



PERIÓDICO OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN OFICIAL DEL GOBIERNO
CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO.



TABASCO

CARLOS MANUEL MERINO CAMPOS
Gobernador Interino
Del Estado Libre y Soberano de Tabasco

GUILLERMO ARTURO DEL RIVERO LEÓN
Secretario de Gobierno

8 DE SEPTIEMBRE DE 2021



PUBLICADO BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO
Registrado como correspondencia de segunda clase con fecha
17 de agosto de 1926 DGC Núm. 0010826 Características 11282816

No.- 5195



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL**"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"**

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA "BIENESTAR" UBICADA EN LA RANCHERÍA BAJO AMATITÁN DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA SI LLEVAR A CABO ACCIONES DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN 256 LOTES, DE LOS CUALES 254 SERÁN DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN, 2 SERÁN ÁREAS DE EQUIPAMIENTO O ÁREAS VERDES. CORRESPONDIENTE A UNA SUPERFICIE DE TERRENO 3-86-64.48 HECTÁREAS. UBICADA EN EL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO.

FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO; A TODOS SUS HABITANTES, HAGO SABER:

QUE EL AYUNTAMIENTO DE JONUTA, TABASCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES II, INCISO B), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 65 FRACCIONES I, INCISO B), VII Y VIII INCISOS D) Y E) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO Y DEL ARTÍCULO 233 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO; Y DERIVADO DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO 26 DEL HONORABLE CABILDO DE JONUTA, TABASCO, CELEBRADA CON FECHA 31 DE JULIO DEL AÑO 2021, EMITE LA PRESENTE RESOLUCIÓN BAJO LOS SIGUIENTES:

Antecedentes:

1.- Que conforme a lo establecido en el artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 64 y 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco "El Municipio es la base de la Organización Política, Social Territorial y Administrativa del Estado, investido con personalidad jurídica propia, lo que lo hace autónomo en su régimen interior y con libertad para administrar su hacienda conforme a las disposiciones constitucionales y sus recursos ejercidos en forma directa conforme a las leyes de nuestro país.

2.- Que con fecha 23 de diciembre de 1999, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la adición del párrafo tercero a la fracción II del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, implementándose que los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la Ley. Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar de acuerdo con las Leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los Bandos de Policía y Gobierno, los Reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la Administración Pública Municipal, regulen las materias procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguran la participación ciudadana y vecinal. El objeto de las leyes a que se refiere el párrafo anterior será establecer... b) los casos en que se requiera el acuerdo de las dos terceras partes de los miembros de los ayuntamientos para dictar resoluciones que afecten el patrimonio inmobiliario municipal o para celebrar actos o convenios que comprometan al municipio por un plazo mayor al periodo del Ayuntamiento" materializando en esta norma el principio de autonomía municipal.

3.- Que dentro de los bienes que integran la hacienda municipal, se encuentran los bienes inmuebles del municipio, son estos parte del fondo legal del mismo o adquiridos mediante operaciones de compraventa u otro tipo de acto traslativo de dominio celebrado con particulares.

Handwritten signatures and notes on the right margin:
- Top signature: [Signature]
- Middle signature: [Signature]
- Bottom signature: [Signature]
- Vertical text: "Hecho por el Sr. Filigrana Castro"
- Vertical text: "Pasa del com. d."
- Bottom signature: [Signature]



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



4.- Que la vivienda debe ser considerada como una Garantía Constitucional, consagrada en el artículo 4º, párrafo sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y que establece: "toda familia tiene derecho a disfrutar de una vivienda digna y decorosa".

5.- Que este Ayuntamiento Constitucional de Jonuta, Tabasco, tiene como meta elevar el nivel bienestar y la calidad de vida de sus habitantes, disminuyendo la pobreza y eliminando la exclusión.

6.- Que acorde a lo señalado en el artículo 3º Fracción II y IV de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se declara de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra en los centros de población; siendo competencia de los Ayuntamientos, conforme a lo señalado en el artículo 10º fracción XII del ordenamiento legal antes invocado, intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra, evaluando sus factibilidad de desarrollo.

7.- Que encontrándose el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Jonuta, Tabasco, comprometido con la programación y ejecución de acciones de Gobierno que permitan, mediante instrumentos más dinámicos, satisfacer el interés colectivo de ordenamiento y desarrollo urbano de los centros de población que integran el Municipio; considera a bien acordar favorable la enajenación a Título Gratuito de un predio que actualmente es de su propiedad, el cual consta de una superficie 03-86-64.48 Has. (Tres Hectáreas, Ochenta y seis Áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho Centiáreas), a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado "COLONIA BIENESTAR", ubicada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco.

Por lo que, en cumplimiento a lo establecido por los artículos 115, fracciones II, inciso B de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 38 párrafo Tercero y 233 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, establecen los lineamientos en el Estado para enajenar, permutar o donar los bienes inmuebles de su propiedad; el Honorable Cabildo de Jonuta, aprueba procedente emitir la siguiente:

RESOLUCIÓN

PRIMERO: Que en cumplimiento a lo establecido en todas y cada una de las fracciones del artículo 233 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se procede a desahogar la documentación concerniente a la autorización para la enajenación a título gratuito, el cual consta de una superficie de 03-86-64.48 Has. (tres Hectáreas, Ochenta y seis Áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho Centiáreas), con el objeto de llevar a cabo acciones de regularización de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado Colonia Bienestar "3-86-64.48 Has. (tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas)", a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado "COLONIA BIENESTAR", ubicada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco, atendiendo lo siguiente:

I.- Que mediante Contrato de compraventa de fecha 23 de diciembre de 2019, pasada ante la fe del Notario Público Adscrito a la Notaría número Dos, M. D. Patricia del Carmen Méndez, adscrito a la Cuidad de con sede en el Municipio de Tenosique, Tabasco, el 23 de diciembre del año 2019, bajo la partida 15,833, volumen 204; el H. Ayuntamiento de Jonuta, Tabasco, Adquirió la propiedad de un predio con superficie de una superficie 3-86-64.48 Has. (tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas), a favor de las familias que integran el

[Handwritten signatures and notes on the right margin]

LEONARDO DEON K. DEZ.

IPUS del CMD.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



asentamiento humano denominado "**COLONIA BIENESTAR**", ubicada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco.

II.- Que mediante volante número 96163 de fecha 08 de abril de 2021, el Lic. Blanca Esther Leal Jiménez, Registrador público del Instituto Registral del Estado de Tabasco con sede en la Ciudad de Emiliano Zapata, Tabasco, certifica que a la suscripción de dichos documentos, el inmueble con superficie 3-86-64.48 Has. (Tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas) se encuentra inscrito a favor del AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, sin que reporte ninguna clase de gravámenes.

III.- Mediante Certificación de Valor Catastral que contiene el desglose del valor catastral y fiscal del predio con superficie de "3-86-64.48 Has. (Tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas), a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado "**COLONIA BIENESTAR**.", ubicada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco, con superficie de "3-86-64.48 Has. (tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas), suscrito por el C.P. Refugio Larraga Mendoza, Subdirector de Catastro del Ayuntamiento de Jonuta, Tabasco.

IV.- El inmueble a enajenar cuenta con uso de suelo habitacional como se acredita con la constancia de factibilidad de uso de suelo expedida mediante oficio DOPM/336/2021, de fecha 21 de junio de 2021, emitida por el Arq. Juan José de Dios López, Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicio Municipales de Jonuta, Tabasco.

V.- El predio constante de una superficie de "3-86-64.48 Has. (Tres hectáreas, ochenta y seis áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho centiáreas), a favor de las familias que integran el asentamiento humano denominado "**COLONIA BIENESTAR**.", ubicada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, será enajenado a título gratuito a favor de los poseedores integrantes la "**COLONIA BIENESTAR**" haciendo saber que todos y cada uno de los beneficiarios corresponden a personas física y de bajos recursos y cuya documentación certificada obra en los archivos de este Ayuntamiento Constitucional; quienes a continuación se enlistan.

NOMBRES DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS EN LA COLONIA BIENESTAR.

MZ.	LOTE	SUPERFICIE	Descripción
1.-Ana Luisa Garrido David			
1	1	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con calle principal
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al suroeste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 9
2.- Zoraída Palma Palma			
1	2	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 1
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 3
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 10
3.-Rosa Betancourt Palma			
1	3	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 4
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 11
4.- Alicia Palma Morales			

ACEJANO LEON H. DEZ

Presu del C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

“2021:AÑO DE LA INDEPENDENCIA”



1	4	84.00	Al Noreste 12:00 mts con lote 3
			Al Suroeste 7:00 Mts, con calle 1
			Al Suroeste 12:00 Mts. lote 5
			Al Noreste 7:00 Mts. lote 12
5.- María de Lourdes Palma			
1	5	84.00	Al Noreste 12:00 Mts con lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts calle 1
			Al Suroeste 12:00 Mts. lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts. lote 13
6.- Narciso Alberto Montes de Oca			
1	6	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 5
			Al Suroeste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Sureste 12.00 Mts. Con Lote 7
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 14
7.- Francisco Torres Martínez			
1	7	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 6
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 8
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 15
8.- Guillermo Naranjo Corona			
1	8	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 7
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 16
9.- José Reyes Alejo Jiménez			
1	9	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con calle principal
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 1
			Al Este 12.00 Mts. Con lote 10
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
10.- Armando Martínez Pérez			
1	10	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 9
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 2
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 11
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
11.- Gustavo Perera Chan			
1	11	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 10
			Al Sureste 7.00 Mts. lote 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts. Con calle 3
12.-Dora Betancourt Palma			
1	12	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 11
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 4
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 11
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
13.- José Alonso Flores de la Cruz			
1	13	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 12
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 5
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 14
			Al Noroeste 12.00 Mts. Con calle 3

RICARDO (R. D. R.)
RUSO del cmd.
Ruso del cmd.
Ruso del cmd.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

14.-Julio Francisco Martínez Montiel			
1	14	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. con lote 13
			Al Sureste 7.00 Mts. con lote 6
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 15
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
15.- José Alfredo Garrido Ramírez			
1	15	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 14
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 7
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 16
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
16.- Salud Sánchez De la Cruz			
1	16	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 15
			Al sureste 7.00 Mts. Con lote 8
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
17.-Jennry Yonathan Reyes López			
2	1	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con calle 3
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 12
18.-Yanec Padilla Pozo			
2	2	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 1
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 3
			Al Oeste 7.00 Mts. Con lote 13
19.- Marco Antonio Rodríguez Hernández.			
2	3	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 4
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 14
20.- Ymelda López Díaz			
2	4	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 3
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 5
			Al oeste 7.00 Mts. Con lote 15
21.- Adelaida Guadalupe Palma Morales			
2	5	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 4
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 6
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote. 16
22.- Julio César Méndez López			
2	6	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 5
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 7
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 17
23.- Pedro Bolón Uc.			
2	7	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 6
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 8

por 7 mts el
 Pasa del C m
 Alejandro Izquierdo
 2021



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



JONUTA
GOBIERNO MUNICIPAL 2016 - 2021
Seguimos Haciendo Historia

			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 18
24.- Jesús López Gómez			
2	8	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 7
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 9
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 19
25.- Isaías Hernández Gerónimo			
2	9	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 7
			Al Sureste 7.00 Mts. calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 9
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 19
26.- Alnibar Palma Palma			
2	10	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 9
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 11
			Al Noroeste 12.00 Mts. Con lote 21
27.- Carlos Erick Cabrera Deara			
2	11	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 10
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 4
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 22
28.- Teutila Damián Correa			
2	12	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. con calle 2
			Al Sureste 7.00 Mts. con lote 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 13
			Al oeste 12.00 Mts. Con calle 3
29.- Guadalupe del Carmen Potenciano Peña			
2	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, con lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, con lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts con lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts con calle 3
30.- María José May López			
2	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 3
31.- José Francisco Correa Morales			
2	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, con lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, con lote 4
			Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 3
32.- Ana Cristel Cruz León			
2	16	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 15
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 5
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 17
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
33.- Flor de Liz Ortiz Magaña			
2	17	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 16
			Al sureste 7.00 Mts. Con lote 6

ACEVEDO DE CUD

REC- del CUD



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 18
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
34.- Adrián Salvador Méndez Del Valle			
2	18	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 17
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 7
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 19
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
35.- Carlos Isidro Jiménez Ascencio			
2	19	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 18
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 8
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 19
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
36.- Raúl Omero Filigrana Garrido			
2	20	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 19
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 9
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 21
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
37.- Lizbeth Eréndira Martínez Rodríguez			
2	21	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con calle 3
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 10
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 20
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
38.- Geni Reyes González			
2	22	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 21
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 4
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 11
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 3
39.- Fernando Arcenio Zubieta López			
3	1	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 9
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle principal
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 3
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 2
40.- Flor del Carmen Chan Sánchez			
3	2	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 1
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al suroeste 12.00 Mts. Con lote 3
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 10
41.- Norma Esperanza Acosta Metelin			
3	3	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Noreste 12.00 Mts. Con Lote 4
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 11
42.- Rita María Pérez Vera			
3	4	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 3
			Al Sureste 7.00 Mts. calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 5
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 12
43.- Gustavo Romero Supo			
3	5	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 4

ALEJANDRO LEON 10. DEZ.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



JONUTA
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021
Seguimos Haciendo Historia

			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 6
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 13
44.- Guadalupe Joaquina Martínez Ortiz			
3	6	84.00	Al Noreste 7.00 Mts. Con lote 5
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 7
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 14
45.- Moisés Lezama Moo			
3	7	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. con lote 6
			Al Sureste 7.00 Mts. con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 8
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 15
46.- José Luis Acosta Ascencio			
3	8	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 7
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 16
47.- Juan Carlos Acosta Metelin			
3	9	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con calle principal
			Al sureste 7.00 Mts. Con lote 1
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 10
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
48.- María Del Carmen Sánchez Reyes			
3	10	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 9
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 2
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 11
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
49.- Manolo Valencia López			
3	11	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 10
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 3
			Al Noreste 12.00 Mts. Con Lote 12
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
50.- Jojani Romero Basaura			
3	12	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 11
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 4
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 13
			Al Noroeste 8.00 Mts. Con calle 5
51.- Lucero Damas Cardeño			
3	13	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 12
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 5
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 14
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
52.- Saúl Antonio Correa Martínez			
3	14	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 13
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 6
			Al Suroeste 17.00 Mts. Con Lote 15
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
53.- Marbella Ortiz Chan			

ACORDADO EN N. 002



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

3	15	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 14
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 7
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 16
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
54.- José Alfredo Aguirre Zamudio			
3	16	84.00	Al Norte 12.00 Mts. Con lote 15
			Al Sureste 7.00 Mts. Con lote 8
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con calle 2
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con calle 5
55.- Diógenes Francisco Zurita May			
4	1	84.00	Al Norte 12.00 Mts. Con calle 2
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Noroeste 12.00 Mts. Con lote 12
56.- Gysell Yohana Sánchez Cardeño			
4	2	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 1
			Al Sureste 7.00 Mts. con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 3
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 13
57.- Carlos Horacio Cruz López			
4	3	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 2
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al suroeste 12.00 Mts. Con Lote 4
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 14
58.- Rafael Solís Cruz			
4	4	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. Con lote 3
			Al Sureste 7.00 Mts. Con calle 3
			Al Suroeste 12.00 Mts. Con Lote 5
			Al Noroeste 7.00 Mts. Con lote 15
59.- José Rene Cruz López			
4	5	84.00	Al Noreste 12.00 Mts. con lote 4
			Al Sureste 7.00 Mts. con calle 3
			Al Este 12.00 Mts. Con Lote 6
			Al oeste 7.00 Mts. Con lote 16
60.- Juan Ramón Mendoza García			
4	6	84.00	Al Noreste 12:00 Mts, con lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, con calle 3
			Al suroeste 12:00 Mts con lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts con lote 17
61.- Víctor Manuel Sánchez Jiménez			
4	7	84.00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 3
			Al Este 12:00 Mts, lote 8
			Al Oeste 7:00 Mts, lote 18
62.- Esther Plazola Celorio			
4	8	84.00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste :00 Mts, lote 19

A CEJANDO 25 de 16a 007.

Presidencia



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

63.- Marco Antonio Rodríguez Hernández			
4	9	84:00	Al Noreste 12:00 mts lote 8
			Al Sureste 7:00 mts calle 3
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts lote 20
64.- Alda López Zurita			
4	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 3
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 11
			Al Noroeste 7:00 Mts lote 21
65.-Karen González Bayona.			
4	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts calle 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, área verde
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 22
66.- Felipe Correa Baravata			
4	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Este 12:00 Mts, lote 13
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 5
67.-Bernardino Salvador Ascencio			
4	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 5
68.- Moisés Arcos Pérez			
4	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 5
69.- Néstor May Prieto			
4	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 5
70.-Alejandro Celorio Garrido			
4	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 5
71.- Pedro Dionisio Velázquez			
4	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 5
72.-Zaldívar Velázquez			
4	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, con lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 19

ALCORNAL 2021.09.08

Proceso del C.M.F.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

			Al Oeste 12:00 Mts calle 5
73.- Pilar Guadalupe García Cruz			
4	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts con lote 18
			Al Sureste 7:00 Mts lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts calle 5
74.- Guadalupe Peña Pérez			
4	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al suroeste 12:00 Mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts calle 5
75.- Eleana Tacú Gómez			
4	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sur 7:00 Mts, lote 10
			Al Este 12:00 lote 22
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 5
76.- Narciso Isidro Jiménez González			
4	22	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, con lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, Area Verde
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 5
77.- Santos Valdez Zúñiga			
5	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Este 12:00 Mts, lote 2
			Al Oeste 7:00 Mts, lote 10
78.-Nadel del Carmen Palma Jiménez			
5	2	84:00	Al Norte 12:00 Mts, lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts lote 11
79.-Ricardo González Damián			
5	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 12
80.-Walter García Martínez			
5	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, con lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, con calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 13
81.-Elizabeth Díaz Aguilar			
5	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 14
82.-Elizabeth Jacinta Gutiérrez Cruz			
5	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5

ACEJANDO 28 de SEPT. 2021.

Regio del C M J



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
83.-Jorge Miguel Estrada Cruz			
5	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
84.-Armando Bautista Sánchez			
5	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Este 12:00 Mts, lote 9
			Al Oeste 7:00 Mts, lote 17
85.-Zelibeth Del Carmen Alcocer Damián			
5	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
86.-Luis Felipe López López			
5	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, Area Verde
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 11
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
87.-Felipa Ortiz Deara			
5	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
88.-Eugenio Damas Pérez			
5	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
89.-Gustavo Enrique Romero Lehman			
5	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
90.- Cecilia Pérez Zúñiga			
5	14	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 7
91.- Marco Antonio Álvarez Ortiz			
5	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
92.- María Reyes Mendoza Correa			
5	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15

Alexandro Zear U. 052.
Ruso del CMD.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al suroeste 12:00 Mts lote 17
			Al Noroeste :00 Mts, calle 7
93.- Citlali Guadalupe Cabrales Martínez			
5	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts calle 7
94.- Candy Berenice Rodríguez López			
5	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
95.- Luis Miguel Pérez Vera			
6	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 12:00 Mts lote 13
96.- Horacio Reyes González			
6	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts lote 14
97.- Elsi Correa González			
6	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
98.- Esmeralda Acosta Metelin			
6	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
99.- Aura Cruz García			
6	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
100.- Isabel Cristina Gutiérrez Cruz			
6	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
101.- Álvaro López Gutiérrez			
6	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
102.- José del Carmen Pérez Pérez			

ALVARO

JOSE M. DEZ

ROSA DEL C.M.D.

del 2 sep chi



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

6	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
103.- Servando Que Chan			
6	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 21
104.- José Que Díaz			
6	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 11
			Al Oeste 12:00 Mts, lote 22
105.- Amauri Damián Díaz			
6	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 23
106.- José Luis González Chan			
6	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 24
107.- Abelardo López Gómez			
6	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
108.- Jaime García Valencia			
6	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
109.- Rosalía Cruz López			
6	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
110.- Alberto Alonso López Díaz			
6	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
111.- Juan López Díaz			
6	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7

ALEJANDRO ZECAN H. DEZ.

Ros del CMJ.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



112.- Antonio Domingo Acosta Sánchez			
6	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 19
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
113.- José Tomas Acosta Potenciano			
6	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 18
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
114.- Cruz Israel Evia López			
6	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
115.- Rodrigo del Carmen Flores Hoy			
6	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 22
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
116.- Juan López Salvador			
6	22	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 23
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
117.- Victoria Betancourt Palma			
6	23	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 22
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Noroeste 12:00 Mts, lote 24
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
118.- Gustavo Miguel Cruz Gutiérrez			
6	24	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 23
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 12
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 7
119.- Matilde López García			
7	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 10

112.- Antonio Domingo Acosta Sánchez
 113.- José Tomas Acosta Potenciano
 114.- Cruz Israel Evia López
 115.- Rodrigo del Carmen Flores Hoy
 116.- Juan López Salvador
 117.- Victoria Betancourt Palma
 118.- Gustavo Miguel Cruz Gutiérrez
 119.- Matilde López García
 RESOLUCION DEL COMISARIO
 A CEBARRAN REON H. 2021



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



120.- Emilio Hernández Cruz			
7	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 11
121.- Cristhian Humberto Cruz Gutiérrez			
7	3	84:00	Al noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 MTs, calle 7
			Al Este 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 12
122.- Gabriel Gustavo López Luna			
7	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 13
123.- Juan Carlos Hernández Salvador			
7	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 12:00 Mts, lote 14
124.- Ricardo Ascencio Esteban			
7	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
125.- Santana Mateo García			
7	7	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
126.- Bartola Cruz López			
7	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
127.- Giovani Omar Roldan Sánchez			
7	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2

gab. 7 mts. ch

gab. 7 mts. ch

gab. 7 mts. ch

gab. 7 mts. ch

gab. 7 mts. ch

gab. 7 mts. ch

Rosa del C. md.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
128.- Miguel Ángel Rodríguez Bonfil			
7	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 11
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 9
129.-Rafaela Correa Velázquez			
7	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
130.- Atilana Sánchez López			
7	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13
			Al Noroeste 7:00 mts, calle 9
131.- Jayner Torres Alamilla			
7	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
132.- Luis Gerardo Cabrera Montejó			
7	14	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
133.- Elena Paquira Ojeda Cruz			
7	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 MTs, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
134.- Auber Alexis Pérez Aguilar			
7	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
135.- Carlos Daniel Acosta López			
7	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts lote 8

ALEJANDRO LEON H. DEZ.
Rosa del C m d.

Seguimos Haciendo Historia

"2021;AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
136.- Refugio Larraga Mendoza			
7	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 MTs, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts calle 9
137.- José Antonio Ortiz Cardeño			
8	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 mts lote 13
138.- Génesis Johana Matos Gutiérrez			
8	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 14
139.- José Manuel Vargas Pérez			
8	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
140.-Juan Miguel Cabrales Martínez			
8	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
141.- Angelina Chan			
8	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
142.- Roció Cristal Díaz Valdez			
8	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts. lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
143.- Benjamín García Escoffie			
8	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
144.- Juan José Jiménez Luna			
8	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
145.- José Guadalupe Hernández Quej			
8	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts, Lote 21
146.- Medis Palma Sánchez			
8	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al suroeste 12:00 Mts, lote 11
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 22
147.- Raúl Díaz			
8	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 MTs, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 23
148.- María Isabel Guillermo López			
8	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al sureste 7:00 Mts, calle 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, área verde
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 24
149.- Víctor Manuel Sánchez Jiménez			
8	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
150.- Ana Ruth Cruz Ortiz			
8	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
151.- Pedro Alejandro Díaz Vargas			

ALEJANDRO ZECAR 16.002

RUGO DEL C.M.J



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



JONUTA
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

Seguimos Haciendo Historia

8	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
152.- Marcelita Hernández Jiménez			
8	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
153.- Nicolás Hoy Méndez			
8	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
154.- Melania Padilla Domínguez			
8	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 19
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
155.- Martha Alicia Morales Jiménez			
8	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 18
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
156.- José Francisco Pascual Mendoza			
8	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Suroeste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
157.- Andrés Morales Jiménez			
8	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 22
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 9
158.- Carlos Alfredo García González			
8	22	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 23
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9

ALEJANDRO LEON H. 002
Pasa del C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



159.-Marcos Antonio Pascual Chablé			
8	23	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 22
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 24
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 9
160.-Adonay Garrido Hernández			
8	24	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 22
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 24
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 9
161.- Lorenzo Escofie Sala			
9	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 11
162.-Florentino García Cruz			
9	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 12
163.-Pedro Antonio Torres Cruz			
9	3	84:00	Al Noreste 12:00 MTs, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 13
164.-José Manuel Morales Damián			
9	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 14
165.-Luis Alfonso Moscoso Pérez			
9	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
166.-Efraín Moreno Hernández			
9	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7

[Handwritten signatures and notes on the right margin]
 159 y 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 Roger del campo
 159 y 160



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
167.- Rigoberto Guzmán Morales			
9	7	84:00	Al Noreste 12: 00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
168.- Ronaldo Aguirre			
9	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
169.- Renso Rosario Hernández			
9	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
170.- Lenin León Hernández			
9	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
171.- Juan Carlos Pascual Luna			
9	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
172.- Pánfilo cruz pascual			
9	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
173.- Timoteo Chablé Ramos			
9	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
174.- José Francisco Vidal Reyes			
9	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4

RECIBIDO EN EL DES.
10 de octubre del 2021



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
175.- Joaquín Chan Zurita			
9	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
176.- Joel Valencia López			
9	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
177.- Joaquín Salud Hernández Moscoso			
9	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
178.- Luis Alberto Morales Cruz			
9	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 11
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
179.- Gonzalo Salvador Ortiz			
9	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 11
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
180.- Jessica Guadalupe Acosta Mendoza			
9	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
181.- Carmen Espinoza Zúñiga			
10	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 14
182.- Jhony del Carmen López Rosario			
10	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1

ACEVANDO 25/09/2021
Rosa del C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
183.- Willians Saín Gómez León			
10	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
184.- Miguel Ángel Solís López			
10	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sur 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
185.- Yesica María De la Cruz Velázquez			
10	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
186.- Jorge Luis López Santiago			
10	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
187.- José Dolores Centeno Zetina			
10	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
188.- Juan Manuel De la Cruz Díaz			
10	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 21
189.- Jesús Del Carmen Pascual Chan			
10	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 22
190.- José Rafael Damián Cruz			

Ed. 7-10-21

Ed. 7-10-21

Ed. 7-10-21

Ed. 7-10-21

Ed. 7-10-21

Ed. 7-10-21

ACEVEDO 25 JUN 16. 052



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

198.- Rodolfo González			
10	18	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 19
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 11
199.- Luis Gómez Chan			
10	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 18
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
200.- Wilber Méndez Chan			
10	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Este 12:00 Mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
201.- Fernando Sánchez Pérez			
10	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 22
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
202.- Jorge Luis García López			
10	22	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 23
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 11
203.- José Eutimio Ramírez López			
10	23	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 22
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 24
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
204.- Miguel Aguirre Reyes			
10	24	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 23
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 25
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
205.- José Antonio González Damián			
10	25	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 24
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 12

Mejorano Leon H. 007.
IPUS del CMD.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 26
			Al Oeste 7:00 mts, calle 11
206.- Rocío del Carmen Hernández López			
10	26	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 25
			Al Sur este 7:00 Mts, lote 13
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 11
207.- Rosa Violeta López Díaz			
11	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 12
208.- Pablo López Reyes			
11	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 12
209.- Martha Alejandra Pozo Díaz			
11	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 12:00 Mts, lote 14
210.- Julio Cesar Arechaga Díaz			
11	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
211.- Alda López Zurita			
11	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
212.- Francisco Antonio Pérez Centeno.			
11	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
213.-Rodrigo Díaz Chan			
11	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6

ACEJANDRO 2021 10. DEC.

PUSO DEL C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



JONUTA
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2021
Seguimos Haciendo Historia

			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
214.- Donaldo Jasiel Jiménez May			
11	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Este 12:00 Mts, lote 9
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
215.- Lorenzo Peña Salvador			
11	9	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
216.- Luis Fabián Damián Díaz			
11	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 11
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 21
217.- Erick Antonio Cruz Sánchez			
11	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 22
218.- Antonio Palma Morales			
11	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, área verde
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
219.- José Francisco Palma López			
11	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 14
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
220.- Carmita Martínez Mendoza			
11	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 13
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
221.- Ananías Cámara Chablé			

ALEJANDRO ZECAN K. DE Z.

Rega del C m d.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

11	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
222.- Remigio Martínez Montejo			
11	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Oeste 7:00 Mts, calle 13
223.- Cruz del Carmen May García			
11	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
224.- María Isabel Hernández Ascencio			
11	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 19
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
225.- Alfonso Chan López			
12	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 18
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
226.- Alex Gustavo Cabrera Gómez			
11	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
227.- María Reyes Gómez Chan			
11	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 22
			Al Noroeste 12:00 Mts, calle 13
228.- Juana Patricia Hidalgo Martínez			
11	22	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, calle 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13

Atendido 25 de 10 de 7.

Proceso del CMD.

Apd. y 24 de 21



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

JONUTA
GOBIERNO MUNICIPAL 2019-2021
Seguimos Haciendo Historia

229.- Everardo Madrid Ocampo			
12	1	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 2
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 14
230.- Mercedes Palma Morales			
12	2	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 1
			Al sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 3
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 15
231.- Edis del Carmen Morales			
12	3	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 2
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 4
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 16
232.- Yoeli Lastra Ramírez			
12	4	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 3
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 5
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 17
233.- Miguel López Pérez			
12	5	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 4
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 6
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 18
234.- Javier Enrique Garrido Duran			
12	6	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 5
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 7
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 19
235.- Guillermo Cruz Hernandez			
12	7	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 6
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 8
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 20
236.- Evodio Domínguez Mayo			
12	8	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 7
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 9

ALEJANDRO

ZEON K. DEZ.

Prosa del C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 21
237.-Paula Del Carmen Peña Jiménez			
12	9	84:00	Al Noreste 7:00 Mts, lote 8
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10
			Al Noroeste 12:00 Mts, lote 22
238.-Raquel Luna Thompson			
12	10	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 9
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Sureste 12:00 Mts, lote 11
			Al Oeste 7:00 Mts, lote 23
239.-Alba Nury López López			
12	11	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 10
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 24
240.-Claudia Alejandra Morales Guillermo			
12	12	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 11
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 25
241.- Luis Algeber López López			
12	13	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 12
			Al Sureste 7:00 Mts, calle 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, área verde
			Al Noroeste 7:00 Mts, lote 26
242.-Hortencia Zúñiga Gómez			
12	14	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, calle 2
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 1
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
243.- José Luis Ramírez Cruz			
12	15	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 14
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 2
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
244.- Salud del Carmen Chan Perez			
12	16	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 15
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 3

Handwritten notes and signatures:
 "Al Noreste 7:00 Mts, lote 8"
 "Al Sureste 7:00 Mts, calle 11"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, lote 10"
 "Al Noroeste 12:00 Mts, lote 22"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 9"
 "Al Sureste 7:00 Mts, calle 11"
 "Al Sureste 12:00 Mts, lote 11"
 "Al Oeste 7:00 Mts, lote 23"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 10"
 "Al Sureste 7:00 Mts, calle 11"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, lote 12"
 "Al Noroeste 7:00 Mts, lote 24"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 11"
 "Al Sureste 7:00 Mts, calle 11"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, lote 13"
 "Al Noroeste 7:00 Mts, lote 25"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 12"
 "Al Sureste 7:00 Mts, calle 11"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, área verde"
 "Al Noroeste 7:00 Mts, lote 26"
 "Al Noreste 12:00 Mts, calle 2"
 "Al Sureste 7:00 Mts, lote 1"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, lote 15"
 "Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 14"
 "Al Sureste 7:00 Mts, lote 2"
 "Al Suroeste 12:00 Mts, lote 16"
 "Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13"
 "Al Noreste 12:00 Mts, lote 15"
 "Al Sureste 7:00 Mts, lote 3"
 "ALEJANDRO 1200 11. 002"
 "Rosa del C m d."



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 17
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
245.- Edith Maryel López Ceballos			
12	17	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 16
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 4
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 18
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
246.- Cristhel Guadalupe Ramos Pozo			
12	18	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 17
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 5
			Al Este 12:00 Mts, lote 19
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
247.- Javier De la Cruz López			
12	19	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 18
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 6
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 20
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
248.- Eduardo Pérez Ortégón			
12	20	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 19
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 7
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 21
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
249.- Max Adonay Valencia López			
12	21	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 20
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 8
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 22
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
250.- Lucia Guadalupe Morales López			
12	22	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 21
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 9
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 23
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
251.- Miguel Guillen Ascencio			
12	23	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 22
			Al Sur este 7:00 Mts, lote 10
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 24
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
252.- Martin Rodríguez Hernández			
12	24	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 23

ALEJANDRO ZECU 16. 05.21

Plaza del C.M.D.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



			Al Sureste 7:00 Mts, lote 11
			Al Suroeste 12:00 Mts, lote 25
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
253.- Arias Armando			
12	25	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 24
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 12
			Al Noroeste 12:00 Mts, lote 26
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13
254.- Aristeo González Chablé.			
12	26	84:00	Al Noreste 12:00 Mts, lote 25
			Al Sureste 7:00 Mts, lote 13
			Al Suroeste 12:00 Mts, área verde
			Al Noroeste 7:00 Mts, calle 13

ÁREAS VERDES

polígono	lote	Superficie M2	Descripción
Área verde	A	2,162.3107	Al Noreste 30.00 mts calle 2
			Al Sureste 70.23 mts calle 14
			Al Suroeste 30.00 mts calle 4
			Al Noroeste 70.23 mts calle 4
Área verde	B	1,663.8891	Al Noreste 30.00 mts calle principal
			Al Sureste 56.00 mts calle 14
			Al Suroeste 30 mts calle 2
			Al Noroeste 56.00 mts calle 1

VIII. Superficie, medidas, linderos y ubicación exacta del inmueble, acompañando el plano correspondiente: el predio a enajenar, en el cual se asienta la "COLONIA BIENESTAR," localizada en la Ranchería Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco, consta de una superficie de 03-86-64.48 Has. (Tres Hectáreas, Ochenta y seis Áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho Centiáreas), con las siguientes medidas y colindancias: al noreste 232.18 metros CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU y, al Suroeste 141.79 con JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU, al Suroeste 231.16 metros CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU, al Noroeste 197.81 metros CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU. Con la siguiente distribución del área lotificada, tabla de uso de suelo, y descripción topografía del proyecto. Se exhibe el plano general de lotificación, aprobación y validado por el Arq., Juan José de Dios López, Director, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de Jonuta, Tabasco, en oficio DOPM/335/2021 de fecha 21 de junio de 2021, en el cual se hace constar la superficie de cada uno de los lotes a enajenar a favor de las familias relacionadas en la fracción VII del presente documento, observándose que estos lotes no exceden de la superficie necesaria para una vivienda de interés social.

ALEJANDRO LEON 16.06.21

Pres del C.M.J.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA LOTIFICADA		
No. DE MANZANA	No. DE LOTES	SUPERFICIE M2
1	16	1,344.00
2	22	1,848.00
3	16	1,344.00
4	22	1,848.00
5	18	1,512.00
6	24	2,016.00
7	18	1,512.00
8	24	2,016.00
9	20	1,680.00
10	26	2,184.00
11	22	1,848.00
12	26	2,184.00
Total 12	254	21,336.00 M2

ÁREA LOTIFICADA	02-13-36.00 HAS
ÁREA VERDE	00-55-21.53 HAS
ÁREA DE VIALIDAD	00-11-80.69 HAS
SUPERFICIE TOTAL	3-86-64.48 HAS.

DESCRIPCION TOPOGRAFICA

AL NORESTE 232.10 MTS. CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU

AL SUROESTE 141.79 MTS. CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU

AL SURESTE 231.16 MTS. CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU

AL NOROESTE 197.81 MTS. CON JULIA JOSEFA CASANOVA ABREU

Superficie que al ser enajenada a título gratuito mediante la presente resolución, será titulada en forma directa a las personas enlistadas en el censo de poseedores con número de oficio SM/320/2021 de fecha 21 de junio de 2021, expedido por el secretario del Ayuntamiento Gustavo Gutiérrez Cruz de acuerdo a la fracción que antecede, conforme a la superficie, medidas y colindancias, plasmadas por cada lote y concordancia con el plano general de lotificación

IX. Certificación de la Coordinación Catastral y Registral de la Secretaría de Planeación y Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado, de que el solicitante, cuando es un particular, y el predio se destina para una vivienda, no es propietario de algún inmueble; se demuestra con el oficio CM/315/2021, signado por el C. Refugio Larraga Mendoza, Coordinador de Catastro municipal, de fecha 21 DE JUNIO DE 2021. EN EL QUE INFORMA QUE NO SE ENCUENTRA CATASTRADO EL PREDIO EN SU TOTALIDAD NI FORMA INDIVIDUAL A NOMBRE DE LAS DISTINTAS PERSONAS QUE SE DESCRIBEN EL PLANO LOTIFICADO.

Handwritten notes and signatures on the right margin:
 - Top: "Hoy 7 en dir"
 - Middle: "Pueden del cmj."
 - Bottom: "A CEDARONE 25/09/21 DE 2"



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

XI. Comprobación de que el inmueble no está ni será destinado al servicio público municipal; y, El predio a enajenar no se encuentra destinado para el servicio público municipal, como se acredita con la constancia con número de oficio DOPM/336/2021, de fecha 21 de junio de 2021, expedida por el Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de Jonuta, Tabasco, Juan José de Dios López.

XII. Certificación de que el inmueble no tiene un valor arqueológico, histórico o artístico, en caso de que exista indicio de ello, la que deberá ser expedida por la Institución competente. En lo relativo a esta se acredita con el informe que emite, signado por la Director Carlos Arturo Giordano Sánchez Verín del Centro INAH Tabasco, CON OFICIO 401.3S17.2-2021/601, en el que informa que el predio no cuenta con vestigios arqueológicos, por lo que es susceptible de construcciones.

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Atendiendo lo establecido en el artículo 283 fracción IV y 287 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se exhibe la Opinión Técnica emitida la fecha 21 de junio de 2021, por Juan José de Dios López, Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de Jonuta, Tabasco; mismo que determina técnicamente procedente a llevar acabo la enajenación del predio descrito en la fracción I, del presente documento, con el objeto de realizar acciones de regularizaciones de la tenencia de la tierra a favor de las familias que integran LA "COLONIA BIENESTAR", localizada en la **Rancharía Bajo Amatitán del Municipio de Jonuta, Tabasco.**

SEGUNDO: Que una vez analizada la documentación antes descrita, desahogada e integrada en el expediente técnico-Jurídico soporte, se da vista a los presentes para emitir la resolución correspondiente, respecto a la autorización de enajenación a título gratuito de los inmuebles propiedad de este Ayuntamiento Constitucional de Jonuta, Tabasco, descrito en la fracciones I y VIII del considerando que antecede, en virtud que este honorable Cabildo es competente para resolver por esta vía, el asunto antes planteado.

TERCERO.- Inserción al Banco de Policía y Gobierno de la "COLONIA BIENESTAR", como SEXTO punto del Orden del Día, el H. Cabildo acuerda la adicción al artículo 4 del Bando de Policía y Gobierno, con el nombre de la "COLONIA BIENESTAR" la cual venia existiendo desde años anteriores, pero que hoy al acordarse su regularización, se le otorga también el pleno reconocimiento y derecho como tal; inserción que tendrá efecto al día siguiente de la publicación de este Acuerdo, junto con el de la Resolución que antecede, en el Periódico Oficial del Estado, aun cuando este Ordenamiento Legal se expida al ejercicio siguiente.

CUARTO.- Sometido que fue a consideración de los integrantes del honorable Cabildo del Municipio de Jonuta, Tabasco; se autoriza la enajenación a título gratuito del predio propiedad de este Ayuntamiento, Constante de una superficie 03-86-64.48 Has. (Tres Hectáreas, Ochenta y seis Áreas, sesenta y cuatro punto cuarenta y ocho Centiáreas), localizado en la Rancharía Ribera Bajo Amatitán del municipio de Jonuta, Tabasco a favor de los legítimos poseedores integrantes de LA "COLONIA BIENESTAR" relacionado en el considerando primero fracción VII de la presente resolución.

ACUERDO TECNICO DER.
Rosa del C m d.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



QUINTO.- La presente resolución fue aprobada por unanimidad de votos, en la Sesión Ordinaria del Honorable Cabildo de Jonuta, Tabasco, celebrada en fecha 31 de julio del 2021, por lo que en cumplimiento en lo establecido por el Artículo 233 último párrafo de la Ley Organiza de los Municipios del Estado de Tabasco, se ordena su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tabasco, para que surta sus efectos legales correspondientes.

SEXTO.- en cumplimiento a lo establecido en el artículo 233, fracción XII, párrafo segundo, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; se instruye a la Secretaría de este Ayuntamiento para efectos de que realice los tramite conducentes para la publicación de la presente resolución en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado y una vez publicada, queda autorizado el Presidente Municipal de este Municipio para que en su oportunidad, expida e inscriba los títulos de propiedad gratuitos, correspondientes.

TRANSITORIO

ARTICULO PRIMERO. El presente Acuerdo entrara en vigor el día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco.

ARTICULO SEGUNDO. Notifíquese el presente Acuerdo al Director de Finanzas de este H. Ayuntamiento de Jonuta, Tabasco para que por conducto suyo se instruya al Subdirector de Catastro a efectos de que realice los trámites correspondientes, que conlleven a su debido cumplimiento.

APROBADO EN EL SALÓN DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL DE JONUTA, TABASCO, LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO.

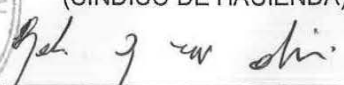
LOS REGIDORES


C. FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA CASTRO
PRIMER REGIDOR

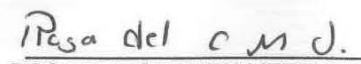

C. IRACEMA ISABEL RODRÍGUEZ Y
PACHECO
(SINDICO DE HACIENDA)

Alejandro Leon H. 022

C. ALEJANDRO LEON HERNANDEZ
TERCER REGIDOR


C. LILI LOPEZ CHAN
CUARTO REGIDOR


C. DAVID MANUEL ESTRADA CHAN
QUINTO REGIDOR


C. ROSA DEL CARMEN METELIN JIMENEZ
SEXTO REGIDOR





H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Seguimos Haciendo Historia

C. ANTONIO PEREZ CAMPO
SÉPTIMO REGIDOR

C. KARLA ERANDY ZURITA ZAMAONA
OCTAVO REGIDOR

C. ATILANO GUTIERREZ PEREZ
NOVENO REGIDOR

C. FLOR DEL CRISTHELL HERNANDEZ
MENDOZA
DECIMO REGIDOR

C. NALDA CRUZ CRUZ
DECIMO PRIMER REGIDOR

C. CARLOS MARIO OBRADOR REYES
DECIMO SEGUNDO REGIDOR

Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 47, 54 Y 65 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, PROMULGO EL PRESENTE RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA "BIENESTAR" UBICADA EN LA RANCHERÍA BAJO AMATITÁN; DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN Y OBSERVANCIA GENERAL, EN LA CIUDAD DE JONUTA RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE JULIO DEL 2021.

C. FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA
CASTRO
PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE
MUNICIPAL

C. GUSTAVO GUTIÉRREZ CRUZ
SECRETARIO MUNICIPAL

No.- 5198



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL**"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"**

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA "MAGISTERIAL" UBICADA EN LA RANCHERÍA RIBERA BAJA DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA SI LLEVAR A CABO ACCIONES DE ASIGNACIÓN DE BENEFICIARIOS DE LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN 6 (SEIS) LOTES, LOS QUE SERÁN DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.

FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA CASTRO, PRESIDENTE MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO; A TODOS SUS HABITANTES, HAGO SABER:

QUE EL AYUNTAMIENTO DE JONUTA, TABASCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES II, INCISO B), DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 65 FRACCIONES I, INCISO B), VII Y VIII INCISOS D) Y E) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO Y DEL ARTÍCULO 233 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO; Y DERIVADO DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO 26 DEL HONORABLE CABILDO DE JONUTA, TABASCO, CELEBRADA CON FECHA TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2021, EMITE LA PRESENTE RESOLUCIÓN BAJO LOS SIGUIENTES:

Antecedentes:

1.- Que conforme a lo establecido en el artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 64 y 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco "El Municipio es la base de la Organización Política, Social Territorial y Administrativa del Estado, investido con personalidad jurídica propia, lo que lo hace autónomo en su régimen interior y con libertad para administrar su hacienda conforme a las disposiciones constitucionales y sus recursos ejercidos en forma directa conforme a las leyes de nuestro país.

2.- Que con fecha 23 de diciembre de 1999, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la adición del párrafo tercero a la fracción II del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, implementándose que los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la Ley. Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar de acuerdo con las Leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los Bandos de Policía y Gobierno, los Reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la Administración Pública Municipal, regulen las materias procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguran la participación ciudadana y vecinal. El objeto de las leyes a que se refiere el párrafo anterior será establecer... b) los casos en que se requiera el acuerdo de las dos terceras partes de los miembros de los ayuntamientos para dictar resoluciones que afecten el patrimonio inmobiliario municipal o para celebrar actos o convenios que comprometan al municipio por un plazo mayor al periodo del Ayuntamiento" materializando en esta norma el principio de autonomía municipal.

3.- Que dentro de los bienes que integran la hacienda municipal, se encuentran los bienes inmuebles del municipio, son estos parte del fondo legal del mismo o adquiridos mediante operaciones de compraventa u otro tipo de acto traslativo de dominio celebrado con particulares.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



4.- Que la vivienda debe ser considerada como una Garantía Constitucional, consagrada en el artículo 4º, párrafo sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y que establece: "toda familia tiene derecho a disfrutar de una vivienda digna y decorosa".

5.- Que este Ayuntamiento Constitucional de Jonuta, Tabasco, tiene como meta elevar el nivel bienestar y la calidad de vida de sus habitantes, disminuyendo la pobreza y eliminando la exclusión.

6.- Que acorde a los señalado en el artículo 3º Fracción II y IV de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, se declara de utilidad pública la regularización de la tenencia de la tierra en los centros de población; siendo competencia de los Ayuntamientos, conforme a los señalado en el artículo 10º fracción XII del ordenamiento legal antes invocado, intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra, evaluando sus factibilidad de desarrollo.

7.- el Ayuntamiento Constitucional de Jonuta, Tabasco, en decreto 2689, Publicado el Periódico Oficial, época 6ª, suplemento 7516, del 24 de septiembre de 2014, autorizo la enajenación de un predio de su propiedad en favor de los legítimos poseedores de la Colonia Magisterial de esta Municipalidad, para ello dio cumplimiento a los requisitos exigidos por el artículo 233 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, en tal publicación el Ayuntamiento se reservó la designación de legítimos poseedores de seis predios.

8.- Que encontrándose el Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Jonuta, Tabasco, comprometido con la programación y ejecución de acciones de Gobierno que permitan, mediante instrumentos más dinámicos, satisfacer el interés colectivo de ordenamiento y desarrollo urbano de los centros de población que integran el Municipio; considera a bien acordar favorable la enajenación a Título Gratuito de SEIS predios que actualmente es de su propiedad, que forman parte integrante de la conformación de la colonia Magisterial, y cuyo designación de beneficiarios quedo pendiente, misma que se hace mediante el presente.

RESOLUCIÓN

PRIMERO: Que en cumplimiento a lo establecido en todas y cada una de las fracciones del artículo 233 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se procede a desahogar la documentación concerniente a la autorización para la designación de seis lotes que en decreto en decreto 2689, Publicado el Periódico Oficial, época 6ª, suplemento 7516, del 24 de septiembre de 2014, se reservó su designación, por lo que el Ayuntamiento como titular de esos derecho, procede a otorgar la designación de los mismos que son parte integrante del perímetro de la colonia Magisterial, cuya autorización el cabildo en sesión extraordinaria número 13 del 28 de julio de 2014, autorizo la enajenación a título gratuito la totalidad del predio de 9-81-49.15 Has (nueve hectáreas, ochenta y un áreas, cuarenta y nueve punto diecinueve centiáreas) dentro del perímetro que conforme la colonia Magisterial del municipio de Jonuta Tabasco, siendo las designación en favor de las siguientes personas:

MZ.	LOTE	SUPERFICIE M2	Descripción
1.- ROSA ALEJANDRA MARTÍNEZ MAY			
2	25	385.00	Al Noreste 28.58 Mts. Con lote 24
			Al Sureste 13.24 Mts. Con calle 7
			Al suroeste 28.71 Mts. Con lote 26
			Al Noroeste 13.20 Mts. Con Edgar Manuel Méndez Garrido.
2.- ABELARDO LÓPEZ GÓMEZ			



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



3	1	385.00	Al Noreste 25.00 Mts. Con calle 5
			Al Sureste 15.40 Mts. Con lote 2
			Al Suroeste 25.00 Mts. Con lote 2
			Al Noroeste 15.40 Mts. Con calle 7
3.- LORENA DEL RUBY BOLÓN ORTIZ			
4	5	392.65	Al Noreste 26.08 Mts. Con lote 4
			Al Sureste 15.00 Mts. Con Ayuntamiento de Jonuta
			Al Suroeste 26.10 Mts. Con Lote 6
			Al Noroeste 15.11 Mts. Con calle 6
4.- OLGA CHAN PÉREZ			
4	18	393.20	Al Noreste 26.04 Mts con lote 17
			Al Sureste 15.10 Mts, con Derkin Garrido López
			Al Suroeste 26.04 Mts. lote 19
			Al Noreste 15.10 Mts. con calle 6
5.- VICTORIA DEL CARMEN OJEDA CRUZ			
4	7		Al Noreste 26.04 Mts. con lote 6
			Al Sureste 15.11 Mts. Derkin Garrido López
			Al Suroeste 26.04 Mts. con lote 8
			Al Noroeste 15.11 Mts con calle 6
6.- NURY TATIANA LÓPEZ LÓPEZ			
5	7	385.00	Al Noreste 25.00 Mts con lote 6
			Al Sureste 15.40 Mts calle 6
			Al Suroeste 25.00 Mts. lote 8
			Al Noroeste 15.40 Mts. lote 12

En cuanto hace a los demás requisitos que exige el numeral 233 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, estos fueron ya cumplimentados en su oportunidad, misma que dio origen a la publicación en el Periódico oficial, cuyos detalles son: Periódico Oficial, época 6ª suplemento 7516, del 24 de septiembre de 2014, en el que se autorizó la enajenación de un predio de su propiedad en favor de los legítimos poseedores de la Colonia Magisterial de esta Municipalidad.

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Atendiendo lo establecido en el artículo 283 fracción IV y 287 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco, y toda vez que el Ayuntamiento se reservó la designación de seis beneficiarios, con la personalidad que tiene tal entidad pública misma que desde 2014 a la fecha no ha cambiado ni su naturaleza, ni personalidad jurídica, mucho menos se ha limitado sus facultades, mismas que se han conservado, por lo que en tales procede a declarar procedente la asignación de los lotes en favor de los beneficiarios a que se alude en el punto primero de esta resolución.

SEGUNDO: Que una vez analizada la documentación antes descrita, desahogada e integrada en el expediente técnico-Jurídico soporte, se da vista a los presentes para emitir la resolución correspondiente, respecto a la autorización de enajenación a título gratuito de los inmuebles propiedad de este Ayuntamiento Constitucional de Jonuta, Tabasco, descrito en el considerando que antecede, en virtud que este honorable Cabildo es competente para resolver por esta vía, el asunto antes planteado.

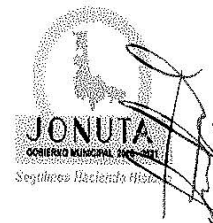
ph. f. r. p. e. b. n.
Rosa del C. M. J.
Acordado 2021.09.02
6



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



TERCERO.- Inserción al Banco de Policía y Gobierno de la "COLONIA MAGISTERIAL", como SEXTO punto del Orden del Día, el H. Cabildo acuerda la adición al artículo 4 del Bando de Policía y Gobierno, con el nombre de la "COLONIA MAGISTERIAL" la cual venia existiendo desde años anteriores, pero que hoy al acordarse su regularización, se le otorga también el pleno reconocimiento y derecho como tal; inserción que tendrá efecto al día siguiente de la publicación de este Acuerdo, junto con el de la Resolución que antecede, en el Periódico Oficial del Estado, aun cuando este Ordenamiento Legal se expida al ejercicio siguiente.

CUARTO.- Sometido que fue a consideración de los integrantes del honorable Cabildo del Municipio de Jonuta, Tabasco; se autoriza la enajenación a título gratuito de los seis lotes, de los que se había reservado su designación en acuerdo del veintiocho de julio de dos mil catorce, plasmado en el acta de cabildo, de los predios localizados en la Ranchería Ribera Baja municipio de Jonuta, Tabasco a favor de los legítimos poseedores integrantes de LA "COLONIA MAGISTERIAL" relacionado en el resolutivo primero de la presente resolución.

QUINTO.- La presente resolución fue aprobada por unanimidad de votos, en la Sesión extraordinaria del Honorable Cabildo de Jonuta, Tabasco, celebrada en fecha treinta y uno de julio del 2021, por lo que en cumplimiento en lo establecido por el Artículo 233 último párrafo de la Ley Organiza de los Municipios del Estado de Tabasco, se ordena su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tabasco, para que surta sus efectos legales correspondientes.

SEXTO.- en cumplimiento a lo establecido en el artículo 233, fracción XII, párrafo segundo, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; se instruye a la Secretaría de este Ayuntamiento para efectos de que realice los tramite conducentes para la publicación de la presente resolución en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado y una vez publicada, queda autorizado el Presidente Municipal de este Municipio para que en su oportunidad, expida e inscriba los títulos de propiedad gratuitos, correspondientes.

TRANSITORIO

ARTICULO PRIMERO. El presente Acuerdo entrara en vigor el día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco.

ARTICULO SEGUNDO. Notifíquese el presente Acuerdo al Director de Finanzas de este H. Ayuntamiento de Jonuta, Tabasco, para que por conducto suyo se instruya al Subdirector de Catastro a efectos de que realice los trámites correspondientes, que conlleven a su debido cumplimiento.

APROBADO EN EL SALÓN DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL DE JONUTA, TABASCO, LOS TREINTAY UN DÍAS DEL MES JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO.

LOS REGIDORES

C. FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA CASTRO
PRIMER REGIDOR

C. IRACEMA ISABEL RODRÍGUEZ Y
PACHECO
(SINDICO DE HACIENDA)



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JONUTA, TABASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

"2021; AÑO DE LA INDEPENDENCIA"



Alejandro Leon K. de
C. ALEJANDRO LEON HERNANDEZ.
TERCER REGIDOR

Lili Lopez Chan
C. LILI LOPEZ CHAN
CUARTO REGIDOR

David Manuel Estrada Chan
C. DAVID/MANUEL ESTRADA CHAN
QUINTO REGIDOR

Rosa del Carmen Jimenez
C. ROSA DEL CARMEN METELIN JIMENEZ
SEXTO REGIDOR

Antonio Perez Campo
C. ANTONIO PEREZ CAMPO
SÉPTIMO REGIDOR

Karla Erandy Zurita Zamacona
C. KARLA ERANDY ZURITA ZAMAONA
OCTAVO REGIDOR

Atilano Gutierrez Perez
C. ATILANO GUTIERREZ PEREZ
NOVENO REGIDOR

Flor del Cristhell Hernandez Mendoza
C. FLOR DEL CRISTHELL HERNANDEZ
MENDOZA
DECIMO REGIDOR

Nalda Cruz Cruz
C. NALDA CRUZ CRUZ
DECIMO PRIMER REGIDOR

Carlos Mario Obrador Reyes
C. CARLOS MARIO OBRADOR REYES
DECIMO SEGUNDO REGIDOR

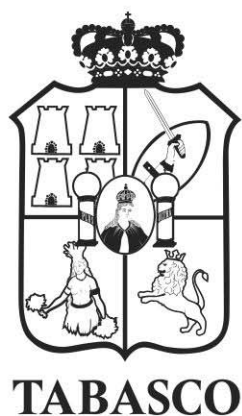
Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 47, 54 Y 65 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, PROMULGO EL PRESENTE RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA "MAGISTERIAL" UBICADA EN LA RANCHERÍA RIVERA BAJA DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN Y OBSERVANCIA GENERAL, EN LA CIUDAD DE JONUTA RESIDENCIA OFICIAL DEL AYUNTAMIENTO A LOS TREINTA Y UN DÍAS DEL MES DE JULIO DEL 2021.

Francisco Alfonso Filigrana Castro
C. FRANCISCO ALFONSO FILIGRANA
CASTRO
PRIMER REGIDOR Y PRESIDENTE MUNICIPAL

Gustavo Gutiérrez Cruz
GUSTAVO GUTIÉRREZ CRUZ
SECRETARIO MUNICIPAL

INDICE TEMATICO

No. Pub.	Contenido	Página
No.- 5195	AYUNTAMIENTO DE JONUTA. RESOLUCION POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA “BIENESTAR” UBICADA EN LA RANCHERÍA BAJO AMATITÁN DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA LLEVAR A CABO ACCIONES DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA DE 256 LOTES, DE LOS CUALES 254 SERÁN DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN, 2 SERÁN ÁREAS DE EQUIPAMIENTO O ÁREAS VERDES, CORRESPONDIENTE A UNA SUPERFICIE DE TERRENO 3-86-64-48 HECTÁREAS. UBICADA EN EL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO.....	2
No.- 5198	RESOLUCIÓN POR LA QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN A TÍTULO GRATUITO DE UN PREDIO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JONUTA, TABASCO, A FAVOR DE LOS LEGÍTIMOS POSESIONARIOS INTEGRANTES DE LA COLONIA “MAGISTERIAL” UBICADA EN LA RANCHERÍA RIBERA BAJA DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO. PARA SI LLEVAR A CABO ACCIONES DE ASIGNACIÓN DE BENEFICIARIOS DE LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN 6 (SEIS) LOTES, LOS QUE SERÁN DESTINADOS A LA CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.....	39
	INDICE.....	44



Impreso en la Dirección de Talleres Gráficos de la Secretaría de Administración e Innovación Gubernamental, bajo la Coordinación de la Secretaría de Gobierno.

Las leyes, decretos y demás disposiciones superiores son obligatorias por el hecho de ser publicadas en este periódico.

Para cualquier aclaración acerca de los documentos publicados en el mismo, favor de dirigirse al inmueble ubicado en la calle Nicolás Bravo Esq. José N. Rovirosa # 359, 1er. piso zona Centro o a los teléfonos 131-37-32, 312-72-78 de Villahermosa, Tabasco.

Cadena Original: |00001000000506252927|

Firma Electrónica: HugUg8nWFJkRCxhRMOHQLcmXFzc9Vw/ciwmmkR5EEfd0ws5xyWaupC3Owct6fnuVyGEzlc
bsdDTdFaRPWEJLygSwQHiUxXUtfJ8Uc35xt7/eXe3JD/7cz1bkl+SZuiMxIZ32eg59ls72mvm5X5VYmx9V+x2w+xVS
z3x8GZVvIZD1eFRuSKI0l8wPbBTzhHte+BuZ1swP3iFusE/BRa3L9RF5t1TC9GajfZIkbgLyHPr51K28QCwru0bvHC
sNxx3o9QQNO4EfQPliKlb1QpwsHtm3i+/m3AqOuOR3MC5ChcobsP1c0ZY9OVFJ2a++QneXg39NkBgCIC2EV0ol2
k/0g==