5) escrituras copias, (10) traslados copias, (2) curp copias, mediante el cual viene a promover juicio **ORDINARIO CIVIL DE NULIDAD DE ESCRITURA**, en contra de:

• **GENARO OLARTE CRUZ, JOSÉ y/o JOSÉ LUIS OLARTE CRUZ, CARMEN FUENTES LÓPEZ, EVA GUADALUPE ZENTELLA PASTOR, GUSTAVO NARANJO GARCIA, LINDA LIZBETH JIMÉNEZ FUENTES, YSIDRO LÓPEZ CAPORALI, LILIA DÍAZ ÁLVAREZ Y SAMUEL HERRERA GÓMEZ**, personas que pueden ser notificadas y emplazadas a juicio en la Ranchería Paredón Primera Sección de este Municipio.

• Licenciado **GERMÁN ACOSTA PEÑA**, en su carácter de Notario Público número 1, con domicilio en la calle **Jacinto López**, cuyo titular es el licenciado **JESÚS MADRAZO MARTÍNEZ DE ESCOBAR**.

Y de quienes reclama las prestaciones enumeradas en su escrito inicial de demanda.

TERCERO. Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 40, 42, 1876, 1877, 1881, 1882, 1883 1890, 1905, 1909, 1913, y demás aplicables del Código Civil, en concordancia con los numerales 24, 28 fracción IV, 203, 204, 205, 206, 211, 212, 213, 215, y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles, Vigentes del Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta, fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número correspondiente y dese aviso de su inicio al Tribunal Superior de Justicia.

CUARTO. Conforme a lo dispuesto por los numerales 213 y 214 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor del Estado, con las copias simples de la demanda que acompaña debidamente cotejadas y selladas, notifíquese, córrase traslado y emplácese a juicio a las partes demandadas en el domicilio que obra señalado en autos, haciéndolos de su conocimiento que deberán dar contestación a la demanda refiriéndose a las peticiones y a cada uno de los hechos aducidos por el actor en la demanda, confesándolos o negándolos y expresando los que ignore por no ser propios; en caso de aducir hechos incompatibles con los referidos por el actor, se les tendrá como negativa de estos últimos. El silencio y las evasivas harán que se tengan por admitidos los hechos sobre los que no se suscitó controversia y deberán además señalar domicilio para oír y recibir citas y notificaciones en esta ciudad, dentro del término de **NUEVE DÍAS HÁBILES**, dicho término empezará a correr partir del día siguiente en que surta efecto la notificación del presente auto, prevenidas las partes que de no hacerlo, se presumirán admitidos los hechos de la demanda que se dejó de contestar, y se les declarará en rebeldía, y las notificaciones le surtirán sus efectos por lista fijada en los tableros de aviso del juzgado, aún las de carácter personal, conforme a los artículos 136 y 229 de la ley adjetiva civil invocada.

QUINTO. En cuanto a las pruebas ofrecidas por la parte promovente **FRANCISCA CADENAS MORALES**, dígamele que éstas se reservan para ser tomadas en cuenta en su momento procesal oportuno.

ABOGADO PATRONO

SEXTO. Téngase a la parte actora nombrando como **abogado patrono** al licenciado **HEBER RICARDO JIMÉNEZ REYES**, a quien se reconoce su personalidad por cumplir con la inscripción de su cédula profesional en los libros y registros con que cuenta el juzgado para tal fin, acorde a los artículos 84 y 85 de la ley adjetiva civil invocada.

DOMICILIO PROCESAL Y PERSONAS AUTORIZADAS

SÉPTIMO. La parte promovente señala como domicilio para oír y recibir citas y notificaciones el ubicado en **cerrada de Cuauhtémoc sin número, Colonia Club Liberal de este Municipio de Huimanguillo, Tabasco**; autorizando para tales efectos a los licenciados **HEBER RICARDO JIMÉNEZ REYES, JUAN JOSÉ ARIAS SÁNCHEZ y ZAHIT LÓPEZ CADENAS** de conformidad con los numerales 136 y 138 de la Ley Adjetiva Civil invocada.

OCTAVO. Es importante informar a las partes que sus diferencias se pueden solucionar mediante **LA CONCILIACIÓN**, el cual es un medio alternativo de solución de conflictos, que tienen todas las personas para lograr acuerdos a través del diálogo; el cual se basa en la voluntad de los interesados y donde participa un experto en esa materia para facilitar la comunicación y poder celebrar un convenio que evite un desgaste procesal, erogaciones, tiempo y reestablecer en la medida de lo posible la estabilidad familiar.

Con las ventajas de que este servicio es gratuito, neutral, definitivo porque al celebrar un convenio se asemeja a una sentencia y pone fin al juicio, imparcial, confiable y donde prevalece la voluntad de los interesados

NOVENO. En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 8 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, 4 y 87 fracciones I, II y III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y al acuerdo de fecha tres de mayo de dos mil diecisiete, emitido por Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, para cumplir con la aplicación de la Ley Estatal de transparencia antes mencionada, hágase del conocimiento de las partes, o terceros llamados al procedimiento, que la sentencia que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta; así como su derecho para manifestar su voluntad de que su nombre y datos personales no se incluyan en la publicación. En el entendido que de no expresar su consentimiento para la publicidad de sus nombres se entenderán reservados sus datos en cumplimiento a la protección de los mismos. En lo referente al procedimiento, los mismos se consideran reservados, con las salvedades que fijen las leyes.

DÉCIMO. Hágasele del conocimiento a las partes, que se les concede el acceso para que obtengan fijaciones o copias de las actuaciones judiciales, mediante cualquier medio digital de las constancias o documentos que obran en el expediente, siempre y cuando su empleo sea con lealtad procesal y no se produzcan documentos textos cuya difusión esté reservada por disposición legal expresa; para dicha práctica podrán las partes y sus autorizados solicitarla siempre y cuando no se contrarié la función jurisdiccional, con el cuidado de que las herramientas utilizadas preserven la integridad del expediente.

En el entendido de que las reproducciones se autorizan con el fin de que se impongan de los autos, tal y como lo dispone nuestra legislación civil, por lo que el uso de reproducción posterior de las imágenes, será bajo su más estricta responsabilidad en términos de la ley aplicable en materia de protección de datos personales e información pública; **previa autorización de la Secretaría, quién deberá levantar la constancia respectiva para efectos de deslindar responsabilidad alguna.**

DÉCIMO PRIMERO. Se requiere a ambas partes para que dentro del término de **NUEVE (9) DÍAS HÁBILES** siguientes a que surta sus efectos su legal notificación, manifiesten a este Tribunal, bajo protesta de decir verdad, si alguna de las personas involucradas en esta causa es indígena, migrante, habla algún idioma no mayoritario, o padecen alguna incapacidad que les dificulte desarrollar por sí mismos sus derechos sustantivos o procesales, a fin de que esta autoridad judicial tome las medidas necesarias para la tramitación del presente juicio.

DÉCIMO SEGUNDO. De conformidad a lo establecido en el numeral 5 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se les hace saber a los participantes del presente proceso, que deberán de conducirse con apego a la verdad en todos los actos procesales en que intervengan, con pleno respeto al Juzgador y a las partes y en general, conforme a los principios de la buena fe, la lealtad y la probidad.

DERECHO HUMANO A LA NO CORRUPCIÓN

DÉCIMO TERCERO. Con fundamento en el artículo VI de la Convención Interamericana contra la Corrupción, adoptada por la Conferencia Especializada sobre Corrupción de la Organización de los Estados Americanos, en la ciudad de Caracas, Venezuela, publicada en el Diario Oficial de la Federación el nueve de enero de mil novecientos noventa y ocho, y de la cual el Estado Mexicano es parte, y por ende, está obligado a cumplir, conforme al artículo 1 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y **dado que los actos que puedan atender a la corrupción SON VIOLATORIOS DE DERECHOS HUMANOS**, se les informa a la parte actora y demandada, y autorizados por éstos, que intervendrán en el proceso, que **NO DEN PROPINAS, NI REGALOS, NI TRAIGAN DESAYUNOS O CUALQUIER TIPO DE ALIMENTO, NI DEN DÁDIVA ALGUNA, EN NINGUNA ÉPOCA DEL AÑO, NI CON MOTIVO DE FESTIVIDAD ALGUNA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS, dado que NO DEBEN DE AGRADECER** por un trabajo que los servidores en mención, tienen el deber jurídico de proporcionar, **DE MANERA EFECTIVA Y EN TIEMPO.**

Por lo que se les informa que en este Juzgado, los servidores públicos no están autorizados para pedir dinero, regalos o alimentos, para la elaboración de oficios, cédulas, exhortos, o la práctica de cualquier tipo de diligencia que deban realizar, por lo que **no debe en proporcionar dinero, regalo, dádiva o alimento, para tales efectos.**

Cualquier **anomalía, por favor reportarla con los Secretarios de Acuerdos o con el Juez**, a fin de tomar las medidas pertinentes.

Del mismo modo, se tomarán las medidas pertinentes, **SI LAS PARTES O SUS AUTORIZADOS, PRETENDEN FOMENTAR LA CORRUPCIÓN EN LOS SERVIDORES PÚBLICOS ADSCRITOS A ESTE JUZGADO**, a través de las conductas antes descritas, aun cuando se quieran **ALEGAR AGRADECIMIENTO.** Precizando que sólo se deben cubrir derechos, por los servicios que de manera expresa y legal autoriza el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Tabasco, como, por ejemplo, lo representan la expedición de copias, las cuales únicamente se pueden expedir previo pago de derechos que se haga.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma el Maestro en Derecho **JOAQUÍN BAÑOS JUÁREZ**, Juez Primero Civil de Primera Instancia del Séptimo Judicial de Huimanguillo, Tabasco, México; ante el(la) Secretario(a) de Acuerdos Licenciado(a) **MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ**, que autoriza, certifica y da fe...".

Y POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR TRES VECES, DE TRES EN TRES DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, LOS CUALES SON PRESENTE, NOVEDADES, TABASCO HOY Y AVANCE, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO EN LA CIUDAD DE HUIMANGUILLO, TABASCO, A LOS ONCE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTITRÉS. - CONSTE.

SECRETARÍA JUDICIAL

LIC. MARÍA ÁNGELA PÉREZ PÉREZ.

L' Jpbrito.





No.- 9665

JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO INCAUSADO Y GUARDA Y CUSTODIA JUZGADO CUARTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL CENTRO, TABASCO, MÉXICO

EDICTOS

C. ROSA CECILIA CANUL DAMIÁN.

En el expediente civil número 262/2020, relativo al Juicio Ordinario Civil de **DIVORCIO INCAUSADO Y GUARDA Y CUSTODIA**, promovido por **ANSELMO DE LA CRUZ SÁNCHEZ** en contra de **ROSA CECILIA CANUL DAMIÁN**, con fecha quince de marzo de dos mil veintidós y veinte de mayo de dos mil veintiuno, se dictó un acuerdo y un auto de inicio que copiados a la letra dicen:

AUDIENCIA DE PRUEBAS Y ALEGATOS

En la Ciudad de Villahermosa, Centro, Tabasco, México, siendo las **nueve horas con treinta minutos del quince de marzo de dos mil veintidós**, estando en audiencia pública, de conformidad con los artículos 6 y 104 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el Maestro en Derecho **ORBELIN RAMÍREZ JUÁREZ**, Juez cuarto familiar de Primera Instancia del primer Distrito Judicial de Centro, Tabasco, asistido por el Secretario Judicial licenciado **CARLOS MANUEL LÓPEZ LÓPEZ**, con quien actúa, certifica y de fe.

Siendo la hora y fecha señalada para la celebración de la Audiencia de desahogo de Pruebas, en el expediente 262/2020, y su acumulado 225/2021, relativo al Juicio Ordinario Civil de Divorcio Incausado y Guarda y Custodia, promovido por Anselmo de la Cruz Sánchez, en contra de Rosa Cecilia Canul Damián, se procede a vocear por tres veces en voz alta y clara a las partes de este juicio, no estando presente la parte actora ni la parte demandada.

Se hace constar la comparecencia de la Fiscal del Ministerio Público Adscrita licenciada **MARCELA EUGENIA AQUINO JESUS** y la licenciada **MIREILLE COLLADO GALMICHE**, Representante del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, Sistema DIF, ambas para la intervención que conforme a derecho les corresponde.

Acto continuo y con fundamento en el artículo 307 y 375 del Código Procesal Civil en vigor, se declara **ABIERTA LA AUDIENCIA**, y se procede al desahogo de las pruebas debidamente preparadas para esta audiencia y que fueron ofrecidas oportunamente por las partes, en los términos siguientes:

Por lo que se procede al desahogo de las pruebas admitidas por la actora en cuatro al expediente número 262/2020, al ciudadano **Anselmo de la Cruz Sánchez** y que consisten en:

- A) **- DOCUMENTALES.** Consistentes en:
 - Copia certificada del acta de matrimonio número 00070, del libro 0001, foja 6811, con fecha de registro dieciocho de febrero de dos mil tres, levantada por el oficial 06 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco.
 - Copia certificada del acta de nacimiento número 2020, del libro 11, con fecha de registro veinte de agosto de dos mil tres, levantada por el oficial 06 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco.
 - Copia certificada del acta de nacimiento número 08572, del libro 0043, con fecha de registro diecisiete de octubre de mil novecientos ochenta y tres, levantada por el oficial 01 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco.
 - Copia certificada del acta de nacimiento número 04332, del libro 0022, con fecha de registro quince de junio de mil novecientos ochenta y tres, levantada por el oficial 01 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco.

Las cuales se tienen por desahogadas en razón de su propia naturaleza.

B) **- CONFESIONAL.** a cargo de la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, quien no comparece al desahogo de la presente diligencia, sin embargo al no haber exhibido la parte actora el pliego de posiciones de que deberá de absolver la citada demandada, se la hace efectivo el apercibimiento hecho y se le tiene por desistiendo de la misma; lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 251, Fracción I, 252 y 254, Fracción II del Código Procesal Civil en vigor en el Estado.

C) **- INFORME.** Consistente en el oficio que se gire al **Sistema de Administración Tributaria**, con domicilio ampliamente conocido en esta ciudad capital Villahermosa, Tabasco, para para que dentro del término de **DIEZ DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente al en que reciba el oficio de referencia, informe lo siguiente:

- A cuanto ascendieron los ingresos de la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, durante los ejercicios fiscales 2011 al 2020.
- A cuanto ascendieron los ingresos de la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, durante los ejercicios fiscales 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017.

Apercibido que en caso de no hacerlo, se hará acreedor a multa de se le aplicara una multa de (20) unidad de medida y actualización equivalente (UMA) a razón de \$89.62 (ochenta y nueve pesos 62/100 moneda nacional) que multiplicados hacen el total de \$1,792.40 (mil setecientos noventa y dos pesos 40/100 moneda nacional), vigente a partir del uno de febrero de dos mil veintiuno, de conformidad con el artículo 5 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, en términos del numeral 129 fracción I del Código de Procesal Civil en vigor.

D) **- INFORME.** Consistente en el oficio que se gire a la **Comisión Nacional Bancaria y de Valores**, para para que dentro del término de **DIEZ DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente al en que reciba el oficio de referencia, informe lo siguiente:

- A cuanto ascendieron los ingresos y depósitos, cuentas bancarias, hipotecarias, de crédito, débito e inversión y en que bancos de la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, durante los ejercicios fiscales 2014, 2015, 2016 y 2017.
- A cuanto ascendieron los ingresos y depósitos, cuentas bancarias, hipotecarias, de crédito, débito e inversión y en que bancos de la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, durante los ejercicios fiscales 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017.

Apercibido que en caso de no hacerlo, se hará acreedor a multa de se le aplicara una multa de (20) unidad de medida y actualización equivalente (UMA) a razón de \$89.62 (ochenta y nueve pesos 62/100 moneda nacional) que multiplicados hacen el total de \$1,792.40 (mil setecientos noventa y dos pesos 40/100 moneda nacional), vigente a partir del uno de febrero de dos mil veintiuno, de conformidad con el artículo 5 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, en términos del numeral 129 fracción I del Código de Procesal Civil en vigor.

E) **- INFORME.** Consistente en el oficio que se gire a la **Universidad Juárez Autónoma de Tabasco**, para para que dentro del término de **CINCO DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente al en que reciba el oficio de referencia, informe lo siguiente:

- De que carrera egreso de esa casa de estudios la demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**; si termino sus estudios; si tramito su título profesional.

Apercibido que en caso de no hacerlo, se hará acreedor a multa de se le aplicara una multa de (20) unidad de medida y actualización equivalente (UMA) a razón de \$89.62 (ochenta y nueve pesos 62/100 moneda nacional) que multiplicados hacen el total de \$1,792.40 (mil setecientos noventa y dos pesos 40/100 moneda nacional), vigente a partir del uno de febrero de dos mil veintiuno, de conformidad con el artículo 5 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, en términos del numeral 129 fracción I del Código de Procesal Civil en vigor.

Se le hace saber al oferente de la prueba que queda a su cargo la tramitación y entrega del oficio antes ordenado, para lo cual deberá de apersonarse ante la oficialía de partes de este juzgado para la tramitación del mismo.

F) INSTRUMENTAL DE ACTUACIONES.

- G) PRESUNCIONAL.
- H) SUPERVINIENTES.

I) - LA INDICIARIAS.

De la parte demandada **Rosa Cecilia Canul Damián**, no se admite prueba alguna por no haberlas ofrecido.

A continuación, el Juez acuerda:

PRIMERO. Toda vez que quedan pendientes pruebas que desahogar se omite pasar a la etapa de alegatos.

SE DECRETA MAYORÍA DE EDAD.

SEGUNDO. - De la revisión minuciosa del presente expediente, y vista el acta de nacimiento número 2020, con fecha de registro 20/08/2003, a nombre de **Marifer de La Cruz Canul**, de la cual se advierte que ha alcanzado la mayoría de edad, por lo que tiene la capacidad procesal para comparecer a juicio por su propio derecho, ejercitar derechos y cumplir obligaciones, de conformidad con los artículos 29, 30 del Código Civil vigente en el Estado y 77 Fracción III del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado; en consecuencia ha cesado automáticamente y se deja insubsistente la representación que ostentaba **Anselmo de la Cruz Sánchez**, porque al adquirir la mayoría de edad, la persona que representaba, adquirió la aptitud legal, para disponer libremente de su persona y sus bienes, acorde a los numerales 648 y 649 de la Ley Sustantiva Civil invocada.

Por lo anterior, y toda vez que **Marifer de La Cruz Canul**, ha alcanzado la mayoría de edad y que ha cesado la representación que ejercía en su favor su padre **Anselmo de la Cruz Sánchez**, y como consecuencia, ya no está sujeta a la patria potestad.

por el solo hecho de haber alcanzado la mayoría de edad, por lo que al advertirse tal cuestión, es con ella; con quien deben entenderse directamente los actos procesales.

Por otra parte, se le requiere al ciudadano Anselmo de la Cruz Sánchez, para que se abstenga de realizar cualquier intervención relacionada con este procedimiento, a nombre de su hija Marifer de La Cruz Canul, por ser esta mayor de edad como se dijo anteriormente, por lo que las subsiguientes actuaciones se realizarán con esta, de conformidad con los artículos 9 y 77 fracción III de la Ley Adjetiva Civil invocada.

TERCERO.- En virtud de que la parte actora Anselmo de la Cruz Sánchez, no ha dado cumplimiento al requerimiento que le fue hecho mediante el punto tercero del auto de fecha veinticuatro de enero del dos mil veintidós; en consecuencia, se ordena requerirlo para que dentro del término de tres días hábiles, al en que sea notificada del presente proveído, proporcione el RFC Y CURP, de la demandada Rosa Cecilia Canul Damián, para estar en condiciones de girar los oficios ordenados en el punto tercero del auto del veinticuatro de enero del año dos mil veintidós, apercibido que de no hacerlo, se reportará un perjuicio procesal y ordenará el archivo provisional de la presente causa, sirve de apoyo los artículos 89 fracción III, 90 y 123 fracción III del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado.

CUARTO.- Tomando en consideración que mediante auto del veinte de mayo de dos mil veintiuno, esta autoridad decretó la disolución del vínculo matrimonial que unía Anselmo de la Cruz Sánchez y Rosa Cecilia Canul Damián, el cual por tratarse de una resolución que por fin al procedimiento como si se tratara de una sentencia, lo cual esta deber ser notificada a las partes de manera personal, por lo que al haber agotado los medios necesarios sin que se haya podido notificar a la demandada de manera personal, por lo que con apoyo en lo dispuesto por el artículo 229 fracción IV del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena la notificación del referido auto a la citada demandada por medio edictos, que se publicarán por una sola vez en un periódico de mayor circulación y en el periódico oficial del Estado, por ser rebelde, debiéndose incluir en el edicto respectivo el auto de fecha veinte de mayo de dos mil veintiuno, así como el presente proveído;

QUINTO. Tómense los autos a la acturía judicial adscrita, para los efectos que proceda a notificar el presente proveído a la parte actora Anselmo de la Cruz Sánchez, en su domicilio procesal.

Con lo anterior siendo las trece horas, se da por terminada la presente diligencia, no sin antes haberles leído de su contenido a los comparecientes, de conformidad con el artículo 105 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, firmando al calce a su entera satisfacción, los que intervinieron y quisieron hacerlo, por y ante el juez, y el secretario Judicial de acuerdos, quien certifica y da fe.

Se transcribe auto de fecha veinte de mayo de dos mil veintiuno.

JUZGADO CUARTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO. VEINTE DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO.

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Toda vez que de la revisión a los autos se advierte que ha fenecido el término concedido a la demandada ROSA CECILIA CANUL DAMIAN, para dar contestación a la demanda instaurada en su contra, tal como se advierte del cómputo secretarial que antecede; en consecuencia, de conformidad con el numeral 118 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, se le tiene por perdido ese derecho y por consiguiente, se le declara en rebeldía, teniéndose por contestando en sentido negativo.

De igual manera, las subsiguientes notificaciones, aún las de carácter personal, surtirán efectos por medio de las listas que se fijan en lo Tableros de avisos de este Juzgado, hasta en tanto no señale domicilio para ese efecto, con excepción de la sentencia definitiva que en su oportunidad se pronuncie, atendiendo a lo dispuesto en los artículos 136 y 229 fracciones I y IV del ordenamiento antes citado.

SEGUNDO. Por recibido el escrito suscrito por la licenciada CECILIA NATALIA DÍAZ AGUILAR, abogada apatrono de la parte actora, mediante el cual por los motivos que aduce en particular solicita se resuelva respecto a la disolución del vínculo matrimonial solicitada por su patrocinado. En consecuencia, se ordena proveer conforme a derecho corresponda.

TERCERO. En el presente juicio, mediante escrito de demanda inicial, se tuvo a la actor ANSELMO DE LA CRUZ SÁNCHEZ, solicitando entre otras prestaciones, la disolución del vínculo matrimonial que la une con la demandada ROSA CECILIA CANUL DAMIAN, quien no dio contestación a la demanda iniciada en su contra; sin embargo, tenemos que uno de los consortes han expresado su VOLUNTAD de no continuar con el vínculo matrimonial, razón suficiente para atender a la solicitud de divorcio, independientemente de si el divorcio necesario fue promovido fundado en causas o no, ya que basta la sola manifestación expresa de uno de los cónyuges de no continuar casado para privilegiar su voluntad, atendiendo al principio de libre desarrollo de la personalidad y al proyecto de vida que cada persona tiene, dado que un matrimonio no debe continuar sin falta de voluntad o de consentimiento de cualquiera de los consortes.

Decisión que se toma con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1º. Constitucional, pues todas las juzgadoras y juzgadores tienen el deber de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos, aplicando además la ley más benéfica al justificable, siempre concediendo la protección más amplia. En concordancia con los numerales 1, 2, 3, 6, 12 y 25 de la Declaración Universal de Derechos Humanos, 1, 2, 3, 5, 7, 8, 11 de la Convención Americana sobre derechos Humanos, 3, 16, 17 y 23 del Pacto Internacional de Derechos Civiles y políticos que reconocen el derecho a la libertad de cada persona, el reconocimiento de su personalidad jurídica, así como privilegian la dignidad humana, la integridad de cada persona física, psíquica y moral, privilegiando su proyecto de vida.

En este sentido, no puede obligarse a un consorte a continuar con el vínculo matrimonial, cuando ya manifestó su deseo de no continuar unido en matrimonio, tampoco se puede supeditar la acción de divorcio a probar alguna de las causas previstas por el artículo 272 del Código Civil en vigor en el Estado o las consecuencias de ello, ya que la acreditación de causales en este tipo de juicios vulnera el derecho al libre desarrollo de la personalidad, que constituye la expresión jurídica del principio liberal de autonomía de la persona, por lo que debe respetarse la elección individual de planes de vida que cada persona tiene.

Asimismo, el Estado tiene prohibido interferir en la elección de los particulares, debiéndose limitar a diseñar instituciones que faciliten la persecución individual de sus planes de vida y la satisfacción de los ideales de virtud que cada uno elija, así como a impedir la interferencia de otras personas en su persecución.

El libre desarrollo de la personalidad, ha sido reconocido por el Sistema Jurídico Mexicano, a través de jurisprudencia de observancia obligatoria, como un derecho fundamental que permite a las personas elegir y materializar los planes de vida que estiman convenientes y en este sentido, ha quedado de manifiesto que el proyecto de uno (o de ambos) consortes es no continuar con el matrimonio que motivo el presente juicio, siendo ésta su voluntad.¹

CONVENCIONALIDAD

Ahora bien, no escapa al ánimo de quien resuelve que, en el Estado de Tabasco, sólo se contemplan tres clases de divorcio:

- Divorcio administrativo,
- Divorcio voluntario y
- Divorcio necesario.

En tratándose de éste último, no está contemplado la figura jurídica de **DIVORCIO SIN EXPRESIÓN DE CAUSA**, por el contrario, el artículo 272 del Código Civil del Estado, constriñe a las partes a la acreditación de causales para concederlo, comprendiendo un proceso complicado en demasía.

Empero, ello no obsta, para hacer un pronunciamiento sobre el divorcio petitionado y aplicar el criterio que más favorezca a la persona humana, dando lugar al deber que tienen todas las autoridades para respetar, promover y garantizar los derechos humanos, pero en este caso, el de ponderar los derechos de dignidad, libertad, libre desarrollo de la personalidad, los cuales se privilegian desde el momento en que una de las partes, no desea seguir unido en matrimonio.

Expuesto lo anterior, este tribunal procede a dar cumplimiento a las exigencias de los artículos 1º y 133 de la Constitución política de los estados Unidos Mexicanos, es decir, a ejercer ex officio el control de convencionalidad a efecto de poder determinar la afectación o no de algún derecho humano reconocido en la constitución federal y los tratados internacionales de los que nuestro país es parte. Y en este sentido, resulta indiscutible que las autoridades deben respetar el derecho fundamental al libre desarrollo de la personalidad y los tribunales tienen el deber de garantizar este derecho.

Por lo que se determina APLICAR control de CONVENCIONALIDAD y desaplicar por ser contrario a los derechos humanos expuestos, los artículos 272, 273, 274 y 275 del Código Civil cuyas normas prevén la obligación de acreditar causales en caso de divorcio necesario, así como las consecuencias del mismo. Al igual que los artículos 501 y 505 a excepción de las fracciones V y VII del Código de Procedimientos Civiles en vigor.²

¹ Apoya lo anterior, los criterios de jurisprudencias localizables bajo los rubros y datos de localización siguiente:

“... DIVORCIO NECESARIO. EL RÉGIMEN DE DISOLUCIÓN DEL MATRIMONIO QUE EXIGE LA ACREDITACIÓN DE CAUSALES VULNERA EL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD (CÓDIGOS DE MORELOS, VERACRUZ Y LEGISLACIONES ANALÓGAS).” Registro 2009591, emitida por la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, décima época, libro 30, julio 2015, tomo I, materia constitucional, tesis 19/28/2005 (104) página 570.

“... DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD. SU DIMENSIÓN EXTERNA E INTERNA.” Registro 20195571, emitida por la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, décima época, libro 63, febrero de 2019, tomo I, tesis 19/14/2019 (109) página 492.

² Apoya lo anterior el criterio de jurisprudencia localizable bajo el rubro y datos de localización siguiente:

“... CONTROL DE CONVENCIONALIDAD. ES UNA OBLIGACIÓN INELUDIBLE DE LA AUTORIDAD JURISDICCIONAL EJERCERLO, AUN DE OFICIO, CUYO INCUMPLIMIENTO VULNERA EL MANDATO CONSTITUCIONAL DE PROTEGER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS HUMANOS Y COMPROMETE LA RESPONSABILIDAD INTERNACIONAL DEL ESTADO MEXICANO EN SU CONJUNTO. Cuida establecer la obligación que todas las autoridades (pases federales y locales) en el ámbito de sus respectivas competencias, tienen de promover, respetar, proteger y garantizar los derechos humanos de conformidad con los principios de universalidad, interdependencia, indivisibilidad y progresividad y a preferir los derechos humanos contenidos en la Constitución y los Tratados Internacionales aun a pesar de las disposiciones en contrario establecidas en cualquier norma inferior...” Tesis Jurisprudencial número IV.26.A. J/7 (10a.), Décima Época, Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Libro 1, Diciembre de 2013, Tomo II, Página: 933, Registro IUS número 2005056.

Lo anterior, toda vez que al exigirse la demostración de determinada causa de divorcio como única forma para lograr la disolución del vínculo matrimonial, cuando no existe consentimiento mutuo de los contrayentes para divorciarse, y establecer que el divorcio solo podrá demandarse por el cónyuge que no haya dado causa a él y que deberá tramitarse conforme a las reglas establecidas para el juicio ordinario, resultan inaplicables, esto, en virtud de que con ello el legislador local restringe sin justificación alguna el derecho relativo al desarrollo de la personalidad humana, que tiene que ver con la libre modificación del estado civil de las personas que deriva (libertad de seguir unido en matrimonio), y a su vez del derecho fundamental a la dignidad humana consagrado en los tratados internacionales de los que México es parte y que han quedado precisados en líneas que anteceden, máxime que dicha disposición contrasta con los artículos 1o. y 4o. de la Constitución Federal, conforme al cual las personas tienen derecho a elegir, en forma libre y autónoma, su proyecto de vida, en el que se comprende precisamente el estado civil en que deseen estar, por ende, debe decretarse el divorcio, aun cuando se solicite sin expresión de causa o fundase en una.

Resultando inaplicables por consecuencia los artículos 273, 274 y 275 a excepción de las fracciones V y VII del Código de Procedimientos Civiles en vigor, del mismo cuerpo de leyes, por tener estos relación directa con la disolución del vínculo matrimonial, en cuanto establecen las consecuencia a que quedan sujetos el cónyuge culpable e inocente por virtud de la disolución del vínculo matrimonial causado, como es sobre la patria potestad, guarda y custodia de menores y alimentos para la cónyuge.

Consecuentemente, se reitera, basta la exposición libre que uno de los cónyuges haga ante el tribunal competente en no seguir unido en matrimonio, para declarar la disolución del vínculo matrimonial; sin necesidad de probar los elementos que constituyen la causal alegada, y sin que prospere en este caso ninguna excepción alegada por el otro cónyuge respecto a la disolución del vínculo. En el caso que nos ocupa, la promovente por escrito que presentó ante la oficialía de parte común de este Distrito Judicial, solicitó la disolución del vínculo matrimonial, manifestación que es suficiente para decretar la disolución del vínculo matrimonial, por estar basado en el derecho humano que se tiene de elegir en forma libre y autónoma su proyecto de vida, en el que se comprende precisamente su estado civil en que desea estar, es decir permanecer o no unido o unida en matrimonio.

Luego entonces, se atiende a la petición formulada por la parte actora, en relación a la disolución del vínculo matrimonial, y no necesariamente hasta la conclusión del juicio, pues de ser así afectaría el derecho al libre desarrollo de la personalidad. Atendiendo al principio de pro persona, previsto en el artículo 1 Constitucional que establece que deberá aplicarse en todo momento la mayor protección a las personas, a fin de respetar sus derechos fundamentales, sin transgredirlos.

Bajo ese contexto, se resuelve respecto a la petición hecha inicialmente de disolución del vínculo matrimonial:

En consecuencia, con fundamento en el derecho humano de libertad que tiene el promovente ANSELMO DE LA CRUZ SÁNCHEZ, de no permanecer unido en matrimonio con ROSA CECILIA CANUL DAMIAN, y aun de que es un hecho que no se encuentre prevista la institución del divorcio sin causa dentro de la Legislación Civil del Estado de Tabasco, no es impedimento para que la autoridad judicial se pronuncie sobre la solicitud planteada por el promovente, pues debe ajustarse a la protección que al efecto brinda la Constitución Federal en relación con la protección de los derechos humanos, se declara disuelto el vínculo matrimonial que une a ANSELMO DE LA CRUZ SÁNCHEZ y ROSA CECILIA CANUL DAMIAN, bajo el régimen de sociedad conyugal, que refiere el acta de matrimonio con los siguientes datos:

✓	Libro: 0001.
✓	Foja: 6611
✓	Acta de matrimonio: 00070.
✓	Fecha de registro: 18/02/2003.
✓	Levantada por: Oficial 06 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco.

Una vez que adquiera autoridad de cosa juzgada esta resolución, quedan los divorciados en aptitud de contraer nuevas nupcias.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 105, 144 fracción I inciso b), 266 del código sustantivo civil en vigor y el diverso 509 de la ley adjetiva civil vigente, remítase copia certificada de esta resolución al Oficial 06 del Registro Civil de Villahermosa, Centro, Tabasco, para que al margen del acta de matrimonio, ponga una nota expresando la fecha en que se declaró el divorcio y el tribunal que lo declaró, anote la partida de matrimonio con la disolución del vínculo y para que publique un extracto de la resolución, durante quince días en las tablas destinadas al efecto; así como para que realice el acta de divorcio correspondiente.

De igual forma deberá realizar la anotación marginal de la presente sentencia, que prevé el numeral 105 del Código Civil vigente en el Estado de Tabasco, en las actas de nacimiento de los cónyuges divorciantes, por lo tanto, una vez que esta resolución haya adquirido autoridad de cosa juzgada, mediante oficio remítase copia certificada de las actas de nacimiento a los Oficiales del Registro Civil ante quien se registró el acta de nacimiento de los divorciados ANSELMO DE LA CRUZ SÁNCHEZ y ROSA CECILIA CANUL DAMIAN.

CONTINUACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

CUARTO. Ahora bien, tomando en cuenta, que como cuestión inherente a la disolución del vínculo matrimonial, en términos de lo dispuesto en el artículo 508 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, debe resolverse de oficio lo relativo a la liquidación de los bienes habidos en el matrimonio (en caso que los hubiere), la patria potestad, guarda y custodia, convivencias de los menores de edad en el supuesto que existan, así como alimentos de los cónyuges y los hijos en su caso, atendiendo a lo previsto por el artículo 203 de la ley adjetiva civil en vigor, que prevé que todas las contiendas entre partes para las que este Código no señale una tramitación especial, se substanciarán en juicio ordinario, amén de que en el caso, la litis ya se encuentra planteada y cada una de las partes tuvo la oportunidad de ofrecer las pruebas que a sus intereses convino, se ordena continuar con este procedimiento únicamente respecto a los demás rubros en la etapa procesal que nos encontramos hasta dictar la sentencia definitiva que en derecho proceda.

QUINTO. En atención a lo anterior para efectos de estar en condiciones de resolver dichas cuestiones inherente a la familia, atendiendo a las necesidades y condiciones que más favorezcan al desarrollo y salud física y emocional de las mismas, es de vital interés oír el parecer de los progenitores, pues independientemente de la acción que se pretende y del resultado que se obtenga, todos tienen el derecho de ser oídos, y por tanto y conforme a los artículos 23, 169, 405 al 408, 417 al 420, 422, al 424, 453 inciso c), y demás relativos del Código civil, en relación con los numerales 487, 511 y demás aplicables del Código de procedimientos civiles en vigor, así como los principios fundamentales de la Declaración de los Derechos de los niños, niñas y adolescentes en sus artículos 3,4,6 y 11, se señalan las DOCE HORAS DEL CUATRO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO, para llevar a efecto la diligencia conciliatoria entre las partes.

"AUDIENCIA CONSTITUCIONAL, SEÑALAMIENTO DE. Si bien es cierto que conforme al artículo 147 de la Ley de Amparo, debe señalarse en el auto en que se admite la demanda, día y hora para la celebración de la audiencia, a más tardar dentro del término de treinta días, también lo es que esta disposición legal debe entenderse en términos hábiles, armonizándolo con las dificultades que en la práctica se presente, toda vez que siendo muchos los negocios que se ventilan en los tribunales federales, humanamente sería imposible observar la ley a este respecto. Consecuentemente, no es ilegal la resolución de un Juez de Distrito que cita para la celebración de la audiencia una fecha posterior a los treinta días que marca la ley, si tal señalamiento obedece a necesidades imperiosas y no a male fe o dolo de parte del juzgador".

Comuníquese lo anterior a la Conciliadora Judicial adscrita para la intervención que en derecho le compete.

Notifíquese Personalmente y cúmplase.

ASÍ LO PROVEYÓ, MANDA Y FIRMA EL MAESTRO EN DERECHO ORBELIN RAMÍREZ JUÁREZ, JUEZ CUARTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CENTRO, TABASCO, MÉXICO; ANTE EL SECRETARIO DE ACUERDOS WENCESLAO GONZÁLEZ SUÁREZ, QUE AUTORIZA, CERTIFICA Y DA FE.

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU FIJACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA CIUDAD, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL VEINTITRÉS EN ESTA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

SECRETARÍA JUDICIAL DE ACUERDOS

LICDA. NORMA ALICIA ZAPATA HERNÁNDEZ.



No.- 9666

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TABASCO
JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO

EDICTO

A: JUAN PABLO SULVARAN HERNÁNDEZ y EDITH LUJANO MALDONADO.

En el expediente número **40/2020**, relativo al juicio **ESPECIAL HIPOTECARIO**, promovido por el licenciado **EMMANUEL ALVAREZ LANDERO**, en su carácter de apoderado general para pleitos y cobranzas del INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), en contra de **JUAN PABLO SULVARAN HERNANDEZ**, en calidad de acreditado y deudor y **EDITH LUJANO MALDONADO**, garante hipotecaria; con fecha **veinticuatro de enero de dos mil veintitrés**, se dictó un acuerdo, que copiado a la letra dice:

"...JUZGADO SEXTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DE CENTRO, TABASCO, MÉXICO. A VEINTICUATRO DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto lo de cuenta se acuerda:

PRIMERO. Por presentada a la licenciada **ROCIÓ HERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ**, en su carácter de apoderada general para pleitos y cobranzas del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), promovente en el presente juicio, con el escrito de cuenta, y como lo solicita y tomando en cuenta las constancias actuariales que obran en autos y de los informes rendidos por las dependencias y empresas, en los que manifestaron que no se encontró registro de domicilio de los demandados **JUAN PABLO SULVARAN HERNÁNDEZ y EDITH LUJANO MALDONADO**, y el que proporcionaron ya fue agotado, con fundamento en los artículos 131 fracción III y 139 fracción II del Código de Procedimientos Civiles en vigor, se ordena notificar a los ciudadanos **JUAN PABLO SULVARAN HERNÁNDEZ y EDITH LUJANO MALDONADO**, por medio de **edictos**, los que se publicarán por **tres veces, de tres en tres días**, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación que se editan en esta ciudad, precisándose que dichas publicaciones deberán realizarse en días hábiles y entre una y otra publicación deben mediar dos días hábiles, ordenándose **insertar** en los mismos, el **auto de inicio de fecha catorce de enero de dos mil veinte, diecinueve de agosto de dos mil veintiuno y catorce de junio de dos mil veintidós**, en conjunto con el presente proveído, haciéndole saber que cuenta con un **término de treinta días hábiles**, contados a partir del día siguiente de la última publicación ordenada, para que se presente ante este Juzgado, ubicado en **Avenida Gregorio Méndez Magaña, sin número, colonia Atasta de Serra, Villahermosa, Tabasco, frente al Centro Recreativo de Atasta, exactamente frente a la Unidad Deportiva**, a recoger el traslado y anexos respectivos, y un **término de cinco días hábiles**, contado a partir del día siguiente de aquel en que venza el término concedido para recoger las copias del traslado, para que de contestación a la demanda, oponga las excepciones que señala la ley, y ofrezca pruebas, advertido que de no hacerlo, será declarado rebelde y



se le tendrá por contestando en sentido negativo, conforme al artículo 229 fracción I del Código de Procedimientos Civiles en Vigor.

Asimismo, se le requiere para que dentro del término concedido para contestar la demanda, señale domicilio y persona en esta ciudad para oír y recibir citas y notificaciones, advertida que de no hacerlo las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le harán por **listas** fijadas en los tableros de avisos del juzgado, acorde a lo dispuesto en el numeral 136 del Código Adjetivo Civil.

SEGUNDO. Ahora, tomándose en consideración que las publicaciones del Periódico Oficial del Estado son los días miércoles y sábado, cabe la posibilidad, que una de las publicaciones sea elaborada en día sábado que resulta ser inhábil, en consecuencia, **se habilitan días y horas inhábiles para que se anuncie la publicación de edictos en el Periódico Oficial del Estado, en día sábado, de conformidad con el numeral 115 del Código de Procedimientos Civiles en vigor del Estado.**

TERCERO. Queda a cargo de la parte actora la tramitación y publicación de los edictos ordenados, por lo que deberá comparecer ante la oficialía de partes de este juzgado a realizar los trámites correspondientes para su obtención, debiendo cerciorarse que los mismos estén debidamente elaborados y que en ellos se incluya el **auto de inicio de fecha catorce de enero** de dos mil veinte, **diecinueve de agosto** de dos mil veintiuno y **catorce de junio** de dos mil veintidós en conjunto con el presente proveído, cubrir los gastos que se genere y que se publiquen correctamente en los términos indicados, con el apercibimiento que de no hacerlo, reportará el perjuicio procesal que sobrevenga por la actitud asumida, de conformidad con el numeral 90 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tabasco.

Asimismo, en caso de que el edicto ordenado adolezca de algún defecto, la parte actora deberá hacerlo saber precisando en qué consiste, regresándolo a este órgano jurisdiccional dentro de los **tres días hábiles** siguientes a aquél en que lo hubiere recibido, para su corrección, apercibida que de no hacerse la devolución del edicto defectuoso en el término señalado, reportará el perjuicio procesal que sobrevenga por la actitud asumida.

NOTIFÍQUESE POR LISTA Y CÚMPLASE.

Así lo acordó, manda y firma, la maestra en derecho **AIDA MARÍA MORALES PÉREZ**, Jueza Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ante la licenciada **ANA LILIA OLIVA GARCÍA**, Secretaria Judicial de Acuerdos, quien certifica y da fe..."

INSERCIÓN DEL AUTO DE INICIO DE FECHA CATORCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTE.

"...JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. CATORCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTE.

Visto la razón secretarial, se acuerda:

PRIMERO. Téngase por presentado al licenciado **EMMANUEL ALVAREZ LANDERO**, en su carácter de apoderado general para pleitos y cobranzas del INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), personalidad que acredita y se le reconoce en términos de la copia certificada notarial de la escritura número Doscientos Seis mil Setecientos Quince, de fecha veintitrés de enero del año dos mil dieciocho, pasada ante la fe del Notario Público número Ciento Cincuenta y Uno de la Ciudad de México, licenciado

Cecilio González Márquez; con su escrito de demanda y documentos anexos consistentes en: copia certificada notarial de la escritura número Doscientos Seis mil Setecientos Quince, de fecha veintitrés de enero del año dos mil dieciocho; copia certificada notarial de la escritura número 1,300 de fecha veintidós de septiembre del año dos mil quince y una notificación de requerimiento y dos traslados; con los que promueve juicio **ESPECIAL HIPOTECARIO**, en contra de JUAN PABLO SULVARAN HERNANDEZ, en calidad de acreditado y deudor y EDITH LUJANO MALDONADO, garante hipotecaria, con domicilio para ser legalmente emplazados a juicio en el Lote seis, de la manzana cuarenta y cinco, ubicado en la calle Lyra del Fraccionamiento "Estrellas de Buenavista", del Municipio de Centro, Tabasco; a quien le reclama el pago y cumplimiento de las prestaciones marcadas con los incisos I, A, B, C, D, E, F y II, del escrito inicial de demanda, las cuales se tienen por reproducidas como si se insertaren a la letra.

SEGUNDO. Con fundamento en los artículos 3190, 3191, 3193, 3200, 3201, 3203 y 3217 del Código Civil en vigor, 204, 205, 211, 212, 213, 571, 572, 573, 574, 575, 577, 578 y 579, del Código Procesal Civil, ambos vigentes del Estado, se da entrada a la demanda en la vía y forma propuesta. Fórmese expediente, regístrese en el libro de gobierno bajo el número que le corresponda y dese aviso de su inicio a la Superioridad.

TERCERO. En virtud de que el documento base de la acción reúne los requisitos establecidos por los numerales 229 fracción I y II, 571, 572, 573 del Código Adjetivo Civil en vigor del Estado, con las copias simples exhibidas de la demanda y documentos anexos, cotejados y sellados, córrasele traslado y emplácese a la parte demandada, para que dentro del plazo de CINCO DÍAS HÁBILES contados a partir del día siguiente al en que sea notificado de este auto, conteste la demanda, oponga las excepciones que señala la ley y ofrezca pruebas, advertida que de no hacerlo, será declarada rebelde y se le tendrá por presuntamente admitidos los hechos de la demanda que deje de contestar.

Asimismo, requiérasele para que en igual plazo señale domicilio en esta ciudad, para recibir citas y notificaciones, apercibida que de no hacerlo, las subsecuentes notificaciones aún las de carácter personal se le harán por **listas** fijadas en los tableros de avisos del juzgado, acorde a lo dispuesto en el numeral 136 del Código Adjetivo Civil.

En el mismo acto, requiérase a la parte demandada para que manifieste si acepta o no la responsabilidad de depositaria judicial del inmueble hipotecado, y hágasele saber que de aceptar contraerá la obligación de depositaria judicial respecto del mismo, de sus frutos y de todos los objetos que con arreglo al contrato y conforme al Código Civil deban considerarse como inmovilizados y formando parte de la finca o, en su caso, entréguese la tenencia material de la misma a la parte actora.

Si la diligencia no se entiende directamente con la parte demandada, requiérasele por conducto de la persona con la que se entienda, para que dentro de los TRES DÍAS HÁBILES siguientes, manifieste si acepta o no la responsabilidad de depositaria, entendiéndose que no la acepta si no hace manifestación alguna, y en este caso, la parte actora podrá pedir que se le entregue la tenencia material de la finca.

CUARTO. Como lo disponen los preceptos 572 y 574 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, **aiórese oficio** al Instituto Registral



correspondiente, para que inscriba la demanda, haciéndole saber que una vez anotada, no podrá realizar en la finca hipotecada ningún embargo, toma de posesión, diligencia precautoria o cualquier otra que entorpezca el curso del juicio, sino en virtud de sentencia ejecutoriada relativa a la misma finca, debidamente registrada y anterior en fecha a la inscripción de la referida demanda o en razón de providencia precautoria solicitada ante el Juez por acreedor con mejor derecho, en fecha anterior a la de inscripción de la demanda, haciéndole saber que la finca hipotecada se encuentra descrita en los documentos que se adjuntan.

Para efectos de dar cumplimiento a lo anterior, **requiérase a la parte actora**, para que dentro del plazo de **TRES DÍAS HÁBILES** contados a partir del día siguiente al en que surta efectos la notificación de este auto, exhiba copias simples –por duplicado- del escrito de demanda con sus respectivos documentos anexos.

QUINTO. En cuanto a las pruebas ofrecidas **se reservan** de acordar hasta su momento procesal oportuno.

SEXTO. El apoderado de la parte actora, señala como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos, *el ubicado en Paseo Malecón Carlos A. Madrazo número 681 despacho Cuatro, de la colonia Centro, de la Ciudad de Villahermosa, Tabasco (esquina con Avenida Gregorio Méndez Magaña a lado de la Tienda de Cerámica "La Esmeralda del Sureste") en Centro, Tabasco;* y autoriza para tales efectos, indistintamente, a los licenciados ROCIO HERNANDEZ DOMINGUEZ, BEATRIZ ADRIANA GOMEZ ALVAREZ Y LUIS GERARDO HERNANDEZ DOMINGUEZ, autorización que se tiene por hecha para los efectos correspondientes de conformidad con lo dispuesto en el numeral 138 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor.

SEPTIMO. Hágasele devolución al promovente, de la copia certificada notarial del poder con el que acredita su personalidad, previo cotejo y certificación que haga la secretaría con la copia simple que exhibe y firma de recibido que otorgue en autos para mayor constancia.

OCTAVO. Se hace del conocimiento de las partes, que de conformidad con el artículo 9 del Código Procesal Civil en vigor del Estado, aplicado supletoriamente al Código de Comercio vigente al momento de la presentación de la demanda, en relación con los numerales 1054 y 1063 del último ordenamiento legal invocado, con el ánimo del menor empleo posible de tiempos, actividades y recursos humanos y materiales, sin necesidad de solicitarlo por escrito, las partes del litigio, las personas o profesionistas autorizados para oír y recibir citas, notificaciones y documentos en el expediente -requisitos necesarios-, podrán imponerse a los autos mediante la digitalización de las constancias que sean de su interés mediante tomas fotográficas que realicen con su teléfono móvil, tableta, cámara digital u otros dispositivos semejantes, cuando acudan al Juzgado a verificar físicamente el expediente.

Sirve de apoyo a lo anterior por analogía, los criterios bajos los siguientes rubros:

"...REPRODUCCIÓN DE CONSTANCIAS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO. LAS PARTES Y SUS AUTORIZADOS PARA IMPONERSE DE LOS AUTOS, PUEDEN EMPLEAR CÁMARAS FOTOGRÁFICAS U OTROS MEDIOS ELECTRÓNICOS, SIN QUE DEBAN LIMITARSE A LOS PROVEÍDOS DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL (LEGISLACIÓN VIGENTE A PARTIR DEL 3 DE ABRIL DE 2013)...". Décima Época, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Tipo de Tesis: Aislada, Fuente: Gaceta del Semanario Judicial

de la Federación, Libro 17, Abril de 2015, Tomo II, Materia(s): Común, Tesis: I.1o.A.23 K (10a.), Página: 1830.

"...REPRODUCCIÓN DIGITAL DE CONSTANCIAS DEL EXPEDIENTE DE AMPARO. LAS PARTES Y SUS AUTORIZADOS NO REQUIEREN AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL PARA OBTENERLAS, AL TRATARSE DE UNA ACTIVIDAD COMPRENDIDA DENTRO DEL CONCEPTO DE "IMPONERSE DE AUTOS" (LEGISLACIÓN VIGENTE A PARTIR DEL 3 DE ABRIL DE 2013)...". Décima Época, Instancia: Tribunales Colegiados de Circuito, Tipo de Tesis: Aislada, Fuente: Gaceta del Semanario Judicial de la Federación, Libro 17, Abril de 2015, Tomo II, Materia(s): Común, Tesis: I.1o.A.22 K (10a.), Página: 1831.

NOVENO. Consentimiento Datos Personales. Conforme a lo dispuesto en el artículo 73, fracción III, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado, se hace del conocimiento de las partes que:

a). La sentencia firme que se dicte en el presente asunto estará a disposición del público para su consulta, cuando así lo soliciten conforme al procedimiento de acceso a la información;

b). Les asiste el derecho para oponerse a la publicación de sus datos personales en la sentencia;

c). Deberán manifestar en forma expresa al momento de allegar pruebas o constancias al juicio, si las mismas deben considerarse como reservadas o confidenciales con base en lo dispuesto en algún tratado internacional, en Ley General o Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y/o Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados;

d). Manifestaciones que deberá realizarse dentro del presente asunto, hasta antes que se dicte el fallo; en la inteligencia que será facultad de la unidad administrativa correspondiente determinar si tal oposición surte sus efectos, cuando se presente una solicitud de acceso a alguna de las resoluciones públicas o pruebas y constancias que obren en el expediente, en la medida que no impida conocer el criterio sostenido por el órgano jurisdiccional.

DÉCIMO. Se invita a las partes, para que a través de los medios alternos de resolución de conflictos, como lo son la **mediación** y la **conciliación**, que son procesos rápidos, gratuitos y confidenciales, procuren solucionar sus intereses, con el apoyo de un experto en solución de conflictos que les brindará este Tribunal.

Notifíquese personalmente y cúmplase.

Así lo acordó, manda y firma la maestra en derecho AIDA MARIA MORALES PEREZ, Jueza Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial de Centro, por y ante la licenciada ESTEFANIA LOPEZ RODRIGUEZ, Secretaria Judicial de Acuerdos, quien certifica y da fe..."

INSERCIÓN DEL AUTO DE FECHA DIECINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO.

"...JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. DIECINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO.

Visto; lo dé cuenta, se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentada a la licenciada **Rocío Hernández Domínguez**, promoviendo con el carácter de apoderada general para pleitos y cobranzas del INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), personalidad que acredita y se le tiene por reconocida en términos de la copia

certificada notarial que exhibe, de la escritura número ciento un mil cuatrocientos diecinueve, de fecha quince de abril de dos mil veintiuno, pasada ante la fe del licenciado GONZALO M. ORTIZ BLANCO, Titular de la Notaría Pública número Noventa y Ocho de la Ciudad de México, (documental que **previo cotejo** con la copia simple fotostática que exhibe, le fue devuelto al momento de la recepción del escrito que se provee), por lo que se agrega a los autos **la copia cotejada por la secretaria judicial en funciones de Oficial de partes de este Juzgado**; para que surta sus efectos legales correspondientes.

SEGUNDO. Señala la promovente como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones, el despacho ubicado en Malecón Carlos Alberto Madrazo, número 681, despacho cuatro de la colonia Centro, de la Ciudad de Villahermosa, Tabasco (esquina con Avenida Gregorio Méndez Magaña, al lado de la tienda de cerámica "La Esmeralda del Sureste"), y autoriza para tales efectos, así como reciban toda clase de documentos, revisar el expediente, sacar copias y fijaciones fotográficas del mismo cuantas veces sea necesario, indistintamente, a los licenciados BEATRIZ ADRIANA GOMEZ ALVAREZ, LAURA DANIELA ROMERO TORT, LAURA PATRICIA OSORIO MONTILLA, ANTENOR SALA LÓPEZ y EMMANUEL ALVAREZ LANDERO y a los CC. JOSÉ LUIS PRIETO CANDELERO y LUIS GERARDO HERNANDEZ DOMINGUEZ, autorización y autorización que se le tiene por hechas, en términos de los artículos 136 y 138 de la legislación procesal de la materia.

TERCERO. En cuanto al correo electrónico y número de teléfono que proporciona la ocurrente para recibir notificaciones que recaigan del presente juicio aun las de carácter personal, se le hace del conocimiento que el Poder Judicial del Estado de Tabasco, mediante acuerdo general conjunto número: 06/2020 de fecha tres de junio de dos mil veinte, en el que se adoptan medidas que permitan continuar al servicio esencial en la impartición de justicia, a través del uso de las tecnologías de la información y con ello, hacer frente a la contingencia derivada de la emergencia sanitaria generada por la epidemia del virus SARS-CoV2 (COVID-19), específicamente en el apartado cinco número romano- denominado de las notificaciones electrónicas, confiere facultades a este órgano jurisdiccional para ordenar las notificaciones por correo, medio electrónico o cualquier otro medio idóneo diverso a los anteriores, que estime pertinente el juzgador.

Tomando en cuenta lo anterior, y los párrafos último, penúltimo y antepenúltimo del apartado cinco número romano- denominado de las notificaciones electrónicas, se tiene a bien ordenar que las notificaciones a la parte actora podrán realizarse en el correo electrónico juridico@grupoconjur.com.mx y/o el número de teléfono móvil para el caso de mensajes en la plataforma de WhatsApp 9932300119, de conformidad con el numeral 131 fracciones IV, VI y VII del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

De la misma manera, se le hace del conocimiento al actuario judicial que al momento de realizar la notificación vía electrónica, y una vez que la haya enviado, deberá de imprimir la pantalla de envío y recepción del mensaje. A la par, deberá de levantar acta pormenorizada en el que haga constar, la hora y fecha del envío de la notificación, para que, estas sean agregadas a los autos del expediente y se tenga por practicada la misma.

CUARTO. Asimismo, como lo peticiona la promovente, elabórese de nueva cuenta el exhorto ordenado en el proveído de fecha treinta de noviembre de dos mil veinte, el cual deberá ser

dirigido al Juez Civil de Pichucalco, Chiapas, debiéndose anexar al exhorto a girar, los autos de catorce de enero, diez de febrero, treinta de noviembre, todos de dos mil veinte y el presente proveído.

Se le hace saber a los demandados, que se les concede UN DIA MÁS, en razón de que la distancia, para dar contestación a la demanda, lo anterior de conformidad con el artículo 119 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor en el Estado.

De igual forma, deberá adjuntarse a los traslados respectivos, copia del poder notarial con el cual acreditó su personalidad la licencia ROCÍO HERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ, las cuales exhibe la promovente.

QUINTO. Hágase saber a la parte actora, que deberá apersonarse a la Segunda Secretaria, a realizar los trámites para la elaboración y entrega del exhorto ordenado en el párrafo que antecede.

NOTIFÍQUESE POR LISTA Y CÚMPLASE.

Así lo acordó, manda y firma, la maestra en derecho Aida María Morales Pérez, Jueza Sexto de lo Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Centro, ante la licenciada María Susana Cruz Ferla, Secretaria Judicial de Acuerdos, quien certifica y da fe..."

INSERCIÓN DEL AUTO DE FECHA CATORCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

"...JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. A CATORCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

Vista; la razón secretarial se acuerda:

PRIMERO. Se tiene por presentada a la licenciada ROCÍO HERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ, en su carácter de apoderada general para pleitos y cobranzas del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), con el escrito de cuenta, manifestando, que con fundamento en el numeral 207 del Código de Procedimientos Civiles en vigor en el Estado de Tabasco, viene a modificar las prestaciones reclamadas del escrito de demanda inicial, consistente en la ampliación de los montos de adeudos reclamados en el escrito inicial de demanda, deducidos de la ampliación del UMA al actual que es de \$96.22, así como, las mensualidades vencidas de la última señalada en el escrito inicial de demanda, es decir diciembre de 2019 al mes de febrero del presente año 2022, a razón del monto incrementado para quedar de la siguiente manera:

DEL CAPITULO DE PRESTACIONES:

I.- Sin modificación alguna.

A.- Sin modificación alguna.

B) Por concepto de Suerte Principal al día 02 de mayo del 2022, reclama el pago de 212.8900 VSMM (DOSCIENTOS DOCE PUNTO OCHO, NUEVE, CERO, CERO VECES EL SALARIO MINIMO MENSUAL), que traducidos en la Unidad de Medida y Actualización (UMA) (el cual viene a sustituir al salario mínimo) es de \$622.721.98 M.N. (SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS 98/100 M.N.), cuantía que resulta de multiplicar el monto adeudado de 212.8900 Veces el Salario Mínimo Mensual" por 30.4 factor correspondiente al número de días promedio de cada mes, multiplicando el resultado por la Unidad de Medida y Actualización Diaria (que viene a sustituir al salario mínimo) vigente del año 2022 es de \$96.22 (noventa y seis pesos 22/100 M.N.), valor dado a conocer por el Instituto Nacional de Estadística y



Geografía publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de Enero del 2022 vigentes a partir del día 01 del mes de Febrero de este año, con fundamento en el Artículo Segundo Transitorio del **Decreto** Publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 27 de Enero del 2016 *por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo*. En la suerte principal se incluye la capitalización de los intereses ordinarios pactados en la cláusula **decima segunda** del capítulo III denominado "Del Crédito Simple con Garantía Hipotecaria- Clausulas Financieras", del documento base de la acción. Cantidad que se incrementará en la misma proporción en que aumente el salario mínimo vigente para el Área Geográfica Única que se aplica para toda la República Mexicana (actualmente la Unidad de Medida y Actualización), que se actualizara en Ejecución de Sentencia, de acuerdo a lo pactado en la cláusula **primera** del capítulo III denominado "Del Crédito Simple con Garantía Hipotecaria- Clausulas Financieras" del contrato que funda esta acción.

C).-El pago de los intereses ordinarios adeudados a mi mandante al día **02 de mayo del 2022**, por la cantidad **119.3410 VSMM (CIENTO DIECINUEVE PUNTO TRES, CUATRO, UNO, CERO VECES EL SALARIO MÍNIMO MENSUAL)**, que traducidos en la Unidad de Medida y Actualización (UMA) (el cual viene a sustituir al salario mínimo) es de \$ **349,082.92 M.N. (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y DOS PESOS 92/100 M.N.)**, cuantía que resulta de multiplicar el monto adeudado por intereses ordinarios no cubiertos de **119.3410** Veces el Salario Mínimo Mensual por 30.4 factor correspondiente al número de días promedio de cada mes, multiplicando el resultado por la Unidad de Medida y Actualización Diaria (el cual viene a sustituir al salario mínimo) vigente del año 2022 es de \$96.22 M.N. (noventa y seis pesos 22/100 M.N.), valor dado a conocer por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de Enero del 2022 vigentes a partir del día 01 del mes de Febrero de este año, con fundamento en el Artículo Segundo Transitorio del **Decreto** Publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 27 de Enero del 2016 *por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo*. Cantidad que se incrementará en la misma proporción en que aumente el salario mínimo vigente para el Área Geográfica Única que se aplica para toda la República Mexicana (actualmente la Unidad de Medida y Actualización), que se actualizara en Ejecución de Sentencia, de acuerdo a lo pactado en la **Cláusula novena** del capítulo III denominado "Del Crédito Simple con Garantía Hipotecaria- Clausulas Financieras", del contrato que funda esta acción.

D), E), F) y II estas prestaciones no se modifican y se reclaman tal cual, de acuerdo a lo manifestado en su escrito inicial de demanda de fecha 10 de enero del 2020, las cuales se le hace innecesario transcribir debido al principio de economía procesal.

HECHOS:

No sufren modificación alguna los hechos I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, X, XI y XII, los cuales se le hace redundante transcribirlos debido al principio de economía procesal.

Solo se modifica el hecho IX, el cual quedará de la siguiente manera:

IX. Es hasta la fecha de hoy que los demandados han estado incumpliendo con sus obligaciones de pago relativas al crédito materia del documento base de la acción, dejando de cubrir los pagos correspondientes a 117 meses, durante el período comprendidos de los meses de **agosto, octubre, noviembre y diciembre del 2008; de enero a diciembre del 2009; de enero, febrero, mayo, junio, julio del 2010; de mayo, junio, julio, agosto y septiembre del 2012; de febrero a diciembre del 2014; de febrero a diciembre del 2015; de enero a diciembre del 2016; de enero a diciembre del 2017; de enero a diciembre del 2018; de enero a diciembre del 2019; de enero a octubre y diciembre del 2020, de febrero, marzo, abril, junio, julio, agosto, octubre y diciembre del 2021, de enero y febrero del 2022**, meses que hasta la fecha está reclamando, pues ellos abarcan durante el periodo que se originó el contrato de crédito hasta la fecha actual. Motivo por el cual se actualiza la causal de VENCIMIENTO ANTICIPADO estipulado en el numero 3) de la cláusula **vigésima** del capítulo III denominado " Del Crédito Simple con Garantía Hipotecaria-Clausulas Financieras", del contrato de crédito, documento base de la acción.

Por lo que se cumple con el requisito para la procedencia de la acción intentada, atendiendo al contenido de la jurisprudencia que lleva por título "ACCION EJERCITADA CON BASE EN EL VENCIMIENTO ANTICIPADO DE UN CONTRATO DE CREDITO POR INCUMPLIMIENTOS DE LOS PAGOS PARCIALES CONVENIDOS. ES IMPROCEDENTE SI NO SE ESPECIFICA EN LA DEMANDA LA FECHA EN QUE SE INCURRIO EN INCUMPLIMIENTO". TERCER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL SEXTO CIRCUITO. Véase Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, Novena Época, Tomo XIV, agosto de 2001, Pagina 993.

PRIMER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL
DEL SEXTO CIRCUITO.



Tesis:	Gaceta	del	
XXVII.3o.3 C	Semanario	Décima	2006443 3
(10a.)	Judicial de	la Época	de 53
	Federación		
Tribunales	Libro 6, Mayo de Pag.	Tesis	
Colegiados	2014, Tomo III	1941	Aislada(Civil)
de Circuito			

CONTRATO DE CRÉDITO. CUANDO ÓPERA EL VENCIMIENTO ANTICIPADO DE LOS PLAZOS SUCESIVOS PACTADOS PARA EL PAGO DEL ADEUDO PRINCIPAL Y SUS ACCESORIOS, ES INEXIGIBLE EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN BAJO ESA MODALIDAD TEMPORAL.

En un contrato de crédito puede estipularse que, ante el incumplimiento del deudor, el acreedor quedar facultado para dar por vencidos anticipadamente los plazos sucesivos pactados para el pago del adeudo principal y sus accesorios. En caso de que se ejerza esa prerrogativa, la obligación dejará de estar sujeta a la modalidad de plazos suspensivos y se convertirá en pura y simple, por lo que será inmediatamente exigible. En este contexto, **no tiene cabida que el acreedor exija al deudor el pago de las amortizaciones periódicas, mensualidades, abonos o pagos parciales posteriores a la fecha del incumplimiento**, pues esa forma de cumplir la obligación habrá quedado sin efectos, en virtud del vencimiento anticipado.

Es pertinente aclarar que el monto de las amortizaciones vencidas y las que se dan por vencidas anticipadamente suman las mismas veces la Unidad de Medidas y Actualización el cual viene a sustituir a el

salario mínimo, señalados en el inciso B) del capítulo de Prestaciones de la demanda, los cuales equivalen actualmente a la cantidad que reclama como suerte principal en dicho capítulo, tomando en consideración la Unidad de Medida y Actualización fundamentado en el Artículo Segundo Transitorio del **Decreto** Publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 27 de Enero del 2016 **por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en materia de desindexación del salario mínimo** y de acuerdo al valor dado a conocer por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de Enero del 2022 vigentes a partir del mes 01 de Febrero de ese mismo año, el nuevo valor de la Unidad de Medida y Actualización diario es de **\$96.22 M.N. (noventa y seis pesos 22/100 M.N.)** que multiplicado por 30.4 en los términos del contrato base de la acción es igual a **\$2,925.08 M.N. (DOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 08/100 M.N.)** que es el valor actual de la UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION MENSUAL y a su vez multiplicado por los **212.8900 VSMM (DOSCIENTOS DOCE PUNTO, OCHO, NUEVE, CERO, CERO, VECES EL SALARIO MINIMO MENSUAL)**, da la precitada cantidad en pesos que deberá de actualizarse en la fecha de pago de la suerte de acuerdo a lo pactado en la cláusula **primera** del capítulo III denominado "Del Crédito Simple con Garantía Hipotecaria-Clausulas Financieras", del Contrato de Crédito que nos ocupa.
(...)

DERECHO:

Es aplicable al fondo del asunto lo establecido por los artículos 1925, 1926, 1931, 1935, 1950, 1953, 1955, 2098, 2102, 2158, 2159 FRACCION III, 2164, 2190, 3213, 3215, 3217 y demás relativos al Código Civil del Estado de Tabasco, así como los artículos 11 en relación con el Tercero Fracción XXII, y 12 del Reglamento Interior del INFONAVIT.

El procedimiento quedará regulado de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 55, 56, 57, 82 fracc. IV, 571, 574, 204, 205, 206, 143, 144, 16, 28 fracción III, 228, 229, 232, 210, 237, 244, 245, 246, 304, 571, 572 y demás relativos y aplicables del Código de Procedimientos Civiles para el estado de Tabasco.

Conforme al numeral 571 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor en el Estado y en los diversos criterios emitidos por la Suprema Corte de Justicia de la Nación, se ha manifestado que no es necesario requerir previamente al deudor para la procedencia de la vía especial hipotecaria, siempre y cuando se cumpla con ciertos requisitos, los cuales cumplo y es por ello que me permito citar las siguientes tesis y jurisprudencias que sirven de apoyo:

Tesis: 1a./J. 121/2017 (10a.)	Semanario Judicial de la Federación	Décima Época	2015702 7 de 16
Primera Sala	Libro 49, Diciembre de 2017, Tomo I	Pag. 390	Jurisprudencia(Civil)

VÍA ESPECIAL HIPOTECARIA. PARA EXIGIR EL VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL PLAZO PARA EL REEMBOLSO DEL CRÉDITO, A TRAVÉS DE AQUÉLLA, ES INNECESARIO QUE LA INSTITUCIÓN BANCARIA O CREDITICIA ACREDITANTE LO REQUIERA PREVIAMENTE AL ACREDITADO EN EL DOMICILIO DEL INMUEBLE HIPOTECADO O EN CUALQUIER OTRO

(LEGISLACIONES DEL DISTRITO FEDERAL, APLICABLE PARA LA CIUDAD DE MÉXICO Y DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA).

En el Código de Comercio ni en otras leyes mercantiles se establece una vía especial para exigir el pago de un crédito que tenga garantía real (hipoteca), por lo que debe acudir a la legislación procesal civil respectiva y, en ese aspecto, los Códigos de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal, aplicable para la Ciudad de México, y para Baja California prevén el juicio hipotecario como una acción que se ejerce en una vía especial a través de la cual, entre otros actos, podrá el acreedor solicitar el pago o la prelación del crédito que la hipoteca garantice, para lo cual, deberá colmar, exclusivamente, dos requisitos: a) que el crédito conste en escritura pública o escrito privado, inscrito en el Registro Público de la Propiedad, salvo en el caso de documentos con el carácter de títulos ejecutivos; y, b) que el crédito sea de plazo cumplido o que sea exigible en los términos pactados o conforme a las disposiciones legales aplicables; de ahí que fuera de estos dos requisitos, el acreedor no deberá satisfacer ningún otro para la procedencia de la vía especial hipotecaria como, por ejemplo, haber requerido el pago de la obligación incumplida al demandado en un domicilio determinado, previo al ejercicio de la acción.

Tesis: VI.1o.C.41 C (10a.)	Gaceta del Semanario Judicial de la Federación	Décima Época	2005062 15 de 16
Tribunales Colegiados de Circuito	Libro 1, Diciembre de 2013, Tomo II	Pag. 1087	Tesis Aislada (Civil)



ACCIÓN HIPOTECARIA. PREVIAMENTE A DEMANDAR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO RESPECTIVO, NO CONSTITUYE UN REQUISITO DE PROCEDENCIA DE AQUÉLLA, QUE EL INFONAVIT REQUIERA AL TRABAJADOR EL PAGO DE AMORTIZACIONES NO PAGADAS (LEGISLACIÓN DEL ESTADO DE PUEBLA).

En los casos en que el organismo descentralizado denominado Infonavit demande la declaración judicial de vencimiento anticipado del contrato de crédito con intereses y constitución de garantía hipotecaria, la frase "sin perjuicio de lo anterior, el Infonavit requerirá al trabajador el pago de las amortizaciones omisas", contenida, por regla general, en los contratos celebrados por dicho organismo, no entraña la obligación por parte de la institución acreditante de requerir previamente el pago de las amortizaciones no pagadas. Lo anterior es así, porque si se parte de la base de que el artículo 1495 del Código Civil para el Estado de Puebla establece que si las palabras de un contrato son claras y no dejan duda sobre la intención de los contratantes, se estará al sentido literal de sus cláusulas, es claro que dicha frase contempla una prerrogativa de la cual goza el organismo público en los casos en que se actualice una causa de rescisión, a saber, la de requerir el pago al acreditado, pues la oración en comento no puede reputarse como imperativa, sino que entraña un beneficio establecido en favor del mencionado organismo descentralizado, en tanto que no tiene como finalidad dar a conocer al trabajador acreditado cuáles son las amortizaciones que dejó de

cubrir, porque el pago, en todo caso, es materia de prueba en juicio, en razón de que la institución acreditante no está en posibilidad de probar un hecho negativo, esto es, que el acreditado no ha cumplido con la obligación reseñada.

Cabe señalar que en materia de obligaciones, corresponde al deudor acreditar su cumplimiento y no lo contrario al acreedor, de acuerdo al criterio jurisprudencial de la voz siguiente: Tesis: 305 Tercera Sala. Apéndice de 1995 Tomo IV, Parte SCJN. Sexta Época. Pág. 205. 392432 1 de 1 Jurisprudencia (Civil) PAGO O CUMPLIMIENTO. CARGA DE LA PRUEBA.

Registro digital: 818045

Instancia: Tercera Sala

Sexta Época

Materia(s): Civil

Fuente: Semanario Judicial de la Federación.

Volumen LXVIII, Cuarta Parte, página 35

Tipo: Aislada

PAGO, CARGA DE LA PRUEBA DEL.

La carga de la prueba del pago pesa sobre el que alega haberlo hecho y no sobre el acreedor, quien únicamente está obligado a demostrar la relación contractual que justifique su derecho para cobrar las prestaciones demandadas.

Amparo directo 2118/62. Luz García Lares sucesión. 25 de febrero de 1963. Cinco votos. Ponente: José Castro Estrada.

El apartado de "PRUEBAS" no sufre modificación alguna, debido a que se quedara a como fue descrita en la demanda presentada de fecha 10 de enero del 2020.

COMPETENCIA:

Su Señoría es competente para conocer y resolver la controversia del presente asunto de conformidad a lo pactado en la cláusula **Sexta** del apartado denominado como "Contrato de Compraventa-CLAUSULAS" del Contrato base de la acción, el cual a la letra dice: **"Para todo lo relacionado a la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten expresamente a las leyes del Estado de Tabasco, renunciando a cualquier fuero de domicilio que tuvieran o llegaren a tener."**

I.- Por lo tanto, su señoría es competente para conocer y resolver la controversia del presente asunto de conformidad a lo pactado en la fracción IV del artículo 17 y la fracción III del artículo 28 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, el cual a la letra dice:

Artículo 17.- Prorroga de competencia

La competencia no podrá prorrogarse por convenio de las partes, salvo cuando se trate de la establecida por razón del territorio y con las limitaciones que establezca este Código.

Por consiguiente, no habrá prórroga de competencia:

IV.-Cuando se trate de acciones reales sobre inmuebles o de arrendamiento de inmuebles, supuestos en los que será competente el juzgador del domicilio de la ubicación del bien. El convenio o cláusula que las partes celebren para prorrogar la competencia en contravención a lo prevenido por este Código, no producirá efecto legal alguno. Estas reglas no tendrán aplicación al procedimiento de conciliación fuera de juicio.

Artículo 28. Reglas para establecer la competencia por territorio

Por razón de territorio será tribunal competente:

III.- El de la ubicación del bien, tratándose de acciones que recaigan sobre inmuebles o de controversias derivadas de contratos de arrendamiento. Si los bienes estuvieren situados en dos o más circunscripciones territoriales, será competente el que prevenga en el conocimiento del negocio.

SEGUNDO. Así mismo, la promovente **señala nuevo domicilio** para emplazar a los demandados **JUAN PABLO SULVARAN HERNÁNDEZ** y **EDITH LUJANO MALDONADO**, siendo el ubicado en la **Calle Lyra, lote 6, Manzana XLV, s/n, Frac. Estrellas de Buenavista 2da Etapa, Ria. Buena vista Rio Nuevo 2da. Sección, del Municipio de Centro, Tabasco.** señalamiento que se le tiene por hecha para los efectos legales a que haya lugar.



En virtud de lo anterior, como lo peticona la promovente, **túrnese los autos al actuario Judicial de adscripción**, para que se constituya al domicilio de los demandados **JUAN PABLO SULVARAN HERNÁNDEZ** y **EDITH LUJANO MALDONADO**, señalado en el párrafo que antecede y lleve a efecto la **diligencia de emplazamiento** en términos de lo ordenado en el **auto inicial de catorce de enero de dos mil veinte y auto de diecinueve de agosto de dos mil veintiuno**, así como el **presente proveído**, con observancia de las disposiciones que contempla la legislación de la materia y formalidades previstas aplicables al caso.

De igual forma, deberá adjuntarse a los traslados respectivos, copia del escrito de ampliación de demanda, del cual se prevé este auto de fecha catorce de junio del presente año.

NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE Y CÚMPLASE.

Así lo proveyó, manda y firma la Jueza del Juzgado Sexto Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado, Centro, Tabasco, México, Maestra en Derecho **Aida María Morales Pérez**, por y ante la Secretaria Judicial **Ana Lilia Oliva García**, que Certifica y da fe..."

POR MANDATO JUDICIAL Y PARA SU PUBLICACIÓN POR EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD, EXPIDO EL PRESENTE EDICTO A LOS **VEINTIOCHO DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS**, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO.

LA SECRETARIA JUDICIAL

LICDA. ANA LILIA OLIVA GARCÍA


/mlaa.



No.- 9667

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO

EDICTO

En el expediente número **73/2017**, relativo al juicio **ESPECIAL HIPOTECARIO**, promovido por el licenciado **HÉCTOR TORRES FUENTES**, **APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE LA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER**, en contra de **MANUEL VERA ESPARZA**, en su carácter de **Acreditado y/o Garante Hipotecario**, así como **CLAUDIA SOLEDAD ROMERO RODRÍGUEZ**, en su carácter de **Obligada Solidaria y Garante Hipotecaria**; en veintiséis de junio de dos mil veintitrés, se dictó un acuerdo que en lo conducente copiado a la letra se lee:

JUZGADO CUARTO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO, MÉXICO, VEINTISÉIS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS.

Visto; la razón secretarial, se acuerda:

Primero. Visto el cómputo, que antecede de advierte que ha fenecido el término concedido a los demandados, para dar contestación a la vista ordenada en el auto de fecha cinco de junio del presente año, sin que lo hubieran hecho, en consecuencia, se les tiene por perdido ese derecho que debieron ejercitar, de conformidad con el artículo 118 del Código de Procedimientos civiles en vigor

Segundo. Se tiene por presente al licenciado **EDUARDO VERA GÓMEZ**, abogado patrono de la parte actora, con su escrito de cuenta, con el cual solicita se señale fecha y hora para la diligencia de remate en **tercera almoneda**.

En atención a la petición del ocurso, para que esta autoridad éste en condiciones de aprobar el avalúo y aclaración del mismo exhibido por la parte cesionaria ejecutante, emitido por el ingeniero **JULIO CÉSAR CASTILLO CASTILLO**, es preciso realizar un estudio minucioso del mismo, tomando como referencia que la función del avalúo consistente en determinar y certificar el valor de un bien, en el documento denominado avalúo que contenga el estudio que determine y sustente dicho valor, como lo dispone el artículo 20 de la Ley de Valuación del Estado de Tabasco.

Requisitos de estudio y sustento que se encuentran enunciado en el artículo 21 de la ley antes citada, por lo que se procede al análisis del avalúo antes citado, el cual contiene los siguientes datos y que llevo a la valuadora a concluir el valor del bien, con base a la información que contiene el mismo, siendo el siguiente:

1. Datos del valuador.
2. Datos del propietario y documento en que se basa.
3. Descripción del bien materia de la valuación.
4. Ubicación del bien materia de la valuación.
5. Propósito del informe de valuación.
6. Descripción de enfoques de valuación aplicados.
7. Fecha de la inspección.
8. Fecha de informe de valuación.
9. Consideraciones previas a la conclusión.

- 10. Conclusión de valor.
- 11. Firma del valuador.
- 12. Reporte fotográfico.

Por lo antes expuesto, se advierte que el avalúo y aclaración exhibido en autos por el cesionario ejecutante, cumple con los requisitos establecidos en el artículo 21 de la Ley en cita, en consecuencia, como lo solicita, el ocursoante, se aprueba el avalúo exhibido por la cesionaria ejecutante, por la cantidad de **\$948,000.00 (novecientos cuarenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.)**, lo anterior para los efectos legales y de conformidad con el artículo 577 fracciones II y VI del Código de Procedimientos Civiles en vigor.

Segundo. Consecuentemente, como lo solicita el ocursoante, con fundamento en los numerales 432, 433, 434, 435 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor, sáquese a pública subasta en **Tercera Almoneda** sin sujeción a tipo y al mejor postor, el inmueble propiedad de los demandados-ejecutados **MANUEL VERA ESPARZA Y CLAUDIA SOLEDAD ROMERO RODRÍGUEZ**, que se dio en garantía en el convenio judicial de fecha seis de abril de dos mil dieciocho, mismo que a continuación se describe:

Predio ubicado en la calle Laguna del Corcho "B" sin número manzana 7, lote 161, del Fraccionamiento Las Lagunas, de esta Ciudad de Villahermosa, Tabasco, con superficie de 122.50 metros cuadrados, con construcción de 97.50 metros cuadrados y los linderos siguientes: **al Norte**, en 7.00 metros con calle Laguna del Corcho "B"; **al Sur**, en 7.00 metros con lote número ciento treinta y tres; **al Este**, en 17.50 metros, lote ciento sesenta y dos y **al Oeste**, en 7.50 metros con lote ciento sesenta, a nombre de **Manuel Vera Esparza**, en la cual consta en la escritura pública número catorce mil cuatrocientos cuarenta y dos, volumen 49 de fecha veintiséis de septiembre de dos mil trece, pasada ante la fe de la notaría pública número Dos, de esta Ciudad.

Teniendo como valor comercial la cantidad de **\$948,000.00 (novecientos cuarenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.)**, de acuerdo con el avalúo exhibido por el perito del ejecutante, menos la rebaja del 10% (diez por ciento) que corresponda por cada uno de los remates ya realizados hasta llegar a la **tercera almoneda**, por ser el siguiente remate a realizarse, tal y como lo dispone el numeral 436 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, el cual arroja la cantidad de **\$767,880.00 (setecientos sesenta y siete mil ochocientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que servirá de base para el presente remate en **tercera almoneda**; **siendo postura legal la que ofrezca las cuatro quintas partes del precio que sirvió de base para la segunda subasta, y que acepte las condiciones de la misma.**

Monto obtenido de la siguiente operación aritmética:

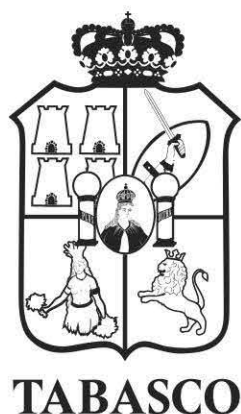
Almoneda	Valor comercial	Deducción del Valor y/o precio comercial	Valor final
Primera	\$948,000.00	Sin rebaja	\$948,000.00
Segunda	\$948,000.00	-10%	\$853,200.00
Tercera	\$853,200.00	-10%	\$767,880.00

Tercero. Se hace saber a los licitadores que deseen intervenir en la presente subasta que deberán depositar previamente en el Departamento de Consignaciones y Pagos de la Tesorería Judicial del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado, ubicado en Avenida Gregorio Méndez sin número, de la colonia Atasta de Serra de esta Ciudad, cuando menos el 10% (DIEZ POR CIENTO) de la cantidad que sirve de base para el remate; requisito sin el cual no serán admitidos.

Cuarto. Conforme lo previene el numeral 433 fracción IV del Código de Procedimientos Civiles en vigor, y toda vez que en este asunto se rematará un bien inmueble, anúnciese la venta por **dos veces, de siete en siete días** en el Periódico Oficial del Estado, así como en uno de los diarios de mayor circulación que se editen en esta ciudad; por lo que, expídanse los **edictos** y los **avisos** para que sean fijados en los lugares más concurridos convocando postores o licitadores; en el entendido que entre la última

INDICE TEMATICO

No. Pub.	Contenido	Página
No.- 9621	SEABA. EDICTO. NOTIFICACIÓN DE CUATROCIENTAS VEINTIUNO MOTOCICLETAS, CIENTO QUINCE VEHÍCULOS Y DOS VEHÍCULOS NO MOTORES (BICICLETAS) POR FALTAS ADMINISTRATIVAS Y EN RESGUARDO.....	2
No.- 9606	EDICTO TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO EXP. 459/2023.....	12
No.- 9330	JUICIO NO CONTENCIOSO DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA EXP. 00193/2023.....	14
No.- 9599	NOTARÍA PÚBLICA No. 12 AVISO NOTARIAL EXTINTO CIRO CARRERA ASCENCIO. Villahermosa, Tabasco.....	17
No.- 9622	JUICIO ORD. CIVIL TERMINACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NULIDAD DE SUBARRENDÓ EXP. 618/2018.....	18
No.- 9625	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 284/2019.....	20
No.- 9626	JUICIO EN LA VÍA EJECUTIVA MERCANTIL EXP. 540/2006.....	22
No.- 9627	JUICIO ORD. CIVIL DE NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA EXP. 99/2019.....	25
No.- 9628	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 685/2017.....	33
No.- 9643	PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL EXP. 454/2021	35
No.- 9644	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 696/2013.....	39
No.- 9645	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 627/2015.....	42
No.- 9646	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 002/2016.....	44
No.- 9647	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXP. 356/2017.....	47
No.- 9648	JUICIO ORD. CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO SIN EXPRESIÓN DE CAUSA EXP. 84/2023.....	51
No.- 9649	PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP. 00378/2023.....	58
No.- 9660	PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO EXP.0166/2023.....	62
No.- 9661	JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE DILIGENCIAS DE INFORMACIÓN AD-PERPETUAM REIMEMORIAM. EXP- 332/2023.....	67
No.- 9662	PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO. EXP. 405/2023.....	71
No.- 9663	PROCEDIMIENTO JUDICIAL NO CONTENCIOSO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO. EXP. 00420/2023.....	74
No.- 9664	JUICIO DE NULIDAD DE ESCRITURA. EXP. 223/2022.....	78
No.- 9665	JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO INCAUSADO Y GUARDA Y CUSTODIA. EXP. 262/2020.....	81
No.- 9666	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO. EXP. 40/2020.....	84
No.- 9667	JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO. EXP. 73/2017.....	97
	INDICE.....	99



Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración e Innovación Gubernamental, bajo la Coordinación de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse al inmueble ubicado en la calle Nicolás Bravo Esq. José N. Rovirosa # 359, 1er. piso zona Centro o a los teléfonos 131-37-32, 312-72-78 de Villahermosa, Tabasco.

Cadena Original: |00001000000506252927|

Firma Electrónica: H5tNH1UactfWqT9Mq50Jsg+BH8K6Zpls8WHw+4uWBVkJDquCuxJpLgNslvxRT7nzllHZ3cwqnp
o12NEfTh2vn+voDTRTifS4OOG0aOjvrfDdRumTmgXQhw/aDakq14m87RxZZlliSjv/dKwqi//du6gQ+1+j1VavsxOE0
R3l/G4t2UgnOlqWpvp33psmYCyw7e9kHIKZaUjRWRmL/zY0GshkmTf0CRuwH+hz4k7HH6WZ5d3jt6WP62dOMIO
Mbm2x5kSO1ezt6LFb8N1YIBbQjTQAYCpSFBKFLYZcqNuA0X3OvJxV7oI9/ZdjJR8E8c4krmg4bpx9dFufHDeDcGs
A/XQ==